

Uchwała Nr II/24/02
Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia 12 grudnia 2002 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jędrzejów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zmiany Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 658, Nr 13, poz. 984) oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279 i z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268 i z 2001 r. Nr 5, poz. 42 i Nr 14, poz. 124, Nr 100 poz. 1085, Nr 115 poz. 1229, Nr 154 poz. 1804; z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112) uchwała co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze miasta Jędrzejów w jego granicach administracyjnych z podziałem na jednostki bilansowe, z zastrzeżeniem ust.4:

a/ jednostka bilansowa **A**, której granice przebiegają:

- od str. południowej – granica administracyjna miasta,
- od str. zachodniej – ul. Głowackiego,
- od str. północnej – ul. Jasionka następnie ul. Wiejska,
- od str. wschodniej – granica administracyjna miasta,

b/ jednostka bilansowa **B**, której granice przebiegają:

- od str. południowej – ul. Jasionka następnie ul. Wiejska
- od str. zachodniej – ul. Głowackiego,
- od str. północnej – ul. Duh-Imbora,
- od str. wschodniej – ul. Pińczowska,

c/ jednostka bilansowa **C**, której granice przebiegają:

- od str. południowej – granica administracyjna miasta,
- od str. zachodniej – ul. Partyzantów,
- od str. północnej – ul. Murawiec,
- od str. wschodniej – ul. Głowackiego,

d/ jednostka bilansowa **D**, której granice przebiegają:

- od str. południowej – ul. Pińczowska,
- od str. zachodniej – ul. Krzywa,
- od str. północnej – ul. Kilińskiego następnie ul. Rakowska,
- od str. wschodniej – granica administracyjna miasta,

e/ jednostka bilansowa **E**, której granice przebiegają:

- od str. południowej – ul. Kilińskiego następnie ul. Rakowska ,
- od str. zachodniej – ul. Kielecka,
- od str. północnej – granica administracyjna miasta,
- od str. wschodniej – granica administracyjna miasta,

f/ jednostka bilansowa **F**, której granice przebiegają:

- od str. południowej – ul. Jana Pawła II ,
- od str. zachodniej – ul. Małogoska,
- od str. północnej – granica administracyjna miasta,
- od str. wschodniej – ul. Kielecka,

g/ jednostka bilansowa **G**, której granice przebiegają:

- od str. południowej – ul. Przypkowskiego, ul. Browarna następnie ul. Murawiec ,
- od str. zachodniej – Al. J.Piłsudskiego następnie ul. Kwartę ,

- od str. północnej – ul. 11-Listopada następnie ul. J. Pawła II , ul. Kilińskiego
- od str. wschodniej – ul. Krzywa, ul. Duh-Imbora, ul. Głowackiego,

h) jednostka bilansowa **H**, której granice przebiegają:

- od str. południowej – ul. 11-Listopada ,
- od str. zachodniej – granica terenów PKP ,
- od str. północnej – ul. Barbary,
- od str. wschodniej – ul. Kwarty,

i) jednostka bilansowa **I**, której granice przebiegają:

- od str. południowo-zachodniej – ul. Barbary ,
- od str. północnej – granica terenów PKP (granica administracyjna miasta),
- od str. wschodniej – ul. Małogoska,

j) jednostka bilansowa **J**, której granice przebiegają:

- od str. południowo-zachodniej – granica terenów kolejki wąskotorowej ,
- od str. północnej – ul. Przypkowskiego następnie ul. Browarna,
- od str. wschodniej – ul. Strażacka następnie ul. Partyzantów,

k) jednostka bilansowa **K**, której granice przebiegają:

- od str. południowej – granica administracyjna miasta,
- od str. zachodniej – droga gminna o nr ewid.149 ,
- od str. północnej – granica terenów kolejki wąskotorowej,
- od str. wschodniej – ul. Partyzantów,

l) jednostka bilansowa **L**, której granice przebiegają:

- od str. południowej – granica administracyjna miasta,
- od str. zachodniej – ul. Przemysłowa ,
- od str. półn.-zach. i półn. – ul. Dygasińskiego następnie granica terenów kolejki wąskotorowej,
- od str. wschodniej – droga gminna o nr ewid.149 ,

l') jednostka bilansowa **L'**, której granice przebiegają:

- od str. południowej – ul. Przypkowskiego,
- od str. zachodniej – ul. Reymonta,
- od str. północnej – ul. 11-Listopada,
- od str. wschodniej – Al. J. Piłsudskiego,

m) jednostka bilansowa **M**, której granice przebiegają:

- od str. południowej – ul. Dygasińskiego,
- od str. zachodniej – granica terenów kolejki wąskotorowej,
- od str. północnej – ul. Przypkowskiego,
- od str. wschodniej – ul. Przemysłowa,

n) jednostka bilansowa **N**, której granice przebiegają:

- od str. południowej – granica administracyjna miasta ,
- od str. zachodniej – granica administracyjna miasta,
- od str. północnej – droga gminna o nr ewid. 3,następnie tereny PKP
- od str. wschodniej – ul. Przemysłowa,

o) jednostka bilansowa **O**, której granice przebiegają:

- od str. południowej – droga gminna o nr ewid. 3 , następnie tereny PKP
- od str. zachodniej – granica administracyjna miasta,
- od str. północnej – ul. Klasztorna,
- od str. wschodniej – ul. Reymonta, ul. Przemysłowa,

p) jednostka bilansowa **P**, której granice przebiegają:

- od str. południowej – ul. Klasztorna ,
- od str. zachodniej – granica administracyjna miasta,

- od str. północnej - granica administracyjna miasta,
 - od str. wschodniej – granica terenów PKP.
2. Dopuszcza się etapowe sporządzanie i uchwalanie planów ; każdy etap obejmować będzie teren poszczególnych jednostek bilansowych.
 3. Odrębne sporządzanie i uchwalanie planu dla każdego etapu, może odbywać się w dowolnej kolejności.
 4. Granice obszaru sporządzanego planu miejscowego oraz obszary wyłączone określają , odpowiednio załączniki graficzne: Nr 1 i Nr 2 , które stanowią integralne części niniejszej uchwały.
 5. Wylęcza się z obszaru sporządzanego planu, tereny objęte planami lub zmianami planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonymi w latach 1995 – 2002 uchwałami :
 - a) Nr IX/67/99 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 25.05.1999 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrz. Nr 30 poz. 703 z 30.06.1999 r.) – **określony jako teren nr 1 na załączniku graficznym Nr 2,**
 - b) Nr IX/70/99 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 25.05.1999 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrz. Nr 36 poz. 818 z 14.07.1999 r.) – **określony jako teren nr 2 na załączniku graficznym Nr 2,**
 - c) Nr XII/139/99 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 28.09.1999 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrz. Nr 77 poz. 1102 z 16.11.1999 r.) – **określony jako teren nr 3 na załączniku graficznym Nr 2,**
 - d) Nr XII/141/99 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 28.09.1999 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrz. Nr 77 poz. 1104 z 16.11.1999 r.) – **określony jako teren nr 4 na załączniku graficznym Nr 2,**
 - e) Nr XII/143/99 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 28.09.1999 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrz. Nr 77 poz. 1106 z 16.11.1999 r.) – **określony jako teren nr 5 na załączniku graficznym Nr 2,**
 - f) Nr XII/147/99 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 28.09.1999 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrz. Nr 77 poz. 1108 z 16.11.1999 r.) – **określony jako teren nr 6 na załączniku graficznym Nr 2,**
 - g) Nr XXXVI/336/01 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 06.09.2001 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrz. Nr 114 poz. 1360 z 08.11.2001 r.) – **określony jako teren nr 7 na załączniku graficznym Nr 2,**
 - h) Nr XXXVI/337/01 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 06.09.2001 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrz. Nr 114 poz. 1361 z 08.11.2001 r.) – **określony jako teren nr 8 na załączniku graficznym Nr 2,**
 - i) Nr XLI/376/01 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 29.12.2001 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrz. Nr 20 poz. 269 z 19.02.2002 r.) – **określony jako teren nr 9 na załączniku graficznym Nr 2,**
 - j) Nr XLI/377/01 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 29.12.2001 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrz. Nr 20 poz. 270 z 19.02.2002 r.) – **określony jako teren nr 10 na załączniku graficznym Nr 2,**
 - k) Nr XLV/408/02 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 28.03.2002 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrz. Nr 62 poz. 781 z 13.05.2002 r.) – **określony jako teren nr 11 na załączniku graficznym Nr 2,**
 oraz tereny, na których przystąpiono do sporządzenia planów miejscowych na podstawie uchwał :
 - l) Nr XXXIII/311/01 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 31.05.2001 r. – **określony jako teren nr 12 na załączniku graficznym Nr 2,**
 - m) Nr XLIX/441/02 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 12.09.2002 r. – **określony jako teren nr 13 na załączniku graficznym Nr 2,**
 - n) Nr I/451/02 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 09.10.2002 r. – **określony jako teren nr 14 na załączniku graficznym Nr 2,**

§ 2.

Przedmiotem planu będą ustalenia określone w art. 10 ust. 1 powołanej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, w szczególności stworzenie podstaw prawnych dla podejmowania decyzji przestrzennych, określenie zasad wykonywania prawa własności nieruchomości, standardów zabudowy i wymogów architektoniczno – budowlanych oraz krajobrazowych w stosunku do kreowanej przestrzeni.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Jędrzejowie

mgr Elżbieta Wiśniewska