

## 1. DANE OGÓLNE

Teren wokół zalewu i przyległych obszarów rekreacyjnych w Jędrzejowie – obejmujący zagospodarowanie terenu rekreacyjnego wokół zalewu.

## 2. INWESTOR

Gmina Jędrzejów  
ul. 11-go Listopada 33  
28 – 300 Jędrzejów

## 3. DECYZJE ADMINISTRACYJNE

Decyzja nr 14/08 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, wydana dnia 12.11.2008 roku przez Burmistrza Miasta Jędrzejowa pismem GP-I-7331/CP/8/08.

## 4. DANE LICZBOWE

Powierzchnia działek inwestycji – 3,9 ha  
Powierzchnia zakresu opracowania (granica opracowania nie obejmuje całej powierzchni działek inwestycji) – 3,2 ha

## 5. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Decyzja nr 14/08 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, wydana dnia 12.11.2008 roku przez Burmistrza Miasta Jędrzejowa pismem GP-I-7331/CP/8/08;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;  
Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.  
Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 wraz ze zmianami rozporządzenia z dnia 7 kwietnia 2004 r. (Dz. U. Nr 109, poz. 1156)
- Ustalenia z Inwestorem dotyczące szczegółów rozwiązań projektowych.

## 6. PRZEDMIOT INWESTYCJI – ZAKRES ZAMIERZENIA I KOLEJNOŚĆ ROBÓT

Przedsięwzięcie realizowane będzie w województwie świętokrzyskim, w powiecie jędrzejowskim, w gminie Jędrzejów, w mieście Jędrzejów. Projekt realizowany będzie na działkach o następujących numerach ewidencyjnych:

- 42, 212/3 – obręb nr 3,
- 103 (droga) – obręb nr1.

Jest to kwartał wydzielony przez ulice 11 Listopada, Parkową, Św. Barbary i tory kolejowe.

Projekt jest realizowany, na zlecenie Gminy Jędrzejów w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego (RPOWŚ) , a jego realizacja ma na celu poprawę estetyki miasta Jędrzejów.

Planuje się wykonanie ogrodzenia obiektu, ogrodzeniem systemowym panelowym na długości około 850m wraz z bramami i furtkami wejściowymi . Ogrodzenie o wysokości docelowej 2,0mb. Wykonane z panelu zgrzewanego o wysokości min. 1800mm do 1850mm. Panel zgrzewany z drutu min. 4,8mm przed cynkowaniem. Oczko 50x200mm. Na wysokości panel posiada min 4 przegięcia usztywniające, w celu utrudnienia przechodzenia przez ogrodzenie ludzi oraz drobnych zwierząt, panel zakończony górą i dołem wolnymi końcówkami prętów. Cynkowany ogniowo.

-Słupek z profilu 60x40x2mm, z otworami na śruby hakowe, zakończony zaślepką z tworzywa mrozoodpornego. Na słupku min. 4 punkty mocowania panelu do słupa. Cynkowany ogniowo.

- Łączenie paneli do słupa za pomocą nierdzewnej śruby hakowej, z nakrętką zrywalną. Łączenie paneli pomiędzy sobą za pomocą nierdzewnej złączki do paneli, zagniatanej przy montażu. Ilość punktów mocowania - wg systemu ( min 4 punkty).

- Podmurówka prefabrykowana o wysokości 200mm. - systemowa zbrojona do ogrodzeń z system montażu na śrubę hakową. Kompletna - deski prefabrykowane, oraz system łączników ( pośrednie, narożne, początkowe, końcowe ).

- Bramy wjazdowe, planuje się wykonanie 2 szt bram wjazdowych przesuwanych. Wysokość dopasowana do ogrodzenia, światło wjazdu min, 5000 mm. Bramy bez automatyki. Otwieranie i zamykanie w sposób ręczny. Wyposażone w patentowy zamek, wraz z kompletem kluczy. Wypełnienie panelowe jak w ogrodzeniu. Wykonane jako kompletne zestawy gotowe do montażu. Całość cynkowana ogniowo.

- Furtki wejściowe. Planowane 7 szt furtek. w tym 2 szt przy bramach wjazdowych (wspólny zestaw). Pozostałe 5 szt jako projektowane wejścia na teren obiektu. Wysokość dopasowana do wysokości ogrodzenia o świetle wejściowych min 2500mm -4 szt oraz 1 szt o świetle wejściowym 1200 mm pomiędzy słupami. Furtka wykonana z profilu min 60x40x2mm, na słupach z profilu 100x100x3mm. Wypełnienie panel jak w ogrodzeniu. Wyposażona w zawiasy regulowane, kompletny zamek patentowy wraz z kompletem kluczy. Całość cynkowana ogniowo. Przy 2 szt furtek planuje się zamontować kotowroty z kontrolą dostępu.

Należy wykonać montaż ogrodzenia przy rozstawie słupów 2500mm wraz z wykonaniem wykopów , betonowaniem , montażem słupów , podmurówkami i montażem paneli . Ponadto należy zamontować bramy przesuwne wraz z wykonaniem wykopów, zbrojeniem i wykonaniem fundamentów , oraz ich uruchomieniem .Wejściowe furtki osadzić na słupach betonowych i uregulować .



## 7. ZASIĘG ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Przyjęto rozwiązania ograniczające zasięg oddziaływania jedynie do działki objętej wnioskiem. Planowana realizacja nie ma wpływu na tereny sąsiednie i nie dotyczy interesów osób trzecich.

## 8. DANE O OCHRONIE TERENU

### Postanowienia Decyzji Nr 14/08 ULICP

Projektowana inwestycja spełnia wymagania ww decyzji w zakresie kształtowania przestrzeni, programu funkcjonalnego oraz warunków ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, obsługi i infrastruktury technicznej.

### Wpis do rejestru zabytków

Obszar inwestycji nie znajduje się w rejestrze zabytków ani nie podlega ochronie konserwatorskiej. W przypadku jednak odkrycia przedmiotu o cechach zabytku podczas prowadzenia prac budowlanych, należy niezwłocznie zawiadomić Burmistrza wraz z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, zabezpieczyć przedmiot i miejsce jego odkrycia i do czasu wydania stosownych zarządzeń wstrzymać prace w rejonie znaleziska.

### Wpływ eksploatacji górnictwa

Nieruchomość jest zlokalizowana poza terenami górnictwami, zatem inwestycja nie podlega przepisom Prawa Górniczego i Geologicznego.

### Wpływ na środowisko

Planowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym wymagać sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko zgodnie z: Dz.U. z 2004r nr 257, poz. 2573 z późn. zm. oraz z decyzją RGG-7624/ 13/08 wydaną przez Burmistrza Miasta Jędrzejowa.

Inwestycja nie narusza stosunków wodnych, opiera się na zasadzie oszczędnego korzystania z terenu, ochrony gleby, zieleni i naturalnego ukształtowania terenu. Przyjęte rozwiązania gwarantują ochronę gleby, wód podziemnych i atmosfery przed zanieczyszczeniami powstającymi przy realizacji i eksploatacji obiektu.

## 9. SPIS RYSUNKÓW

Rys. nr 1      Zagospodarowanie terenu – plansza zbiorcza,

Ogrodzenie systemowe wokół terenu zalewu i przyległych obszarów rekreacyjnych.

Przykładowa realizacja.



Rewitalizacja terenu wokół zalewu i przyległych obszarów rekreacyjnych w Jędrzejowie obejmującego zagospodarowanie terenu rekreacyjnego wokół zalewu.