

UCHWAŁA NR XLVII / 345 / 98

Rady Miejskiej w Jędrzejowie

z dnia 17 czerwca 1998 roku

w sprawie wniesionego zarzutu do projektu zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jędrzejów we wsi Chorzewa - nr ewid. gruntu 1118/4.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74 ze zm. Nr 58 poz. 261, Nr 89 poz. 401, Nr 106 poz. 469, Nr 132 poz. 622 i z 1997 r. Nr 9 poz. 43, Nr 106 poz. 679, Nr 107 poz. 686, Nr 113 poz. 734 i Nr 123 poz. 775) oraz art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1994 r. Nr 89 poz. 415 z późniejszymi zmianami), po przedłożeniu przez Zarząd Miejski w Jędrzejowie nie uwzględnionego - po jego rozpatrzeniu - zarzutu do projektu zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jędrzejów we wsi Chorzewa (nr ewid. gruntu 1118/4), zwanego dalej „zmianą planu miejscowego”, wniesionego na skutek wyłożenia do publicznego wglądu :

uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Uwzględnia się zarzut z dnia 5 maja 1998 r. wniesiony przez Państwa Mariannę i Stanisława Marcykiewicz zanu. Chorzewa nr 23, w którym nie wyrażają zgody na wprowadzenie terenów budowlanych na nieruchomości położonej we wsi Chorzewa o nr ewid. gruntu 1118/4.

2. Uzasadnienie faktyczne i prawne uwzględnienia zarzutu jest następujące:

Państwo M.S. Marcykiewicz, jako właściciele działki o nr ewid. 1119, przylegającej do działki nr 1118/4 (południowa część działki o poprzednim nr 1118) od strony wschodniej i południowej, wnieśli zarzut do wyłożonej do publicznego wglądu „zmiany planu miejscowego”. W swoim zarzucie nie zgadzają się na dokonanie zmiany planu miejscowego, bowiem swoją działkę użytkują rolniczo, a fakt wprowadzenia terenu budowlanego na działce nr 1118/4 spowoduje zaciężenie ich nieruchomości oraz - jak twierdzą - iż działka ta stanie się nieużytkiem.

Mając na uwadze powyższe okoliczności oraz fakt, iż Gmina Jędrzejów jest właścicielem działki objętej zmianą planu miejscowego, Rada Miejska w Jędrzejowie postanowiła uwzględnić prośbę wnoszących zarzut i odstąpić od przeznaczenia przedmiotowej nieruchomości na cele budowlane.

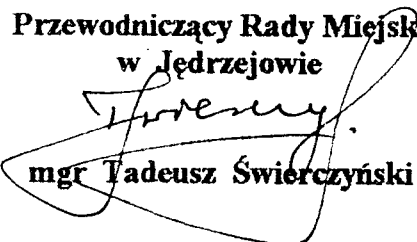
Uzasadnieniem takiego stanowiska są regulacje prawne zawarte w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 poz. 415 z późniejszymi zmianami) z których wynika, iż Rada Miejska posiada prawo do rozpatrywania projektów planów miejscowych lub zmian, w tym do ich uchwalania.

Poprzez uwzględnienie zarzutów Państwa M.S. Marcykiewicz, Rada Miejska w Jędrzejowie zadecydowała - w ramach posiadanych kompetencji - o odstąpieniu od dokonania zmiany planu miejscowego na działce o nr ewid. gruntu 1118/4.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Jędrzejowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
w Jędrzejowie**



mgr Tadeusz Świerczyński