

**INFORMACJA
dla Wykonawców**

**Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na
„Modernizacja Domu Kultury w Jędrzejowie do pełnienia funkcji nowoczesnego
Centrum Kultury”**

Zamawiający na podstawie art. 38 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655 ze zmianami) dalej ustawy, udzielam odpowiedzi do treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w związku z otrzymanymi pytaniami.

Pytanie 41 ;

W dokumentacji na instalacje elektryczne brak warunków RZE Jędrzejów. Schemat układu pomiarowego jest naszym zdaniem tylko poglądowy. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź; warunki z RZE Jędrzejów są dostępne do wglądu u Inwestora. Schemat układu pomiarowego dołączono do projektu linii zasilającej. Szafkę zastosować typową z kompletnym wyposażeniem i oprzyrządowaniem np. ZKPI/1L/5 firmy ZPUE Włoszczowa lub np. ZKP ZEORK S.A. lub inną z wydzieloną częścią dla przekładników i układu pomiarowego. Drzwiczki dla układu pomiarowego winny być przeszkłone dla odczytu wskazań. Oprzewodowanie winno być wykonane: dla obwodów prądowych DY a 2,5 mm², a dla obwodów napięciowych DY a 1.5 mm², napięcie izolacji 750 V. Dopuszcza się użycie do realizacji robót budowlanych produktów równoważnych, co do ich jakości i docelowego przeznaczenia, oraz spełnionych funkcji i walorów użytkowych. Zamawiający za produkty równoważne uzna takie, które spełniają minimalne parametry techniczne produktu wskazanego z nazwy handlowej.

Pytanie 42 ;

W opisie instalacji oświetleniowych pojawiają się oprawy z modulem z modulem awaryjnym 4 godzinny. Producenci opraw w ofercie podstawowej nie mają takich opraw. Czy oprawy mają być w wykonaniu specjalnym. Norma nie wymaga takich opraw. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź; Oprawy z modulem awaryjnym winny być zastosowane 3h.

Pytanie 43 ;

Zgodnie z opisem wykonania instalacji elektrycznych wewnętrznych w przedmiarze robót powinny pojawić się przykładowe typy opraw oświetlenia sceny. Brak typów. Proszę o sprecyzowanie wymagań dotyczących rodzajów i charakterystyki oświetlenia sceny.

Odpowiedź; Typy opraw podane są w zestawieniu materiałów, które są załącznikiem do pytania 29 z dnia 16.03.2009 roku oraz przedmiarze robót.

Pytanie 44 ;

Brak w dokumentacji elektrycznej schematu pulpitu sterowania oświetleniem sceny. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź; Pulpit sterowania oświetleniem przewidziano typowy na przykład firmy LTT. Można dobrać też inny typowy wraz z oświetleniem. Stąd też pozycja 83 kalkulacja własna (dobór oświetlenia) ponadto w poz. montaż pulpitu wraz z doбором. Dopuszcza się użycie do realizacji robót budowlanych produktów równoważnych, co do ich jakości

i docelowego przeznaczenia, oraz spełnionych funkcji i walorów użytkowych. Zamawiający za produkty równoważne uzna takie, które spełniają minimalne parametry techniczne produktu wskazanego z nazwy handlowej.

Pytanie 45 ;

W Projekcie Wykonawczym pkt. 3b Projektant stwierdza, że: „szczegółowe typy naświetlaczy i opraw są w kosztorysach ślepych i przedmiarach robót, w tym określenie typów”. W przedmiarach brak jest określenia typów opraw, a kosztorysy ślepe nie zostały udostępnione przez zamawiającego. W związku z tym prosimy o podanie szczegółowych opraw i naświetlaczy do poszczególnych pozycji przedmiarowych.

Odpowiedź; Naświetlacze zostały ujęte w poz. 84, 85, 86 przedmiaru robót. Dodatkowo dołączone zostało zestawienie materiałów do pytania 29 z dnia 16.03.2009 r.

Pytanie 46 ;

W Przedmiarze w poz. 81 występuje „Kalkulacja własna – Dobór oświetlenia scenicznego wraz z ustaleniami Inwestorem i producentem naświetlaczy”. Co należy wycenić w tej pozycji? Czy należy tu wycenić wykonanie Projektu Wykonawczego oświetlenia scenicznego?

Odpowiedź; jest zawarta w odpowiedzi do pytania 30 z dnia 16.03.2009 roku i pytaniu 67 z dnia dzisiejszego tj. 20.03.2009 roku.

Pytanie 47 ;

W pozycjach nr 84, 85, 86 – wersja pisana PDF (lub nr 82, 83, 84 przedmiar w wersji ath), określone są naświetlacze jako „Pacific Zoom i Hul Cyc z doбором wg opisu technicznego”. W Projekcie Wykonawczym brak jest opisu technicznego opraw naświetlaczy. Proszę o uzupełnienie opisu technicznego do tego typu naświetlaczy.

Odpowiedź; zawarta jest w odpowiedzi na pytanie 45.

Pytanie 48 ;

Proszę o podanie sposobu mocowania opraw scenicznych. Czy uchwyty mają być statyczne czy ruchome. Brak tych informacji w opisie dokumentacji elektrycznej.

Odpowiedź; Wg przedmiaru robót – pozycja 84 – uchwyty ruchome,

- pozycja 85 – uchwyty statyczne,

-pozycja 86 – uchwyty statyczne.

Pytanie 49 ;

W przedmiarze robót sanitarnych brak pozycji dotyczących wykonania robót związanych z demontażem starych instalacji sanitarnych – wod.-kan., c.o. Czy wykonanie w/w robót wchodzi w zakres oferty? Jeżeli tak, należy uzupełnić przedmiar robót o pozycje dotyczące demontażu poszczególnych elementów składowych w/w instalacji.

Odpowiedź; Roboty związane z demontażem starych instalacji sanitarnych wod.-kan., co wchodzi w zakres oferty. W związku z niemożliwością dokładnego policzenia ilości rurociągów instalacje kryte) autor kosztorysu założył, że instalacje te zostaną zdemontowane (bez odzysku materiału) wraz z wyburzeniem ścian wewnętrznych, w których się znajdują.

Pytanie 50 ;

W zamieszczonych przez Zamawiającego materiałach brak Projektu Wykonawczego Przyłącza c.o., o którym „mowa” na rysunku „Przebudowa instalacji c.o. – Dom Kultury w Jędrzejowie”. Czy wykonanie przyłącza c.o. wchodzi w zakres oferty? Jeżeli tak, należy uzupełnić dokumentację techniczną, oraz przedmiar robót w zakresie wykonania w/w przyłącza.

Odpowiedź; Przyłącze c.o. nie wchodzi w zakres oferty.

Pytanie 51 ;

W zamieszczonych przez zamawiającego materiałach dotyczących instalacji sanitarnych brak informacji dotyczącej typu separatora i osadnika. Brak tych informacji uniemożliwia poprawną wycenę w/w elementów. Należy podać typ osadnika i separatora.

Odpowiedź; Dane dotyczące separatora cyrkulacyjno - koalescencyjnego:

Przepływ	Q	l/s	100
Dopływ/Odływ	DN	mm	do 315
Min. głębokość dopływu	Zt	mm	770
Min. głębokość odpływu	At	mm	820
Średnica zewnętrzna	D	mm	2300
Wysokość dopływu	h	mm	2200
Wysokość całkowita	H	mm	2970
Przesunięcie osi	L	mm	300
Pojemność komory szlamowej	Vs	litr	1865
Możliwość magazynowania oleju	Vo	litr	2500
Ciężar bez pokrywy		kg	7540
Ciężar z pokrywą B		kg	9055
Ciężar z pokrywą D		kg	9139
Grubość zbiornika		mm	150

Dane dotyczące osadnika szlamowego:

Pojemność całkowita	Vc	litr	10000
Separator SK	Q	l/s	100
Dopływ/Odływ	DN	mm	315
Min. głębokość dopływu	Zt	mm	845
Min. głębokość odpływu	At	mm	865
Średnica zewnętrzna	D	mm	2800
Wysokość dopływu	h	mm	2155
Wysokość całkowita	H	mm	3000
Przesunięcie osi wlotu	L	mm	300
Ciężar bez pokrywy		kg	12500
Ciężar z pokrywą B		kg	16770
Ciężar z pokrywą D		kg	16840
Grubość zbiornika		mm	150

Pytanie 52 ;

W zamieszczonych przez Zamawiającego materiałach dotyczących instalacji sanitarnych brak informacji dotyczącej typu zasobnika c.w.u., naczynia wzbiórczego przeponowego, oraz pomp obiegowych dla instalacji c.o. Brak tych informacji uniemożliwia poprawną wycenę w/w elementów. Należy podać typ zasobnika, naczynia przeponowego, oraz pomp obiegowych.

Odpowiedź; zasobnik c.w.u. 500l – szt. 2 podano w PW – „Przebudowa instalacji wod kan i co Dom Kultury Jędrzejowie” na rysunku – Dom Kultury piwnice woda.

Naczynia wzbiórcze przeponowe typu 50N szt.1 (kosztorys poz. 80).

Pompy c.o. szt. 3 o parametrach V=4,5 m/h, P=25 kPa podano w PW – „Przebudowa instalacji wod kan i co Dom Kultury Jędrzejowie” na rysunku – Dom Kultury piwnica c.o.

Pytanie 53 ;

W zamieszczonych przez Zamawiającego materiałach dotyczących instalacji sanitarnych nie sprecyzowano standardu baterii, kabin , umywalek oraz misek ustępowych. Brak tych informacji uniemożliwia poprawną wycenę w/w elementów. W celu określenia standardu wykonania należy podać przykładowego producenta i kolekcję armatury.

Odpowiedź; Przykładowe karty katalogowe w załączniku. Dopuszcza się użycie do realizacji robót budowlanych produktów równoważnych, co do ich jakości i docelowego przeznaczenia, oraz spełnionych funkcji i walorów użytkowych. Zamawiający za produkty równoważne uzna takie, które spełniają minimalne parametry techniczne produktu wskazanego nazwy handlowej.

Pytanie 54 ;

Instalacje wewnętrzne wodne zaprojektowano w systemie rur miedzianych, natomiast w opisie technicznym jest mowa” alternatywnie” o rurach stalowych. Jakie rury należy przyjąć do wyceny, stalowe, miedziane czy z tworzywa sztucznego.

Odpowiedź; instalacje wody zaprojektowano i wyceniono w technologii rur miedzianych i w tej technologii należy wykonać (alternatywnie na życzenie Inwestora można przyjąć inną technologię).

Pytanie 55 ;

Niezrozumiała jest pozycja 134 przedmiaru robót sanitarnych dotycząca kanałów prefabrykowanych. Nie ma o tym mowy w projekcie wewnętrznych instalacji? Czego dotyczy w/w pozycja przedmiaru robót sanitarnych?

Odpowiedź; Pozycja 134 przedmiaru robót dotyczy rurociągów c.o. w części niepodpiwniczonej budynku. Rurociągi należy zamontować w kanałach prefabrykowanych łupinowych dla rurociągów ciepłych o średnicy do 80 mm.

Pytanie 56 ;

W zamieszczonych przez Zamawiającego materiałach brak specyfikacji wyposażenia pomieszczeń, widocznego na rzutach poszczególnych kondygnacji, min. wieszaków szatniowych, ludy szatniowej, wyposażenia bufetu, garderoby, pomieszczeń biurowych, socjalnych oraz pracowni komputerowej. Czy dostawa i montaż w/w wyposażenia wchodzi w zakres oferty? Jeżeli tak, należy uzupełnić przedmiar robót oraz podać szczegółową specyfikację wyposażenia (rodzaj materiału, wymiary, kolorystykę).

Odpowiedź; Wyposażenie budynku nie wchodzi w zakres oferty.

Pytanie 57 ;

Występuje rozbieżność co do sposobu wykonania drzwi D15. Według rysunku nr 11 „Zestawienie stolarki i ślusarki wewnętrznej” mają to być drzwi drewniane pełne o odporności ogniowej EI60, natomiast według opisu pozycji nr 492 przedmiaru robót budowlanych mają to być „ drzwi stalowe pełne o pow. ponad 2 m² – typ Hormann przeszklone z ościeżnicą plus samozamykacz- ścianka EI60 D15”. Należy wyjaśnić rozbieżność, czy mają to być drzwi drewniane pełne, czy stalowe szklone?

Odpowiedź; drzwi stalowe pełne, o odporności ogniowej EI60.

Pytanie 58 ;

W zamieszczonych przez Zamawiającego materiałach brak szczegółowej informacji dotyczących dostawy i montażu zadaszeń nad wejściami i pochylnią dla niepełnosprawnych na elewacji wschodniej. Brak w/w informacji uniemożliwia poprawną wycenę w/w elementu. Należy uzupełnić dokumentację rysunkową dotyczącą w/w zadaszeń.

Odpowiedź; Zadaszenia z poliwęglanu komorowego, konstrukcja aluminiowa + stal malowana.

Pytanie 59 ;

W zamieszczonym przez Zamawiającego przedmiarze robót budowlanych brak pozycji dotyczącej dostawy i montażu balustrady dla schodów na scenę. Czy Zamawiający przewiduje wykonanie w/w elementu? Jeżeli tak, należy uzupełnić dokumentację o rysunki balustrad dla schodów na scenę, oraz uzupełnić przedmiar robót budowlanych.

Odpowiedź; nie przewiduje się balustrady przy schodach na scenę, jedynie pochwyt na ścianie.

Pytanie 60 ;

Występuje rozbieżność co do ilości foteli na widowni sali koncertowej. Według pozycji numer 342 „Dostawa i montaż (ustawienie) foteli kinowych...” przedmiaru robót budowlanych ma ich być 239 szt., natomiast według rysunku numer 2 „Rzut parteru” foteli ma być 252 szt. Należy jednoznacznie określić ile foteli należy przyjąć do wyceny w w/w pozycji przedmiaru robót budowlanych.

Odpowiedź; ilość foteli wg rzutu parteru. Ilość foteli przyjęta w przedmiarze opierała się na przykładowym zestawieniu foteli Oskar plus, jednak proponuje się zastosowanie innych foteli, których rozwiązania są korzystniejsze tzn. pozwalają na ustawienie min. 252 szt. na przykład z oferty firmy Megan Seating lub podobne. Dopuszcza się użycie do realizacji robót budowlanych produktów równoważnych, co do ich jakości i docelowego przeznaczenia, oraz spełnionych funkcji i walorów użytkowych. Zamawiający za produkty równoważne uzna takie, które spełniają minimalne parametry techniczne produktu wskazanego nazwy handlowej.

Pytanie 61 ;

Czy pomieszczenia piwnicy należy wykonać zgodnie z projektem „Obrona cywilna”, czy też zgodnie tak jak przewiduje to projekt wykonawczy architektury? Należy wyjaśnić nieścisłość.

Odpowiedź; Projekt „Obrona cywilna” odnosi się tylko do pomieszczeń schronu, nie opracowanych w projekcie architektonicznym. Pomieszczenia piwnic zgodnie z PW architektury (poza pomieszczeniem schronu).

Pytanie 62 ;

Przez jaki okres czasu na Wykonawcy spoczywa obowiązek utrzymania pielęgnacji drzew, krzewów, roślin, trawników?

Odpowiedź; okres pielęgnacyjny na zieleń dla Wykonawcy wynosi 3 lata.

Pytanie 63 ;

Czy w pozycji nr 40 oraz 41, 42 i 43 wysokości 8 m i 4 m to wysokości drzew docelowe, czy też mają to być wysokości drzew w momencie posadzenia?

Odpowiedź; wysokości podane w wyszczególnionych pozycjach to wielkości docelowe.

Pytanie 64 ;

W odpowiedzi na pytanie numer 20 z dnia 2009-03-16 Zamawiający podaje, iż do wyceny można przyjąć glazurę o wymiarach 100x40, lub 40x60. Zastosowanie płytek o takich nietypowych rozmiarach powoduje znaczne podniesienie kosztów okładzin ściennych z glazury. Czy Zamawiający w celu zmniejszenia kosztów wykonania w/w okładzin dopuszcza zastosowanie płytek standardowych o wymiarach 30x60 cm spełniających wymogi PW i SIWZ?

Odpowiedź; Zamawiający dopuszcza zastosowanie płytek standardowych o wymiarach 30x60 spełniających wymogi PW i SIWZ.

Pytanie 65 ;

W związku z tym, iż udzielone odpowiedzi nie określają jednoznacznie rodzaju i ilości oświetlenia scenicznego zwracamy się ponownie z prośbą o zamieszczenie na stronie internetowej szczegółowego zestawienia oświetlenia scenicznego, (dotyczy poz. nr 83 przedmiaru robót) z podaniem ilości oraz typu oświetlenia lub producenta.

Nadmieniamy, że informacje takie są niezbędne do prawidłowego przygotowania oferty przetargowej, chociażby ze względu na to, że uściślenie w/w informacji pozwoli na ujęcie w ofercie przez wszystkich oferentów takiego samego typu oświetlenia.

Odpowiedź; została udzielona 16.03.2009 roku do pyt 29 i 30 (zestawienie materiałów w załączeniu). Natomiast pod pozycją 85 przedmiaru robót, występuje montaż naświetlaczy Hul Cyc 4x liniowo w ilości 37 szt. Dopuszcza się użycie do realizacji robót budowlanych produktów równoważnych, co do ich jakości i docelowego przeznaczenia, oraz spełnionych funkcji i walorów użytkowych. Zamawiający za produkty równoważne uznaje takie, które spełniają minimalne parametry techniczne produktu wskazanego nazwy handlowej.

Pytanie 66 ;

W odpowiedzi na pytanie nr 40 z dnia 16.03.2009 jest napisane: „Koszty uzyskania zezwolenia na wycinkę drzew oraz koszt wycinki drzew leży po stronie Inwestora”. Jeżeli koszt wycinki drzew leży po stronie Inwestora, to prosimy o wyjaśnienie czy należy w kosztorysie ofertowym dotyczącym zieleni wycenić pozycje od nr 1 do numeru 5 oraz pozycję nr 13 (Ścinanie drzew piłą mechaniczną)?

Odpowiedź; pozycje od nr 1 do numeru 5 oraz pozycję nr 13 (ścinanie drzew piłą mechaniczną) nie należy wyceniać w kosztorysie ofertowym.

Pytanie 67 ;

W odpowiedzi na pytanie numer 30 z dnia 2009-03-16 Zamawiający wskazuje, iż w pozycji numer 81 (83 – w przedmiarze PDF) przedmiaru robót elektrycznych wewnętrznych, dotyczącej doboru oświetlenia scenicznego należy ująć proponowane naświetlacze, elementy swojego systemu etc. Informujemy, iż dostawa i montaż naświetlaczy scenicznych, oraz pulpitu sterującego zostały ujęte w pozycjach 59 oraz 84, 85, 86 przedmiaru robót instalacji elektrycznej wewnętrznej. Prosimy o potwierdzenie, że w pozycji 83 (przedmiar PDF) należy ująć koszt sporządzenia projektu proponowanego oświetlenia scenicznego, oraz jego prezentacji w zakresie urządzeń ujętych w poz. 59, 84, 85, 86?

Odpowiedź; w pozycji 83 Wykonawca winien skalkulować między innymi: przedstawienie Inwestorowi elementów oświetlenia (prezentacji), poparte próbami wizualnymi rzeczywistych efektów oświetleniowych przy udziale Inwestora.

W pozycjach 59, 84, 85, 86 przedmiaru robót zostały ujęte elementy oświetlenia scenicznego z podaniem typów, ale mogą być zastąpione innymi, które spełnią wymogi dla oświetlenia.

Sporządzenie projektu proponowanego oświetlenia scenicznego (zasugerowane przez oferenta) jest pożądane ale nie obowiązkowe.

Pytanie 68 ;

Czy Wykonawca, który wykaże, że wykonał „tylko” roboty w zakresie termomodernizacji na kwotę 4,0 mln brutto, będzie spełniał warunki określone w pkt. 9.3.1 SIWZ?

Odpowiedź; Nie.

Pytanie 69 ;

W pozycji nr 206 „dostawa i montaż drzwi obrotowych BESAM ...” Zamawiający wskazuje na konieczność dostawy w/w drzwi wraz z kurtyną powietrzną. W związku ze specyfikacją pracy drzwi obrotowych nie jest możliwe zastosowanie rozwiązania standardowego. Należy podać rozwiązanie techniczne kurtyny powietrznej dla w/w drzwi obrotowych.

Odpowiedź; drzwi wejściowe -obrotowe z pełną automatyką systemu BESAM (RD3ST24) z kurtyną powietrzną z deflektorem, pierścieniem podłogowym ze stali nierdzewnej oraz wycieraczką kolistą systemu ALUMATA SENIOR.

Pytanie 70 ;

W punkcie 8.1 „Opinii technicznej – konstrukcja” mowa jest o wykonaniu wzmocnienia zarysowanego wspornika poprzez zastosowanie mat C- Sheets wg systemu FRP firmy DEITERMANN. W Projekcie Wykonawczym Konstrukcji, brak szczegółowych informacji dotyczących wykonania w/w wzmocnienia, a w przedmiarze robot budowlanych brak pozycji dotyczącej jego wykonania. Czy wzmocnienie wspornika wg systemu FRP wchodzi w zakres wyceny? Jeżeli tak, należy uzupełnić oraz przedmiar robot budowlanych.

Odpowiedź; Przedmiar robót budowlanych nie zawiera tego wzmocnienia. Należy doliczyć wzmocnienia wycenione jako 1 kpl. wg analizy własnej Oferenta oraz jako 827 poz. przedmiaru robót.

Pytanie 71 ;

W zamieszczonym przez Zamawiającego Projekcie Wykonawczym Architektury nie podano układu warstw podłogowych dla widowni (pom. 1-26), estrady (pom.1-24), oraz proscenium (pom.1.26). Należy uzupełnić w/w informacje podając układ warstw podłóg w w/w pomieszczeniach.

Odpowiedź; widownia 1-26 (w miejscu przy proscenium, poziom -2,03 w ilości 28,86 m2)

-folia PCV

- styropian EPS 100 gr 3 cm

-naturflex gr. 1 cm

-wylewka cementowa gr. 5 cm zbrojona siatką stalową fi 3 mm

- wylewka samopoziomująca

- wykładzina dywanowa

Widownia 1-26 pozostała część

- istniejące stopnie starej widowni

- konstrukcja stalowa rusztu pod widownię ,zabezpieczona ppoż, mocowana kotwami

- izolacja styropian EPS 100 gr. 5 cm alternatywnie wełna mineralna miękka gr. 5 cm

- obudowa rusztu – płyta OSB gr. 25 mm

- wykładzina dywanowa na narożnikach zabezpieczona listwami. Narożnikami aluminiowymi

Proscenium (1-24) i scena (1-25):

- istniejąca podłoga z desek

- podłoga z płyty OSB gr. 18 mm na ślepej podłodze – ruszt krzyżowy – legarki wym. 8x10 cm impregnowane. Płyty OSB montowane w sposób zabezpieczony przed klawiszowaniem „na felc”, wyrównane i wycyklinowane połączenia płyt pod wykładzinę PCV typu terket

- izolacja akustyczna pod podłogą – wełna mineralna gr. 10 cm w ilości 143,06 m2 – **izolację należy ująć jako poz. 828 przedmiaru robót**

- wykładzina PCV typu tarket optima gr. 2,0 mm klejona do podłoża

Pytanie 72 ;

W zamieszczonym przez Zamawiającego przedmiarze robót budowlanych brak pozycji

dotyczącej wykonania tzw. faset uszczelniających na styku izolacji ścian i ław fundamentowych. Ich zastosowanie wymaga technologii wykonania izolacji przeciwwilgociowej ścian piwnicznych i fundamentowych. Czy Zamawiający przewiduje wykonanie w/w faset? Jeżeli tak, należy uzupełnić przedmiar robót budowlanych.

Odpowiedź; należy doliczyć wykonanie faset w ilości:

- amfiteatr – 34,4 mb
- izolacja piwnic istniejących – 154,65 mb
- wejścia, pochylnia, patio – 170,40 mb

Pytanie 73 ;

Występuje nieścisłość w opisie technicznym architektury w punkcie 2.8, w którym błędnie podano odporność ogniową konstrukcji dachu nad amfiteatrem i kawiarnią, dla kawiarni (zadaszenia patio) powinna ona wynosić R30 (budynek klasy C, I-strefa), a nie jak podaje zapis w punkcie 2.8 – REI60. Należy wykreślić lub skorygować zapis w punkcie 2.8 opisu technicznego architektury.

Odpowiedź; REI 60 - zgodnie z warunkami ppoż.

Pytanie 74 ;

Wykonawca wnosi o podanie klasy odporności ogniowej zadaszenia amfiteatru oraz określenie do której strefy należy zaliczyć scenę amfiteatru?

Odpowiedź; zgodnie z warunkami ppoż.

Pytanie 75 ;

W zamieszczonych przez Zamawiającego materiałach brak projektu wykonawczego ekranów akustycznych. Brak dokumentacji uniemożliwia poprawną wycenę w/w elementów. Należy uzupełnić dokumentację projektową podając warunki i głębokość posadowienia, rodzaj fundamentowania, wymaganą izolacyjność akustyczną ekranów.

Odpowiedź; przyjąć wypełnienie ekranów akustycznych - plexiglas soundstop xt gr. 15 mm - ekstrudowane szkło akrylowe z powłoką antigraffiti, izoalcyjność akustyczna 31db, kolor bezbarwny, konstrukcja słupy stalowe heb120, betonowane w gruncie na głębokość 1,0 m.

Pytanie 76 ;

Wykonawca zwraca uwagę na niekorzystny dla Zamawiającego finansowo dobór ekranów akustycznych. Ekran opisane w pozycji 791 przedmiaru robót budowlanych są rozwiązaniem stosowanym wyłącznie w rozwiązaniach drogowych i mostowych – zastosowanie zbrojenia z włókien poliamidowych ma na celu zabezpieczenie płyt przed rozpryskiem podczas uderzenia samochodu. Dlatego też Wykonawca sugeruje zastosowanie w celu obniżenia kosztów płyt akrylowych ekstrudowanych bezbarwnych np. typu PLEXIGLAS SOUNDSTOP XT.

Odpowiedź; zawarta jest w pytaniu nr 75.

Pytanie 77 ;

W zamieszczonych przez Zamawiającego przedmiarach robót brak informacji dotyczących izolacyjności akustycznej ekranów. Należy określić minimalny właściwości akustyczne dla płyt (Rw).

Odpowiedź; zawarta jest w pytaniu nr 75.

Pytanie 78 ;

W pozycji 270 przedmiaru robót budowlanych mowa jest o dostawie i montażu drzwi stalowych przeszklonych typu HORMANN EI30. Na rysunku Nr 11 „Zestawienie stolarki ślusarki wewn.” Brak wyspecyfikowania tych drzwi. Należy sprecyzować, czy w/w drzwi mają być szklone całe

(kwatera górna i dolna), czy też szklone w połowie (kwatera górna)?

Odpowiedź; przyjąć drzwi przeszklone w górnej kwaterze, dołem panel pełny.

Pytanie 79 ;

Występuje rozbieżność co do materiału z jakiego należy wykonać ściankę o oznaczeniu ST5. Według opisu pozycji nr 439 – „Drzwi stalowe pełne o pow. ponad 2 m² – typ Hormann EI30 przeszklone z ościeżnicą plus samozamykacz – ścianka EI30 ST5” przedmiaru robót budowlanych ma być wykonana jako stalowa, natomiast według rysunku nr 11, można wywnioskować, że ma być ona wykonana jako aluminiowa. Należy wyjaśnić nieścisłość.

Odpowiedź; ścianka ma być stalowa o odporności ogniowej EI30 jak w przedmiarze robót.

Pytanie 80 ;

W zamieszczonym prze zamawiającego przedmiarze robót budowlanych brak pozycji dotyczącej dostawy i montażu drzwi o oznaczeniu D11, D12, D13, D14, D15, dodatkowo drzwi te nie występują na rzutach architektury, bądź nie zostały oznaczone. Czy dostawa i montaż w/w drzwi wchodzi w zakres oferty? Jeżeli tak, należy uzupełnić przedmiar robót, oraz uzupełnić oznaczenia drzwi na rzutach architektury (rys. nr 1, 2 i 3).

Odpowiedź; drzwi D11, D12, D13, D14, D15 są niewłaściwie wykazane w zestawieniu oraz nie zostały oznaczone na rzutach, natomiast w przedmiarze robót zostały ujęte wszystkie drzwi oznaczone na rys. 1, 2, 3 jako EI30 bez określenia kolejnego numeru porządkowego.

drzwi te występują w następujących pozycjach przedmiaru robót:

poz. 682, 269,328,544, 270 i są zgodne ilościowo z rzutami architektury.

Pytanie 81 ;

Czy w pozycji nr 168 przedmiaru robót budowlanych, należy w nakładach materiałowych dopisać i doliczyć piasek?

Odpowiedź; tak należy doliczyć.

Pytanie 82;

Czy w pozycji nr 717 należy przyjąć parapety zewnętrzne z blachy tytanowo-cynkowej, czy z blachy powlekanej?

Odpowiedź; przyjąć blachę tytan-cynk.

Pytanie 83;

Prosimy o podanie rodzaju kamienia jaki należy przyjąć i wycenić w pozycjach nr 770, 771 i 772 (piaskowiec, granit itp.)?

Odpowiedź; płyty z piaskowca gr. 3 cm – kolor beż, żółty, szary nawiązujący do kolorystyki elewacji.

Pytanie 84;

W pozycji nr 791 przedmiaru robót budowlanych jest napisane, że ekran akustyczny ma być wypełniony szkłem akrylowym gr. 25 mm zbrojonym dodatkowo włóknem poliamidowym. Płyta zbrojona włóknem poliamidowym jest stosowana w ekranach akustycznych na obiektach inżynierskich – wiadukty, mosty o ile pod nimi występuje ruch komunikacyjny bądź pieszy. Zastosowanie tego zbrojenia spowoduje znaczne zwiększenie kosztów inwestycji, natomiast w projekcie zagospodarowania terenu jest napisane, że „ekrany akustyczne zastosować w przypadku rzeczywistej konieczności ochrony budownictwa mieszkaniowego (w chwili obecnej budynki mieszkalne nie występują na działkach sąsiednich od strony południowo-wschodniej)”.

Zbrojenie włóknem poliamidowym to parametr bezpieczeństwa nie ma wpływu na izolacyjność akustyczną materiału. Proponowana grubość wydaje się również przesadzona. Izolacyjność płyt PLEXIGLAS wg. Aprobaty Technicznej IBDIM

- grubość 15 mm 31 dB
- grubość 20 mm 32 dB
- grubość 25 mm 34 dB

Wszystkie wymienione grubości posiadają klasę izolacyjności B3 (najwyższa) wg PN EN 1793-2. W związku z tym pytamy czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie w ekranie akustycznym materiału PLEXIGLAS SOUNDSTOP, ale bez zbrojenia włóknem poliamidowym? Jakiej grubości ma być płyta?

Odpowiedź; zawarta jest w odpowiedzi do pytania 75.

Pytanie 85;

Czy w pozycji nr 19 przedmiaru drogi należy w nakładach materiałowych dopisać i doliczyć zakup brakującej ziemi?

Odpowiedź; Zgodnie z oświadczeniem Inwestora przywóz ziemi odbywać się będzie do 20km.

Nie dolicza się zakupu.

Pytanie 86;

Opis w pozycjach 633 i 698 przedmiaru robót budowlanych mówi o trzech różnych rodzajach sufitów podwieszanych. Z jednej strony wymienia się sufit z wypełnieniem płytami gipsowymi, które mogą występować jako płyty akustyczne (np. Gyptone Line firmy Rigips), następnie opis mówi o suficie RASTER 60x60 cm, a więc o suficie z wypełnieniem rastrami aluminiowymi, nie spełniającymi warunków akustyczności, na koniec opis podaje przykład sufitu akustycznego Ecophon, który jest sufitem z płyt z wełny mineralnej sprasowanej.

Należy wyjaśnić niespójność w opisie, podając czy w w/w pozycjach przedmiaru robót należy wycenić:

- sufit akustyczny kasetonowy gipsowy, np. typu Gyplon Line firmy Rigips 60x60, czy
- sufit rastrowy np. typu „OPEN CELL” 60x60 – nie będący sufitem akustycznym, czy
- sufit kasetonowy akustyczny z wełny mineralnej np. typu Ecophon 60x60.

Odpowiedź; w poz. 633,698, należy przyjąć sufity kasetonowe akustyczne według systemowych rozwiązań producentów na rynku.

Pytanie 87;

Opis w pozycjach 352, 409, 446, 555, oraz 693 przedmiaru robót budowlanych mówi o dwóch różnych rodzajach sufitów podwieszanych.

Z jednej strony wymienia się sufit z wypełnieniem płytami gipsowymi, następnie opis mówi o suficie RASTER 60x60 cm, a więc o suficie z wypełnieniem rastrami aluminiowymi.

Należy wyjaśnić niespójność w opisie, podając czy w w/w pozycjach przedmiaru robót należy wycenić:

- sufit rastrowy np. typu „OPEN CELL” 60x60, czy
- sufit kasetonowy 60x60 cm z wypełnieniem płytami gipsowymi grubości np. 6 mm.

Odpowiedź; w poz. 352, 409, 446, 555, 693 należy przyjąć sufity kasetonowe z wypełnieniem płytami gipsowymi gr. 12 mm.

Pytanie 88;

W projekcie wykonawczym branży budowlanej brak informacji dotyczących rodzaju, oraz układu warstw dla sufitu podwieszonego w pomieszczeniu nr. 1.24 „Estrada”, natomiast opis pozycji numeru 353 przedmiaru robót budowlanych dotyczący „Sufitu podwieszonego dwuwarstwowego

na ruszcie metalowym – OBNIŻENIE WYSOKOŚCI ESTRADY...” jest niejednoznaczny. Czy ma to być sufit z dwóch warstw płyty GKF gr. 12,5 mm, czy też sufit akustyczny z 1 warstwy płyt Nida Sonic gr. 12,5 mm. Należy jednoznacznie podać rodzaj sufitu, oraz układ warstw do wyceny w przedmiarze robót budowlanych w pozycji numer 353.

Odpowiedź; należy przyjąć na przykład sufit akustyczny typu nida sonic – płyta gr. 12,5 mm lub inny równoważny.

Pytanie 89;

Czy pozycje o numerach 770, 771, 772 przedmiaru robót budowlanych podobnie jak pozycje 768, oraz 769 dotyczą okładzin wykonywanych z piaskowca? Jeżeli nie, to należy określić rodzaj, nazwę i kolor materiału na okładziny o których mowa w w/w pozycjach przedmiaru.

Odpowiedź; poz. 768,769,770,771,772 należy przyjąć do wyceny płyty z piaskowca gr. 3 cm – kolor beż, żółty, szary nawiązujący do kolorystyki elewacji.

Pytanie 90;

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie siedzisk amfiteatru z materiału innego, niż poliamid (o którym mowa w opisie pozycji numer 176 przedmiaru robót budowlanych), posiadającego atest p.poż, oraz aprobaty, atesty i deklaracje wymagane przez Prawo Budowlane?

Odpowiedź; poz. 176 – zamawiający dopuszcza zastosowanie siedzisk z innego materiału posiadających stosowne atesty i certyfikaty do zastosowania w tego typu obiektach.

Pytanie 91;

W odpowiedzi na pytanie nr 10 z dnia 2009-03-16 Zamawiający wskazuje na konieczność wykonania balustrad zewnętrznych ze stali. Należy sprecyzować czy ma to być stal nierdzewna (jaki sposób wykończenia powierzchni?), stal ocynkowana i malowana proszkowo lub tradycyjnie. Rodzaj stali i sposób wykończenia balustrad ma znaczący wpływ na ich cenę.

Odpowiedź; do wyceny należy przyjąć balustrady ze stali nierdzewnej chromowej polerowanej - wypełnienie prętami jak w opisie pozycji przedmiaru.

Pytanie 92;

Proszę o wyjaśnienie rozbieżności w zapisach SIWZ dotyczących terminu otwarcia ofert. Zgodnie z zapisem w pkt.21.1 SIWZ, oferty zostaną otwarte o godz. 10.30, natomiast z pkt. 19.4. wynika, że nie należy otwierać koperty z ofertą przed godz. 11.00.

Odpowiedź; otwarcie następuje o godzinie jak podano w SIWZ w pkt. 21.1, a nie jak wskazano w oznaczeniu koperty.