

Znak sprawy: RIZP.271.2.2024.GM

Protokół
z zapytania cenowego dla zamówienia, o wartości
przekraczającej 70 000 do 130 000 złotych

1. W celu udzielenia zamówienia na wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania **„Rozbudowa istniejącego budynku Żłobka w Piaskach poprzez budowę nowego skrzydła i łącznika w ramach programu Maluch+ w celu utworzenia dodatkowych miejsc opieki dla dzieci do lat 3”**, usytuowanego na działce o nr ewid. gruntu 604 obręb 0022 Piaski (Piaski 83, 28-300 Jędrzejów) - przeprowadzono rozeznanie cenowe.
2. W dniu 27.03.2024 r. zaproszono do udziału w postępowaniu wykonawców poprzez zamieszczenie na stronie Zamawiającego zapytania cenowego (znak: RIZP.271.2.2024.GM z 27.03.2024 r.), które stanowi integralną część niniejszej dokumentacji.
3. W terminie do dnia 05.04.2024 r. do godz. 11⁰⁰ przedstawiono poniższe oferty:

L.p.	Nazwa wykonawcy	Adres wykonawcy	Cena brutto	Uwagi
1	ACB – ARCHITEKTURA ANITA CHRZANOWSKA – BAC	ul. Jeżewskiego 11, 28-300 Jędrzejów NIP: 656-233-27-27 REGON: 366081532	123 120,00 zł	*termin złożenia oferty dotrzymany - data wpływu oferty drogą elektroniczną 01.04.2024 r., godz.15:57
2	MARZEC BUDOWNICTWO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	ul. Nowohucka nr 92A lok. 15, 30-728 Kraków NIP: 679-327-67-85 REGON: 526371775	158 667,54 zł	*termin złożenia oferty dotrzymany - data wpływu oferty drogą elektroniczną 02.04.2024 r., godz.14:36
3	DRAFT ENGINEERS SPÓŁKA Z O.O.	ul. Piłsudskiego 23/10, 32-500 Chrzanów NIP: 944-18-57-800; REGON: 357107514	122 999,99 zł	*termin złożenia oferty dotrzymany - data wpływu oferty drogą elektroniczną 04.04.2024 r., godz.10:20
4	MAATPROJECT SP. Z O.O.	ul. Piwoniowa 53, 60-175 Poznań NIP: 779-241-15-72, REGON: 302346615	95 940,00 zł	*termin złożenia oferty dotrzymany - data wpływu oferty drogą elektroniczną 04.04.2024 r., godz.21:05

5	PARAMETRIC PROJECT OKTAWIAN STOLARCZYK	ul. Chrzanowska 57, 43-600 Jaworzno NIP: 632-198-83-43, REGON 242963700	119 310,00 zł	*termin złożenia oferty dotrzymany - data wpływu oferty drogą elektroniczną 05.04.2024 r., godz.08:15
6	PLAN3D ADRIAN BOGUTCZAK	ul. Wólczańska 19, 90-731 Łódź NIP: 836-149-03-43, REGON 100911320	155 226,00 zł	*termin złożenia oferty dotrzymany - data wpływu oferty drogą elektroniczną 05.04.2024 r., godz.09:06
7	PRACOWNIA PROJEKTOWA „PIK” S.C. ANNA I MACIEJ PINDUROWIE	ul. Szeroka 24, 44-240 Żory NIP: 651-000-43-36, REGON 271730139	144 955,50 zł	*termin złożenia oferty dotrzymany - data wpływu oferty drogą elektroniczną 05.04.2024 r., godz.09:21
8	ELEKTROPROJEKT S.A. Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W LUBLINIE	ul. Zemborzycka 53A, 20-455 Lublin NIP: 525-219-57-73, REGON 013052165	159 654,00 zł	*termin złożenia oferty dotrzymany - data wpływu oferty drogą elektroniczną 05.04.2024 r., godz.09:24
9	PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNE GRAŻYNA ULISIAK	ul. Łagiewnicka 54/56 lokal 099, 91-463 Łódź NIP 726-122-99-69, REGON 471119673	157 440,00 zł	*termin złożenia oferty dotrzymany - data wpływu oferty drogą elektroniczną 05.04.2024 r., godz.10:42
10	ZENERIS PROJEKTY S.A.	ul. Paderewskiego 8, 61-770 Poznań NIP: 778-144-30-77, REGON 300517716	105 411,00 zł	*termin złożenia oferty dotrzymany - data wpływu oferty drogą elektroniczną 05.04.2024 r., godz.10:48
11	JAKUB KOWALCZYK KLUB ARCHITEKCI	ul. Wrocławska 48, 30-011 Kraków NIP: 676-237-18-73, REGON 364624610	121 032,00 zł	*termin złożenia oferty dotrzymany - data wpływu oferty drogą elektroniczną 05.04.2024 r., godz.10:57
12	MM PROJ-BUD MARCIN MŁODZIANKEWICZ	ul. Hallera 65a/3, 87-100 Toruń NIP 956-195-22-92, REGON 365974794	147 599,98 zł	*termin złożenia oferty dotrzymany - data wpływu oferty drogą elektroniczną 05.04.2024 r., godz.10:57
13	ACTIVE LINE MARCIN TACZALSKI	ul. Wojciechowska 7F, 20-704 Lublin NIP: 714-173-57-82, REGON 061407955	86 100,00 zł	*termin złożenia oferty dotrzymany - data wpływu oferty drogą elektroniczną 05.04.2024 r., godz.10:59
14	KLMarchitektura arch. Krzysztof Lipski	ul. 11 Listopada 17a, 28-300 Jędrzejów NIP: 656-225-43-70, REGON: 260414473	196 242,81 zł	*termin złożenia oferty dotrzymany - data wpływu oferty na sekretariat 05.04.2024 r., godz. 10:51

4. Uzasadnienie wyboru oferty najkorzystniejszej.

W niniejszym postępowaniu, prowadzonym w oparciu o zapisy postanowień „Regulaminu udzielania przez Gminę Jędrzejów zamówień publicznych, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 złotych” ustalonego Zarządzeniem Nr 65/2021 Burmistrza Miasta Jędrzejowa z dnia 22.02.2021 r., wpłynęło 14 ofert.

W toku badania i oceny złożonych przez Wykonawców ofert, Zamawiający w dniu 08.04.2024 r. wezwał firmę ACTIVE LINE Marcin Taczalski, która złożyła ofertę najkorzystniejszą cenowo, do udzielenia wyjaśnień z uwagi, że zaoferowana cena jest niższa o ponad 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert w prowadzonym postępowaniu. W odpowiedzi Wykonawca w dniu 10.04.2024 r. przesłał pisemne wyjaśnienie dotyczące wyliczenia ceny i oświadczył, że w przedstawionej ofercie zostały uwzględnione wszystkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.

Biorąc powyższe pod uwagę, w dniu 11.04.2024 r. Zamawiający dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej przez: ACTIVE LINE MARCIN TACZALSKI, ul. Wojciechowska, 20-704 Lublin i poinformował o tym fakcie Wykonawców, poprzez zamieszczenie Protokołu z wyboru oferty w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie. Jednocześnie w dniu 11.04.2024 r. Zamawiający wysłał drogą elektroniczną informację do w/w Wykonawcy o wyborze jego oferty oraz zwrócił się o podanie propozycji daty podpisania umowy. W odpowiedzi w dniu 17.04.2024 r. Zamawiający otrzymał jednak pisemną informację o odstąpieniu od podpisania umowy przez firmę ACTIVELINE Marcin Taczalski, Wojciechowska 7F, 20-704 Lublin, z powodu „niedoszacowania ceny”.

Mając zatem na uwadze wszystkie powyższe okoliczności, Zamawiający dokonał ponownego badania i oceny ofert, spośród ofert pozostałych w postępowaniu, którego przedmiotem jest wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania „Rozbudowa istniejącego budynku Żłobka w Piaskach poprzez budowę nowego skrzydła i łącznika w ramach programu Maluch+ w celu utworzenia dodatkowych miejsc opieki dla dzieci do lat 3” i stwierdził, że następna w kolejności oferta, złożona przez firmę MAATProject Sp. z o.o., ul. Piwoniowa 53, 60-175 Poznań spełnia warunki określone w zapytaniu cenowym, jednak jest niższa o 26% od średniej arytmetycznej cen złożonych ofert w prowadzonym postępowaniu. Wobec tego, Zamawiający w dniu 17.04.2024 r. wezwał również w/w Wykonawcę do złożenia wyjaśnień w tej kwestii oraz o potwierdzenie ewentualnej gotowości do zawarcia umowy.

W odpowiedzi Wykonawca pismem z dnia 18.04.2024 r. oświadczył, że w przedstawionej ofercie zostały uwzględnione wszystkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia oraz przedstawił kalkulacje kosztów wykonania dokumentacji

projektowej, obrazującej „realizm przedstawionej przez firmę MAATProject Sp. z o.o. oferty”. Dodatkowo Wykonawca potwierdził gotowość do podpisania umowy na warunkach określonych w zapytaniu cenowym.

W związku z powyższym Zamawiający dokonuje wyboru oferty złożonej przez: **MAATProject Sp. z o.o. z siedzibą ul. Smardzewska 22/4, 60-161 Poznań NIP: 779-241-15-72, REGON 302346615.**

Powyższego wyboru dokonano w oparciu o kryterium najniższej ceny spośród pozostałych ofert złożonych w postępowaniu.

O wynikach niniejszego postępowania Wykonawcy, którzy złożyli oferty zostaną poinformowani poprzez zamieszczenie niniejszego Protokołu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie.

5. Uzasadnienie oraz przesłanki wyboru wykonawcy w przypadku korzystania z uregulowań zawartych w § 6 regulaminu: **nie dotyczy.**

wz. Naczelnika Wydziału Inwestycji
i Utrzymania Infrastruktury Technicznej

Jędrzejów, dnia 18.04.2024 r.

mgr inż. Grzegorz Maruszak

(podpis Naczelnika Wydziału lub osoby
zatrudnionej na samodzielnym stanowisku pieczętka)

Zatwierdzam / ~~nie zatwierdzam~~ *):

18.04.2024.

BURMISTRZ

mgr Marcin Piszczek

(data i podpis osoby upoważnionej)