

PROTOKÓŁ NR XXVII/12**z sesji Rady Miejskiej w Jędrzejowie**

odbytej w dniu 20 grudnia 2012 roku w Centrum Kultury w Jędrzejowie.

Ad. 1. Otwarcie sesji, stwierdzenie quorum, powołanie sekretarza obrad.

O godzinie 10⁰⁰ Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Błaszkiwicz otworzył obrady XXVII sesji Rady Miejskiej w Jędrzejowie.

Przewodniczący Rady powitał zaproszonych gości, radnych, burmistrza, kierowników jednostek organizacyjnych gminy, sołtysów oraz wszystkich przybyłych na obrady.

Przewodniczący Rady stwierdził, iż na sali obrad obecnych jest 18 radnych, stwierdził quorum prawomocne do podejmowania uchwał.

Przewodniczący Rady zgłosił kandydaturę radnego Adama Czajora na sekretarza obrad. Radny Czajor wyraził zgodę.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie kandydaturę radnego A. Czajora na sekretarza obrad XXVII sesji Rady Miejskiej:

Za kandydaturą radnego A. Czajora – 18 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1

Rada Miejska w Jędrzejowie wybrała radnego A. Czajora na sekretarza obrad XXVII sesji Rady Miejskiej w Jędrzejowie.

Ad.2 Przyjęcie porządku obrad.

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie quorum, powołanie sekretarza obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzednich sesji.
4. Zapytania i interpelacje radnych.
5. Sprawozdanie z pracy Burmistrza między sesjami.
6. Informacja o realizacji uchwał podjętych na sesji Rady Miejskiej w Jędrzejowie w dniu 29 listopada 2012 roku.
7. Uchwała w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Jędrzejów.

8. Uchwała w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty.
9. Uchwała w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości.
10. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu komunalnego na okres trzech lat.
11. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wynajem części gruntu komunalnego na okres trzech lat.
12. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wynajem części gruntu komunalnego na okres trzech lat.
13. Uchwała w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości komunalnej.
14. Uchwał w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu publicznego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność komunalną.
15. Uchwała w sprawie przyznania dopłat w spółkach prawa handlowego do taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.
16. Uchwała w sprawie zmian w budżecie miasta i gminy na 2012rok.
17. Uchwała w sprawie dokonania zmian wieloletniej prognozy finansowej Miasta i Gminy Jędrzejów na lata 2012-2018.
18. Uchwała w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego statutu Ośrodka Pomocy Społecznej Miasta i Gminy w Jędrzejowie.
19. Uchwała w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu statutu Zakładu Usług Komunalnych w Jędrzejowie.
20. Uchwała w sprawie uchwalenia Programu współpracy Gminy Jędrzejów z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2013.
21. Uchwała w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych i dworców, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmin Jędrzejów, udostępnionych dla operatorów i przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów.
22. Informacja o wydanych decyzjach z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia planu miejscowego tzw. renta planistyczna.
23. Odpowiedzi na interpelacje.
24. Sprawy różne.
25. Zamknięcie obrad.

Burmistrz M. Piszczek zabrał głos i poprosił o skreślenie pkt. 17 z porządku obrad.
Brak innych uwag do porządku obrad.

Przyjęcie porządku obrad bez pkt. 17. „Uchwała w sprawie dokonania zmian wieloletniej prognozy finansowej Miasta i Gminy Jędrzejów na lata 2012-2018.”

Za- 20 głosów

Przeciw-0 głosów

Wstrzymało się-0 głosów

Rada Miejska przyjęła porządek obrad XXVII sesji Rady Miejskiej.

Ad. 3 Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji.

Brak uwag.

Ad. 4 Zapytania i interpelacje radnych.

Radny A. Czajor poinformował, że zgłosił się mieszkaniec ul. Duch Imbora w Jędrzejowie z prośbą o ustawienie znaku zakaz zatrzymywania i postoju ponieważ karetka nie może dojechać do chorych. Proszę o podjęcie działań.

Radna E. Bartosz poinformowała o problemie na ul. Spokojnej w Jędrzejowie, mieszkańcy nie mogą dojechać do swoich posesji z uwagi na tworzące się kałuże w dołach, woda wlewa się na posesję. Przejazd po takiej nawierzchni może spowodować uszkodzenia podwozia. Dokonano częściowej naprawy, ale nie jest wystarczająca.

Radny M. Zygan poinformował, iż obwodnica Jędrzejowa została oddana w piątek, oznakowanie nie jest jasne czy możemy interweniować.

Radny G. Kuśmierz zadał następujące pytania w sprawie planowanej budowy farmy wiatrowej na terenie sołectwa Skroniów i Potok Wielki:

- a) Na jakim etapie jest postępowanie prowadzone przez RDOŚ w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy wiatrowej? Proszę o podanie informacji na temat Inwestora, który planuje budowę, a mianowicie:
- b) Jakim kapitałem dysponuje Inwestor?
- c) Ile ma w swoim dorobku realizacji tego typu inwestycji?
- d) Ile lat istnieje na rynku?
- e) Czy posiada ogólnodostępną stronę internetową?

f) Przez kogo był rekomendowany?

g) Czy Inwestor występował z wnioskiem o wydanie decyzji o warunkach zabudowy ?

h) Ile osób planowane jest do zatrudnienia w farmie wiatrowej?

i) Firma F.W. ENERGY Sp.z o o. zainteresowana realizacją farmy wiatrowej złożyła wniosek, proszę podać datę wpływu wniosku i w jakiej sprawie.

Radny T. Kot zapytał co z budową wodociągu na terenach wiejskich. Chciałbym usłyszeć że projekt będzie w tym roku. Co z kanalizacją na wsiach, co z budową przydomowych oczyszczalni ścieków?

Radny K. Michalski poinformował, iż uzyskał informację, że Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich będzie ogłaszał przetarg na regulację studzienek, mam wniosek, propozycję, aby wystąpić w kwestii studzienek na ul. Głowackiego i na drodze 768 bo wymagają one regulacji.

Radny K. Michalski poinformował, iż mieszkaniec zwrócił się w sprawie dojścia do poradni psychologicznej przy Szkole Podstawowej Nr 3 , gromadzi się tam woda, proszę o utwardzenie by umożliwić dojście.

Radny G. Kuśmierz- proszę o załączenie do protokołu przekazanych dokumentów (List otwarty do Prezesa Rady Ministrów Pana Donalda Tuska).

Ad. 5 Sprawozdanie z pracy Burmistrza między sesjami.

Brak uwag.

Ad.6 Informacja o realizacji uchwał podjętych na sesji Rady Miejskiej w Jędrzejowie w dniu 29 listopada 2012 roku.

Brak uwag.

7.Uchwała w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Jędrzejów. XXVII/260/12

Głos zabrał Burmistrz M. Piszczek, który zgłosił autopoprawkę „ §20 pkt. 3 dopisać „jednak nie rzadziej niż 2 razy w ciągu roku””.

Radny T . Kot stwierdził iż zapis kłóci się z tabelką, w tabeli są normy.

Burmistrz M. Piszczek odpowiedział, iż nie ma obaw o kłócenie się tych zapisów, wiem że były obawy o domy które nie mają infrastruktury, ale człowiek do życia potrzebuje wody i powinna ona trafić do szamba. Problem jest gdy Straż Miejska składa wniosek o ukaranie

gdy osoba uchyla się, sprawdzają rachunki. Sąd pyta o podstawę wyliczenia, to nie jest sam suchy zapis w uchwale, to ma być argument.

Radny A. Czajor zabrał głos mówiąc, iż tabelka nie przeszkadza, dopisać normy zużycia wody dla celów porównawczych.

Wiceprzewodniczący Rady W. Kędra odczytał uzasadnienie.

Wiceprzewodnicząca Rady M. Barańska odczytała projekt uchwały.

Za- 14głosów

Przeciw-1głos

Wstrzymało się-5 głosów

Uchwała została powzięta.

8.Uchwała w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty. XXVII/261/12

Wiceprzewodniczący Rady W. Kędra odczytał uzasadnienie.

Burmistrz M. Piszczek zgłosił autopoprawkę:” **§2 pkt. 1 zmiana z 12zł. na 11zł. pkt. 2 zmiana z 6zł. na 5,5zł. W uzasadnieniu zmiana na „ od 1 stycznia 2013 roku”**”.

Radny T. Kot zwrócił uwagę, iż ustalona kwota nakłada pewien obowiązek, obowiązek wysoki dla mieszkańców. Do tej pory jak analizowałem opłaty za wywóz odpadów u mnie mieszkańcy płacili 40zł. kwartalnie przy 7 osobowej rodzinie, w tej chwili przy nowych stawkach będą duże obciążenia. Nie zgadzam się z zapisami ustawowymi, ustawa powinna odzwierciedlać poziom konsumpcji danego obywatela, np. podatek śmieciowy przy towarze, to byłby najprostszy sposób naliczania opłat. Osoby o różnych dochodach będą płacić ten sam podatek. Głosuję przeciw tej uchwale.

Burmistrz M. Piszczek zwrócił uwagę na fakt, że tona odpadów kosztuje 220zł. Może normy się nie sprawdzą. Obawiam się, że po przetargu trzeba będzie wrócić do stawek.

Radny Z. Adamczyk powiedział, iż zgadza się z Radnym T. Kotem, myślę, że analizę powinniśmy wziąć z samorządu z Końskich gdzie funkcjonuje to już od 4 lat i do tej pory nie zostały podniesione stawki, a jest to 8,4.Mając na uwadze ubożenie naszego społeczeństwa powinniśmy podatki obniżać, a nie brać z górnej półki. Nawet nie chce tu porównywać miast z powiatu jędrzejowskiego. Z tymi stawkami skrzywdzimy społeczeństwo.

Burmistrz M. Piszczek powiedział, że jeśli chodzi o Końskie to nie są to propozycje, które były pierwotnie. To nie zmienia faktu, że ta gmina będzie musiała ponownie uiszczać do

analizy stawek. Po otwarciu ofert my zatrudnimy pracowników, na 5 tys. mieszkańców potrzeba 1 pracownika, to generuje kolejne pieniądze.

Radny A. Czajor zabrał głos mówiąc, że stawki zrodziły się w bólach, należy je przyjąć i nie zostawiać Wojewodzie. Proponuję wystąpienie do Rady Powiatu i Starosty, zaskarżyć uchwałę albo wnieść protest.

Burmistrz M. Piszczek dodał, iż gminy mają organy przedstawicielskie, takie protesty już były.

Radny G. Kuśmierz zgłosił wniosek, aby za śmieci niesegregowane stawka wynosiła 9zł./m-ce/ a za śmieci segregowane 5zł./m-ce/os.

Burmistrz M. Piszczek odpowiedział, iż chciałby by powstał swój zakład, można wtedy dyskutować nad stawkami teraz mamy tylko Włoszczowę. Nie ma konkurencji stworzono jednostki które dyktują cenę, apeluję o realne podchodzenie do sprawy.

Radna E. Bartosz dodała, iż jest ustawa i musimy się podporządkować

Radny T. Kot zabrał głos mówiąc, iż jest przedstawicielem mieszkańców i nie zgadzam się z tą ustawą, jest źle skonstruowana.

Radna J. Szreniawa zapytała czy nie można przed ustaleniem stawek zrobić przetargu.

Burmistrz M. Piszczek odpowiedział, iż nie ponieważ musimy znać poziom środków, nie głosowanie może spowodować że Wojewoda ustali stawki.

Przewodniczący Rady złożył wniosek o głosowanie nad projektem z autopoprawkami.

Wiceprzewodnicząca Rady M. Barańska odczytała projekt uchwały

Za- 15głosów

Przeciw-4 głosy

Wstrzymało się-1głos

Uchwała została powzięta.

9.Uchwała w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości. XXVII /262/12

Wiceprzewodniczący Rady W. Kędra odczytał uzasadnienie.

Radny K. Majchrzak zapytał czy w przypadku dwóch współwłaścicieli oboje składają deklarację.

Naczelnik Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami W. Abramowicz odpowiedział, że tak.

Radny R. Kruk zapytał, co jeśli osoba ma kilka nieruchomości.

Naczelnik W. Abramowicz wyjaśnił, iż składa oddzielne deklaracje.

Radny G. Kuśmierz zapytał jak zapisać segregowane i niesegregowane śmieci.

Burmistrz M. Piszczek odpowiedział, iż tłumaczył to na komisjach, przy deklaracji segregacji dotyczy to wszystkich pojemników.

Wiceprzewodnicząca Rady M. Barańska odczytała projekt uchwały

Za- 18 głosów

Przeciw-0 głosów

Wstrzymało się-2 głosy

Uchwała została powzięta.

10.Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu komunalnego na okres trzech lat. XXVII/263/12

Wiceprzewodniczący Rady W. Kędra odczytał uzasadnienie.

Wiceprzewodnicząca Rady M. Barańska odczytała projekt uchwały.

Uwag nie wniesiono.

Za- 19 głosów

Przeciw-0 głosów

Wstrzymało się-0 głosów

Uchwała została powzięta.

11. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wynajem części gruntu komunalnego na okres trzech lat. XXVII/264/12

Wiceprzewodniczący Rady W. Kędra odczytał uzasadnienie.

Wiceprzewodnicząca Rady M. Barańska odczytała projekt uchwały.

Uwag nie wniesiono.

Za- 18 głosów

Przeciw-0 głosów

Wstrzymało się-0 głosów

Uchwała została powzięta.

12. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wynajem części gruntu komunalnego na okres trzech lat.XXVII/265/12

Wiceprzewodniczący Rady W. Kędra odczytał uzasadnienie.

Wiceprzewodnicząca Rady M. Barańska odczytała projekt uchwały.

Uwag nie wniesiono.

Za- 18 głosów

Przeciw-0 głosów

Wstrzymało się-0 głosów

Uchwała została powzięta.

13.Uchwała w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości komunalnej. XXVII/266/12

Wiceprzewodniczący Rady W. Kędra odczytał uzasadnienie.

Wiceprzewodnicząca Rady M. Barańska odczytała projekt uchwały.

Uwag nie wniesiono.

Za- 19 głosów

Przeciw-0 głosów

Wstrzymało się-0 głosów

Uchwała została powzięta.

14.Uchwał w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu publicznego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność komunalną. XXVII /267/12

Wiceprzewodniczący Rady W. Kędra odczytał uzasadnienie.

Wiceprzewodnicząca Rady M. Barańska odczytała projekt uchwały.

Uwag nie wniesiono.

Za- 19 głosów

Przeciw-0 głosów

Wstrzymało się-0 głosów

Uchwała została powzięta.

15.Uchwała w sprawie przyznania dopłat w spółkach prawa handlowego do taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. XXVII/268/12

Wiceprzewodniczący Rady W. Kędra odczytał uzasadnienie.

Wiceprzewodnicząca Rady M. Barańska odczytała projekt uchwały.

Uwag nie wniesiono.

Za- 19 głosów

Przeciw-0 głosów

Wstrzymało się-1 głos

Uchwała została powzięta.

16. Uchwała w sprawie zmian w budżecie miasta i gminy na 2012rok.XXVII/269/12

Wiceprzewodniczący Rady W. Kędra odczytał uzasadnienie.

Radny T. Kot poinformował, iż przed sesją dostaliśmy coś nowego proszę o wyjaśnienie.
Burmistrz M. Piszczek odpowiedział, iż zmiany były konieczne np. zakup zmywarki do przedszkola to wymogi Sanepidu.

Wiceprzewodnicząca Rady M. Barańska odczytała projekt uchwały.

Za- 20 głosów

Przeciw-0 głosów

Wstrzymało się-0 głosów

Uchwała została powzięta.

Przerwa w obradach 15min.

Wznowienie obrad po przerwie.

**17. Uchwała w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego statutu Ośrodka Pomocy Społecznej
Miasta i Gminy w Jędrzejowie. XXVII/270/12**

Burmistrz M. Piszczek zgłosił autopoprawkę: „ Rozdział 4 skreśla się w §14 pkt. 3,4,5.”

Wiceprzewodniczący Rady W. Kędra odczytał uzasadnienie.

Wiceprzewodnicząca Rady M. Barańska odczytała projekt uchwały.

Za- 17 głosów

Przeciw-0 głosów

Wstrzymało się-0 głosów

Uchwała została powzięta.

**18. Uchwała w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu statutu Zakładu Usług Komunalnych
w Jędrzejowie.XXVII/271/12**

Wiceprzewodniczący Rady W. Kędra odczytał uzasadnienie.

Wiceprzewodnicząca Rady M. Barańska odczytała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady P. Błaszkiwicz zwrócił uwagę, aby w miejsce kropek wstawić datę 20 grudnia 2012r.

Za- 17 głosów

Przeciw-0 głosów

Wstrzymało się-0 głosów

Uchwała została powzięta.

19.Uchwała w sprawie uchwalenia Programu współpracy Gminy Jędrzejów z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2013. XXVII/272/12

Wiceprzewodniczący Rady W. Kędra odczytał uzasadnienie.

Uwag nie wniesiono.

Za- 16 głosów

Przeciw-0 głosów

Wstrzymało się-0 głosów

Uchwała została powzięta.

20.Uchwała w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych i dworców, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmin Jędrzejów, udostępnionych dla operatorów i przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów. XXVII/273/12

Wiceprzewodniczący Rady W. Kędra odczytał uzasadnienie.

Burmistrz M. Piszczek zgłosił autopoprawkę: „Wykreślenie pkt. 20 i 24 pkt. 25 i zmiana numeracji”.

Wiceprzewodnicząca Rady M. Barańska odczytała projekt uchwały.

Za- 19 głosów

Przeciw-0 głosów

Wstrzymało się-0 głosów

Uchwała została powzięta.

21. Informacja o wydanych decyzjach z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia planu miejscowego tzw. renta planistyczna.

Radny K. Majchrzak zapytał, kiedy wszczynamy postępowanie i czy musi być akt notarialny. Naczelnik Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego D. Treliński wyjaśnił, iż notariusz dostarcza akt notarialny, potrzebny jest operat, wartość operatu jest czasem duża.

Radny A. Czajor zapytał czy jeżeli postępowanie jest droższe niż pobór opłaty czy podatku czy nie należy odstąpić

Burmistrz M. Piszczek odpowiedział, że nie ma takiej możliwości.

Radny K. Majchrzak zabrał głos mówiąc, iż przyjęto uchwałę 15% nie można więcej lub mniej.

Naczelnik D. Treliński odpowiedział, że ustawa mówi tylko tyle , że maksymalnie 30% w naszym planie to 15 % podjęte w drodze uchwały.

Radny G. Kuśmierz zapytał czy jeżeli został zmieniony plan, czy są osoby które wystąpiły o odszkodowanie (utrata wartości nieruchomości)

Naczelnik D. Treliński odpowiedział, że nie ma takich osób.

Ad. 22 Odpowiedzi na interpelacje.

Burmistrz M. Piszczek poinformowała, iż odpowiedzi na interpelacje zostaną udzielone pisemnie.

Ad. 24. Sprawy różne.

Pan Przewodniczący Toczyłowski przekazał życzenia w imieniu NSZZ Solidarność oraz Koła LIN.

Burmistrz M. Piszczek oraz Przewodniczący Rady P. Błaszkievicz złożyli świąteczne życzenia.

Ad. 25. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący Rady zamknął obrady o godz. 12.10

Protokolowała

Kamień Karolina
Karolina Kamień

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Jędrzejowie

mgr Paweł Błaszkievicz

Załączniki:

- 1. Lista obecności.*
- 2. Uchwały Rady Miejskiej podjęte na XXVII sesji Rady Miejskiej w Jędrzejowie.*
- 3. List otwarty do Prezesa Rady Ministrów Donalda Tuska.*