

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Zamówienie publiczne prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na:
**„ Remont wjazdu i parkingu przy Zespole Szkół w Jędrzejowie
od strony ul. Słowiańskiej ”**

Postępowanie będzie prowadzone w oparciu o przepisy Ustawy
z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych zwanej w dalszej
części „ PZP” (Dz. U. z 2004 r. Nr 19, póź. 177 z późn. zm.).

Wykonawca winien zapoznać się ze wszystkimi informacjami zawartymi
w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w celu prawidłowego przygotowania
oferty. Oferty, które zostaną sporządzone niezgodnie z niniejszą specyfikacją bądź
nie będą zawierały wszystkich wymaganych w specyfikacji dokumentów lub
oświadczeń zostaną odrzucone zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy prawo
zamówień publicznych.

1. Zamawiający

Gmina Jędrzejów – ul. 11-go listopada 22 – 28-300 Jędrzejów
centrala tel. (41) 366 10-10 godziny pracy urzędu: od poniedziałku do piątku
w godzinach 7:30-15:30

2. Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienie zostanie udzielone w trybie przetargu nieograniczonego.

3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia objętego niniejszym postępowaniem jest:

**„Remont wjazdu i parkingu przy Zespole Szkół w Jędrzejowie od strony
ul. Słowiańskiej ”**

Zamówienie obejmuje roboty w zakresie nawierzchni dróg
kod CPV- 45-23-32-52-0

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera: przedmiar robót, specyfikacja
techniczna wykonania i odbioru robót, wzór umowy.

W celu prawidłowego sporządzenia oferty Zamawiający zaleca przeprowadzenie
wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu
budowy poniesie wykonawca.

4. Termin wykonania zamówienia

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować prace wykonawcze do 45 dni od daty
podpisania umowy.

5. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

Do udziału w postępowaniu dopuszczeni będą wyłącznie wykonawcy, którzy
złożą ważną ofertę ze wszystkimi załącznikami wymienionymi w SIWZ oraz
spełniają wszystkie wymagane przez ustawę prawo zamówień publicznych
warunki:

5.1 Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy PZP.

5.2. Spełniają warunki zawarte w art. 22 ust. 1 ustawy PZP tj.

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

5.3. Wykażą wykonanie trzech robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie;

5.4. Wykażą, że osoby, które będą wykonywać zamówienie posiadają odpowiednie kwalifikacje do wykonania zamówienia posiadają uprawnienia wymagane prawem budowlanym oraz wykażą przynależność kierownika budowy do okręgowej izby samorządu zawodowego.

5.5. przedstawia aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków na podstawie złożonych przez wykonawcę oświadczeń i dokumentów wymaganych postanowieniami specyfikacji.

6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarzyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu;

Oferta musi zawierać następujące dokumenty i oświadczenia:

1. opisany formularz oferty stanowiący załącznik Nr 1 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. oświadczenie z art. 22 ust. 1 ustawy PZP - wzór oświadczenia stanowi załącznik Nr 2 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. oświadczenie z art. 24 ust. 1 i 2 ustawy PZP - wzór oświadczenia stanowi załącznik Nr 3 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia

W celu wykazania, iż spełniają wymagane warunki, wykonawcy zobowiązani są dołączyć do oferty:

1. aktualny odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do

ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

2.oryginał pełnomocnictwa (pełnomocnictw) jeżeli oferta będzie podpisana przez pełnomocnika (jeżeli ofertę i załączone do niej dokumenty podpisują osoby nieujawnione w rejestrze lub ewidencji, do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwa udzielone przez osobę/osoby ujawnioną w rejestrze lub ewidencji), pełnomocnictwo musi zawierać stwierdzenie, że upoważnieni są uprawnieni do zaciągania zobowiązań w imieniu wykonawcy lub podmiotów występujących wspólnie;

3.dokumenty stwierdzające ,że osoby, które będą wykonywać zamówienie posiadają wymagane prawem budowlanym uprawnienia;

4.kosztorys ofertowy;

Forma złożenia dokumentów

Dokumenty mają być składane w formie oryginału lub kopii (za wyjątkiem pełnomocnictwa) poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonych kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

Zamawiający wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Zamawiający wezwie także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń i dokumentów, o których mowa w art. 25 ust.1 ustawy Pzp.

7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie i taksem. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przesłane faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. Pracownikami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami są:

w sprawach merytorycznych Krzysztof Wójcik - Naczelnik Wydziału Inwestycji i Urządzania Infrastruktury Technicznej Urzędu Miejskiego, poka. 9 tel. 41 33610-10 wew 25 email krzysztof.wojcik@umj.podrzebno.pl

1) Zgodnie z art. 42. ust. 2 ustawy Pzp na wniosek wykonawcy zamawiający przekazuje w terminie 5 dni specyfikację istotnych warunków zamówienia.

2) Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

- 3) Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert.
- 4) Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekaze wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania, oraz zamieści na stronie internetowej.
- 5) Zamawiający nie przewiduje zwoływania zebrania wykonawców.
- 6) W szczególnie uzasadnionych przypadkach zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną w ten sposób modyfikację zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz zamieści na stronie internetowej.
- 7) Modyfikacja treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nie może dotyczyć kryteriów oceny ofert, warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu oceny ich spełniania.
- 8) Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku modyfikacji treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach.
- 9) O przedłużeniu terminu składania ofert zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich wykonawców, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz zamieści na stronie internetowej.

8. Wymagania dotyczące wadium.

Zamawiający nie pobiera wadium.

9. Termin związania ofertą:

Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu do składania ofert.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do jedнокrotnego przedłużenia powyższego terminu do 60 dni za zgodą Wykonawców.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców, którzy nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

10. Opis sposobu przygotowywania ofert:

- 1) Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji.
- 2) Oferta musi być podpisana przez osoby uprawnione do składania cywilnoprawnych oświadczeń woli ze skutkiem zaciągania zobowiązań w imieniu wykonawcy.
- 3) Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 4) Dla uznania ważności oferta musi zawierać wszystkie wymagane w SIWZ dokumenty. Kserokopie muszą zawierać adnotację "za zgodność z oryginałem" i muszą być opatrzone podpisem i mianną pieczęcią osoby upoważnionej do reprezentowania firmy na zewnątrz oraz datą.
- 5) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert zawierających propozycje rozwiązań alternatywnych lub wariantowych - oferty takie, jako sprzeczne z niniejszą specyfikacją zostaną odrzucone.
- 6) Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

- 7) Do oferty, wykonawca winien dołączyć wszystkie dokumenty i oświadczenia wymagane w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 8) Ofertę oraz wszystkie załączniki należy sporządzić pod rygorem nieważności w języku polskim w formie pisemnej, tj. na maszynie do pisania, komputerze lub nieścieralnym atramentem oraz podpisana przez uprawnionego przedstawiciela wykonawcy. Oferta musi być czytelna.
- 9) Oferty nieczytelne zostaną odrzucone.
- 10) Wszystkie dokumenty i oświadczenia składane w oryginale w językach obcych należy dostarczyć przetłumaczone na język polski przez tłumacza przysięgłego.
- 11) Wszystkie strony oferty, w tym strony wszystkich załączników oraz wszelkie miejsca, w których wykonawca naniósł poprawki, muszą być podpisane przez osobę (osoby) upoważnioną w dokumentach rejestracyjnych firmy lub posiadającą pełnomocnictwo do dokonywania określonych czynności prawnych. W tym przypadku pełnomocnictwo w oryginale winno być dołączone do oferty.
- 12) Poprawki mogą być dokonane jedynie poprzez wyraźne przekreślenie błędnego zapisu i umieszczenie obok niego poprawnego. Oferta nie powinna zawierać żadnych dopisków między wierszami, fragmentów wymazanych ani nadpisanych poza niezbędnymi do poprawy. W przypadku naniesienia poprawki powinna ona zostać parafowana przez osobę lub osoby podpisujące ofertę.
- 13) Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed północą terminu składania ofert.
- 14) Zaleca się ponumerowanie wszystkich stron oferty wraz z wymaganymi załącznikami. W przypadku składania oferty w więcej niż jednym tomie winna zostać zachowana ciągłość numeracji stron.
- 15) Wykonawca zobowiązany jest umieścić ofertę w zapieczętowanej kopercie opatrzonej nazwą i adresem wykonawcy. Kopertę winna być oznaczona:

URZĄD MIEJSKI W JĘDRZEJOWIE ul. 11-GO Listopada 33 , 28-300 Jędrzejów

Oferta na przetarg nieograniczony na „Remont wjazdu i parkingu przy Zespole Szkół w Jędrzejowie od strony ul. Słowiańskiej ”

- Nie otwierać przed 12.07.2006. przed godziną 11.00

W przypadku braku tej informacji Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia a w przypadku przesłania jej pocztą lub pocztą kurierską za jej brak otwarcia w trakcie sesji otwarcia ofert.

11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego: Sekretariat Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie ul.11-go Listopada 33

- I piętro pok.12

Termin składania ofert upływa dnia 12.07.2006 r. o godz. 10.00.

Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Miejskim pok. 1 w dniu 12.07.2006 r. o godz.11.00

Bezpośrednio przed otwarciem zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Ofertę złożoną po terminie zamawiający zwraca wykonawcy bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

12. Opis sposobu obliczenia ceny:

- 1) Cenę oferty należy wyliczyć zgodnie z przedmiarem robót załączonym do specyfikacji.
- 2) Tak wyliczona cena musi być wpisana do formularza oferty. Wszystkie wartości należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 3) Wykonawca nie może samodzielnie wprowadzać zmian do przedmiaru robót. Wszystkie błędy ujawnione w przedmiarze robót wykonawca winien zgłosić zamawiającemu przed terminem składania ofert.
- 4) Przy kalkulacji ceny oferty wykonawca nie może pominąć jakiejkolwiek pozycji przedmiaru robót. Jeżeli wykonawca robotę z danej pozycji wyceni w innej pozycji, to przy pozycji nie wycenionej musi wskazać pozycję, w której dane prace zostały wycenione.
- 5) Cena oferty winna być obejmować całkowity koszt wykonania zamówienia.
- 6) Ceny i stawki określone przez Wykonawcę nie będą zmieniane w toku realizacji zamówienia i nie będą podlegały waloryzacji.

13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny oferty:

Przy ocenie ofert Zamawiający będzie się kierował kryteriami przedstawionymi w poniższej tabeli, określając jednocześnie ich znaczenie. Ocena ofert zostanie dokonana w sposób następujący:

- Wyliczona wartość punktowa kryterium zostanie pomnożona przez znaczenie kryterium podane w poniższej tabeli.

I.p.	Kryterium	Znaczenie w %
1.	Cena	100%

OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT:

1. Kryterium ceny — najniższa cena oferty brutto na podstawie kosztorysu ofertowego — 10 pkt.

powstanie poprzez podzielenie najniższej ceny spośród ważnych ofert przez cenę ocenianej oferty i pomnożenie tak otrzymanej liczby przez 10 i znaczenie kryterium 100 %

Za ofertę najkorzystniejszą uznane zostanie oferta, która w sumie uzyska największą ilość punktów w oparciu o podane kryteria. Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

14.1.

Z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa, której wzór stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji.

14.2.

Zamawiający zawrze umowę w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty wykonawcom, jednak nie później niż przed upływem terminu związania ofertą.

14.3 Termin ten może ulec zmianie w przypadku złożenia przez któregoś z

wykonawców protestu.

O nowym terminie zawarcia umowy wykonawca zostanie poinformowany po zakończeniu postępowania protestacyjnego.

14.4. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zajdą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust1 pzp

15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

16. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach;

W przypadku wyboru oferty Wykonawców występujących wspólnie, przed zawarciem umowy Zamawiający zażąda umowy regulującej współpracę tych wykonawców (umowę spółki cywilnej lub umowy konsorcjum) z wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę, zawierającą umowę, której wzór stanowi załącznik nr 4 do niniejszej specyfikacji. Rozpoczęcie prac nastąpi po protokolarnym przekazaniu Wykonawcy przez Zamawiającego terenu budowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania wypłaty wynagrodzenia w przypadku jeżeli wykonawca nie przedstawi rachunku potwierdzającego wypłatę wynagrodzenia podwykonawcy.

17. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 i 7.

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

18. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli zamawiający dopuszcza ich składanie.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

19. Opis części zamówienia.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

20. Informacje dotyczące walut obcych w jakich mogą być prowadzone rozliczenia po między Zamawiającym a Wykonawcą.

Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

21. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Pouczenie:

Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19 póź 177 z późn. zm.), na zasadach i w trybie tam przewidzianym.

Jędrzejów dnia 28.06.2006 r.

Załączniki:

1. Formularz oferty.
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy.
3. Oświadczenie z art. 24 ustawy.
4. Wzór umowy.
5. Przedmiar robót
6. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

Jaws PDF Creator

EVALUATION
VALUTAZIONE
EVALUATION
EVALUACIÓN
EVALUATION

O F E R T A

Nazwa oferenta

Adres
(miejscowość z kodem, powiat, województwo, nazwa ulicy z numerem)

Regon NIP

e-mail

<http://www>

tel. fax

Nazwa banku i numer
konta bankowego
.....**Do Burmistrza Miasta Jędrzejowa**Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym z dnia
na wykonanie**1. Oferujemy wykonanie całości zamówienia za wynagrodzeniem:****A. netto** zł.

słownie zł:

B. podatek VAT % kwota zł

słownie zł:

C. brutto (A + B) zł

słownie zł:

2. Oświadczamy, że powyższa cena oferty jest ceną za wykonanie całości przedmiotu zamówienia i została wyliczona zgodnie z wymogami pkt.12 SIWZ. Jednocześnie oświadczamy, że cena oferty obejmuje całkowity koszt wykonania zamówienia – zakres robót zostanie wykonany zostanie w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w pkt.1 niniejszej oferty bez prawa dochodzenia roszczeń wobec Zamawiającego.

Do wyliczenia ceny zastosowano poniższe parametry kosztowe:

- stawka roboczogodziny zł,
- wskaźnik kosztów ogólnych (R+S)%,
- wskaźnik zysku%.

3. Oświadczamy, że przedmiot oferty jest zgodny z przedmiotem zamówienia.

4. Zobowiązujemy się zrealizować całość robót i przekazać przedmiot umowy w terminie do:

.....

5. Udzielamy na przedmiot zamówienia :

A/ rękojmi w ilości : miesięcy

B/ gwarancji w ilości miesięcy
Ponieważ gwarancji jakości liczy się od daty odbioru końcowego, a nie od daty wykonania robót, a w tym celu eventywny, nie należy w tym celu wyceniać kosztów.

6. Oświadczamy, że nie podlegamy wyłączeniu z niniejszego zamówienia gdyż spełniamy wszystkie warunki ustalone przez Zamawiającego określone w pkt. 5 SIWZ. Na dowód powyższego stosownie do wymogu art. 22 ust.1 i art. 24 ust.1 i 2 p.z.u. załączamy do oferty stosowne oświadczenie w tym zakresie oraz dokumenty wymagane przez Zamawiającego dla potwierdzenia spełnienia warunków.

7. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z przedmiotem zamówienia – a tym samym uzyskaliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia /w tym zapoznaliśmy się z dokumentacją przetargową oraz z warunkami wizji lokalnej „budowy”, a tym samym zapoznaliśmy się z załącznikiem przedmiotem zamówienia w takim zakresie, że zapewniamy to prawidłowe sporządzenie oferty jako realizację zamówienia i nie wnosimy zastrzeżeń. W ramach powyższego sprawdziliśmy dokumentację projektowo – budowlaną dla niniejszego zamówienia, a dokonana kontrola była wystarczająca, tak że w przypadku wyboru naszej oferty nie będziemy wnosili zastrzeżeń do dokumentacji projektowej.

8. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – akceptujemy je oraz przyjmujemy do realizacji.

9. Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji i istotnych warunków zamówienia wzór umowy, został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na przedstawionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Jesteśmy również świadomi, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy wniesione przez nas wadium podlega przepadkowi.

10. Oświadczamy, że do realizacji niniejszego zamówienia zastosujemy materiały, produkty, wyroby, które są dopuszczone do stosowania w budownictwie.

11. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą w okresie wskazanym w pkt. 9 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

12. Przyjmujemy 30 dniowy termin płatności faktury końcowej licząc od daty jej wpływu do Zamawiającego wraz z dokumentami rozliczeniowymi

13. Oświadczamy, że strony oferty wraz ze wszystkimi załącznikami są ponumerowane a cała oferta składa się łącznie z stron.

14. Integralną część niniejszej oferty jako załączniki stanowią poniższe oświadczenia i dokumenty:

Nr 1. Kosztorysy ofertowe wraz z tabelą elementów scalonych, zestawieniem materiałów i sprzętu z ceną, dla robót budowlanych)

Nr 2. Aktualny wyciąg z rejestru handlowego.

Nr 3. Oświadczenie o mocy art. 22 ust.1 i art.24 ust.1 i 2 p. z u.

Nr 4. Dokument potwierdzający spełnienie warunków określone w SIWZ

.....
.....

.....
Data

EVALUATION
VALUTAZIONE
.....
Po podpis i pieczęta upoważnionego przedstawiciela/li/ oferenta
EVALUATION
EVALUACIÓN
EVALUATION

/Pieczęć wykonawcy/

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Działając w imieniu firmy

w związku z działaniem w postępowaniu o udzielenie zamówienia
publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:
„.....” oświadczam/y, że firma

spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych tj.

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli stawą
nakładają
obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potrzebnej wiedzy technicznymi osobami
zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Dnia..... Działając w imieniu firmy
..... podpis osób /..... uprawnionych do składania oświadczeń woli

Załącznik nr 3
do Specyfikacji
Istotnych Warunków
Zamówienia

/Pieczęć wykonawcy/

OŚWIADCZENIE

w związku z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na: ".....", oświadczam/y, że firma nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Art. 24. 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
 - 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;
 - 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
 - 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 8) osoby prawne, których zarządzającego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz z angażowania się do zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
 - 10) wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 1-3.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:
- 1) wykonywali bezpośrednio czynności z zakresu przygotowania i prowadzenia postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;
 - 2) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na rynek prowadzonego postępowania;
 - 3) nie złożyli oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy, o których mowa w art. 26 ust. 3;
 - 4) nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgadzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

..... dnia

.....
podpis osób/y uprawnionych do składania oświadczeń woli

UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE
Nr

zawarta w dniu w Jędrzejowie pomiędzy Gminą Jędrzejów z siedzibą w Jędrzejowie przy ul. 11-go Listopada 33, reprezentowaną przez :

Burmistrza Miasta.....

zwaną w dalszej treści umowy *Zamawiającym*,

a firmą

z siedzibą w

reprezentowaną przez :

.....

wybraną w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z dnia w trybie przetargu nieograniczonego

zwaną w dalszej treści umowy *Wykonawcą*,

§1-

1. Przedmiotem umowy jest

2. Zamówienie obejmuje swym zakresem roboty w zakresie nawierzchni ulic i parkingów.

§2.

Zamawiający powierza *Wykonawcy* do wykonania określony w § 1 zakres robót zgodnie kosztorysem ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszej umowy, a *Wykonawca* roboty te przyjmuje do wykonania.

§

3. Strony zgodnie oświadczają, że:

- 1) *Zamawiający* dołączył *Wykonawcy* formularz zawierający „specyfikację istotnych warunków zamówienia”, obejmujący i tote dla *Zamawiającego* postanowienia i zobowiązania;
- 2) *Wykonawca* zapoznał się z treścią formularza i przyjmuje do realizacji przedmiot umowy zgodnie z powyższą „specyfikacją istotnych warunków zamówienia” oraz nie wnosi zastrzeżeń co do jej treści.

§

4. Ustala się następujące terminy realizacji umowy:

- 1) rozpoczęcie prac nastąpi po protokołowym przekazaniu *Wykonawcy* przez *Zamawiającego* terenu budowy;
- 2) zakończenie wszelkich prac nastąpi do dnia 2006 r.

§5.

Zamawiający oświadcza, że obowiązkiem Inspektora Nadzoru Inwestorskiego pełnić będzie pan:.....

§6.

Przedstawicielem *Wykonawcy* na budowie jest kierownik budowy w

osobie :

§7.

1. *Wykonawca* zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy zgodnie ze szczegółową specyfikacją techniczną i kosztorysem ofertowym, zasadami wiedzy technicznej wymogami najwyższej staranności i innymi wymogami zamawiającego określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, przy użyciu własnych materiałów i sprzętu oraz własnych sił i środków.
2. *Wykonawca* będzie realizował przedmiot umowy przy pomocy następujących podwykonawców wymienionych w ofercie i w zakresie zgodnym z ofertą:
3. *Wykonawca* może po uzyskaniu pisemnej zgody *Zamawiającego* powierzyć wykonanie części robót również innemu podwykonawcy niż wymieniony w ofercie przetargowej. *Zamawiający* uzależnia udzielenie zgody na pisemnego zaakceptowania przez podwykonawcę postanowień niniejszej umowy oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia i zobowiązanie się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z tymi postanowieniami.
4. Zgoda *Zamawiającego* oraz akceptacja postanowień umowy i specyfikacji przez podwykonawcę, jak również umowa *Wykonawcy* z podwykonawcą, musi przybrać formę pisemną, pod rygorem nieważności.
5. Wszystkie postanowienia umowy dotyczące *Wykonawców* i podwykonawców stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców, z umów z nimi zawieranych.

§8.

1. *Wykonawca* zobowiązuje się w czasie prowadzenia robót do:
 - 1) zabezpieczenia terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności z uwzględnieniem specyfiki obiektu oraz jego przeznaczenia
 - 2) zapewnienia na terenie budowy, w granicach przekazanych przez *Zamawiającego* należytego porządku, przestrzegania przepisów BHP i właściwych warunków bezpieczeństwa.
2. *Wykonawca*, od protokołowego przejęcia terenu budowy do chwili oddania obiektów ponosi na zasadach ogólnych odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody wynikłe na tym terenie. W razie wykonywania części prac przez podwykonawcę, wykonawca wraz z podwykonawcą ponoszą solidarną odpowiedzialność za szkody powstałe na terenie prac podwykonawcy lub w związku z tymi pracami.
3. W razie powierzenia przez *Wykonawcę* części robót do wykonania podwykonawcy, *Wykonawca* wraz z podwykonawcą ponoszą solidarną odpowiedzialność wobec *Zamawiającego* za roboty wykonane przy pomocy podwykonawcy.

§9.

Do innych szczegółowych zobowiązań *Wykonawcy* należy

- 1) protokołarne przejęcie terenu budowy;
- 2) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z kosztorysem ofertowym, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót i zasadami wiedzy technicznej wymogami zamawiającego określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
- 3) ścisła współpraca z *Zamawiającym* w toku realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności dokonywanie zmian personalnych wśród osób zatrudnionych przez

Wykonawcę przy realizacji przedmiotu umowy, na uzasadniony wniosek Zamawiającego;

- 4) ubezpieczenie budowy na okres prowadzenia robót;
 - 5) prowadzenie dokumentacji budowy;
 - 6) pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do dostawców i podwykonawców.;
 - 7) wykonanie i utrzymanie na własny koszt urządzeń i obiektów tymczasowych na terenie budowy oraz ponoszenia kosztów zużycia wody i energii elektrycznej w okresie realizacji robót.
 - 8) niezwłoczne pisemne zawiadomienie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach które mogą przeszkodzić planowemu i prawidłowemu wykonaniu robót;
 - 9) pisemne powiadamianie Zamawiającego (Inspektora nadzoru) o planowanych odbiorach częściowych i robotach zanikających;
 - 10) niezwłoczne pisemne powiadamianie Zamawiającego (Inspektora nadzoru) o konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych;
 - 11) zgłoszenie przedsięwzięcia do odbioru technicznego i końcowego oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad i usterek;
 - 12) w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia przedmiotu robót lub ich części w toku realizacji -naprawienie ich i doprowadzenie do stanu pierwotnego, a nadto po zakończeniu robót doprowadzenie terenu budowy do należytego stanu i porządku w terminie tygodnia;
 - 13) przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej oraz rozbudowę i utrzymanie terenów powstających i odzyskanych.
- § 10.

1. Materiały użyte do realizacji przedmiotu zamówienia powinny podlegać kontroli jakości stosownie do obowiązujących w tej mierze przepisów oraz posiadać stosowne atesty.
2. Wykonawca okaże na każde żądanie Zamawiającego, certyfikaty zgodności z Polską Normą oraz oznakowanie CE (ocena i zgodność ze zharmonizowaną normą europejską), aprobaty techniczne, certyfikaty i znaki bezpieczeństwa i atesty w odniesieniu do używanych materiałów i urządzeń, z wyjątkiem nie na art. 10 Prawa budowlanego i ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, póź. 881).
3. Na każde żądanie Zamawiającego materiały, wobec których Wykonawca nie spełni wymogu określonego w ust. 2, zostaną poddane na koszt Wykonawcy kontroli - badaniom w miejscu ich produkcji, na placu budowy lub też w określonym przez Zamawiającego miejscu.

§ 11.

1. Strony ustalają, że wyrażone nie za wykonanie zakresu robót określonego w § 1 niniejszej umowy
wynosi zł brutto. (słownie.....)
 2. Wynagrodzenie netto wynosi zł. (słownie.....)
+ podatek VAT wg stawki %
 3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia umownego wynikającą z konieczności zmiany zakresu robót lub przyjęcia robót zamiennych.
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość podziału zadania i jego realizacji w etapach. W razie rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części robót objętych niniejszą umową, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio zmniejszone o wielkość wyceny tych robót. Odstąpienie przez Zamawiającego od realizacji całego zakresu lub zakresu robót nie powoduje powstania żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.

§12.

1. *Strony* postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbędzie po zakończeniu wszelkich robót i ich odbiorze końcowym.
2. Termin zapłaty wystawianych przez *Wykonawcę* faktur wynosić będzie 30 dni, licząc od dnia dostarczenia *Zamawiającemu* zweryfikowanej przez Inspektora Nadzoru, poprawnie wypełnionej faktury, wraz z dokumentami rozliczeniowymi (w szczególności z protokołami odbioru częściowego lub końcowego).
3. Faktura będzie płatna na konto *Wykonawcy*:
4. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku *Zamawiającego*.
5. *Zamawiający* zastrzega sobie prawo wstrzymania wypłaty wynagrodzenia, jeżeli *Wykonawca* nie przedstawi rachunku potwierdzającego wypłatę wynagrodzenia podwykonawcy.
6. *Wykonawca* nie może przenieść wierzytelności przysługującej mu na podstawie niniejszej umowy na osobę trzecią, bez pisemnej zgody *Zamawiającego*.

§13.

1. W odniesieniu do robót podlegających zakryciu lub zanikających *Wykonawca* pisemnie zgłosi *Zamawiającemu* (Inspektorowi Nadzoru) gotowość odbioru częściowego przedmiotu umowy informując o jego planowanym terminie, co najmniej z 7 dniami wyprzedzeniem.
2. W razie nie dopełnienia tego warunku *Wykonawca* obowiązany będzie ponieść koszt odkucia robót lub wykonania otwory niezbędnych do zbadania robót, na tępre przywrócić przedmiot robót do stanu pierwotnego.
3. *Strony* postanawiają, że z czynności odbioru częściowego spisany będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru.

§14.

1. *Strony* postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. *Wykonawca* zgłosi *Zamawiającemu* gotowość przedmiotu umowy do odbioru końcowego, składając jednocześnie wszystkie dokumenty niezbędne do rozpoczęcia odbioru.
3. *Zamawiający* wyznaczy termin i rozpocznie odbiór w ciągu 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia o gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym terminie *Wykonawcę*.
4. *Strony* postanawiają, że z czynności odbioru spisany będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru.
5. Datę odbioru będzie stanowił dzień zakończenia czynności odbioru i podpisania protokołu odbioru.

§15.

1. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to *Zamawiającemu* przysługują według jego wyboru następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, a nie nadają się do usunięcia lub usunięcie ich połączone będzie ze znacznymi trudnościami i opóźnieniem realizacji umowy, albo gdy *Strony* tak uzgodnią-*Zamawiający* może obniżyć wynagrodzenie odpowiadające zmniejszonej wartości użytkowej, technicznej lub estetycznej robót, zachowując jednak prawo do gwarancji i rękojmi;
 - 2) odmawiając odbioru może żądać wykonania stosownych poprawek, napraw lub ponownego wykonania zausterkowanych robót albo wykonania przedmiotu umowy na koszt *Wykonawcy* zachowując przy tym prawo domagania się od *Wykonawcy* odpowiednich kar umownych oraz odszkodowania - zgodnie z § 16 niniejszej umowy.

2. Jeżeli *Wykonawca* nie wykonał poprawek, napraw lub zausterkowanych robót, o których mowa w ust. 1 pkt 2, w uzgodnionym terminie, *Zamawiającemu* przysługuje prawo do wykonania robót we własnym zakresie na koszt *Wykonawcy*, z zachowaniem uprawnienia do żądania kar umownych oraz uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji.

§ 16.

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub za nienależyte wykonanie niniejszej umowy w formie kar umownych płatnych w następujących przypadkach i wysokościach: 1).

Wykonawca płaci *Zamawiającemu* kary umowne za:

- a) zwłokę w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu umowy w terminie o którym mowa w § 4 pkt 3 w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 11 ust 1, za każdy dzień zwłoki,
 - b) każdy dzień zwłoki od ustalonego wspólnie terminu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze albo w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 11 ust. 1,
 - c) odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od *Wykonawcy* w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego o którym mowa w § 11 ust. 1.
2. W razie stwierdzenia wad w wykonanym przedmiocie umowy w toku odbioru kary umowne, o które mowa w ust. 1 pkt b) przysługują *Zamawiającemu* nawet jeśli nie wybył jeszcze termin wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 pkt 3. Po upływie terminu realizacji przedmiotu umowy kary umowne określone w ust. 1 lit a) przysługują *Zamawiającemu* bez względu na ustalony termin usunięcia stwierdzonych w toku odbioru wad.
- 3) *Zamawiający* zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości poniesione szkody jeżeli wysokość kar umownych nie pokrywa wysokości poniesionych szkód.
 - 4) *Zamawiający* zapłaci *Wykonawcy* karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego za odstąpienie od umowy z przyczyn od siebie zależnych, z zastrzeżeniem § 18 ust. 2.
 - 5) *Wykonawca* wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 17.

1. *Wykonawca* gwarantuje wykonanie robót jakościowo dobrze i estetycznie, zgodnie ze sztuką budowlaną i innymi warunkami umowy oraz bez wad, które pomniejszają wartość robót lub czynią roboty nieprzydatnymi do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. *Wykonawca* udziela gwarancji na wykonane roboty na lata licząc od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót.
3. *Zamawiający* zastrzega sobie możliwość korzystania z uprawnień wynikających z tytułu rękojmi w okresie gwarancji.
4. W razie wystąpienia wad lub usterek *Zamawiający* zgłasza *Wykonawcy* niezwłocznie po ich ujawnieniu.
5. *Wykonawca* zobowiązany jest do usunięcia wad i usterek w terminie wyznaczonym przez *Zamawiającego*, nie później jednak niż w ciągu 7 dni od dnia otrzymania zgłoszenia o wadach lub usterekach.
6. Jeżeli *Wykonawca* nie usunął wad i usterek w uzgodnionym terminie, *Zamawiający* nalicza kary umowne zgodnie z § 16 umowy.
7. Koszty usunięcia wad i usterek mogą być potrącane z wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
8. Przed ukończeniem okresu gwarancji oraz po każdorazowym usunięciu ujawnionych w tym

czasie wad i usterek, *Strony* niniejszej umowy spiszą protokół odbioru pogwarancyjnego.

§18.

- Oprócz wypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym *Zamawiający* może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu poniższych okoliczności:
 - zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja *Wykonawcy*,
 - zostanie wydany nakaz zajęcia majątku *Wykonawcy*,
 - Wykonawca* mimo uprzedniego pisemnego wezwania nie rozpoczął lub przerwał realizację robót i nie realizuje ich przez 2 tygodnie mimo sprzyjających warunków atmosferycznych oraz udostępnionego frontu robót,
 - Wykonawca* mimo uprzedniego pisemnego wezwania nie wykonuje robót zgodnie z umową i nie przestrzega technologii wykonania oraz projektu technicznego i specyfikacji technicznych
 - Wykonawca* nie wniósł zabezpieczenia w terminie określonym w § 19 ust 3,
 - zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy (art. 145 ust 1 Prawa zamówień publicznych).
- W przypadku wymienionym w ust. 1 pkt 6 *Wykonawcy* nie przysługują żadne rozrachunki w stosunku do *Zamawiającego* i może on jedynie żądać wynagrodzenia należnego za wykonanie części umowy.
- Przebieganie umowy z przyczyn opisanych w ust. 1 pkt 3, 4 nie uważa się za nieważenie umowy z przyczyn zależnych od *Wykonawcy*.
- Przez istotną zmianę okoliczności, o której mowa w ust. 1 pkt 6 rozumieć należy również znaczący spadek na rynku cen robót budowlanych, usług, dostaw, lub materiałów budowlanych, które pozostają w związku z realizacją niniejszej umowy.
- Odstąpienie przez *Stronę* od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
- W razie odstąpienia od umowy *Wykonawca* przy udziale *Zamawiającego* sporządzi protokół inwentaryzacyjny robót na dzień odstąpienia oraz zabezpieczy przerwane roboty i materiały na koszt *Strony*, która spowodowała odstąpienie od umowy.
- Strona* odstępująca od umowy zobowiązana jest zawiadomić drugą *stronę* o zamiarze odstąpienia na 30 dni przed terminem odstąpienia (okres wypowiedzenia).

§19.

- Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą odbywały się pod rygorem nieważności w formie pisemnych aneksów sporządzonych za zgodą obu *Stron*.
- Niedopuszczalne są jednak pod rygorem nieważności zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty na podstawie, której dokonano wyboru *Wykonawcy*, chyba, że konieczność prowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla *Zamawiającego*.

§20.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowania odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych i Prawa budowlanego.

§21.

Ewentualne spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy rozstrzygał będzie właściwy dla siedziby *Zamawiającego* sąd powszechny.

§22.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Jaws PDF Creator

EVALUATION
VALUTAZIONE
EVALUATION
EVALUACIÓN
EVALUATION

Jaws PDF Creator

EVALUATION
VALUTAZIONE
EVALUATION
EVALUACIÓN
EVALUATION