

UCHWAŁA Nr XLI/385/13

Rady Miejskiej w Jędrzejowie

z dnia 3 października 2013 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.2013.594/, w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zm./ **Rada Miejska w Jędrzejowie**

uchwała:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z dotychczasowymi najemcami oraz dzierżawcą kolejnych umów najmu i dzierżawy na okres trzech lat, których przedmiotem są te same nieruchomości:

L.p.	Najemca	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia (w m ²)
1.	Adamczyk Andrzej	Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00
2.	Ferenc Kazimiera	Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00
3.	Gocał Edward	Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00
4.	Tkacz Czesława	Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00
5.	Zajdler Marek	Obr. 07 m. Jędrzejowa działka Nr 124	7143,00

§ 2. Wykonanie uchwały, w tym określenie szczegółowych warunków umów najmu i dzierżawy powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

mgr Paweł Błaszkwicz



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym „uchwała rady gminy jest wymagana (...) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”.

Najemcy nieruchomości, na której usytuowane są garaże oraz dzierżawca nieruchomości rolnej, wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów najmu i dzierżawy, które wygasają dnia 30.09.2013 roku.

Mając na względzie powyższe okoliczności, podjęcie uchwały jest zasadne.