

Uchwała Nr XL/352/05 Rady Miejskiej w Jędrzejowie

z dnia 26 października 2005 roku

**zmieniająca uchwałę nr XLVI / 426 / 02 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dn. 23 maja
2002 roku w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy
Jędrzejów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz.U z 2001 roku Nr 142 poz.1591 zmiana z 2002 r. Dz.U Nr 23 poz.220, Dz.U.Nr 62 poz.558, Dz.U Nr 113 poz.984, Dz.U.Nr 153, poz.1271, Dz.U.Nr 214 poz.1806/ w związku z art.34 ust.1 pkt 3 oraz art.68 ust.1 pkt 7 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603, zmiana z 2004r. Nr 281 poz.2782, zmiana 2005r. Nr 130, poz.1087/ Rada Miejska w Jędrzejowie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XLVI / 426 / 02 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dn. 23 maja 2002 roku wprowadza się następującą zmianę:

Dotychczasowy § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz najemców lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Jędrzejów, z wyjątkiem:

- 1) lokali w których przewidywana jest zmiana funkcji lub przeznaczenia wynikająca z planów zagospodarowania przestrzennego Miasta Jędrzejowa,
- 2) lokali wynajętych za czynsz socjalny,
- 3) lokali mieszkalnych położonych w budynkach przeznaczonych do realizacji zadań użyteczności publicznej, a w szczególności dla placówek opiekuńczo - wychowawczych, oświatowych, administracyjnych, kulturalnych i służby zdrowia,
- 4) lokali położonych w budynkach wybudowanych, nabytych lub w których przeprowadzono remont polegający na odtworzeniu w całości substancji budynku, ze środków Gminy Jędrzejów po 1 stycznia 2000 r. Zakaz ten nie dotyczy budynków, w których były już zbywane lokale mieszkalne lub możliwość ich zbycia wynika z innych przepisów niż określone niniejszą uchwałą,
- 5) lokali zakupionych za środki Gminy Jędrzejów po 1 stycznia 2000 r.

§ 2. Wykonanie uchwały porucza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 3. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego, ponadto będzie podana do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od daty publikacji.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

mgr Ewa Ptasznik

UZASADNIENIE

Jednym z zadań Gminy jest zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych mieszkańców Gminy, w związku z tym sprzedaż wszystkich mieszkań stanowiących własność Gminy jest niecelowa, gdyż uniemożliwiłaby realizację tego zadania w przyszłości.

Mając na względzie powyższe okoliczności, podjęcie uchwały jest zasadne