

**Inwestor:**

Gmina Jędrzejów  
ul. 11 listopada 33  
28-300 Jędrzejów

**Jednostka projektowa**

„POL-HYDRO”  
Krystyna Polak, Jan Polak  
25-536 Kielce,  
ul. Wojewódzka 3/3

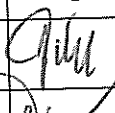

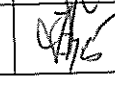

Projekt zawiera kolejno ponumerowanych  
stron od 1 do 80

**PROJEKT BUDOWLANY Z ELEMENTAMI  
OPERATU DO DOCHODZEŃ  
WODNOPRAWNYCH DLA POTRZEB  
PRZEDSIĘWZIĘCIA PN.:**

**„Rewitalizacja terenu wokół zalewu i przyległych  
obszarów rekreacyjnych w Jędrzejowie”**

**obejmujący:**

- modernizację czaszy zalewu;
- doprowadzenie wody do zalewu
- odcinkowy remont koryta rzeki Brzeźnicy  
m. Jędrzejów – dz, ew, nr 42, 212/3 – obręb nr 3  
dz. ew. nr 6/6, 6/15, 6/17, 6/18, 163, 164, 379, 477/4, 478/2 – obręb nr 4

Nazwa obiektu	„Rewitalizacja terenu wokół zalewu i przyległych obszarów rekreacyjnych w Jędrzejowie”				
Adres obiektu	Rejon: ul. 11 Listopada, Parkowa, Św. Barbary, R. Dmowskiego, St.. Okrzei w Jędrzejowie				
Temat projektu	„Modernizacja czaszy zalewu, doprowadzenie wody do zalewu oraz odcinkowy remont koryta rzeki Brzeźnicy”				
Wykonawcy	Imię i Nazwisko	Specjalność	Upr. bud.	Data	Podpis
Projektant	mgr inż. Jan Polak	bud. wod. mel.	269/71/KL	XI.2008	
Projektant	inż. Józef Chaiński	bud. wod. mel.	160/71/KL	XI.2008	
Projektant	mgr inż. Zbigniew Zygulski	Instalacje	SWK/0133/PWO S/04	XI.2008	
Weryfikator	mgr inż. Bogdan Zięba	bud. wod. mel.	126/70/KL	XI.2008	

## SPIS TREŚCI

<b>A. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....</b>	<b>5</b>
1. Dane ogólne.....	5
1.2. Przedmiot opracowania.....	5
1.3. Rodzaj i zakres inwestycji.....	5
1.4. Lokalizacja inwestycji.....	6
1.5. Materiały wyjściowe i poprzedzające.....	6
2. Przedmiot inwestycji, zakres całego zamierzenia inwestycyjnego oraz kolejność realizacji.....	7
3. Istniejący stan zagospodarowania terenu objętego projektem.....	7
3.1. Istniejący stan czaszy zalewu (zbiornika wodnego).....	7
3.1.1. Krótka charakterystyka warunków geologicznych czaszy zalewu.....	8
3.2. Istniejący stan doprowadzenia wody do zalewu.....	9
3.3. Istniejący stan koryta rzeki Brzeźnicy w rejonie zalewu .....	9
4. Projektowane zagospodarowanie terenu .....	10
4.1. Projektowana modernizacja czaszy zalewu.....	10
4.2. Projektowane doprowadzenie wody do zalewu.....	11
4.3. Projektowany odcinkowy remont koryta rzeki Brzeźnicy .....	11
5. Prawo dysponowania terenem na cele budowlane.....	12
6. Skrócony wypis ze skorowidza działek .....	13
7. Układ komunikacyjny.....	17
8. Infrastruktura techniczna .....	17
9. Dane odnośnie czy teren wpisany jest do rejestru zabytków czy podlega innej ochronie prawnej.....	17
10. Wpływ eksploatacji górniczej na tereny inwestycji.....	17
11. Wpływ inwestycji na środowisko oraz interesy osób trzecich .....	17
<b>B. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY .....</b>	<b>19</b>
13. Ogólna charakterystyka inwestycji.....	19
14. Charakterystyczne parametry modernizowanej czaszy zalewu .....	19
14.2. Charakterystyczne parametry istniejącego ujęcia i projektowanego doprowadzenia wody do zalewu .....	19
14.2.1. Ujęcie wody .....	19

14.2.2.	Urządzenia do poboru wody .....	20
14.2.3.	Projektowane doprowadzenie wody do zalewu .....	20
14.3.	Charakterystyczne parametry odcinkowo remontowanego koryta rzeki Brzeźnicy .....	20
15.	Przeznaczenie i program użytkowy obiektów .....	21
15.1.	Modernizacja czaszy zalewu .....	21
15.2.	Ujęcie i doprowadzenie wody rurociągiem do zalewu .....	21
15.3.	Odcinkowy remont koryta rzeki Brzeźnicy .....	21
16.	Forma architektoniczna, funkcja i układ konstrukcyjny obiektów, budowli i urządzeń wodnych .....	21
16.1.	Modernizowana czasza zalewu .....	21
16.2.	Ujęcie i doprowadzenie wody do zalewu .....	23
16.2.1.	Ujęcie wody .....	23
16.2.2.	Doprowadzenie wody do zalewu .....	23
16.3.	Odcinkowy remont koryta rzeki Brzeźnicy .....	24
17.	Wypożyczenie technologiczne obiektów .....	25
18.	Wpływ inwestycji na środowisko .....	25
19.	Warunki ochrony p. pożarowej .....	25
20.	Warunki korzystania przez osoby niepełnosprawne .....	26
21.	Odpisy, odbitki kserograficzne decyzji, postanowień, umów i uzgodnień .....	26
22.	Oświadczenia, uprawnienia i zaświadczenia .....	50
C.	ELEMENTY OPERATU DO DOCHODZEŃ WODNOPRAWNYCH .....	60
23.	Oznaczenie zakładu ubiegającego się o pozwolenie wodnoprawne .....	60
24.	Określenie zakresu zamierzonego korzystania z wód, budowli i urządzeń wodnych .....	60
25.	Rodzaj urządzeń pomiarowych oraz znaki wodne .....	63
26.	Stan prawny nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń .....	63
27.	Obowiązki ubiegającego się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego .....	63
28.	Charakterystyka wód oraz urządzeń do poboru wody objętych pozwoleniem wodnoprawnym .....	63
29.	Sposób postępowania przy rozruchu, zatrzymaniu bądź wystąpieniu awarii jak również rozmiar i warunki korzystania z wód oraz urządzeń wodnych w tych sytuacjach .....	65

30.	Ustalenia wynikające z warunków korzystania z wód regionu wodnego .....	65
31.	Sprawozdanie z badań jakości wody w studni .....	66
32.	Wniosek końcowy .....	70
<b>D</b>	<b>CZĘĆ MAPOWO – RYSUNKOWA .....</b>	<b>71</b>
1.	Mapa pogładowa – skala 1:10000 .....	72
2.	Mapa zagospodarowania terenu – skala 1:500 .....	72
3.	Mapa zagospodarowania terenu – skala 1:500 (rurociąg doprowadzający wodę do zalewu) .....	73
4.	Przekroje poprzeczne czaszy i skarp zalewu (zbiornika) – skala 1:100 .....	74
5.	Wylot betonowy doprowadzenia wody – skala 1:100 i 1:20 .....	75
6.	Profil podłużny oraz przekrój poprzeczny koryta rzeki Brzeźnicy – skala 1: $\frac{100}{500}$ .....	76
7.	Schody betonowe „B”, „C”, „A” – skala 1:25 .....	77
8.	Istniejący Mnich betonowy – skala 1:20 .....	78
9.	Profil podłużny przyłącza wodociągowego z rur PE $\phi$ 160 mm doprowadzającego wodę do zalewu – skala 1: $\frac{100}{500}$ .....	79
10.	Wylot drenażu z klapą stalową – skala 1:20 .....	80
11.	Rysunki poręczy ochronnej – skala 1:20 .....	81
12.	Rysunek ogólny stalowej zasuwki płaskiej typ „ZZ-2” .....	82

## A. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### 1. Dane ogólne

Inwestorem i zlecającym opracowanie dokumentacji projektowej jest Gmina Jędrzejów, ul. 11 Listopada 33, 28-300 Jędrzejów.

Wykonawcą dokumentacji projektowej jest „POL – HYDRO” – Jan i Krystyna Polak, ul. Wojewódzka 3/3, 25-536 Kielce.

Podstawą prawną opracowania jest umowa Nr 128/2008 z dnia 06.08.2008 r.

### 1.2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja projektowa i formalnoprawna dla inwestycji pn.: „Rewitalizacja terenu wokół zalewu i przyległych obszarów rekreacyjnych w Jędrzejowie” w zakresie: *modernizacji czaszy zalewu, doprowadzenia wody oraz odcinkowego remontu koryta rzeki Brzeźnicy.*

### 1.3. Rodzaj i zakres inwestycji

Podstawowymi obiektami niniejszej inwestycji są budowle i urządzenia z dziedziny budownictwa wodnego i gospodarki wodnej to jest:

- a) Modernizacja czaszy istniejącego zalewu (zbiornika wodnego) w zakresie jego:
  - częściowego odmulenia, przeciwfiltracyjnego zabezpieczenia, ubezpieczenia skarpi, wykonania: plaży piaszczystej, betonowych schodów, drenażu dennego dla zdjęcia okresowego ciśnienia podnoszących się wód gruntowych, drobnych robót remontowych przy istniejącym betonowym Mnichu piętrząco – upustowym, itp.
- b) Wykonania nowego doprowadzenia wody do zalewu ze studni głębinowej przy ulicy Okrzei Nr 46 przy pomocy przyłącza wodociągowego w postaci rurociągu PE  $\phi$  160 mm, L = 387,5 m;
- c) Wykonanie odcinkowego remontu koryta rzeki Brzeźnicy w km 16 + 318 do 16 + 504 polegającego na jego odbudowie przez odmulenie i pogłębienie z nowym trwałym ubezpieczeniem dna i skarp.

#### 1.4. Lokalizacja inwestycji

Projektowane urządzenia i budowle wodne zlokalizowane są na terenie zachodniej części miasta Jędrzejowa w rejonie ul.: 11 Listopada, Parkowej, Św. Barbary a rurociąg doprowadzający wodę w rejonie ul. 11 Listopada, Damowskiego i Okrzei.

Zalew wodny, zachodni odcinek remontowanego koryta rzeki Brzeźnicy oraz odcinek ujściowy przyłącza wodociągowego z rur PE  $\phi$  160 mm doprowadzającego wodę, zlokalizowane są na działkach ew. nr 42 i 212/3 – obręb nr 3.

Wschodni odcinek rzeki Brzeźnicy oraz górny (południowy) odcinek rurociągu doprowadzającego wodę zlokalizowane są na działkach ew. nr 6/6, 6/15, 6/17, 6/18, 163, 164, 379, 477/4 i 478/2 – obręb nr 4.

#### 1.5. Materiały wyjściowe i poprzedzające

- Decyzja Burmistrza Miasta Jędrzejów znak: GP-I-7331/CP/8/2008 z dnia 12.11.2008 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego pn.: „Rewitalizacja terenów wokół zalewu i przyległych obszarów rekreacyjnych w Jędrzejowie”;
- Decyzja Burmistrza Miasta Jędrzejów znak: RGG-7624/13/08 z dnia 28.10.2008 r. w sprawie środowiskowych uwarunkowań zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Rewitalizacja terenów wokół zalewu i przyległych obszarów rekreacyjnych w Jędrzejowie”;
- Decyzja Starosty Jędrzejowskiego znak: OSRiL-V-7634/57/08 z dnia 04.09.2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na usunięcie 7 szt. wierzby białej rosnących na skarpach zalewu w obrębie działki ew. nr 212/3 – obręb nr 3;
- Opracowanie przedprojektowe związane z terenem zalewu miejskiego w Jędrzejowie z dnia 26.05.2008 r.;
- Wariantowa „Koncepcja modernizacji zalewu miejskiego w Jędrzejowie z 20.06.2008 r.;
- „Opinia geotechniczna” na temat warunków gruntowo – wodnych w otoczeniu stawu miejskiego – opracowanie Zakładu Usług Geotechnicznych, Kielce, ul. Alabastrowa 90 z kwietnia 2008 r.;
- „Dokumentacja geologiczna wraz z wierceniami dla potrzeb zalewu w Jędrzejowie” wykonana przez Janusza Sowińskiego z 20.06.2008 r.;
- Zaktualizowana „Mapa sytuacyjno – wysokościowa terenu zalewu miejskiego w Jędrzejowie” przyjęta do zasobów Starostwa dnia 02.06.2008 r.;

- Odbitki „mapy ewidencji gruntów” oraz „Skrócone wypisy ze skorowidza działek” wykonane przez Starostwo Powiatowe w Jędrzejowie z 2008 r.
- Uzgodnienia

## **2. Przedmiot inwestycji, zakres całego zamierzenia inwestycyjnego oraz kolejność realizacji**

Przedmiotem całej inwestycji jest „Rewitalizacja terenów wokół zalewu i przyległych obszarów rekreacyjnych w Jędrzejowie” obejmująca modernizację czaszy zalewu, doprowadzenie wody do zalewu, odcinkowy remont koryta rzeki Brzeźnicy, zagospodarowanie terenów wokół zalewu i przyległych terenów rekreacyjnych.

Zgodnie z decyzją lokalizacyjną całość inwestycji zlokalizowana jest na obszarze ograniczonym ul. Św. Barbary, ul. Spacerową, ul. 11 Listopada, ul. Klasztorną, ul. Wilamowską oraz dodatkowo w układzie liniowym (doprowadzenie wody) ul. 11 Listopada, ul. Dmowskiego i ul. Okrzei.

Niniejszym projektem budowlanym objęto budowle i urządzenia wodne przewidziane do realizacji w pierwszej kolejności polegające na:

- modernizacji czaszy zalewu;
- doprowadzeniu wody do zalewu;
- odcinkowym remoncie koryta rzeki Brzeźnicy.

W drugim etapie realizacji inwestycji zostanie wykonane „Zagospodarowanie zdegradowanych terenów wokół zalewu i przyległych obszarów rekreacyjnych” polegające na wykonaniu małej architektury, oświetlenia, ścieżek rowerowych i pieszych, altanek, muszli koncertowej i tym podobnych urządzeń rekreacyjno – wypoczynkowych.

Celem inwestycji jest przygotowanie terenu dla potrzeb rekreacyjno – wypoczynkowych.

Ogólny zakres budowli i urządzeń wodnych przewidzianych do wykonania w pierwszej kolejności (Etap I) objętych niniejszym projektem podano w pkt. 1.3. opisu.

## **3. Istniejący stan zagospodarowania terenu objętego projektem**

### **3.1. Istniejący stan czaszy zalewu (zbiornika wodnego)**

Powierzchnia istniejącej czaszy zalewu w brzegach

$$F_b = 1,42 \text{ ha}$$

Powierzchnia dna	$F_d = 1,26$ ha
Powierzchnia okresowego lustra wody w granicach	0,50 – 0,80 ha
Głębokość	od 0,00 do 0,50 m
Nachylenie skarp	$n = 1:1,5$ do $1:2$

Dno zalewu zamulone, porośnięte wysoką roślinnością wodną.

W środkowej części dna wystające paliki drewniane jako pozostałości drewnianej wyściółki faszynowej.

W skarpie czołowej (wschodniej) pozostałości dawnych ubezpieczeń płytami betonowymi.

W części skarpy północnej 2-wie pary zniszczonych betonowych schodów.

W skarpie czołowej budowla piętrząco – upustowa w postaci betonowego Mnicha o parametrach: stojak prostokątny  $1,0 \times 0,50$  m,  $h = 2,55$  m; leżak  $\phi 0,60$  m,  $L = 23,50$  m – stan budowli średni.

W ostatnich latach zwierciadło wody w zalewie pojawia się sporadycznie i tylko w wyniku podnoszenia się zwierciadła wód gruntowych spowodowanym długotrwałym okresem deszczowym.

Aktualny stan czaszy zalewu można zaliczyć do nieużytków.

Przedmiotowy zalew obejmujący dz. ew. nr 212/3 – obręb nr 3 stanowi własność Inwestora tj. Gminy Jędrzejów.

### 3.1.1. Krótka charakterystyka warunków geologicznych czaszy zalewu

Z wykonanych na etapie opracowań przedprojektowych badań rysuje się następujący obraz budowy geologicznej terenu.

Podłoże trzeciorzędowe występuje na głębokości 5,50 – 6,30 m i jest zbudowane z utworów kredowych wytworzonych z margli.

Utwory czwartorzędu zalegające dno i obrzeża zalewu są bardzo zróżnicowane tak pod względem składu mechanicznego jak i miąższości.

Generalnie dno zalewu wypełniają różnego rodzaju namuły organiczne, organiczno – pylaste z wkładkami i soczewkami piasków, a w części środkowej pojawiają się nawet torfy.

Obrzeża zalewu zbudowane są w większości z gruntów nasypowych miąższości 1,3 do 2,0 m pod którymi rozścielają się różnego rodzaju grunty piaszczyste w części północno – wschodniej, wschodniej i południowo – wschodniej silnie przepuszczalne.



W wyniku infiltracji wody soczewkami piaszczystymi występującymi w dnie zalewu zwierciadło wód gruntowych przebija się do czaszy powodując okresowe jego zalewanie. W wyniku ponownego obniżenia zwierciadła wód gruntowych lustro wody zalewu zanika.

Szczegóły budowy geologicznej znajdują się w opracowaniach przedprojektowych pn.: „Dokumentacja geotechniczna określająca warunki gruntowo – wodne w rejonie zalewu miejskiego w Jędrzejowie”.

### **3.2. Istniejący stan doprowadzenia wody do zalewu**

W latach siedemdziesiątych kiedy budowano zalew głównym źródłem jego zaopatrzenia w wodę było lokalne źródłiska oraz źródło Świętej Barbary. W wyniku stopniowego obniżania się zwierciadła wód gruntowych do napełnienia zbiornika wykorzystywano również wody powierzchniowe prowadzone przez rzekę Brzeźnicę przepływającą prawym (południowym) obrzeżem zalewu. W wyniku leja depresyjnego ujęcie wody pitnej „Wilanów”, zmniejszeniu opadów i znacznego obniżenia się zwierciadła wód gruntowych lokalne źródłiska, oraz źródło Świętej Barbary zanikły, a rzeka Brzeźnica przez większą część roku nie prowadzi wody. Występujące po obfitych opadach deszczu okresowe przepływy są tak zanieczyszczone, że zupełnie nie są przydatne dla potrzeb zalewu.

Reasumując można powiedzieć, że w chwili obecnej występuje brak lokalnego powierzchniowego źródła zaopatrzenia w wodę zalewu.

Również okresowe wahania zwierciadła wód gruntowych z uwagi na malejąco sporadyczność nie mogą być brane pod uwagę.

Chcąc utrzymać zalew jednym źródłem jego zaopatrzenia w wodę mogą być wody głębinowe ujmowane studniami. Takim właśnie ujęciem jest studnia głębinowa (Nr 19) przy ul. Okrzei Nr 46, która z uwagi na lekkie zanieczyszczenie azotanami nie jest wykorzystywana dla potrzeb wodociągowych.

Przedmiotowa studnia stanowi własność Inwestora tj. Gminy Jędrzejów. (dz. ew. nr 6/6 – obręb nr 4).

### **3.3. Istniejący stan koryta rzeki Brzeźnicy w rejonie zalewu**

Na odcinku od ul. Parkowej w km 16 + 405 w górę do nasypu toru kolejowego w km 16+ 664 koryto rzeki Brzeźnicy przebiega południowym obrzeżem omawianego zalewu i jest położone w działce ew. nr 212/3 i działce nr 42 – obręb nr 3 stanowiącej

własność Gminy Jędrzejów. Poniżej ul. Parkowej z biegiem rzeki w kierunku wschodnim koryto rzeki stanowi wydzieloną działkę ewidencyjną o nr 379 – stanowiącą własność Skarbu Państwa – administrowaną obecnie przez Świętokrzyski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach – Oddział Rejonowy w Jędrzejowie ul. Przypkowskiego Nr 28A – konserwację koryta rzeki zgodnie z ustaleniami na terenie miasta wykonuje Gmina Jędrzejów.

Koryto rzeki w km 16 + 405 do km 16 + 504 jest silnie zamulone a ubezpieczenia w większości zniszczone.

W km 16 + 393 do 16 + 405 koryto rzeki przecina ul. Parkowa, pod którą zlokalizowany jest przepust rurowy  $2 \times \phi 0,80$  m,  $L = 12,0$  m – który pozostawia się w stanie istniejącym.

W km 16 + 318 do 16 + 393 koryto rzeki jest znacznie zamulone.

Na przedmiotowych długościach koryto wymaga robót remontowych celem przywrócenia pierwotnych parametrów koryta tj.:  $b = 1,20$  m,  $n = 1:1,5$ ,  $h_s \cong 1,50$  m.

#### **4. Projektowana zagospodarowanie terenu**

##### **4.1. Projektowana modernizacja czaszy zalewu**

Projektowana modernizacja czaszy zalewu polega głównie na:

- wykoszeniu starej roślinności;
- usunięciu z dna warstwy próchniczo – namulowej;
- wykonanie przeciwfiltracyjnego zabezpieczenia dna i skarp zalewu z geomembrany;
- przykrycie geomembrany w dnie zalewu 30 cm warstwą gruntu piaszczystego (dowiezionego) oraz przykrycie geomembrany na skarpach min 50 cm warstwą gruntu rodzimego (piaszczysto – pylastego) i częściowo dowiezionego – piaszczystego;
- uformowanie nowych skarp przy nachyleniu  $n = 1:2$  do  $n = 1:3$  przesuniętych w stosunku do istniejących brzegów zalewu w kierunku środka o ca 1,5 m;
- ubezpieczenie nowo wyprofilowanych skarp;
- wykonanie w północno – wschodniej części zalewu plaży piaszczystej o wymiarach ca 20 x 50 m i nachyleniu  $n = 1:8$ ;

Po wykonaniu w/w prac parametry zalewu zlokalizowanego na działce ew. nr 212/3 stanowiącej własność Gminy Jędrzejów przedstawiają się następująco:

- powierzchnia zalewu w brzegach  $F_b = 1,34$  ha

– powierzchnia lustra wody zalewu	$F_w = 1,12 \text{ ha}$
– powierzchnia dna zalewu	$F_d = 0,88 \text{ ha}$
– średnia głębokość	$h_s = 1,40 \text{ m}$
– pojemność wodna	$V_w = 14000 \text{ m}^3$

Jak z powyższego wynika całkowita powierzchnia zalewu w brzegach w stosunku do stanu istniejącego ulega zmniejszeniu o  $F_2 = F_i - F_p = 1,42 \text{ ha} - 1,34 \text{ ha} = 0,08 \text{ ha}$  co wiąże się głównie z przesunięciem skarp o ca 1,5 m dla stworzenia warunków dla odpowiedniego zakotwienia ekranu z geomembrany w obrzeża zalewu.

Teren przesuniętych w kierunku środka nasypów obrzeży o powierzchni 0,08 ha zostanie obsiany mieszankami traw co spowoduje nieznaczne zwiększenie terenów zieleni miejskiej.

#### 4.2. Projektowane ujęcie i doprowadzenie wody do zalewu

Jak już podano w pkt. 3.2. jedynym realnym źródłem zaopatrzenia zalewu miejskiego w Jędrzejowie w wodę jest jej doprowadzenie z studni głębinowej Nr 19 przy ul. Okrzei Nr 46.

Projektowana wielkość poboru wody na:

- napełnienie zalewu w ciągu 12,5 dni w ilości  $50,00 \text{ m}^3/\text{godz.} = 1200 \text{ m}^3/\text{dobę}$
- utrzymanie zalewu w ciągu roku tj.: na pokrycie strat związanych z parowaniem i wymianą wody w ilości  $289 \text{ m}^3/\text{dobę}$ .

Doprowadzenie wody przyłączem wodociagowym z rur PE  $\phi 160\text{mm}$  na długości  $L = 387,50\text{m}$ .

#### 4.3. Projektowany odcinkowy remont koryta rzeki Brzeźnicy

Remont koryta rzeki Brzeźnicy w km 16 + 318 do 16 + 393 polega na jego odmuleniu i trwałym ubezpieczeniu dna i częściowo skarp.

Remont koryta rzeki Brzeźnicy w km 16 + 405 do 16 + 504 polega na jego odbudowie celem przywrócenia jego pierwotnych parametrów przekroju oraz trwałym ubezpieczeniu dna i skarp.

Zadaniem remontu na w/w wymienionych odcinkach jest przywrócenie pierwotnych parametrów koryta tj.  $b = 1,20 \text{ m}$ ;  $n = 1:1,5$ ,  $h_s = 1,50 \text{ m}$  celem zapewnienia swobodnego odpływu wód powierzchniowych, poprawienie warunków odprowadzenia wody z zalewu oraz poprawienie wyglądu i warunków jego

utrzymania. Projektowane odcinkowe roboty remontowe w całości mieszczą się w pasie istniejącego koryta.

Na odcinku w km 16 + 405 do 16 + 504 koryto ciekłu znajduje się na działce ew. nr 212/3 – obręb nr 3 należącej do Inwestora tj. Gminy Jędrzejów.

Na odcinku w km 16 + 318 do 16 + 393 koryto rzeki znajduje się na wydzielonej działce nr 379 – obręb nr 4 administrowanej przez Świętokrzyski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach Oddział Rejonowy Jędrzejów.

## 5. Prawo dysponowania terenem na cele budowlane

Prawo dysponowania przez Inwestora terenem na cele budowlane wynika z:

1. Modernizowana czasz zalewu – dz. ew. nr 212/3 – obręb nr 3 – własność Inwestora tj. Gminy Jędrzejów (poz. 2 Skorowidza działek z 24.07.2008 r.);
2. Remontowany odcinek rzeki Brzeźnicy w km 16 + 405 do 16 + 504 – dz. ew. nr 212/3 i 42 obręb nr 3 – własność Inwestora tj. Gminy Jędrzejów (poz. 2 i 3 Skorowidza działek z 24.07.2008 r.);
3. Remontowany odcinek rzeki Brzeźnicy w km 16 + 318 do 16 + 393 – dz. ew. nr 379 obręb nr 4 – administrator Świętokrzyski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach Oddział Rejonowy Jędrzejów (poz. 1 Skorowidza działek z 17.11.2008 r.), prawo dysponowania terenem przez Inwestora wynika z umowy zawartej pomiędzy Świętokrzyskim Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych a Gminą Jędrzejów (odpis w załączeniu);
4. Ujęcie i doprowadzenie wody przyłączem wodociagowym z rur PE  $\phi$  160 mm. L = 387,50 m
  - 4.a. Ujęcie i doprowadzenie wody dz. ew. nr 6/6, 164 – obręb nr 4 – własność Gminy i Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie (poz. 1 i 6 Skorowidza działek z 24.07.2008 r.);
  - 4.b. Doprowadzenie wody (przyłączem) dz. ew. nr 6/17, 6/18 – obręb nr 4 – współwłasność Gminy Jędrzejów i Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Jędrzejowie (poz. 3 i 4 Skorowidza działek z 24.07.2008 r.)
  - 4.c. Doprowadzenie wody (przyłączem wodociagowym) dz. ew. nr 6/15, 477/4 i 478/2 – obręb nr 4 – współwłasność Gminy, Spółdzielni Mieszkaniowej i prywatnych właścicieli (poz. 2, 7 i 8 Skorowidza działek z 24.07.2008 r.)  
Prawo dysponowania terenem poz. 4.b. i 4.c. wynika ze zgody współwłaścicieli działek wyrażonych w formie pisemnych „Oświadczeń”.
  - 4.d. Doprowadzenie wody (przyłączem wodociagowym) dz. ew. nr 164 – obręb nr 4 – własność Skarb Państwa w administracji Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Kielcach (poz. 5 Skorowidza działek z 24.07.2008 r. prawo dysponowania terenem (droga) wynika z odpowiedniej umowy zawartej pomiędzy GDDKiA w Kielcach a Gminą Jędrzejów.

**Skrócony wypis ze skorowidza działek**  
z dnia:24.07.2008

lp.	NrOb	Nr działki	Ark.	Księga wiecz	Ch	Udział	właściciel / władający	pow. [ha]
1	4	6/6		G.II-7430/23/2001 KW 44384	WŁ	1/1	GMINA JĘDRZEJÓW 11 LISTOPADA 33; JĘDRZEJÓW;	0.0277
2	4	6/15		AN 1498/2005 AN 4269/2004 AN 5578/2001 AN 560/2004 KW 56842	WŁ WU WU WU WU	1/1 4570/210530 4560/210530 3360/210530 198040/210530	GMINA JĘDRZEJÓW 11 LISTOPADA 33; JĘDRZEJÓW; MAŁGORZATA EWA PYZOWSKA Rodzice:WŁODZIMIERZ,HALINA DMOWSKIEGO 1/25; 28-300 JĘDRZEJÓW; BARBARA WANDA RDZEŃ Rodzice:FRANCISZEK,HILDEGARDA DMOWSKIEGO 1/35; 28-300 JĘDRZEJÓW; (małżeństwo) ANDRZEJ TRELA Rodzice:JÓZEF,DANUTA DMOWSKIEGO 1/5; 28-300 JĘDRZEJÓW; KRYSZYNA TRELA Rodzice:ROMAN,WŁADYSŁAWA DMOWSKIEGO 1/5; 28-300 JĘDRZEJÓW; (SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "PRZYSZŁOŚĆ" DOJAZD 56; JĘDRZEJÓW;	0.2341
3	4	6/17		AN 5578/2001 G.II-7430/59/2001 KW 54309	WŁ WU	1/1 1/1	GMINA JĘDRZEJÓW 11 LISTOPADA 33; JĘDRZEJÓW; SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "PRZYSZŁOŚĆ" DOJAZD 56; JĘDRZEJÓW;	0.0960
4	4	6/18		AN 5578/2001 G.II-7430/59/2001 KW 54309	WŁ WU	1/1 1/1	GMINA JĘDRZEJÓW 11 LISTOPADA 33; JĘDRZEJÓW; SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "PRZYSZŁOŚĆ" DOJAZD 56; JĘDRZEJÓW;	0.1475
5	4	163	1		WŁ ZA	1/1 1/1	SKARB PAŃSTWA DYREKCJA OKRĘGOWA DRÓG PUBLICZNYCH W KIELCACH ZARZĄD DRÓG W JĘDRZEJOWIE OKRZEI 83; JĘDRZEJÓW;	0.5919
6	4	164	1		SI ZA	1/1 1/1	SKARB PAŃSTWA URZĄD MIEJSKI W JĘDRZEJOWIE 11 LISTOPADA 33; JĘDRZEJÓW;	1.3966
7	4	477/4		AN 5539/2007 AN 5578/2001	WŁ WU	1/1 4570/157880	GMINA JĘDRZEJÓW 11 LISTOPADA 33; JĘDRZEJÓW; (małżeństwo) MAREK HENRYK ŁODCZYK Rodzice:JAN,IRENA DMOWSKIEGO 2/17; 28-300 JĘDRZEJÓW;	0.0538

-14-

			AN 572/2004 G.II-7430/59/2001 KI11J/00056844/0	WU	153310/15788	BOGUSŁAWA TERESA ŁODCZYK Rodzice: WINCENTY, STEFANIA DMOWSKIEGO 2/17; 28-300 JĘDRZEJÓW; (SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "PRZYSZŁOŚĆ" DOJAZD 56; JĘDRZEJÓW;	
8	4	478/2	AN 5539/2007 AN 5578/2001 AN 572/2004 G.II-7430/59/2001 KI11J/00056844/0	WŁ WU WU	1/1 4570/157880 153310/15788	GMINA JĘDRZEJÓW 11 LISTOPADA 33; JĘDRZEJÓW; (małżeństwo) MAREK HENRYK ŁODCZYK Rodzice: JAN, IRENA DMOWSKIEGO 2/17; 28-300 JĘDRZEJÓW; BOGUSŁAWA TERESA ŁODCZYK Rodzice: WINCENTY, STEFANIA DMOWSKIEGO 2/17; 28-300 JĘDRZEJÓW; (SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "PRZYSZŁOŚĆ" DOJAZD 56; JĘDRZEJÓW;	0.0496

Sporządził: Tomasz Suchmiał



z up. Starosty Jędrzejowskiego  
mgr inż. *[signature]* Grząd  
Inspektor Wydziału  
Geodezji, Kartografii, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami

STAROSTWO POWIATOWE w JĘDRZEJOWIE  
Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami  
ul. Armii Krajowej 9, 28-300 Jędrzejów  
GKN.DZ/1/ ..... 4436 ..... / 2008

-15-

Województwo : ŚWIĘTOKRZYSKIE  
Powiat : JĘDRZEJOWSKI  
Jednostka ewidencyjna : JĘDRZEJÓW - miasto  
Obręb : 3 Jędrzejów

**Skrócony wypis ze skorowidza działek**  
z dnia:24.07.2008

Ip.	NrOb	Nr działki	Ark.	Księga wiecz	Ch	Udział	właściciel / władający	pow. [ha]
1	3	212/2		KW 52682 SP.V.7720-28/04	WŁ WU	1/1 1/1	SKARB PAŃSTWA  POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE SPÓŁKA AKCYJNA Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE 00-973 WARSZAWA; UL.SZCZĘŚLIWICKA NR 62;	18.1111
2	3	212/3		PS NS 474/99	WŁ	1/1	SKARB PAŃSTWA	2.9769
3	3	42	2	ADNIV- 7413/9/10/99  KW 44376 PS 47/95	WŁ GS	1/1 1/1	GMINA JĘDRZEJÓW 11 LISTOPADA 33; JĘDRZEJÓW;  ZARZĄD GMINY JĘDRZEJÓW	0.3736
4	3	43	2	KW 56902	WŁ	1/1	GMINA JĘDRZEJÓW 11 LISTOPADA 33; JĘDRZEJÓW;	0.1974
5	3	103	3	D G.II-7222/60/98   KW 5816	WŁ	1/1M	(małżeństwo) JAN KRYSZTYN BARAN Rodzice:JAN,WŁADYSŁAWA KLASZTORNA 11; JĘDRZEJÓW;  STANISŁAWA BARAN Rodzice:ADAM,MARIANNA KLASZTORNA 11; JĘDRZEJÓW;	0.0525

Sporadził : Tomasz Suchmiał



z up. Starosty Jędrzejowskiego  
mgr inż. Jerzy Grad  
Inspektor Wydziału  
Geodezji, Kartografii, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami

STAROSTWO POWIATOWE w JĘDRZEJOWIE  
Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami  
ul. Armii Krajowej 9, 28-300 Jędrzejów  
GKN.DZ / I / .....6589..... / 2008

-16-  
Województwo : ŚWIĘTOKRZYSKIE  
Powiat : JĘDRZEJOWSKI  
Jednostka ewidencyjna : JĘDRZEJÓW - miasto  
Obręb : 4 Jędrzejów

**Skrócony wypis ze skorowidza działek**  
z dnia: 17.11.2008

Ip.	NrOb	Nr działki	Ark.	Księga wiecz	Ch	Udział	właściciel / władający	pow. [ha]
1	4	379	3		WŁ	1/1	SKARB PAŃSTWA	0.4793
					ZA	1/1	WOJEWÓDZKI ZARZĄD MELIORACJI I URZĄDZEŃ WODNYCH REJONOWY ODDZIAŁ W JĘDRZEJOWIE PRZYPKOWSKIEGO 30; JĘDRZEJÓW;	

Sporządził : Tomasz Suchmiel



Z up. Starosta Jędrzejowski  
*[Signature]*  
inż. Józef Halewski  
Inspektor Wydziału  
Geodezji, Kartografii, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami



## **7. Układ komunikacyjny**

Dojazd do zalewu wg stanu istniejącego bezpośrednio od drogi publicznej tj. od ul. Parkowej.

## **8. Infrastruktura techniczna**

- a) Woda z ujęcia studni głębinowej (przy ul. Okrzei Nr 46) dla potrzeb zalewu będzie doprowadzona przyłączem wodociągowym z rur PE  $\phi$  160 mm. Zapotrzebowanie na wodę w trakcie napełniania zalewu w wysokości 1200 m<sup>3</sup> dobowo, w trakcie utrzymania zalewu w ciągu roku w ilości 289 m<sup>3</sup>/dobę (na pokrycie strat na parowanie i częściową wymianę wody).
- b) Energia elektryczna dla potrzeb pracy ujęcia w wysokości ca 5,5 kV będzie dostarczona w sposób dotychczasowy z istniejącej sieci elektroenergetycznej w oparciu o umowę z Rejonowym Zakładem Energetycznym w Jędrzejowie.
- c) Odprowadzenie wód opadowych – powierzchniowo po terenie własnej działki Inwestora (dz. ew. nr 212/3).
- d) Nieprzewiduje się wytwarzania i odprowadzania ścieków.

## **9. Dane odnośnie czy teren wpisany jest do rejestru zabytków czy podlega innej ochronie prawnej**

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie znajduje się na obszarze parków krajobrazowych ani ich otulin.

## **10. Wpływ eksploatacji górniczej na tereny inwestycji**

Na terenie inwestycji oraz w jej pobliżu nie ma eksploatacji górniczej. W związku z przeciwnieprzefiltracyjnym zabezpieczeniem czaszy zalewu geomembraną inwestycja nie wywiera ujemnego wpływu na lej depresyjny ujęcia wody pitnej „Wilanów”.

## **11. Wpływ inwestycji na środowisko oraz interesy osób trzecich**

Projektowana inwestycja nie jest szkodliwa dla środowiska naturalnego, wręcz przeciwnie sprzyja jego poprawie. Inwestycja nie jest uciążliwa z powodu hałasu, wibracji, nie powoduje również zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby. W związku z realizacją modernizacji czaszy zalewu ze względu na możliwość zakotwienia przesłony przeciwnieprzefiltracyjnej z geomembrany w obrzeżu zalewu zachodzi potrzeba usunięcia 7-edmiu starych wierzb, słabych witalnie, zainfekowanych hubą pospolitą,

posiadających wewnątrz pni zgniliznę brunatną. Na usunięcie w/w drzew Starosta Jędrzejowski wydał stosowną decyzję, znak: OSRiL-V-7634/57/08 z dnia 04.09.2008 r.

Przedmiotowa inwestycja nie wywiera ujemnego wpływu na interesy osób trzecich a na przejście przyłącza wodociągowego z rur PE  $\phi$  160 mm doprowadzającego wodę do zalewu Gmina Jędrzejów posiada zgodnie z prawem stosowne upoważnienia na wykonanie urządzeń.

## B. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

### 13. Ogólna charakterystyka inwestycji

Inwestycja pn.: „Rewitalizacja terenu wokół zalewu i przyległych obszarów rekreacyjnych w Jędrzejowie” obejmuje: modernizację czaszy zalewu, doprowadzenie wody do zalewu, odcinkowy remont koryta rzeki Brzeźnicy, zagospodarowanie zdegradowanych terenów wokół zalewu i przyległych obszarów rekreacyjnych wraz z realizacją niezbędnych obiektów i urządzeń towarzyszących.

Niniejszym projektem architektoniczno – budowlanym objęto obiekty i urządzenia przewidziane do realizacji w 1-szej kolejności tj.: „Modernizacja czaszy zalewu, doprowadzenie wody do zalewu oraz odcinkowy remont koryta rzeki Brzeźnicy” – są to więc budowle i urządzenia zaliczane do budownictwa wodnego i gospodarki wodnej.

### 14. Charakterystyczne parametry modernizowanej czaszy zalewu

– powierzchnia zalewu w brzegach	$F_b = 1,34 \text{ ha}$
– powierzchnia lustra wody zalewu	$F_w = 1,12 \text{ ha}$
– powierzchnia dna zalewu	$F_d = 0,88 \text{ ha}$
– głębokość zalewu	$h_s = 1,40 \text{ m}$
– nachylenie skarp zalewu	$n = 1:2,5 \text{ do } 1:3$
– pojemność wód na zalewu przy NPP	$V_w = 14000 \text{ m}^3$
– rzędna normalnego poziomu piętrzenia NPP	244.20 m n.p.m.
– rzędna dna zalewu	242.80 do 243.00 m n.p.m.
– rzędna obrzeży zalewu	244.70 do 245.70 m n.p.m.

### 14.2. Charakterystyczne parametry istniejącego ujęcia i projektowanego doprowadzenia wody do zalewu

#### 14.2.1. Ujęcie wody

Przedmiotowe ujęcie wody zlokalizowane przy ul. Okrzei Nr 46 składa się z studni głębinowej (Nr 19) i urządzeń do poboru wody.

Studnia głębinowa mieści się w budynku dawnej hydroforni. Budynek hydroforni murowany z cegły o wymiarach 6,2 x 2,9 x 3,15 m z doprowadzoną energią elektryczną.

Zasoby wodne studni w wysokości 65,8 m<sup>3</sup>/godz. zostały zatwierdzone w 1970 r. przez Urząd Wojewódzki w Kielcach decyzją znak: II-424/24/70.

Projektowany maksymalny pobór wody dla potrzeb zalewu miejskiego wynosi 1200 m<sup>3</sup>/dobę podczas napełniania zalewu i 289 m<sup>3</sup>/dobę podczas utrzymania zalewu.

#### 14.2.2. Urządzenia do poboru wody

Istniejąca studnia głębinowa zakończona jest obudową kwadratową o wymiarach 1,0 x 1,0 x 1,0 m. W rurze cembrowej  $\phi 16'' = 400$  mm na głębokości 30,0 m, poniżej terenu zainstalowana będzie pompa GBC 5.02. o wydajności 50,00 m<sup>3</sup>/godz. i wysokości podnoszenia w granicach  $h = 20,0$ .

#### 14.2.3. Projektowane doprowadzenie wody do zalewu

Doprowadzenie wody dla potrzeb zalewu odbywać się będzie przyłączem wodociągowym z rur PE  $\phi 160$  mm na długości łącznej  $L = 387,50$  m. Ujście rurociągu do zalewu w formie betonowego wylotu (Rys. nr 5) zlokalizowanego w południowo – wschodniej skarpie zalewu o rzędnej dna na poziomie normalnego poziomu wody spiętrzonej NPP – 244.20 m n.p.m.

### 14.3. Charakterystyczne parametry odcinkowo remontowanego koryta rzeki Brzeźnicy

#### a) Odcinek rzeki w km 16 + 318 do 16 + 393

– szerokość odmulonego dna	$b = 1,20$ m
– nachylenie skarp pogłębianych	$n = 1;1,5$
– wysokość odmulenia	$h = 0,0$ do $0,65$ m
– średnia głębokość koryta po odmuleniu	$h = 1,70$ m
– spadek niwelety dna	$J = 2,4\text{‰}$
– długość odcinka	$L = 75$ m

#### b) Odcinek rzeki w km 16 + 405 do 16 + 504

– szerokość dna	$b = 1,20$ m
– nachylenie skarp	$n = 1;1,5$
– głębokość koryta	$h = 1,20$ do $1,60$ m
– spadek niwelety dna	$J = 1,0\text{‰}$ do $18,7\text{‰}$
– długość odcinka	$L = 99$ m

## **15. Przeznaczenie i program użytkowy obiektów**

### **15.1. Modernizacja czaszy zalewu**

Modernizowana czasza zalewu ma za zadanie magazynowanie wody dla jej rekreacyjno – wypoczynkowego oraz kąpieliskowego wykorzystania.

### **15.2. Ujęcie i doprowadzenie wody rurociągiem do zalewu**

Projektowane ujęcie wody z istniejącej studni głębinowej Nr 19 (przy ul. Okrzei Nr 46) a następnie jej doprowadzenie przyłączem wodociagowym z rur PE  $\phi$  160 mm do zalewu ma za zadanie wypełnienie czaszy zalewu a następnie dostarczenie jej do utrzymania zalewu w ciągu roku celem pokrycia strat na parowanie i wymianę wody w zalewie.

### **15.3. Odcinkowy remont koryta rzeki Brzeźnicy**

#### **a) Remont koryta rzeki Brzeźnicy w km 16 + 318 do 16 + 393**

W/w remont ma zapewnić swobodny odpływ wód rzeki Brzeźnicy z istniejącego przepustu rurowego 2 x  $\phi$  0,80 m w ul. Parkowej (km rzeki 16 + 393 do 16 + 405 a to z kolei umożliwi swobodny odpływ wód z odcinka górnego rzeki.

#### **b) Remont koryta rzeki Brzeźnicy w km 16 + 405 do 16 + 504**

Przedmiotowy remont pozwoli przywrócić pierwotne parametry koryta dla umożliwienia swobodnego odpływu wód powierzchniowych i poprawienia warunków odpływu wody z urządzeń piętrząco – upustowych (Mnich betonowy) oraz ciągów drenażowych zalewu. Przedmiotowe prace zapewnią stabilność koryta i ułatwia jego utrzymanie.

## **16. Forma architektoniczna, funkcja i układ konstrukcyjny obiektów, budowli i urządzeń wodnych**

### **16.1. Modernizowana czasza zalewu**

Projektowana modernizacja czaszy zalewu polega głównie na:

- Wykoszeniu i usunięciu z dna i skarp zalewu starej roślinności;
- Usunięciu z dna czaszy warstwy próchniczo – namulowej i przetransportowanie jej poza teren inwestycji;
- Pogłębieniu czaszy zalewu od 0,20 do 0,40 m;

- Dokonaniu rozbiórki istniejących urządzeń i zabezpieczeń czaszy tj. pozostałości betonowych schodów, betonowych ubezpieczeń skarp, usunięcie drzew ze skarp zalewu, itp.;
- Wykonanie w dnie zalewu 2-óch ciągów drenażu odwadniającego  $\phi$  100 mm,  $L = 265$  m z rurek PVC karbowanych – perforowanych w otulinie z włókniny filtracyjnej wraz z studzienką spadową  $\phi$  1,0 m,  $h = 2,00$  m oraz betonowym wylotem z klapą zwrotną do koryta rzeki Brzeźnicy w km 16 + 444;
- Przesunięciu o ca 1,5 m skarp zalewu w kierunku środka czaszy zalewu przez odpowiednie uformowanie nasypu nowych skarp przy  $n = 1:2$ ,<sup>5</sup> do 1:3 z gruntu rodzimego, piaszczysto – pylastego oraz piaszczystego dowiezionego z zewnątrz;
- Rozścielanie w dnie czaszy 15 cm warstwy podsypki piaszczystej pod geomembrane;
- Wykonanie w czaszy zalewu przeciwfiltracyjnej przesłony z geomembrany grubości 2,0 mm obustronnie uszorstkowanej na powierzchni 14800 m<sup>2</sup>;
- Dociążenie geomembrany warstwą gruntu piaszczystego średniej miąższości w dnie 30 cm a na skarpach minimum 50 cm. Nachylenie geomembrany na skarpach  $n = 1:2$  do 1:2,5 z wyjątkiem plaży piaszczystej, gdzie  $n = 1:8$ . Projektowane nachylenie skarp zalewu po końcowym uformowaniu  $n = 1:2$  do 1:3 a plaży  $n = 1:8$ ;
- Wykonanie urządzeń, budowli i ubezpieczeń w postaci:
  - 3-ech par schodów betonowych  $b = 1,50$ ,  $h = 15$  cm.  $s = 45$  cm
  - betonowego wlotu rurociągu doprowadzającego wodę  $\phi$  160 mm
  - ubezpieczeń skarpy czołowej zalewu płytami betonowymi (dozbrojonymi) o wymiarach 2,0 x 3,0 m, grubości 0,20 m opartych w dnie zalewu na betonowym bloku oporowym 2,5 x 1,5 m grubości 0,40 m,  $L = 120$  m;
  - Wykonanie wzdłuż betonowych ubezpieczeń skarpy zbiornika cokołu (murek) grubości 0,20 m,  $h = 0,80$  m, w którym zostaną osadzone stalowe barierki ochronne z rurek stalowych  $\phi$  25 i  $\phi$  51 mm. Wysokość barierek wraz z betonowym cokołem  $h = 1,0 + 0,2 = 1,20$  m, długość  $L = 120$  m;

- Wykonanie remontu istniejącej budowli piętrząco – upustowej zalewu (Mnich betonowy) polegającego na dobudowie:
  - Dodatkowych zamknięć w postaci zasuw stalowej płaskiej typ „ZZ-2”,  $b = 1,0 \text{ m}$ ,  $h = 1,85 \text{ m}$
  - żelbetowej kładki roboczej  $b = 1,0 \text{ m}$ ,  $L = 1,90 \text{ m}$ , wykonaniu przeciwfiltacyjnego zamka z gliny oraz innych napraw i uzupełnień elementów betonowych budowli.
- przełożenie leżaka

## 16.2. Ujęcie i doprowadzenie wody do zalewu

### 16.2.1. Ujęcie wody

Jak już podano w pkt. 14.2.1. opisu projektowanym źródłem zaopatrzenia zalewu w wodę jest istniejące ujęcie wody wgłębnej zlokalizowane przy ul. Okrzei Nr 46.

Ujęcie składa się z murowanego budynku o wymiarach  $6,2 \times 2,9 \times 3,15 \text{ m}$  oraz zlokalizowanej w nim studni głębinowej (Nr 19) wraz z zamontowaną w niej pompą ssącą – tłoczącą.

W ramach prac modernizacyjno – remontowych na ujęciu przewiduje się wykonać:

- Montaż nowej pompy głębinowej GBC.5.02 o wydajności  $50,00 \text{ m}^3/\text{godz.}$  i wysokości podnoszenia  $H \cong 20 \text{ m}$ ;
- Uzbrojenie przyłącza wodociągowego w budynku po przez wykonanie:
  - Zasuw kołnierzowej z uszczelnieniem miękkim o średnicy  $\phi 80 \text{ mm}$  – 2 szt.
  - Wodomierza klasy C,  $Q_{\text{nominalne}} = 50,0 \text{ m}^3/\text{godz.}$
  - Zaworu antyskażeniowego EA 423 RE,  $d = 80$ .

### 16.2.2. Doprowadzenie wody do zalewu

Woda do zalewu z ujęcia studni głębinowej (Nr 19) zostanie doprowadzona przyłączem wodociągowym z rur PE 80SDR11PN 12,5 koloru niebieskiego  $\phi 160 \text{ mm}$  na łącznej długości  $L = 387,5 \text{ m}$ . Wykop pod rurociąg ręczny i mechaniczny przy  $b = 1,0 \text{ m}$ ,  $n = 1:1,5$ ,  $h \cong 1,50 \text{ m}$ . Przejęcie rurociągu pod drogami (ulicami) i rzeką zostanie wykonana metodą przewiertu w rurze stalowej ochronnej o parametrach:

- ul. Dmowskiego  $\phi 219 \times 5 \text{ mm}$ ,  $L = 12,6 \text{ m}$
- ul. 11 Listopada  $\phi 219 \times 5 \text{ mm}$ ,  $L = 19,5 \text{ m}$
- rzeka Brzeźnica km 16 + 629  $\phi 219 \times 5 \text{ mm}$ ,  $L = 8,0 \text{ m}$ .

Na trasie projektowanego przyłącza wodociągowego wystąpiły jeszcze przeszkody w postaci kabli telekomunikacyjnych, kabli energetycznych n/n, SN:

- przejście przyłącza przez osłonę kabli rurą ochronną dwudzielną AROT PE  $\phi 110/100$  mm o długości  $L = 3,0$  m, końcówki zabezpiecza pianka poliuretanowa. Prace wykonać pod nadzorem przedstawicieli Telekomunikacji Polskiej S.A.
- przejście pod kablami energetycznymi n/n i SN przez wykonanie rury ochronnej dwudzielnej na kablach typ AROT PE  $\phi 110/100$  mm,  $L = 3,0$  m.

Prace pod nadzorem Rejonowego Zakładu Energetycznego w Jędrzejowie

Przejście pod gazociągiem w rejonie budynku kotłowni przez osłonę rurociągu gazowego  $d = 63$  PE rura ochronna dwudzielna AROT PE  $\phi 110/100$ ,  $L = 3,0$  m.

Roboty ziemne wykonywane ręcznie pod nadzorem Rejonu Dyspozycji Gazem w Kielcach ul. Leofflera 2.

Ujście przyłącza do zalewu w formie betonowego wylotu (Rysunek Nr 5).

### 16.3. Odcinkowy remont koryta rzeki Brzeźnicy

Projektowanym remontem objęto odcinek rzeki Brzeźnicy w km 16 + 318 do 16 + 504. Z uwagi na 2-ch właścicieli oraz nieznacznie różniące się zakresy projektowanych robót wyróżniono 2-wa odcinki rzeki, rozdzielone istniejącym przepustem  $2 \times \phi 0,80$  m zlokalizowanym w ul. Parkowej.

#### a) Odcinek rzeki w km 16 + 318 do 16 + 393

Jest to odcinek dolny rzeki zlokalizowany na działce ew. nr 379 – obręb nr. 4 – właściciel Skarb Państwa – administrator Św.Z.MiU.W..

Zakres projektowanych prac remontowych polega na przywróceniu pierwotnych parametrów koryta poprzez jego odmulenie średnio warstwą 0,40 m przy parametrach koryta  $b = 1,20$  m,  $n = 1:1,5$ ,  $h_{\text{koryta}} = 1,60$

Ubezpieczenie przekroju koryta:

- w dnie betonowe dyble grubości 15 cm ułożone na 10 cm podsypce z pospółki;
- w stopie skarp betonowe krawężniki  $0,2 \times 0,30$  m;
- ubezpieczenie skarp płytkami betonowymi grubości 8 cm na 10 cm podsypce pasem 1,0 m (po skarpie).

#### b) Odcinek rzeki w km 16 + 405 do 16 + 504



Odcinek górny rzeki (powyżej ul. Parkowej) zlokalizowany na działce Inwestora o nr ew. 212/3 i 42 – obręb nr 3.

Zakres projektowanych prac polega na przywróceniu pierwotnych parametrów koryta tj.  $b = 1,20$  m,  $n = 1:1,5$ ,  $h_{sr} = 1,50$  m drogą odbudowy (wykop).

Umocnienie koryta:

- w dnie i na skarpach na wysokość  $h = 1,0$  m betonowe dyble grubości 15 cm ułożone na 10 cm podsypce z pospółki;
- w stopie skarp betonowe krawężniki  $0,2 \times 0,30$  m;
- ubezpieczenie skarp powyżej  $h = 1,0$  m przez obsiew mieszankami traw wraz z humusowaniem warstwą 5 cm.
- Na zakończeniu odcinka remontowanego w km 16 +504 w dnie i na skarpach palisada z pali drewnianych 8 – 10 cm,  $h = 1,20$  m,  $L = 6,0$  m.

#### 17. Wyposażenie technologiczne obiektów

Do wyposażenia technologicznego obiektów zalicza się:

- Pompa głębinowa na ujęciu typ GBC.5.02 o wydajności  $50,00 \text{ m}^3/\text{godz.}$  i wysokości podnoszenia  $h = 20,0$  m;
- Wodomierz D80/20 DUET-IV;
- Zawór antyskażeniowy EA423RE D = 80 mm
- Zamknięcia szandorowe Mnicha betonowego (budowla piętrząco – upustowa zalewu)  $109 \times 20$  cm, grub. 5 cm, szt. 14 plus stalowa zasuwa płaska typ „ZZ-2”;
- Stalowa kłapa zwrotna na wylocie drenażu odciążającego o wymiarach  $b = 40$  cm,  $h = 26$  cm, grub. 3,0 mm;

#### 18. Wpływ inwestycji na środowisko

Generalnie inwestycja jako proekologiczna nie wywiera ujemnego wpływu na środowisko (szczegóły wg pkt. 11 opisu).

#### 19. Warunki ochrony p. pożarowej

Projektowana inwestycja w swym podstawowym zakresie (czasza zalewu, remont koryta rzeki oraz doprowadzenie wody) z natury swej spełnia wymogi zabezpieczenia

p. pożarowego. Jedynym elementem inwestycji wymagającym zabezpieczenia p. pożarowego jest istniejące ujęcie wody które projektuje się wyposażać:

- w gaśnice piankową;
- w piasek zgromadzony w specjalnym pojemniku.

## 20. Warunki korzystania przez osoby niepełnosprawne

Dostęp do zalewu w poziomie od ul. Parkowej wzdłuż obrzeży zbiornika po istniejącej alejce asfaltowej szerokości ca 2,0 m.

Wejście na piaszczystą plażę zbiornika zlokalizowano w północno – wschodniej części zalewu przy dozwolonym nachyleniu  $n = 1:8$ .

Kąpiel tylko pod opieką ratownika lub wykwalifikowanej osoby towarzyszącej.

## 21. Odpisy, odbitki kserograficzne decyzji, postanowień, umów i uzgodnień

- Decyzja Burmistrza Miasta Jędrzejów Nr 14/08 znak: GP-I-7331/CP/8/2008 z dnia 12.11.2008 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego pn.: „Rewitalizacja terenów wokół zalewu i przyległych obszarów rekreacyjnych w Jędrzejowie”;
- Decyzja Burmistrza Miasta Jędrzejów znak: RGG-7624/13/08 z dnia 28.10.2008 r. w sprawie środowiskowych uwarunkowań zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Rewitalizacja terenów wokół zalewu i przyległych obszarów rekreacyjnych w Jędrzejowie”;
- Decyzja Starosty Jędrzejowskiego znak: OSRiL-V-7634/57/08 z dnia 04.09.2008 r. w sprawie wyrażenia zgody wycinkę drzew;
- Umowa Nr 9/2008 z 19.11.2008 r. zawarta pomiędzy Świętokrzyskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach a Burmistrzem Miasta Jędrzejów w sprawie wyrażenia zgody na wejście na działkę ew. nr 379 celem wykonania „Remontu koryta rzeki Brzeźnicy w km 16 + 318 do 16 + 393”;
- Pismo Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Jędrzejowie znak GKN-7442/332/2008 z dnia 20.11.2008 r. dotyczące „Modernizacji czaszy zalewu i remontu koryta rzeki Brzeźnicy”;
- Opinia ZUDP w Jędrzejowie w sprawie „Doprowadzenia wody do zalewu przyłączem wodociagowym z rur PE  $\phi 160$  mm” Nr GKN-7442/518/2008 z dnia 04.12.2008 r.;
- Uzgodnienie z RZE Jędrzejów skrzyżowania przyłącza wodociagowego (rurociąg  $\phi 160$  mm) z istniejącymi kablami n/n i SN – pismo znak: R-8/KT/TW/163/2008 z dnia 11.12.2008 r.;
- Uzgodnienie z Związkiem Wodociągów i Kanalizacji w Jędrzejowie nr 1695/KT/31/2008 z dnia 12.11.2008 r. oraz nr 1838/KT/33/2008 z dnia 10.12.2008 r.;
- Uzgodnienie z Burmistrzem Miasta Jędrzejów w sprawie udostępnienia gruntów komunalnych pod budowę przyłącza wodociagowego dla potrzeb zalewu, znak: RGG-72241/08 z dnia 11.12.2008 r.;
- Decyzja Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Kielcach zezwalająca na przejście przyłączem wodociagowym przez ul. 11 Listopada w Jędrzejowie, znak: GDDKiA-O/Ki-23-mm-435/165/08 z dnia 16.12.2008 r.

**BURMISTRZ MIASTA  
JĘDRZEJOWA**

Znak:GP-I-7331/CP/8/08

Jędrzejów, dnia 12.11.2008 r.

**DECYZJA Nr 14/08  
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art.4 ust.2 pkt. 1, art. 50 ust.1, art.51 ust.1 pkt. 2 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717., z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880) oraz art. 104, art.107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz.107) z późniejszymi zmianami) oraz przepisów odrębnych, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.09.2008 r. złożonego przez:

**Gminę Jędrzejów 28-300 Jędrzejów, ul. 11 Listopada 33**

dotyczącego ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na: "rewitalizacja terenu wokół zalewu i przyległych obszarów rekreacyjnych w Jędrzejowie", obejmująca modernizację czaszy zalewu, doprowadzenie wody do zalewu, odcinkowego remontu koryta rzeki Brzeźnicy, zagospodarowania zdegradowanych terenów wokół zalewu i przyległych obszarów rekreacyjnych, wraz z realizacją niezbędnych obiektów i urządzeń towarzyszących przedmiotowej inwestycji,

przewidzianego do realizacji: Jędrzejów, w obszarze ograniczonym ul. Św. Barbary, ul. Sportową, ul. 11 Listopada, ul. Klasztorną, ul. Wilanowską, na działkach o nr ewid. 41, 42, 43 (droga), 212/1, 212/3 - obręb nr 3 - Jędrzejów oraz dz. ew. 6/6, 6/15, 6/17, 6/18, 163 (droga), 164 (droga), 477/4, 478/2, 271/4, 280, 271/2, 379 - obręb nr 4 (inwestycje liniowe), dz. ew. 103 - obręb 1 (droga).

**USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

dla: Gminy Jędrzejów 28-300 Jędrzejów, ul. 11 Listopada 33

1. Rodzaj inwestycji: "rewitalizacja terenu wokół zalewu i przyległych obszarów rekreacyjnych w Jędrzejowie", obejmująca modernizację czaszy zalewu, doprowadzenie wody do zalewu, odcinkowego remontu koryta rzeki Brzeźnicy, zagospodarowania zdegradowanych terenów wokół zalewu i przyległych obszarów rekreacyjnych, wraz z realizacją niezbędnych obiektów i urządzeń towarzyszących przedmiotowej inwestycji.

**Lokalizacja inwestycji:** do realizacji: Jędrzejów, w obszarze ograniczonym ul. Św. Barbary, ul. Sportową, ul. 11 Listopada, ul. Klasztorna, ul. Wilanowska na działkach o nr ewid. 41, 42, 43 (droga), 212/1, 212/3 - obręb nr 3 - Jędrzejów oraz dz. ew. 6/6, 6/15, 6/17, 6/18, 163 (droga), 164 (droga), 477/4, 478/2, 271/4, 280, 271/2, 379 - obręb nr 4 (inwestycje liniowe), dz. ew. 103 - obręb 1 (droga).

- 1) rodzaj zabudowy: obiekt o funkcji publicznej;
- 2) funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:
  - a) sposób użytkowania obiektu budowlanego - zgodnie z przeznaczeniem obiektu;
  - b) sposób zagospodarowania terenu - zalew wodny dla potrzeb rekreacyjno - wypoczynkowych, przyłącze wodociągowe dla potrzeb zasilania zalewu w wodę Ø160 mm, fontanny, cieki wodne, mała architektura, oświetlenie, ścieżki rowerowe i piesze, altany ogrodowe, muszla koncertowa, tor saneczkowy, skate park dla potrzeb rekreacyjno

– wypoczynkowych, niezbędne obiekty i urządzenia towarzyszące przedmiotowej inwestycji.

## 2. Ustalenia – warunki zabudowy i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu, wynikające z przepisów odrębnych:

### 2.1 Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- a) projektowana inwestycja winna mieścić się w liniach rozgraniczających w załączniku graficznym nr 1, 2, 3 do niniejszej decyzji,
- b) należy zachować warunki wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zmianami),
- c) linia zabudowy – nie ustala się z uwagi na usytuowanie terenu inwestycji,
- d) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działek – nie ustala się z uwagi na charakter inwestycji.

Charakterystyczne parametry techniczne inwestycji:

- powierzchnia zalewu w brzegach  $F_b=1,34$  ha, pow. lustra wody  $F_w=1,12$  ha
- szerokość zalewu od str. ul. Parkowej  $L=80,0$  m,
- przybliżona kubatura pojemności wodnej  $V_w=14000$ ,
- doprowadzenie wody rurociągiem o długości ok. 400 mb  $\varnothing 160$  ze studni zlokalizowanej przy ul. Okrzei,
- remont koryta rzeki Brzeźnicy w km. 16+318 do 316+504 w tym na działkach nr ewid. 379 w km 16+318 do 16+393.

Modernizacja zalewu polegać będzie głównie na: wykoszeniu starej roślinności, częściowym odmuleniu dna, przeciwfiltacyjnym zabezpieczeniu dna i skarp zalewu geomembraną. Przekrycie geomembrany warstwą gruntu sypkiego, a ubezpieczenie skarpy czołowej płytami betonowymi i pozostałych skarp przez obsiew mieszankami traw. Odprowadzenie wody z zalewu istniejącym mnichem betonowym do rz. Brzeźnicy.

Doprowadzenie wody rurociągiem krytym  $\varnothing 160$  o długości ok. 400 mb ze studni zlokalizowanej w ul. Okrzei. Przejście rurociągiem przez ul. 11 Listopada i Dmowskiego metodą przecisku.

Remont koryta rz. Brzeźnicy w km 16+318 do 16+504 polegać będzie na odbudowie jego parametrów do:  $b=1,20$  m,  $n=$  ok. 1:1,5,  $h_s=1,5$  m i trwałym ubezpieczeniu dna i skarp (dyble i krawężniki bet., oraz przez obsiew mieszankami traw).

Zagospodarowanie zdegradowanych terenów wokół zalewu i przyległych obszarów rekreacyjnych polegać będzie na: modernizacji parku miejskiego w Jędrzejowie celem pełnienia funkcji: rekreacyjnej, kulturalno-oświatowej oraz przyrodniczej. Planowane przedsięwzięcie zakłada utworzenie głównego wejścia do parku w jego centralnej części od strony 11 Listopada, które stanowi tzw. „bramę do parku” (tj. układ fontann, niecek wypełnionych płynącą wodą, mała architektura, oświetlenie). Z części centralnej (wejściowej), główna oś komunikacyjna tego fragmentu przebiega przez całą szerokość terenu do ul. Św. Barbary stanowiącej nawiązanie do strefy wejściowej.

Część centralna planowanego przedsięwzięcia zagospodarowania jest w formie dwóch placów zabaw dla dzieci (odrębne dla dzieci młodszych i starszych) wraz z wyposażeniem, a także powiązana z miejscem odpoczynku dla dorosłych, wyposażona w stoliki do gry w szachy z ławkami, miejsca do gry w boules (petanque), altanę ogrodową, kompozycje kwiatowe itp. Część północna zagospodarowania nawiązuje najbardziej do funkcji kulturalnej założenia. Przewidziana została realizacja muszli koncertowej z widownią, której lokalizacji wykorzystuje istniejące ukształtowanie terenu. Zagospodarowanie tej części parku zaprojektowane jest w formie trawiastych przestrzeni i elementów małej architektury stanowiących poza muszlą koncertową jedyną konieczną ingerencję tego parku. Najważniejszym elementem jest modernizacja i koncepcja zagospodarowania terenów w najbliższym sąsiedztwie Zalewu. Zakres planowanego przedsięwzięcia obejmuje przede wszystkim uwypuklenie walorów kompozycyjnych i krajobrazowych poprzez przywrócenie mu naturalnego przebiegu linii brzegowej, wprowadzenie plaż piaszczystych i miejsc dla wędkarzy. Zaprojektowany został pomost drewniany wchodzący w głąb Zalewu, przy

pomoście będą się znajdować stanowiska niewielkiej przystani wodnej. Na terenach wokół Zalewu projektuje się rynnę saneczkową, którą użytkować można w okresie zimowym i letnim, scenę letnią oraz zielone tarasy. Kolejną częścią „wydzieloną” w całości opracowania, są tereny znajdujące się za nasypem kolejowym, wysunięte najbardziej w kierunku północnym. Ten fragment „zamyka” teren parku, zlokalizowane zostaną tu tereny o bardzo zróżnicowanym przeznaczeniu. W części północnej projektuje się tzw. „Skata Park”, czyli miejsce do uprawiania na bardziej zaawansowanym poziomie sportów związanych z rowerem, rolkami i deskorolką. Część zachodnia zagospodarowana zostanie jako miejsce ustronne sprzyjające spokojnemu relaksowi o typowo parkowym charakterze, planuje się wprowadzenie elementów małej architektury, której centralnym punktem będzie zegar słoneczny. Ponadto w całości założenia zaprojektowano modernizację oświetlenia terenu poprzez wymianę i dogęszczenie lamp parkowych. Celem zapewnienia właściwej obsługi komunikacyjnej terenu wskazuje się lokalizację miejsc postojowych w rejonie parku. Realizacja powyższej inwestycji przewiduje: modernizację zieleni parkowej, realizację nowych trawników, nowe nasadzenia drzew i krzewów, uzupełniające i podkreślające główne osie założenia parkowego, wraz z infrastrukturą w zakresie utrzymania zieleni i zbiorników wodnych.

## 2.2. Warunki ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- a) planowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym wymagać sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko - zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. z 2004r. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.),
- b) planowana inwestycja winna być zgodna z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2006 r., Nr 129, poz. 902 z późn. zm.), z ustawą z dnia 18 maja 2005 r. o zmianie ustawy- Prawo ochrony środowiska oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2005 r., Nr 113, poz. 954) i z ustawą z dnia 10 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2004 r., Nr 92, poz. 880 z późn.zm.),
- c) planowana inwestycja winna być realizowana na warunkach określonych m.in. w przepisach:
  - ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm),
  - rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75, poz.690 z późn. zm.),
- e) w fazie projektowania i realizacji inwestycji należy zachować warunki wynikające z przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2006 r., Nr 129, poz. 902 z późn. zm.), które m.in. zobowiązują inwestora do oszczędnego korzystania z terenu (art.74 ust.1) i do ochrony gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych ( art.75 ust.1).  
W przypadku kolizji istniejących drzew i krzewów z projektowaną inwestycją, jeśli na ich wycięcie lub przesadzenie wymagane jest oddzielne zezwolenie – zgodnie z wymogami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody ( Dz. U. z 2004 r Nr 92, poz. 880) – z wnioskiem w tej sprawie należy wystąpić do właściwego organu,
- f) przy realizacji inwestycji należy spełnić warunki wynikające z ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2005 r., Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.) oraz uzyskać pozwolenie wodnoprawne na przedmiotową inwestycję,
- g) przyjęte rozwiązania projektowe winny gwarantować pełną ochronę gleby, wód podziemnych i atmosfery przed przedostawaniem się zanieczyszczeń powstających w trakcie realizacji i eksploatacji obiektu.

### 2.3 Warunki i wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne w razie ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku, obowiązane są niezwłocznie zawiadomić o tym Burmistrza Jędrzejowa oraz Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; jednocześnie obowiązane są zabezpieczyć odkryty przedmiot i wstrzymać wszelkie roboty mogące go uszkodzić lub zniszczyć, do czasu wydania przez Wojewódzkiego Konserwatora stosownych zarządzeń

Projektowane przedsięwzięcie nie może stwarzać zagrożenia dla zdrowia ludzi a także oddziaływać niekorzystnie na chronione obiekty dziedzictwa kulturowego.

### 2.4 Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- d) realizacja infrastruktury technicznej i obsługi komunikacyjnej zgodnie z przepisami na warunkach zarządców sieci, dróg,
- e) woda – ujęcie własne ze studni głębinowej (przy ul. Okrzei) ok. 48,2 m<sup>3</sup>/dobę na warunkach podanych przez dysponenta po uzyskaniu stosownych opinii, uzgodnień i decyzji,
- f) energia elektryczna – z sieci elektroenergetycznej na warunkach podanych przez dysponenta energii elektrycznej i sieci tj. Rejonowy Zakład Energetyczny,
- g) zaopatrzenie w energię cieplną – nie dotyczy,
- h) odprowadzenie wód opadowych – powierzchniowe na terenie własnej nieruchomości,
- i) odprowadzenie ścieków – nie dotyczy,
- j) sposób gospodarowania odpadami – gromadzenie odpadów stałych w pojemnikach na własnej działce z zapewnieniem ich wywożenia na podstawie umowy z podmiotami, prowadzącymi zbiór i wywóz odpadów na terenie gminy,
- k) obsługa komunikacyjna – bez zmiany stanu istniejącego; dostęp dla ruchu samochodowego oraz pieszego do drogi publicznej bezpośredni z ul. Parkowej i ul. Św. Barbary, dostęp dla ruchu pieszego do drogi publicznej bezpośredni z ul. 11 Listopada oraz przez drogę wewnętrzną na działce inwestora o nr ewid. gruntu 42 i 212/3.

W ramach inwestycji, inwestor zobowiązany zgodnie z art. 18 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. Nr 75 z 2002 r. poz. 690 z późn. zm.) przewidzieć odpowiednią liczbę miejsc postoju samochodów, wynikającą z charakteru funkcjonalno – użytkowego inwestycji i zewnętrznych warunków komunikacyjnych; uzasadnienie przyjętej liczby miejsc postojowych, winno być oparte na obowiązujących przepisach, aktualnie zalecanych do stosowania wytycznych i wskaźnikach, literaturze fachowej, analizie zrealizowanych rozwiązań i.t.p.

*\*Na przebieg przyłączy infrastruktury technicznej przez działki nie stanowiące własności inwestora, należy uzyskać zgodę właściciela; ewentualna lokalizacja obiektów infrastruktury technicznej związanych z projektowanymi obiektami, poza terenem w liniach rozgraniczających, jest zgodna z niniejszą decyzją pod warunkiem uzyskania stosownych uzgodnień, decyzji czy opinii wymaganych przepisami prawa*

### 3. Wymagania, dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- 1) planowana inwestycja winna być realizowana na zasadach przewidzianych w przepisach, w tym techniczno- budowlanych, zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.),
- 2) Inwestycja nie może powodować ograniczenia użytkowania terenów sąsiednich, zgodnie z ich przeznaczeniem, poprzez ochronę:
  - a) przed pozbawieniem:
    - dostępu do drogi publicznej,
    - możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
    - dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,

- b) przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, zapylenie, itp. – ewentualne uciążliwości należy ograniczyć do granic własności,
- c) przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- d) istniejącej zieleni i drzewostanu przed zniszczeniem.

**4. Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych:**

Nieruchomość objęta niniejszą decyzją, jest zlokalizowana poza terenami górniczymi, w związku z tym realizacja przedsięwzięcia inwestycyjnego nie podlega wymogom i uwarunkowaniom określonym w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo Górnicze i Geologiczne (Dz. U. z 1994 r. Nr 27 poz. 96 z późn. zm.).

**5. Warunków wynikających z przepisów odrębnych.**

Wnioskowaną inwestycję należy zaprojektować i zrealizować zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Normami Polskimi i przepisami, z uwzględnieniem wymagań wynikających z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zmianami), a także zgodnie z innymi przepisami szczególnymi wynikającymi ze specyfikacji planowanej inwestycji i jej usytuowania.

Projekt budowlany winien spełniać warunki określone w:

- ustawie z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.),
  - ustawie z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266),
  - ustawie z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086),
  - ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz.U. z 2006 r. Nr 129, poz. 902 z późn. zm.),
  - ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (tj. Dz.U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.),
- Forma projektu budowlanego powinna być zgodna z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. (Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1133) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Projekt ten powinien posiadać komplet opinii i uzgodnień wymaganych dla tego rodzaju inwestycji, wynikających z przepisów szczególnych.

**6. Linie rozgraniczające teren inwestycji**

Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na mapach stanowiącej załącznik graficzny nr 1, 2, 3 do decyzji.

Decyzja niniejsza nie rozstrzyga kwestii usytuowania obiektów budowlanych oraz rozwiązań projektowych ponieważ należą one do materii normowanej przez przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) i przepisy techniczno – budowlane m.in. rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Będą one rozstrzygane przez właściwy organ wydający pozwolenie na budowę tj. Starostwo Powiatowe w Jędrzejowie.

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Zgodnie z przepisami art. 63 ust. 4 w/w ustawy wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów, poniesionych w związku z otrzymaną decyzją, ustalającą warunki zabudowy.

Stwierdza się wygaśnięcie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne, niż w wydanej decyzji.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi załączniki graficzne Nr 1, 2, 3 do decyzji – mapy w skali 1:500 (pomniejszone do skali 1:1000 i 1:2000).

## UZASADNIENIE

Gmina Jędrzejów wystąpiła z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, dla inwestycji polegającej na "rewitalizacji terenu wokół zalewu i przyległych obszarów rekreacyjnych w Jędrzejowie", obejmującej modernizację czaszy zalewu, doprowadzenie wody do zalewu, odcinkowego remontu koryta rzeki Brzeznicy, zagospodarowania zdegradowanych terenów wokół zalewu i przyległych obszarów rekreacyjnych.

Stosownie do wymagań art. 53. ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. organ wszczął postępowanie w sprawie wydania przedmiotowej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego zawiadamiając strony w drodze obwieszczenia oraz powiadamiając na piśmie właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których lokalizowana będzie inwestycja.

Uwagi od społeczeństwa nie wpłynęły.

Wniosek inwestora zawierał niezbędne określenia, wyszczególnione w art. 52 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W toku postępowania organ przeprowadził analizę, o której mowa w art. 53, ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717). W analizie tej ustalono m.in. stan prawny terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, warunki w zakresie ochrony środowiska.

Teren objęty wnioskiem, nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze – stosownie do wymagań ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (jednolity tekst: Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266).

Planowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym wymagać sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko - zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. z 2004r. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.), Z zamieszczonych we wniosku informacji oraz po spełnieniu określonych niniejszą decyzją warunków, wynika że realizacja inwestycji będzie bezpieczna dla środowiska i zdrowia ludzi.

Biorąc pod uwagę przytoczone wyżej okoliczności oraz art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który określa iż nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi, orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

Zgodnie z przepisami powołanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przedmiotowa decyzja została podjęta po wcześniejszym uzgodnieniu przedsięwzięcia inwestycyjnego z właściwymi organami określonymi w art. 53 ust. 4.

Zgodnie z art. 50 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt decyzji sporządziła osoba wpisana na listę izby samorządu zawodowego architektów.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

## POUCZENIE:

1. Decyzja nie uprawnia do podejmowania jakichkolwiek działań, związanych z rozpoczęciem robót budowlanych.
2. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).



3. Zgodnie z przepisami art.63 ust.4 ww ustawy wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów, poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy.
4. Decyzja może być przeniesiona na rzecz innej osoby, jeżeli przyjmuje ona wszystkie warunki zawarte w tej decyzji.
5. Decyzja może ulec wygaśnięciu, jeżeli:
  - 1) inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę,
  - 2) dla tego terenu uchwalony zostanie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia będą inne niż w wydanej decyzji; przepisu tego nie stosuje się, jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.
6. Projekt budowlany winien być opracowany zgodnie z w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. (Dz. U. Z 2003 r. Nr 120, poz. 1133) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz zgodnie z art. 5 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.).  
Projekt ten, winien posiadać komplet opinii i uzgodnień wymaganych dla tego rodzaju inwestycji, wynikających z przepisów szczególnych
7. Decyzję o pozwoleniu na budowę należy uzyskać w Starostwie Powiatowym w Jędrzejowie.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3 za pośrednictwem Burmistrza Miasta Jędrzejów w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

*Na podstawie art. 53 ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ewentualne odwołanie od decyzji, powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.*

Nie pobrano opłaty skarbowej zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej z dnia 16.11.2006 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz.1635)

Projekt decyzji przygotował:

mgr Bohdan Wrzeszcz

Okręgowa Izba Urbanistów w Warszawie

Nr ewid. WA-337

z up. Burmistrza  
Naczelnika Wydziału  
Zagospodarowania Przestrzennego  
mgr inż. Dariusz Treliński

Załączniki:

- Nr 1 - kopia mapy zasadniczej w skali 1:500 (pomniejszona do skali 1:1000),
- Nr 2 - kopia mapy zasadniczej w skali 1:500 (pomniejszona do skali 1:2000),
- Nr 3 - kopia mapy zasadniczej w skali 1:500 (pomniejszona do skali 1:1000),

Otrzymują:

- ① Inwestor
2. Pozostałe strony postępowania administracyjnego według rozdzielnika znajdującego się w aktach sprawy
3. a/a

2008-12-15

Za zgodność  
z oryginałem

mgr inż. Zbigniew Zygulski  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
nr ewidencyjny SWK/0133/PWOS/04  
do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

**Burmistrz Miasta  
Jędrzejowa**  
RGG-7624/ 13 /08

Jędrzejów, dnia 28.10.2008r.

### **D E C Y Z J A**

Na podstawie art.104 § 1, 2 i art.105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku kodeksu postępowania administracyjnego / tekst jednolity Dz. U. Nr 98 poz. 1071 z 2000 r. z późn. zm. / oraz art. 46, 46 a ust 1 i 7 pkt. 4, 56 ust 2 i 8 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62 poz.627 z późniejszymi zmianami) w związku z § 5 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko ( Dz. U. Nr. 257, poz. 2573 ze zm.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „Rewitalizacja terenu wokół zalewu i przyległych obszarów rekreacyjnych w Jędrzejowie” w/w inwestycja będzie obejmowała: modernizację czaszy zalewu, doprowadzenie wody do zalewu z istniejącej nieeksploatowanej studni głębinowej (przy ul. Okrzei), odcinkowego remontu koryta rzeki Brzeźnicy, zagospodarowanie zdegradowanych terenów wokół zalewu i przyległych obszarów rekreacyjnych i będzie realizowana na działkach o nr ewid. 103 - obręb 01; 41, 42, 43, 212/1, 212/3- obręb 03; 271/2, 271/4, 280, 379 ,163, 164, 478/2, 477/4, 6/6, 6/15, 6/17, 6/18- obręb 04 w Jędrzejowie.

### **o r z e k a m**

umorzyć postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „Rewitalizacja terenu wokół zalewu i przyległych obszarów rekreacyjnych w Jędrzejowie” w/w inwestycja będzie obejmowała: modernizację czaszy zalewu, doprowadzenie wody do zalewu z istniejącej nieeksploatowanej studni głębinowej (przy ul. Okrzei), odcinkowego remontu koryta rzeki Brzeźnicy, zagospodarowanie zdegradowanych terenów wokół zalewu i przyległych obszarów rekreacyjnych i będzie realizowana na działkach o nr ewid. 103 - obręb 01; 41, 42, 43, 212/1, 212/3- obręb 03; 271/2, 271/4, 280, 379 ,163, 164, 478/2, 477/4, 6/6, 6/15, 6/17, 6/18- obręb 04 w Jędrzejowie.

### **U Z A S A D N I E N I E**

Gmina Jędrzejów, ul. 11 Listopada 33, 28-300 Jędrzejów wystąpiła do tutejszego organu w dniu 08.09.2008r. z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „Rewitalizacja terenu wokół zalewu i przyległych obszarów rekreacyjnych w Jędrzejowie” w/w inwestycja będzie obejmowała: modernizację czaszy zalewu, doprowadzenie wody do zalewu z istniejącej nieeksploatowanej studni głębinowej (przy ul. Okrzei), odcinkowego remontu koryta rzeki Brzeźnicy, zagospodarowanie zdegradowanych terenów wokół zalewu i przyległych obszarów rekreacyjnych i będzie realizowana na działkach o nr ewid. 103 - obręb 01; 41, 42, 43, 212/1, 212/3- obręb 03; 271/2, 271/4, 280, 379 ,163, 164, 478/2, 477/4, 6/6, 6/15, 6/17, 6/18- obręb 04 w Jędrzejowie. Do podania wnioskodawca załączył informację o planowanym przedsięwzięciu, zgodnie z art. 49 ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska oraz poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy poglądowej z zaznaczonym przebiegiem granic terenu, którego dotyczy złożony wniosek. Stosowanie do brzmienia art. 46 a ust. 7 pkt 4, w związku z art. 382 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska organem właściwym do rozpoznania sprawy jest Burmistrz Miasta Jędrzejowa. W wyniku prowadzonego postępowania w przedmiotowej sprawie Burmistrz Miasta Jędrzejowa na podstawie art. 57 ust. 1 ww. ustawy pismem z dnia 15.09.2008 r. (znak: RGG-7624/13/08) wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jędrzejowie oraz do Starosty Powiatu Jędrzejowskiego o wydanie opinii w sprawie obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w opinii z dnia 30.09.2008r. (znak:SE.V-4431/74/08) uznał, że dla przedmiotowego zadania inwestycyjnego nie zachodzi konieczność sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko. Podobne stanowisko zajął Starosta Jędrzejowski, które wyraził w piśmie z dnia 24.09.2008 r. (znak:OŚRiL-I-7633/38/8) nie stwierdził konieczności opracowania raportu oddziaływania na środowisko. Ostatecznym postanowieniem znak:RGG-7624/13/08 z dnia 07.10.2008 r. w oparciu o opinie zawarte w postanowieniach w/w organów, tutejszy organ stwierdził brak obowiązku sporządzenia przez inwestora raportu oddziaływania na środowisko. W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego dokonano analizy warunków oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz zasad zagospodarowania terenu, wynikających z przepisów odrębnych, a także stanu funkcjonalnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji i stwierdzono, że brak podstaw do prowadzenia postępowania administracyjnego w przedmiocie określonym we wniosku inwestora, ponieważ inwestycja w nim opisana zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na jej realizację. Inwestycja opisana we wniosku nie jest wymieniona w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. (tekst jednolity Dz.U.Nr 158 poz.1105 z 2007r.) w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko. Biorąc jednak pod uwagę, że inwestycja będzie realizowana przy współfinansowaniu z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego inwestor złożył wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji. Wobec powyższego w myśl § 5 wyżej cytowanego rozporządzenia oraz biorąc pod uwagę w/w postanowienia tutejszy organ w ramach procedury tzw. „screeningu” analizując rodzaj i charakterystyką przedsięwzięcia, usytuowanie przedsięwzięcia oraz rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na otaczające środowisko, stwierdził, że przedsięwzięcie inwestycyjne pod nazwą „Rewitalizacja terenu wokół zalewu i przyległych obszarów rekreacyjnych w Jędrzejowie” podczas realizacji oraz późniejszej eksploatacji nie będzie oddziaływać negatywnie na środowisko. W związku z powyższym prowadzone postępowanie administracyjne wszczęte na wniosek Gminy Jędrzejów jest bezprzedmiotowe. Mając powyższe na uwadze, po przeprowadzeniu postępowania, orzeczono jak w sentencji.

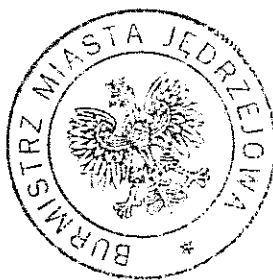
Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Burmistrza Miasta Jędrzejowa w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

**Otrzymują:**

1. Gmina Jędrzejów  
ul. 11 Listopada 11  
28-300 Jędrzejów

**Do wiadomości :**

1. Starosta Jędrzejowski  
Wydział Ochrony Środowiska  
Rolnictwa i Leśnictwa  
ul. Armii Krajowej 9
2. Państwowy Powiatowy  
Inspektor Sanitarny w Jędrzejowie  
ul. 11 Listopada 33; 28-300 Jędrzejów
3. a/a



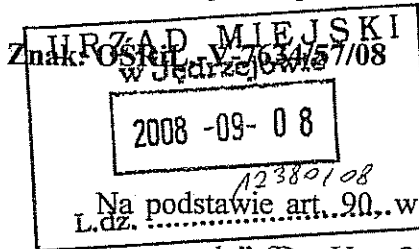
Burmistrz  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
Rolnictwa i Gospodarki Gruntami

mgr inż. Jan Polak

mgr inż. Jan Polak  
269/71/KL - Upr. projektowe  
w zakresie budownictwa  
wodno-kanalizacyjnego, wodociągów  
i kanalizacji  
RZECZOZNAWCA BtWM i SITR

Jędrzejów, dnia 04.09.2008r.

**Starosta Jędrzejowski**



**DECYZJA**

Na podstawie art. 90, w związku z art. 83-89 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. „o ochronie przyrody” (Dz. U. z 2004r. nr 92 poz. 880 z późniejszymi zmianami oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – „Kodeks Postępowania Administracyjnego” (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. nr 98 poz. 1071 z późniejszymi zmianami) po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Miasta Jędrzejowa w sprawie wydania zezwolenia na wycięcie 7 szt. drzew rosnących na działce oznaczonej nr 212/3 położonej w obrębie ewidencyjnym nr 03 miasta Jędrzejowa

**orzekam**

1. Wyrażam zgodę na wycięcie następujących gatunków drzew.
  - 7 szt. - Wierzba biała odm. płacząca - działka nr 212/3, obręb 03 miasta Jędrzejowa.
2. Nakazuję Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa nasadzić co najmniej 14 szt. drzew o składzie gatunkowym zgodnym z zasadami zakładania zadrzewień śródmiejskich. Nasadzeń należy dokonać na nieruchomości z której zostały usunięte drzewa.
3. Odstępuje się od pobrania opłaty na Gminny Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej za usunięcie drzew wymienionych w pkt. 1.

**Uzasadnienie**

Burmistrz Miasta Jędrzejowa zwrócił się do Starosty Jędrzejowskiego z prośbą o wydanie zezwolenia na wycięcie 7 szt. drzew rosnących wzdłuż alei chodnikowej wokół zalewu, na działce oznaczonej nr 212/3, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 03 miasta Jędrzejowa. Do wniosku dołączono mapę projektową z naniesionymi drzewami do usunięcia. Niniejsza mapa została sporządzona przez projektanta w zakresie budownictwa Pana Jana Polaka. Wnioskodawca prośbę o wydanie zezwolenia uzasadnił złym stanem zdrowotnym drzew oraz zagrożeniem dla przechodniów. W trakcie postępowania administracyjnego przeprowadzono wizję lokalną, w trakcie której ustalono, iż drzewa – 7 szt. gatunku Wierzba biała odm. płacząca rosną pomiędzy aleją chodnikową a brzegiem zbiornika wodnego. Są w wieku ok. 40 lat, wysokości ok. 25-30m. Drzewa o bardzo silnie rozbudowanej koronie. Ich stan zdrowotny jest bardzo słaby. Wszystkie drzewa są zainfekowane hubą pospolitą. Owocniki

widoczne na różnych wysokościach pnia. W związku z powyższym drzewa wewnątrz pnia posiadają zgniliznę brunatną a ich odporność na działalność czynników abiotycznych jest bardzo mała. Ponadto w koronie drzew widoczne liczne obłamane konary. W przypadku jednego drzewa rosnącego od strony wschodniej o obwodzie pnia wynoszącym 296cm widoczne pęknięcie podłużne. Wszystkie drzewa posiadają asymetryczną koronę, co przy ich wieku oraz rozmiarach jest bardzo dużym zagrożeniem dla ludzi spacerujących alejkami. W związku z powyższym wobec wszystkich wnioskowanych drzew zachodzi konieczność ich usunięcia

Od niniejszej decyzji nie zostanie pobrana opłata za usunięcie drzew, gdyż zgodnie z art. 86 pkt. 4, nie pobiera się opłat za usunięcie drzew, które zagrażają bezpieczeństwu ludzi lub mienia w istniejących obiektach budowlanych.

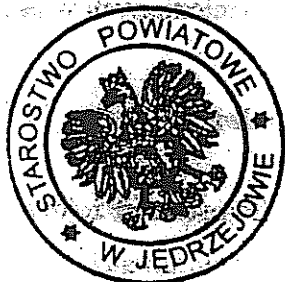
W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

Na podstawie art. 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. „o opłacie skarbowej” (Dz. U. nr 225, poz. 1635 z późniejszymi zmianami) nie pobrano opłaty skarbowej.

#### Pouczenia

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo do wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Starosty Jędrzejowskiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie.



STAROSTA JĘDRZEJOWSKI  
mgr inż. Edmund Kaczmarek

Otrzymują :

1. Burmistrz Miasta Jędrzejowa  
ul. 11 Listopada 33  
28-300 Jędrzejów

2. a/a.

*mgr inż. Jan Polak*  
mgr inż. Jan Polak  
269/71/KL - Upr. projektowe  
w zakresie budownictwa  
wodno-melioracyjnego, wodociągów  
i kanalizacji  
RZECZOZNAWCA SITWM I SITR

## UMOWA Nr 9 / 2008

zawarta w dniu 11.11.2008 r. pomiędzy Województwem Świętokrzyskim – *Świętokrzyskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach*, zwanym dalej *ŚZMiUW*, reprezentowanym przez *Dyrektora – mgr inż. Janusza Kubiakowskiego*, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego uchwałą Zarządu Województwa Świętokrzyskiego Nr 435/04 z dnia 07.04.2004 r., zwanym dalej gospodarującym działką, a *Gminą Jędrzejów*, ul. 11 Listopada 33, 28-300 Jędrzejów, reprezentowaną przez *Burmistrza Miasta i Gminy – mgr inż. Marka Wolskiego*, zwanym dalej inwestorem planowanego do wykonania remontu koryta rzeki Brzeźnicy w km 16+318 do 16+393, obejmującym odmulenie dna, ubezpieczenie dna betonowymi dyblami, stopy skarpy betonowymi krawężnikami, oraz ubezpieczenie skarp pogłębionego koryta płytkami betonowymi (chodnikowymi), w związku z realizacją przedsięwzięcia „Rewitalizacja terenu wokół zalewu i przyległych obszarów rekreacyjnych w Jędrzejowie”

### § 1

Świętokrzyski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach w imieniu Marszałka Województwa Świętokrzyskiego gospodaruje gruntem działki o nr ewid. 379 – rzeka Brzeźnica, położonej w obrębie 4 miasta Jędrzejowa, stanowiącym własność Skarbu Państwa.

### § 2

ŚZMiUW w Kielcach wyraża zgodę wejścia na w/w nieruchomość na warunkach niniejszej umowy dla wykonania niezbędnych robót związanych z remontem koryta rzeki Brzeźnicy w km 16+318 do 16+393. Inwestor zobowiązuje się po zakończeniu robót uporządkować teren i przywrócić go do stanu pierwotnego.

### § 3

Niniejsza umowa stanowi podstawę do uzyskania decyzji w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego, wydania pozwolenia na planowany remont koryta rzeki Brzeźnicy w km 16+318 do 16+393 związany z realizacją przedsięwzięcia „Rewitalizacja terenu wokół zalewu i przyległych obszarów rekreacyjnych w Jędrzejowie”. Umowa zostaje zawarta na czas trwania w/w inwestycji i właściwego utrzymania rzeki w późniejszym okresie jej eksploatacji.

### § 4

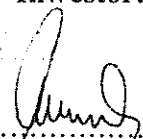
W razie zbycia nieruchomości, której dotyczy niniejsza umowa, ŚZMiUW zobowiązuje się pisemnie zawiadomić nabywcę o uprawnieniu Gminy Jędrzejów do wejścia na działkę o nr ewid. 379 – rzeka Brzeźnica, położonej w obrębie 4 miasta Jędrzejowa w celu wykonania remontu koryta rzeki Brzeźnicy w km 16+318 do 16+393. Kopię tego zawiadomienia dotychczasowy właściciel (zbywca) dostarczy niezwłocznie na adres Gminy Jędrzejów. W przypadku nie uzyskania przez inwestora pozwolenia na realizację w/w inwestycji i niezrealizowania planowanych robót, umowa przestaje wiązać strony bez wzajemnych zobowiązań.


### § 5

Sprawy nieunormowane w niniejszej umowie będą rozwiązywane w oparciu o przepisy kodeksu cywilnego, prawa budowlanego, ustawy o planowaniu przestrzennym, ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz inne przepisy branżowe.

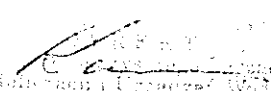
Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Inwestor:

  
mgr inż. Marek Wolski

  
mgr inż. Jan Polak  
269/71/VKL - Upr. projektowe  
w zakresie budownictwa  
wodno-melioracyjnego, wodociągów  
i kanalizacji  
RZECZOZNAWCA SITR

ŚZMiUW:

  
Świętokrzyski Zarząd Melioracji  
i Urządzeń Wodnych w Kielcach (gospodarujący gruntem)  
25-561 KIELCE  
ul. Witosa Nr 86  
tel 041-344-89-85, fax 041-344-54-14

Starostwo Powiatowe w Jędrzejowie  
Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami  
Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej  
ul. Armii Krajowej 9  
28 - 300 Jędrzejów

Jędrzejów, dn. 20.11.2008

GKN - 7442/532/2008

**„POL - HYDRO”**  
**Krystyna Polak, Jan Polak**  
**ul. Wojewódzka 3/3**  
**25-536 Kielce**

dot. pisma znak: 2/P.H/11/08

W związku z złożoną dokumentacją projektową z dnia 17.11.2008. w sprawie uzgodnienia dokumentacji projektowej dla inwestycji „Rewitalizacji terenu wokół zalewu i przyległych obszarów rekreacyjnych w Jędrzejowie” obejmująca:

- modernizację czaszy zalewu
- remont koryta rzeki Brzeźnicy,

Starostwo Powiatowe w Jędrzejowie, Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej niniejszym informuje, iż zgodnie z §2 ust. 2 i §8 ust.1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgodnienia dokumentacji projektowej ( Dz. U. Nr 38 z roku 2001 poz. 455), powyższy projekt nie podlega uzgodnieniu w Zespole Uzgodnienia Dokumentacji Projektowej.

mgr inż. Andrzej Dufkiewicz  
mgr inż. Andrzej Dufkiewicz  
mgr inż. Andrzej Dufkiewicz

mgr inż. Jan Polak  
269/71/KL - Upr. projektowe  
w zakresie budownictwa  
wodno-melloracyjnego, wodociągów  
i kanalizacji  
RZECZOZNAWCA SITWM i SITR



Starosta Jędrzejowski  
ul. 11 Listopada 83  
28 – 300 Jędrzejów

Jędrzejów, dn. 04.12.2008r

**OPINIA Nr GKN 7442/518/2008 z dnia 04.12.2008r.  
Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej  
w Jędrzejowie**

Opracowana na zlecenie inwestora: Gmina Jędrzejów, ul. 11 Listopada 33,  
28-300 Jędrzejów

Projektant: Zakład Usług Wodno – Kanalizacyjnych CO i GAZ,  
mgr inż. Zygulski Zbigniew, ul. Barbary 14, 28-300 Jędrzejów

dotycząca uzgodnienia projektu usytuowania następujących rodzajów przewodów:  
przyłącze wodociągowe

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej niniejszym stwierdza uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przedstawionych na załączonym projekcie i wymienionych powyżej, dla obiektu położonego w Gminie: Jędrzejów, Miasto: JĘDRZEJÓW

**UWAGI I ZALECENIA**

1. Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w §13 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455).
2. Wszelkie zaistniałe zmiany uzgodnionego opracowania projektowego wymagają powtórnego uzgodnienia w ZUDP.
3. Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. Geodezyjne pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu, układanej w wykopach otwartych należy wykonać przed ich zasypaniem.
4. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno – budowlanej.
5. Integralną częścią opinii jest załącznik graficzny do opinii opieczetowany i podpisany przez Przewodniczącego Zespołu.
6. Przy zbliżeniach i skrzyżowaniach projektowanych sieci z istniejącym uzbrojeniem, prace ziemne wykonywać ręcznie w porozumieniu z użytkownikiem sieci.
7. Nakłada się obowiązek chronienia znaków geodezyjnych przy prowadzonych pracach ziemnych pod rygorem odpowiedzialności sądowej – podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999r. w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz. U. Nr 45, poz. 454).
8. Uzgodniono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455) oraz Zarządzenie Nr 18/2001 Starosty Jędrzejowskiego z dnia 15 listopada 2001r.





-45-  
PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o.o.  
Rejonowy Zakład Energetyczny Jędrzejów  
ul. Okrzei 103, 28-300 Jędrzejów  
Tel.: (+48 41) 380 22 00 sekretariat  
Faks: (+48 41) 380 22 12

000015

Jędrzejów, 11.12 2008 r.

R-8/KT/TU/1163/2008

Do : Zygulski Zbigniew

28-300 Jędrzejów

ul. Barbary 14

W odpowiedzi na nadesłane pismo RZE Jędrzejów uzgadnia projekt budowlany przyłącza wodociągowego w Jędrzejowie ul. 11 Listopada dz. nr 212/3 zalew z uwagami:

1. Projektowane przyłącze wodociągowe krzyżować się będzie z istniejącą linią kablową 15kV relacji st. trafo PZU- st trafo Reymonta A, st trafo Reymonta A - st trafo Reymonta B , st trafo Reymonta B – st trafo 14go Stycznia .Na przedłożonym do uzgodnienia planie linie kablową 15kV zaznaczono kolorem czerwonym a 0,4kV niebieskim
2. W miejscu skrzyżowania linii kablowej jw. z projektowaną kanalizacją dla kabli należy przewidzieć osłonę przed uszkodzeniami mechanicznymi z rury dwudzielnej np. firmy AROT. Skrzyżowanie powinno spełniać wymogi normy N SEP-E -004.
3. Szczegóły dotyczące wykonania prac zostaną podane w „Warunkach prowadzenia prac w pobliżu uzbrojenia elektroenergetycznego” o wydanie, których zwróci się do RZE Jędrzejów Wykonawca robót w terminie co najmniej 2 tygodnie przed rozpoczęciem prac ziemnych.

Z poważaniem :

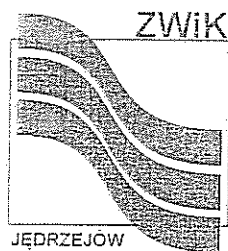
*housz*

PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o.o.  
Rejonowy Zakład Energetyczny Jędrzejów  
Inżynier Techniczny  
mgr inż. Leszek Tabor

2008-12-15

Za zgodność  
z oryginałem

mgr inż. Zbigniew Zygulski  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
nr ewidencyjny SY/KO133/PW03/04  
do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych



## ZAKŁAD WODOCIAGÓW I KANALIZACJI W JĘDRZEJOWIE

ul. A.J. Piłsudskiego 2, 28-300 Jędrzejów tel: (0-prefix-41) 386-32-01  
fax: (0-prefix-41) 386-43-49 NIP: 6562222217 REGON: 260032620  
bank: BGŻ Oddział Jędrzejów 07-20300045-1110000001013920

www.zwik.jedrzejow.com.pl e-mail: biuro@zwik.jedrzejow.com.pl

Jędrzejów, dn. 12.11.2008r.

L.dz/1695 /KT/ 31 /2008

Gmina Jędrzejów  
28-300 Jędrzejów  
ul. 11-go Listopada 33.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Jędrzejowie wydaje warunki techniczne na wykonanie przyłącza wodociągowego do działki Nr 212/3 – zalewu położonego przy ulicy 11-go Listopada w Jędrzejowie :

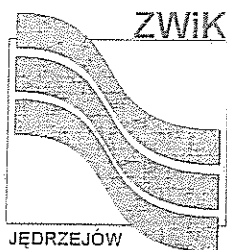
1. Przyłącze wodociągowe należy zaprojektować z polietylenu PE 80 SDR 11 PN 12,5 koloru niebieskiego o średnicy zapewniającej zapotrzebowanie na wodę na cele rekreacyjne .
2. Przyłącze wodociągowe należy zaprojektować od studni Nr 19 – awaryjnej przy ulicy Okrzei 46.
3. Przejścia przyłącza wodociągowego przez ulice Dmowskiego i 11-go Listopada należy zaprojektować w rurach osłonowych – przewiertem po uzyskaniu wymaganych przepisami pisemnych decyzji od administratorów ulic na umieszczenie przyłącza w ich pasie.
4. Przyłącze winno być opomiarowane wodomierzem klasy C. Przed i za wodomierzem zawory odcinające i zawór zwrotny antyskażeniowy zgodnie z PN-B-01706/Az1:1999.
5. Na trasie przyłącza wodociągowego należy zaprojektować taśmę lokalizacyjną z wkładką magnetyczną z napisem WODOCIĄG.
6. Uzbrojenie winno być oznakowane tabliczkami zgodnie z PN-86/B-09700.
7. Na podstawie powyższych warunków technicznych należy opracować projekt techniczny i uzgodnić z ZUD i ZW i K w Jędrzejowie.
8. Niniejsze warunki techniczne nie są podstawą do rozpoczęcia inwestycji , wejścia na teren , oraz nie mogą służyć za podstawę do wypłaty odszkodowań za poniesione nakłady finansowe za opracowanie projektu , uzgodnienia itp.

KIEROWNIK  
Zakładu Wodociągów  
i Kanalizacji w Jędrzejowie  
mgr inż. Bożena Janus

2008-12-15

Za zgodność  
z oryginałem

mgr inż. Zbigniew Zygułski  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
nr ewidencyjny SWK/0133/PWOS/04  
do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych



## ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W JĘDRZEJOWIE

ul. Al. J. Piłsudskiego 2, 28-300 Jędrzejów tel: (0-prefix-41) 386-32-01

fax: (0-prefix-41) 386-43-49 NIP: 6562222217 REGON:260032620

bank: BGŻ Oddział Jędrzejów 07-20300045-1110000001013920

www.zwik.jedrzejow.com.pl e-mail:biuro@zwik.jedrzejow.com.pl

Jędrzejów, dn. 10.12.2008r.

L.dz. 1938 /KT/ 33 / 2008

Gmina Jędrzejów  
28-300 Jędrzejów  
ul. 11-go Listopada 33

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Jędrzejowie uzgadnia projekt budowlany przyłącza wodociągowego do działki Nr 212/3 – zalewu położonego przy ulicy 11-go Listopada w Jędrzejowie z uwagami:

1. Przyłącze wodociągowe należy zgłosić do odbioru technicznego do ZW i K przed zasypaniem z inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą.
2. Po wykonaniu i odbiorze technicznym przyłącza wodociągowego ZW i K zapewni dostawę wody.

KIEROWNIK  
Zakładu Wodociągów  
i Kanalizacji w Jędrzejowie  
*[Signature]*  
mgr inż. Bożena Janus

2008-12-15

Za zgodność  
z oryginałem

mgr inż. Zbigniew Zygułski  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
nr ewidencyjny SW/KO/33/PWOS/04  
do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

URZĄD MIEJSKI  
ul. 11 Listopada 33  
28-300 JĘDRZEJÓW  
Regon 600523726  
NIP 656-12-59-000

-48-

. 000018

Jędrzejów, 11.12.2008 r.

RGG-72241//08

Pan  
Zbigniew Zygułski  
ul. Barbary 14  
28-300 Jędrzejów

W nawiązaniu do korespondencji uprzejmie informuję, że Burmistrz Miasta Jędrzejowa wyraził Panu na udostępnienie gruntu komunalnego, oznaczonego w ewidencji gruntów obr. 04 m. Jędrzejowa jako działki nr: 164, 478/4, 6/15, 6/17, 6/18, 6/6 w celu wykonania przyłącza wodociągowego do nieruchomości oznaczonej w rejestrach ewidencji gruntów obr. 03 m. Jędrzejowa jako działka nr.212/3 przy ul. Sportowej.

Po wykonaniu w/wym. przyłącza teren należy przywrócić do stanu poprzedniego.

z.up. BURMISTRZA  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
Rolnictwa i Gospodarki Gruntami

mgr Wojciech Abramowicz

2008-12-15

Za zgodność  
z oryginałem

mgr inż. Zbigniew Zygułski  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
nr ewidencyjny SW/00133/PWOS/0-1  
do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych



**Generalny Dyrektor  
Dróg Krajowych i Autostrad**

znak: GDDKiA-O/Ki-Z 3-mm-435/165/08

Kielce, dnia 16 grudnia 2008 r.

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 39 ust. 3, ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (jedn. tekst: Dz.U. z 2007 r., Nr 19, poz. 115 – z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (jedn. tekst: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 - z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11 grudnia 2008r. Burmistrza Miasta Jędrzejów w sprawie uzgodnienia lokalizacji urządzenia pod drogą w miejscowości Jędrzejów, w pasie drogowym drogi krajowej nr 78.

### **zezwalam**

na lokalizację w pasie drogowym drogi krajowej nr 78 przejścia poprzecznego wodociągiem przez ul. 11 Listopada w Jędrzejowie – zgodnie z usytuowaniem wskazanym na mapie sytuacyjno-wysokościowej stanowiącej integralną część niniejszej decyzji.

Przejście poprzeczne pod drogą należy wykonać metodą przecisku lub przewiertu w rurze ochronnej, na głębokości nie mniejszej niż 1.5 m od niwelety jezdni.

Niniejsza decyzja nie upoważnia do prowadzenia robót w pasie drogowym.

Wykonawca i Inwestor robót winni uzyskać z Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad O/Kielce zezwolenie na zajęcie terenu pasa drogowego w celu prowadzenia robót w jego obrębie oraz na umieszczenie urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego przedkładając kserokopię decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych stosownie do wymogów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane.

Wniosek na zajęcie pasa drogowego należy złożyć z miesięcznym wyprzedzeniem przed planowanym terminem rozpoczęcia robót.

Za zajęcie pasa drogowego i za umieszczenie w jego obrębie urządzenia nie związanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego pobrane będą opłaty, których wielkość zależy od stawki opłaty za 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego, liczby dni i powierzchni pasa zajęcia pasa oraz od powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy urządzenia, rocznej stawki opłaty za zajęcie 1 m<sup>2</sup> oraz liczby lat umieszczenia w pasie drogowym.

## **UZASADNIENIE**

Biorąc pod uwagę, iż rozstrzygnięcie decyzji w pełni uwzględnia żądanie Wnioskodawcy, orzeczono jak w sentencji decyzji.

## **POUCZENIE**

Od niniejszej decyzji nie służy stronom odwołanie, jednakże strona niezadowolona z decyzji, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, może zwrócić się do Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

*-456*  
Zakład Usług Wod. – Kan. C.O. Gaz

mgr inż. Zygulski Zbigniew

28 – 300 Jędrzejów ul. Barbary 14.

tel. (041) 3861663.

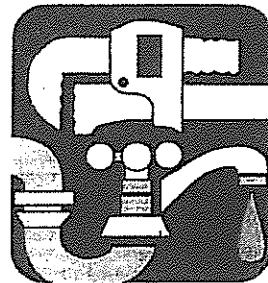
PRACOWNIA PROJEKTOWA

biuro projektograficzne

decyzja  
16 grudnia 2008 r.  
znak GDVK: A-0/Ki-  
Z3-luu-435-165/08

NACZELNIK  
Wydzielu i zgodnień

*J. Malecki*



## PROJEKT BUDOWLANY PRZYLĄCZA WODOCIĄGOWEGO

### REWITALIZACJA TERENU WOKÓŁ ZALEWU I PRZYLEGLYCH OBSZARÓW REKREACYJNYCH W JĘDRZEJOWIE DOPROWADZENIE WODY DO ZALEWU

INWESTOR : Gmina Jędrzejów 28 – 300 Jędrzejów ul. 11 Listopada 33

ADRES INWESTYCJI : 28 – 300 Jędrzejów nr geod. dz. 6/6 , 6/18 ,

6/17, 6/15 , 164 , 477/4 , 163 , 212/3.

PROJEKTANT : mgr. inż. Zbigniew Zygulski

Upr. budowlane SWK/0133/PWOS/04 .

Jędrzejów 2008. 12. 04.

*mgr inż. Jan Polak*  
mgr inż. Jan Polak  
269/71/Ki - Upr. projektowe  
w zakresie budownictwa  
wodno-melioracyjnego, wodociągów  
i kanalizacji  
RZECZOZNAWCA SITWM I SITR

mgr inż. Zbigniew Zygulski  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
nr ewidencyjny SWK/0133/PWOS/04  
do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w szczególności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

**22. Oświadczenia, uprawnienia i zaświadczenia**

- Oświadczenia projektantów, że projekt budowlany jest kompletny oraz sporządzony zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej (Prawo budowlane Art. 30 ust. 5)
- Odbitki kserograficzne uprawnień budowlanych i zaświadczeń o przynależności do Izby Inżynierów

Jędrzejów 25.11.2008 r.

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt budowlany „REWITALIZACJA TERENU WOKÓŁ ZALEWU  
I PRZYLEGLYCH OBSZARÓW REKREACYJNYCH W JĘDRZEJOWIE,,  
OBEJMUJĄCY:

- MODERNIZACJĘ CZASZY ZALEWU
- DOPROWADZENIE WODY DO ZALEWU
- ODCINKOWY REMONT KORYTA RZEKI BRZEŹNICY

jest kompletny oraz sporządzony zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej  
(prawo budowlane art. 30 ust. 5)

INWESTOR : Gmina Jędrzejów ul 11 Listopada 33

ADRES INWESTYCJI : 28 – 300 Jędrzejów rejon ul. : Św. Barbary , Sportowa , 11 Listopada ,  
Klasztorna , Wilanowska

*mgr inż. Zbigniew Zygułski*  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
nr ewidencyjny SV/KS/0133/PWOS/04  
do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci instalacji  
i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

*mgr inż. Jan Polak*  
269/71/KL - Upr. projektowe  
w zakresie budownictwa  
wodno-melioracyjnego, wodociągów  
i kanalizacji  
RZECZOZNAWCA SITWM i SITR

*inż. JÓZEF CHAIŃSKI*  
Upewnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności melioracje wodne  
Nr ewid. 100/71/KL

*inż. BOGDAN ZIEBA*  
25-213 Kielce, ul. Bakowa 25 D  
tel. (041) 362-23-05, kom. 0 502 043 838  
upr. bud. nr 126/70/KL  
specjalność melioracje wodne



PREZYDIUM  
WOJEWODZKIEJ RADY NARODOWEJ

Data 30 listopada 1971 r.

w Kielcach

Wydział Gospodarki Wodnej i OP

nr ewid. uprawnień 269/1971/KI

## UPRAWNIENIE BUDOWLANE

Na podstawie § 26 zarządzenia Prezesa Centralnego Urzędu Gospodarki Wodnej i Ministrów Żeglugi oraz Rolnictwa, z dnia 1 września 1964 r. w sprawie uprawnień budowlanych w budownictwie specjalnym z zakresu gospodarki wodnej, żeglugi i rolnictwa (Dziennik Budownictwa nr 17, poz. 55)

Ob. mgr inż. Jan Polak

urodzony dnia 1 stycznia roku 1937

w Woli Przemyskiej, pow. Brzesko - Okocim

o t r z y m u j e

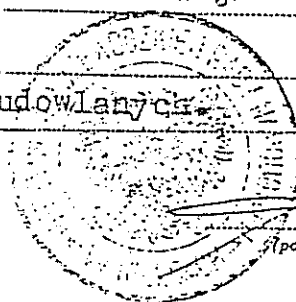
uprawnienia budowlane w specjalności melioracji wodnych określonych

w § 6 pkt. 1

do sporządzania projektów budowlanych

(pieczęć okrągła)

Wzrost 170 cm, Ciężar ciała 70 kg, Data 16. 12. 64

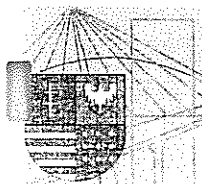


(podpis Kierownika Wydziału)

mgr inż. Jan Polak

„POL-HYDRO”

Krystyna Polak, Jan Polak  
25-536 Kielce, ul. Wojewódzka 3/7  
tel. (0+41) 344 98 70, 362 68 39  
NIP 959-12-03-635. Regon 29100



ŚWIĘTOKRZYSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Kielce, dn. 21 grudzień 2007

## Zaświadczenie

*Pan(i) Polak Jan*

*miejsce zamieszkania :*

*ul. Różyckiego 48*

*25-459 Kielce*

*jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa*

*o numerze ewidencyjnym : SWK/WM/1841/01*

*i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.*

*Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 01-01-2008 do 31-12-2008*

Z up. Przewodniczącego ŚOIIB

*mgr inż. Wiesława Sobańska*  
DYREKTOR BIURA

*Ani z tym nie ma*  
„POL-HYDRO”

*Krystyna Polak, Jan Polak*  
25-536 Kielce, ul. Wojewódzka 3/  
tel. (0+41) 344 98 70, 362 68 30  
NIP 959-12-93-635. Regon 29100

Świętokrzyska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
25-304 Kielce, ul. Św. Leonarda 18; tel. 0-41 344 94 13, kom. 0 694 912 692, fax 041 344 63 82  
<http://www.swk.piib.org.pl>, e-mail: [swk@piib.org.pl](mailto:swk@piib.org.pl)

Bank Pekao S.A. I O/Kielce, nr rach. 98 124013721111000012505214

Godziny pracy biura: poniedziałek, czwartek, piątek – 10.00-16.00, wtorek – 12.00-17.00, środa – nieczynne.

Godziny pracy siedziby: wtorek – 9.00-17.00

PREZYDIUM  
WOJEWODZKIEJ RADY NARODOWEJ  
w Kielcach

Data 30 listopada 1967 r.

Wydział Gospodarki Wodnej i OP  
oraz ewid. uprawnień 160/1971/KI

## UPRAWNIENIE BUDOWLANE

Na podstawie § 26 zarządzenia Prezesa Centralnego Urzędu Gospodarki Wodnej i Ministrów Żeglugi oraz Rolnictwa, z dnia 1 września 1964 r. w sprawie uprawnień budowlanych w budownictwie specjalnym z zakresu gospodarki wodnej, żeglugi i rolnictwa (Dziennik Budownictwa nr 17, poz. 55)

Ob. inż. J ó z e f C h a i ń s k i

urodzony dnia 2 stycznia roku 1941

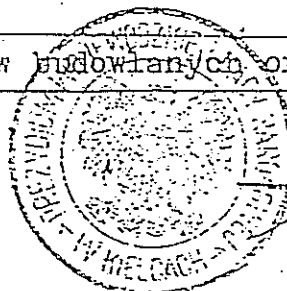
w Włoszczowie

o t r z y m u j e

uprawnienia budowlane w specjalności melioracji wodnych określonych  
w § 6 pkt 1 i 2

do sporządzania projektów budowlanych oraz kierowania robotami  
budowlanymi.

(pieczęć okrągła)



KIEROWNIK

Wydział Gospodarki Wodnej

Województwa Świętokrzyskiego

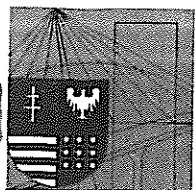
Oddział

(podpis kierownika Wydziału)

mgr inż. Jan Taborecki

*Am wykonuje*  
"POL-HYDRO"

Krystyna Polak, Jan Polak  
25-536 Kielce, ul. Wojewódzka 3/  
tel. (0+41) 344 98 70, 362 68 30  
NIP 959-12-93-635. Regon 2910



Kielce, dn. 16 maj 2008

## Zaświadczenie

*Pan(i) Chaiński Józef*

*miejsce zamieszkania :*

*ul. Samsonowicza 39*

*25-560 Kielce*

*jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa*

*o numerze ewidencyjnym : SWK/WM/0061/01*

*i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.*

*Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 01-06-2008 do 31-05-2009*

*M. Madwile*

**"POL-HYDRO"**

Krystyna Polak, Jan Polak  
25-536 Kielce, ul. Wojewódzka 3/2  
tel. (0+41) 344 98 70, 362 68 39  
NIP 959-12-93-635, Regon 29100

Z up. Przewodniczącego ŚOIIB

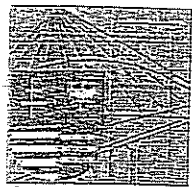
*mgr inż. Wiesława Sobańska*  
DYREKTOR BIURA

Świętokrzyska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
25-304 Kielce, ul. Św. Leonarda 18; tel. 0-41 344 94 13, kom. 0 694 912 692, fax 041 344 63 82  
<http://www.swk.piib.org.pl>, e-mail: [swk@piib.org.pl](mailto:swk@piib.org.pl)

Bank Pekao S.A. I O/Kielce, nr rach. 98 124013721111000012505214

Godziny pracy biura: poniedziałek, czwartek, piątek – 10.00-16.00, wtorek – 12.00-17.00, środa – nieczynne.  
Godziny pracy czytelní: wtorek – 9.00-17.00

Kielce dnia 14.12.2004 r.



ŚWIĘTOKRZYSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

SOIB.OKK.7131/133/04

SOIB.OKK.7132/133/04

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995r. Nr 8 poz. 38 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

stwierdza, że:

Pan Zbigniew Jan Zygulski  
magister inżynier inżynierii środowiska  
urodzony dnia 11 czerwca 1952 roku w Jędrzejowie  
otrzymał

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
nr ewidencyjny SWK/0133/PWOS/04

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Świętokrzyskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Kielcach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 2/E z dnia 07.12.2004 r. stwierdziła, że Pan Zbigniew Jan Zygulski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Kielcach w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Zbigniew Jan Zygulski  
ul. Barbary 14  
28-300 Jędrzejów
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

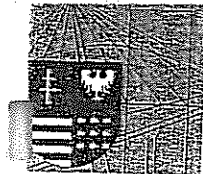


"POL-HYDRO"

Kryszyna Polak, Jan Polak  
25-536 Kielce, ul. Wojewódzka 3/1  
tel. (0+41) 344 98 70, 362 68 39  
NIP 959-12-93-635, REGON 291100

Skład orzekający OKKŚIB

1. dr inż. Stefan Szalkowski
2. mgr inż. Edmund Pieniążek
3. mgr inż. Józef Piwko



Kielce, dn. 13 grudzień 2007

## Zaświadczenie

*Pan(i) Zygułski Zbigniew*

*miejsce zamieszkania :*

*ul. Barbary 14*

*28-300 Jędrzejów*

*jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
o numerze ewidencyjnym : SWK/BO/1006/01*

*i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.*

*Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 01-01-2008 do 31-12-2008*

Z up. Przewodniczącego SOIB

*mgr inż. Wiesława Sobarska*  
DYREKTOR BIURA

*Krystyna Polak, Jan Polak*  
"POL-HYDRO"

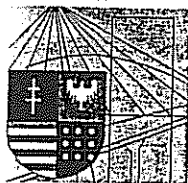
Krystyna Polak, Jan Polak  
25-536 Kielce, ul. Wojewódzka 3/  
tel. (0+41) 344 98 70, 362 68 39  
NIP 959-12-93-615, REGON 291061

Świętokrzyska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
25-304 Kielce, ul. Św. Leonarda 18; tel. 0-41 344 94 13, kom. 0 694 912 692, fax 041 344 63 82  
<http://www.swk.piib.org.pl>, e-mail: [swk@piib.org.pl](mailto:swk@piib.org.pl)

Bank Pekao S.A. I O/Kielce, nr rach. 98 124013721111000012505214

Godziny pracy biura: poniedziałek, czwartek, piątek – 10.00-16.00, wtorek – 12.00-17.00, środa – nieczynne.  
Godziny pracy czytelní: wtorek – 9.00-17.00

Krystyna Polak, Jan Polak  
25-536 Kielce, ul. Wojewódzka 3/7  
tel. (0+41) 344 98 70, 362 68 39  
NIP 959-12-93-635, REGON 291007



Kielce, dn. 22 listopad 2007

## Zaświadczenie

*Pan(i) Zięba Bogdan*

*miejsce zamieszkania :*

*ul. Bąkowa 25 D*

*25-213 Kielce*

*jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa*

*o numerze ewidencyjnym : SWK/WM/0818/01*

*i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.*

*Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 01-01-2008 do 31-12-2008*

*Jan Polak*  
"POL-HYDRO"  
Krystyna Polak, Jan Polak  
25-536 Kielce, ul. Wojewódzka 3/1  
tel. (0+41) 344 98 70, 362 68 39  
NIP 959-12-93-635, Regon 29100

Z up. Przewodniczącego ŚOIIB  
*mgr inż. Wiesława Sobańska*  
DYREKTOR BIURA



## C. ELEMENTY OPERATU DO DOCHODZEŃ WODNOPRAWNYCH

### 23. Oznaczenie zakładu ubiegającego się o pozwolenie wodnoprawne

Ubiegającym się o pozwolenie wodnoprawne jest Gmina Jędrzejów, ul. 11 Listopada Nr 33, 28 – 300 Jędrzejów.

### 24. Określenie zakresu zamierzonego korzystania z wód, wykonania budowli i urządzeń wodnych

Zgodnie z obowiązującym Prawem wodnym wnioskuje się o udzielenie Gminie Jędrzejów pozwolenia wodnoprawnego na:

1. pobór wód wglebnych z istniejącego ujęcia studnią głębinową (Nr 19) przy ul. Okrzei nr 46 dla potrzeb zalewu miejskiego w Jędrzejowie w ilości:
  - na wypełnienie zalewu w okresie 12,5 dni w roku w ilości  $1200 \text{ m}^3/\text{dobę} = 50.00 \text{ m}^3/\text{godz.}$ :
  - na utrzymanie zalewu w ciągu roku (pokrycie start na parowanie i wymianę wody) w ilości  $289 \text{ m}^3/\text{dobę}$  tj. przy pracy pompy o wydajności  $50.00 \text{ m}^3/\text{godz.}$  w ciągu 5,78 godz. na dobę.
2. Na wykonanie następujących budowli i urządzeń wodnych:
  - 2.1. Modernizacja czaszy istniejącego zalewu o parametrach:
    - powierzchnia lustra wody zalewu  $F_w = 1,12 \text{ ha}$
    - powierzchnia zalewu w brzegach  $F_b = 1,34 \text{ ha}$
    - pojemność wodna  $V_w = 14000 \text{ m}^3$
    - średnia głębokość  $h = 1,40 \text{ m}$
    - nachylenie skarp zalewu  $n = 1:2,5 \text{ do } 1:3$
    - charakterystyczna rzędna dna 242.80 do 243.00 m n.p.m.
    - rzędna normalnego poziomu piętrzenia NPP 244.20 m n.p.m.
    - wyłożenie czaszy zalewu przeciwfiltacyjną przesłoną z geomembrany grubości  $2,0 \text{ mm}$ .  $F = 14800 \text{ m}^2$ :
    - ubezpieczenie na pełną wysokość skarpy czołowej (wschodniej) zalewu płytami betonowymi dozbrojonymi o wymiarach  $2 \times 3 \text{ m}$ , grubości  $0,20 \text{ m}$ , opartymi w dnie na betonowym bloku oporowym o wymiarach  $2,5 \times 1,5 \text{ m}$ , grubości  $0,40 \text{ m}$ , długość ubezpieczeń  $L = 120 \text{ m}$ ;
    - ubezpieczenie pozostałych skarp przy  $n = 1:3$  i bezpośrednio przyległych obrzeży zalewu przez obsiew mieszkankami traw;

- wykonanie w północno – wschodniej części zalewu plaży piaszczystej o parametrach: długość  $L \cong 50,0$  m, szerokość  $b \cong 20,0$  m, spadek niwelety dna  $n = 1:8$ ;
- wykonanie 3-ech par betonowych schodów na skarpach zalewu o parametrach  $b = 1,50$  m,  $h = 15$  cm,  $s = 45$  cm;
- wykonanie po obrzeżu skarpy czołowej barierki ochronnej z rurek stalowych  $\phi 25$  mm i  $\phi 51$  mm, wraz z betonowym cokołem mocującym ( $20 \times 80$  cm) o parametrach:  $h = 1,0 + 0,2 = 1,2$  m,  $L = 120$  m
- wykonanie w dnie zalewu (pod ekranem z geomembrany) 2-óch ciągów drenażu odciążającego z rurek PVC – perforowanych, karbowanych w otulinie z włókniny filtracyjnej  $\phi 10$  cm,  $L = 265$  m, wraz z betonową studzienką spadową  $\phi 1,0$  m,  $h = 2,0$  m oraz wylotem betonowym z stalową kłapą zwrotną w skarpie lewej rzeki Brzeźnicy w km  $16 + 444$
- wykonanie remontu istniejącego betonowego Mnicha piętrząco – upustowego polegającego na:
  - wykonaniu kładki roboczej o wymiarach  $1,0 \times 1,9$  m, gr.  $0,12$  m
  - wykonanie dodatkowego zamka uszczelniającego z gliny
  - zamontowaniu dodatkowych zamknięć w postaci zasuw stalowej płaskiej typ „ZZ-2”,  $b = 1,0$  m,  $h = 1,85$  m
  - wykonaniu uzupełnień i naprawach elementów betonowych Mnicha

Parametry istniejącego Mnicha betonowego:

- stojak prostokątny o wymiarach  $0,50 \times 1,0$  m,  $H_c = 2,5$  m,  $h_p = 244.20 - 242.60 = 1,60$  m
- leżak z kręgów betonowych  $\phi 0,50$  m,  $L = 23,50$  m.

## 2.2. Remont ujęcia wody przy ul. Okrzei 46 tj.

- Zainstalowanie w budynku ujęcia:
  - nowej pompy głębinowej HYDRO – VACUUM – GBC.5.02 o wydajności  $Q = 50,00$  m<sup>3</sup>/godz. i wysokości podnoszenia  $h = 20,0$  m. Pompa zapuszczona na głębokość  $30$  m.

- uzbrojeniu przyłącza wodociągowego w 2-wie zasuwę żeliwne kołnierzowe  $\phi 80$  mm
- zainstalowaniu wodomierza klasy C,  $Q_{\text{nom}} = 50 \text{ m}^3/\text{godz.}$
- zainstalowaniu zaworu antyskażeniowego EA 423 RE d = 80 mm

2.3. Wykonanie doprowadzenia wody do zalewu z istniejącego ujęcia (studnia Nr 19) przy ul. Okrzei Nr 46 przy pomocy przyłącza wodociągowego z rur PE  $\phi 160$  mm,  $L = 387,5$  m.

Przejście pod ulicami metodą przewiertu w rurze stalowej osłonowej tj. pod ul. Dmowskiego  $\phi 219 \times 5$  mm,  $L = 12,6$  m; pod ul. 11 Listopada  $\phi 219 \times 5$  mm,  $L = 19,5$  m.

Przejście pod istniejącym dnem rzeki Brzeźnicy w km 16 + 629 syfonowe w rurze osłonowej stalowej  $\phi 219 \times 5$  mm,  $L = 8,0$  m na głębokości  $h = 0,65$  m,  $L = 8,0$  m przy następujących rzędnych:

- rzędna dna koryta 244.05 m n.p.m.
- rzędna góry rury osłonowej 243.40 m n.p.m.

Przejście pod rurociągiem gazowym PE 63 w dwudzielnej rurze osłonowej na gazociągu typ AROT PE  $\phi 110/100$  mm na długości  $L = 3,0$  m.

Przejściu pod kablami telekomunikacyjnymi i energetycznymi n/n i SN w rurach osłonowych na kablach AROT PE  $\phi 110/100$  mm,  $L = 3,0$  m.

Wylot betonowy rurociągu  $\phi 160$  mm w południowo – zachodniej skarpie zalewu na rzędnej 244.20 m n.p.m.

2.4. Remont odcinkowy koryta rzeki Brzeźnicy polegający na przywróceniu parametrów koryta przez:

- Km 16 + 318 do 16 + 393 odmulenie dna przy  $b = 1,20$  m,  $n = 1:1,5$ ,  $h_s = 0,40$  m;
- Ubezpieczenie dna dyblami betonowymi grubości 15 cm na 10 cm podsypce, w stopie betonowe krawężniki 20 x 30 cm, ubezpieczenie skarp pyłami betonowymi grubości 8 cm pasem 1,0 m;
- Km 16 + 405 do 16 + 504 pogłębienie koryta rzeki drogą wykopu przy  $b = 1,20$  m,  $n = 1:1,5$ ,  $h_{\text{sr}} = 1,5$  m.

- Ubezpieczenie dna i skarp na wysokość 1,0 m betonowymi dyblami grubości 15 cm na podsypce z pospółki grubości 10 cm w stopie skarp betonowe krawężniki 20 x 30 cm, ubezpieczenie pozostałych długości skarp przez obsiew mieszkankami traw wraz z humusowaniem warstwą 5 cm. Na zakończeniu odcinka remontowanego w km 16 + 504 w dnie i na skarpach palisada z pali drewnianych  $\phi$  8 – 10 cm,  $h = 1,20$  m,  $L = 6,0$ m

## **25. Rodzaj urządzeń pomiarowych oraz znaki wodne**

- Ilość pobieranej wody mierzona będzie przy pomocy wodomierza zainstalowanego na rurociągu w budynku ujęcia.
- Rzędna normalnego piętrzenia na zalewie – NPP – 244.20 m n.p.m. zostanie oznaczona poziomą linią koloru czerwonego na ścianie północnej stojaka mnicha betonowego.

## **26. Stan prawny nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń** Szczegółowe dane podano w pkt. 5 strona 12 - 17.

## **27. Obowiązki ubiegającego się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego**

Do podstawowych obowiązków ubiegającego się o pozwolenie wodnoprawne należy:

- Zrealizowanie inwestycji zgodnie z opracowaną i zatwierdzoną dokumentacją projektową, uzyskanym pozwoleniem wodnoprawnym i budowlanym oraz decyzjami, postanowieniami i uzgodnieniami;
- Zainstalować projektowane urządzenia pomiarowe oraz zaznaczyć odpowiednio znaki wodne;
- Eksploatować budowle i urządzenia wodne zgodnie z ich przeznaczeniem;
- W trakcie użytkowania budowli i urządzeń dokonywać ich okresowego przeglądu, napraw i konserwacji;
- W razie wystąpienia szkód w trakcie budowy i eksploatacji przez osoby trzecie Inwestor oraz użytkownik zobowiązany jest do ich szybkiego usunięcia a w razie potrzeby do wypłacenia odpowiednich rekompensat.

## 28. Charakterystyka wód oraz urządzeń do poboru wody objętych pozwoleniem wodnoprawnym

Jak wynika z pkt. 3.2. strona 9 opisu jedynym realnym w tych warunkach terenowych źródłem zaopatrzenia zalewu miejskiego w wodę jest jej ujęcie i doprowadzenie ze studni głębinowej zlokalizowanej przy ul. Okrzei Nr 46.

Z opracowań poprzedzających a omawiających w szczególności warunki hydrogeologiczne w rejonie omawianego zalewu wynika, że zasoby wodne ujęć „Wilanów” określone zostały na ca 500 m<sup>3</sup>/godz. W chwili obecnej łączny pobór wód wgłębnych dla potrzeb wodociągowych wynosi 150 m<sup>3</sup>/godz. czyli występuje prawie 3-y krotny nadmiar wody dyspozycyjnej.

Zgodnie z istniejącym pozwoleniem wodnoprawnym wydanym przez Starostwo Powiatu dla Gminy Jędrzejów OŚRiL.IV-6223/35/00 z dnia 09.09.2002 r. ujęcie wody ze studni Nr 19 przy ul. Okrzei nr 46 jest dla potrzeb wodociągowych jedynie ujęciem awaryjnym.

Zasoby wodne ujęcia (studni) w wysokości 65,8 m<sup>3</sup>/godz. zatwierdził Urząd Wojewódzki w Kielcach decyzją znak: II-424/24/70. Z analizy wody wykonanej w trakcie krótkiej eksploatacji wynika, że woda studni zanieczyszczona jest azotanami, które przekraczają normy dopuszczalne dla wody pitnej, gdyż wynoszą okresowo około 69 mg/LNO<sub>3</sub> (dopuszczalne 50). Z tego między innymi powodu zrezygnowano z poboru wody z studni dla potrzeb wodociągowych. Należy równocześnie zaznaczyć, że zgodnie z załącznikiem nr 7 do Rozporządzenia Ministra Zdrowia z 04.09.200 r. woda w studni w pełni odpowiada wymogom jakim winna odpowiadać woda w kąpieliskach.

Udokumentowana wydajność studni w wysokości 65,8 m<sup>3</sup>/godz. jest większa od maksymalnego poboru wody w trakcie napełniania zalewu wynoszącego 50,00 m<sup>3</sup>/godz.

Zgodnie z opracowanym projektem urządzeniami do poboru wody są:

- Istniejąca studnia głębinowa zlokalizowana w budynku, z ujęcia studni odwiercona w 1958 r. do głębokości 57,0 m w tym do głębokości 16,67 m rura cembrowa  $\phi$  16" a poniżej rura nadfiltrowa  $\phi$  12" o długości 2,85 m.

Poziom wody nawiercony 17,0 m p.t. a ustabilizowany 6,40 m p.t.

Zasoby wodne 65,8 m<sup>3</sup>/godz. przy depresji 23,5 m.

Na głębokości 30 m p.t. zamontowana będzie pompa głębinowa GBC.5.02 o wydajności  $50,00 \text{ m}^3/\text{godz.}$  i wysokości podnoszenia  $h = 20,0 \text{ m}$ .

Zużycie energii elektrycznej w wysokości 5,5 kV.

Za pompą na przyłączy wodociągowym zainstalowany będzie wodomierz oraz zawór antyskażeniowy.

Doprowadzenie wody do zalewu rurociągiem PE  $\phi 160 \text{ mm}$ .  $L = 387,5 \text{ m}$  zakończonym na skarpie zalewu betonowym wylotem  $\phi 160 \text{ mm}$  o rzędnej dna na poziomie wody NPP – 244.20 m n.p.m.

## **29. Sposób postępowania przy rozruchu, zatrzymaniu bądź wystąpieniu awarii jak również rozmiar i warunki korzystania z wód oraz urządzeń wodnych w tych sytuacjach**

Po wykonaniu projektowanych budowli i urządzeń należy przystąpić do rozruchu urządzeń. W tym celu należy:

- Ustawić zamknięcia Mnicha betonowego zalewu na rzędnej 244.20 m n.p.m.;
- Podłączyć pompę głębinową do sieci elektrycznej a następnie ją uruchomić przy pomocy odpowiedniego przełącznika;
- Pompować wodę do zalewu w ilości nie powodującej szybszego podnoszenia się zwierciadła wody w zalewie niż 20 cm na dobę;
- Po osiągnięciu poziomu wody w zalewie na rzędnej 244.20 m n.p.m. zaprzestać pompowania wody (pompę wyłączyć).
- Następnie włączyć pompę cyklicznie 6 razy po jednej godzinie w ciągu doby (włączana co 4 godziny).

W przypadku wystąpienia awarii na zbiorniku lub doprowadzeniu wody zaprzestać pompowania wody do czasu usunięcia awarii. Po usunięciu awarii przywrócić normalną pracę pompy.

## **30. Ustalenia wynikające z warunków korzystania z wód regionu wodnego**

Z uwagi na brak stałego przepływu wód w rzece Brzeźnicy a przepływy okresowe są bardzo zanieczyszczone nie ma możliwości korzystania z wód powierzchniowych dla potrzeb utrzymania zalewu.

Zaspokojenie potrzeb wodnych zalewu będzie się odbywać z praktycznie z jednego możliwego źródła tj. ze studni głębinowej przy ul. Okrzei Nr 46. Studnia powyższa nie jest wykorzystywana przez wodociągi miejskie ze względu na przekroczone normy azotanami.

Zatwierdzone zasoby wodne studni wynoszą  $65,8 \text{ m}^3/\text{godz.}$ , a pobory eksploatacyjne ze studni dla potrzeb zalewu przez większą część roku wynoszą średnio  $5,8 \text{ m}^3/\text{godz.}$ , w układzie dobowym stanowią zaledwie 289,0 i  $1579,2 \approx 0,18 \text{ tj. } 18\%$  zatwierdzonych zasobów studni.

Pobór powyższy nie ma więc większego wpływu na gospodarkę wodną regionu. Szczegółowe dane odnośnie jakości i ilości wód podano w pkt. 28 opisu.

**32. Wnioski końcowe**

Wnioskuję się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego dla Gminy Jędrzejów na pobór wody z ujęcia przy ul. Okrzei Nr 46 i wykonanie urządzeń wodnych w zakresie podanym w pkt. 24 operatu.

"POL-HYDRO"

Krystyna Polak-Jan Polak

25-536 Kielce, ul. Wileńska 10

tel. (0+41) 344-98 70, 362 68 20

NIP 959-12-93-635, Regon 291400

mgr inż. Jan Polak

269/71/KL - Upr. projektowa

w zakresie budownictwa

wodno-melioracyjnego, wodociągów

i kanalizacji

RZECZOZNAWCA SITWM TSIR

JĘDRZEJÓW

LEGENDA

Rurociąg dopr. wody z koryta rzeki  
ujęcie wody głębinowej  
odcinek remontu koryta r. Brzeźnicy  
ulice  
zaleń

Nazwa obiektu	„Modernizacja czaszy zalewu oraz odcinkowy remont koryta rzeki Brzeźnicy”				Skala
Adres obiektu	Jędrzejów rejon ul. Parkowej, 11 Listopada, Okrzei				1:10000
Temat projektu	Mapa pogładowa				Nr rys.
Funkcja	Nazwisko i imię	Specjalność	Nr upr.	Data	1
Projektant	mgr inż. Jan Polak	bud. wod. – mel.	269/71/KL	11.2008	Podpis
Projektant	inż. Józef Chaiński	bud. wod. – mel.	160/71/KL	11.2008	
Weryfikator	mgr inż. Bogdan Zięba	bud. wod. – mel.	KL/126/70	11.2008	