

U C H W A Ł A Nr XXVIII/257/04

Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 9 grudnia 2004 roku.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości komunalnych na nieruchomość stanowiącą współwłasność osób fizycznych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 zmiana z 2002r. Dz.U Nr 23 poz. 220, Dz. U Nr 62 poz.558, Dz. U Nr 113 poz.984, Dz.U.Nr 153 poz.1271, Dz. U Nr 214 poz.1806/ w związku z art.13 i 37 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U z 2000 r. Nr 46 poz. 543, zmiana z 2000 r. Dz. U Nr 6 poz. 70, zmiana z 2001r. Dz.U.Nr121 poz.1447, Dz.U.Nr 154 poz.1800, zmiana z 2002 r.Dz.U.Nr 25 poz.253, Dz.U.Nr 74 poz.676, Dz.U.Nr 126 poz.1070, Dz.U.Nr 113, poz.984, Dz.U.Nr 130 poz.1112, Dz.U Nr 200 poz.1682/ **Rada Miejska w Jędrzejowie**

uchwała co następuje :

§ 1. Wyrazić zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości położonych w obr.05 miasta Jędrzejowa : stanowiących własność Gminy Jędrzejów, oznaczonych jako działki nr nr 259/12, 259/13, 259/19, 259/21 o powierzchni ogólnej 0.0116 ha, na nieruchomość oznaczoną jako działki nr nr 259/26, 259/27, 259/28, 259/29 o powierzchni ogólnej 0.0132 ha, stanowiącą współwłasność osób fizycznych: Pani Anny Derszniak i Pana Roberta Raus. Zamiana następuje bez dopłat.

§ 2. Wykonanie uchwały porucza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

mgr Elżbieta Wiśniewska

U Z A S A D N I E N I E

Gmina Jędrzejów jest właścicielem nieruchomości położonych w obrębie 05 miasta Jędrzejowa / ul. Kościelna/, oznaczonych jako działki nr nr 259/12, 259/13, 259/19, 259/21 o powierzchni ogólnej 0.0116 ha.

Osoby fizyczne są współwłaścicielami nieruchomości położonej również w obrębie 05 miasta Jędrzejowa, oznaczonej jako działki nr nr 259/26, 259/27, 259/28, 259/29 o powierzchni ogólnej 0.0132 ha. Dla obszaru objętego zamianą została wydana decyzja o warunkach zabudowy w sprawie budowy na tym terenie budynku handlowo-usługowo- mieszkalnego. Zamiana niniejsza jest korzystna dla obu stron, dzięki niej bowiem uzyskają możliwość zabudowy tego terenu. Zgodnie z art.13 ustawy o gospodarce nieruchomościami taka zamiana jest dopuszczalna.

Z tego względu przedmiotowa zamiana jest zasadna.