

# **U C H W A Ł A NR XV/165/03**

**Rady Miejskiej w Jędrzejowie  
z dnia 10 grudnia 2003 roku**

w sprawie oddania nieruchomości komunalnej w użytkowanie wieczyste  
i sprzedaży budynków usytuowanych na tej nieruchomości, w drodze przetargu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz.1591, zmiana z 2002 r. Dz.U. Nr 23 poz.220 , Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806/ w związku z art. 37 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 , zmiana z 2000 r. Dz.U.Nr 6 poz.70, zmiana z 2001 r. Dz.U.Nr 121 poz.1447, Nr 154 poz.1800, zmiana z 2002 r. Dz.U.Nr 25 poz.253, Nr 74 poz.676, Nr 126 poz.1070, Nr 113 poz.984, Nr 130 poz.1112, Nr 200 poz.1682/ Rada Miejska w Jędrzejowie

**uchwała :**

## **§ 1.**

Oddać w drodze przetargu w wieczyste użytkowanie nieruchomość komunalną, położoną przy ul. Słowiańskiej o pow.0.0691ha, oznaczoną w rejestrach ewidencji gruntów obr.04 m. Jędrzejowa jako działka nr 267/2 i sprzedać budynki na niej usytuowane.

## **§ 2.**

Wykonanie uchwały porucza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

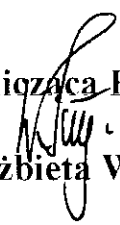
## **§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **§ 4.**

Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Jędrzejowie Nr XXVII/252/2000 z dnia 27 grudnia 2000 roku, w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości komunalnej o pow.0.1169 ha, położonej w Jędrzejowie przy ul. Słowiańskiej.

**Przewodnicząca Rady Miejskiej**

  
**mgr Elżbieta Wiśniewska**

## **U z a s a d n i e n i e**

Gmina Jędrzejów jest właścicielem nieruchomości o pow. 0.0691 ha , oznaczonej w rejestrach ewidencji gruntów obr.04 m. Jędrzejowa jako działka nr 267/2, położonej przy ul. Słowiańskiej.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Jędrzejowa przedmiotowa nieruchomość w części przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej , fragment zrealizowanego osiedla Przypkowskiego, a w części tereny projektowanej zieleni urządzonej i ogólnodostępnej wraz z projektowanymi ciągami pieszymi łączącymi obszar Centrum z dworcem kolejowym oraz tereny zabudowy wielorodzinnej z terenami przemysłowymi.

Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, jednorodzinnym. Najemca budynku , który jest poprzednim właścicielem tej nieruchomości , jest zainteresowany nabyciem wieczystego użytkowania gruntu i własności budynku. Pozostawianie budynku w zasobach gminy, ze względu na jego stan techniczny jest nieuzasadnione.

Mając na względzie powyższe okoliczności, podjęcie uchwały jest zasadne.