

U C H W A Ł A NR XX/206/04

**Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia 28 kwietnia 2004 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości do zasobu komunalnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz.1591, zmiana z 2002 r. Dz.U. Nr 23 poz.220 , Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806/ w związku z art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543, zmiana z 2000 r. Dz.U.Nr 6 poz.70, zmiana z 2001 r. Dz.U.Nr 121 poz.1447, Nr 154 poz.1800, zmiana z 2002 r. Dz.U.Nr 25 poz.253, Nr 74 poz.676, Nr 126 poz.1070, Nr 113 poz.984, Nr 130 poz.1112, Nr 200 poz.1682/ Rada Miejska w Jędrzejowie

uchwała :

§ 1.

Wyrazić zgodę na nabycie do zasobu komunalnego prawa wieczystego użytkowania nieruchomości oznaczonej w rejestrach ewidencji gruntów obr. 04 miasta Jędrzejowa jako działka Nr 148, o pow.1540 m² i własności obiektów budowlanych na niej usytuowanych.

§ 2.

Wykonanie uchwały porucza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

mgr Elżbieta Wiśniewska

U z a s a d n i e n i e

Nieruchomość oznaczona w sentencji stanowi własność Gminy Jędrzejów i jest w użytkowaniu wieczystym Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp. z o.o. w Jędrzejowie. W chwili obecnej przedmiotowa nieruchomość jest zajmowana przez gminną jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej – Zarząd Budynków Mieszkalnych i wykorzystywana na jej cele statutowe.

Ponieważ Gmina Jędrzejów ma obowiązek zapewnienia Zarządowi Budynków Mieszkalnych odpowiednich warunków pracy, a co za tym idzie także siedziby nabycie przedmiotowej nieruchomości jest zasadne.

Uregulowanie ceny nieruchomości może nastąpić na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. ordynacja podatkowa – tj. potrącenia ceny nabycia nieruchomości z należnościami PGK i M Sp. z o.o., wobec Gminy Jędrzejów.

Z powyższych względów podjęcie uchwały jest zasadne.