

UCHWAŁA Nr XXIII/228/04

Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 26 sierpnia 2004 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości komunalnej
na okres dłuższy niż trzy lata

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz.1591 zmiana z 2002 r.Dz. U. Nr 23 poz. 220 , Dz. U. Nr 62 poz.558, Dz. U. Nr 113 poz. 984, Dz.U.Nr 153 poz.1271, Dz.U.Nr 214 poz.1806/ w związku z art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz.U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543, zmiana z 2000 r. Dz.U.Nr 6 poz.70, zmiana z 2001 r. Dz.U.Nr 121 poz.1447, Dz.U.Nr 154 poz.1800, zmiana z 2002 r. Dz.U.Nr 25 poz.253, Dz.U.Nr 74 poz.676, Dz.U.Nr 126 poz.1070 , Dz.U.Nr 113, poz.984, Dz.U.Nr 130 poz.1112, Dz.U.Nr 200 poz.1682/ **Rada Miejska w Jędrzejowie**

u c h w a ł a :

§ 1. Wyrazić zgodę na wydzierżawienie w drodze przetargu publicznego nieruchomości komunalnej oznaczonej w rejestrach ewidencji gruntów obr.04 miasta Jędrzejowa jako działka Nr 541 o powierzchni 1072 m² na okres dłuższy niż trzy lata.

§ 2 Formę i termin przetargu określi Burmistrz Miasta Jędrzejowa.

§ 3. Wykonanie uchwały porucza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa .

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

mgr Elżbieta Wiśniewska

Z-ca BURMISTRZA

miejsc. Stanisław Nowak

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona w sentencji, położona przy ul. Piłsudskiego w Jędrzejowie przeznaczona jest w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego pod usługi nieuciążliwe. Przedmiotowa nieruchomość leży w atrakcyjnym z punktu widzenia przedsiębiorczości punkcie miasta. Jej przeznaczenie w planie miejscowym ściśle określa sposób jej zagospodarowania i stwarza długofalowe możliwości przysparzania Gminie Jędrzejów dochodu.

Umowa dzierżawy stwarza Gminie Jędrzejów możliwości beznakładowego osiągania stałych dochodów z tej nieruchomości a także zapewni szybkie jej zagospodarowanie, zgodne z planem zagospodarowania przestrzennego.

Mając na względzie powyższe okoliczności podjęcie uchwały jest zasadne.