



**Generalny Dyrektor
Dróg Krajowych i Autostrad**

znak: **O/KI.Z-3.4351.262.2023.MK**

Kielce, dnia 15.12.2023 r.

Egzemplarz nr ...

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (jedn. tekst: Dz. U. z 2023 r., poz. 645 – ze zm.), art. 53 ust. 4 pkt 9, art. 58, art. 59 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jedn. tekst: Dz.U. z 2023 r., poz. 977 – ze zm.), art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (jedn. tekst: Dz.U. z 2023 r., poz. 775 - ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Miasta i Gminy Jędrzejów z dnia 13.12.2023 r., znak: GP.6730.123.2023 w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu warunków zabudowy dla działki o numerze ewid. 110/5, 109/7 obręb Łączyn, jedn. ewid. Jędrzejów

u z g a d n i a m

projekt decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie magazynów energii do 6 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na części działek o numerach ewid. 110/5, 109/7 obręb Łączyn, jedn. ewid. Jędrzejów

UZASADNIENIE

Podstawą prawną uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu warunków zabudowy, dokonywanego przez właściwego zarządcę drogi w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego, jest przepis art. 35 ust. 3 cytowany na wstępie ustawy o drogach publicznych. Stanowi on, że: „Zarządca drogi uzgadnia zmianę zagospodarowania terenu przyległego do pasa drogowego, w szczególności polegającą na budowie obiektu budowlanego lub wykonaniu innych robót budowlanych”. W tym miejscu należy wskazać, że planowana inwestycja będzie usytuowana na terenie przyległym do pasa drogowego drogi ekspresowej S7. Nieprzekraczalna linia zabudowy została ustalona na 40,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi S7 i spełnia wymogi wynikające z art. 43 ustawy o drogach publicznych. Obsługa komunikacyjna planowanej inwestycji będzie zapewniona na warunkach dotychczasowych, tj. poprzez istniejący zjazd zwykły z dodatkowej jezdni. W ocenie zarządcy drogi planowana inwestycja nie wpłynie na poziom swobody ruchu i bezpieczeństwa ruchu drogowego na drodze ekspresowej S7.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji postanowienia.

POUCZENIE

Od niniejszego postanowienia nie służy zażalenie, jednakże strona niezadowolona z postanowienia może na podstawie art. 127 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zwrócić się do Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego postanowienia. Jeżeli strona nie chce skorzystać z prawa do zwrócenia się z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, może wnieść na podstawie art. 52 § 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. - Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2023 r., poz. 1634 - ze zm.) do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie skargę na postanowienie w terminie 30 dni od dnia doręczenia postanowienia stronie. Wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy lub skargę na postanowienie należy wnieść za pośrednictwem Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Kielcach (adres: 25-950 Kielce, ul. Paderewskiego 43/45). Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2003 r. w sprawie wysokości oraz szczegółowych zasad pobierania wpisu w postępowaniu przed sądami administracyjnymi wpis od skargi na niniejsze postanowienie do WSA w Warszawie wynosi 100 złotych. Jednocześnie organ informuje, że strona postępowania ma możliwość ubiegania się o zwolnienie od kosztów ww. wpisu albo przyznanie prawa pomocy. Dodatkowo zgodnie z art. 127a k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może, w formie oświadczenia przesłanego do GDDKiA Oddział w Kielcach, zrzec się prawa do wniesienia odwołania od wydanego postanowienia. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest prawomocność postanowienia, tj. brak możliwości zaskarżenia takiego postanowienia do WSA w Warszawie. Jeżeli przed przekazaniem sądowi skargi jednej ze stron postępowania administracyjnego, inna strona tego postępowania zwróciła się do organu z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy w takiej sytuacji organ rozpoznaje tę skargę jak wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy, o czym niezwłocznie zawiadamia stronę wnoszącą skargę (art. 54a ppsa).

Załącznik 1

- mapa sytuacyjno-wysokościowa

Dokument podpisany elektronicznie

GENERALNY DYREKTOR
DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD
z up.

Zbigniew Cichy
Zastępca Dyrektora

Otrzymują :

1. KAAENERGIA 4 Sp. z o.o. (egz. nr 1)
Pan Jędrzej Szymański - pełnomocnik
adres do korespondencji:
65-381 Zielona Góra, ul. Kasztanowa 30
2. a/a (egz. nr 2)

Do wiadomości:

3. GDDKiA Rejon Jędrzejów - EZD
4. Burmistrz Miasta i Gminy Jędrzejów – epuap
28-300 Jędrzejów, ul. 11-go Listopada 33A

Administratorem Pana danych osobowych jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad o danych kontaktowych:

- 1) adres do korespondencji: ul. Wronia 53, 00-874 Warszawa;
- 2) tel.: (022) 375 8888;
- 3) e-mail: kancelaria@gddkia.gov.pl

W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, za pośrednictwem adresu e-mail: iod@gddkia.gov.pl

Dane osobowe będą przetwarzane w celu rozpatrzenia lub załatwienia sprawy oraz w celach archiwizacji.

Podstawę prawną przetwarzania danych osobowych stanowi ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 – ze zm.), ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 645- ze zm.), ustawa z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 164 – ze zm.) oraz art. 6 ust. 1 lit. c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

Dane osobowe mogą być ujawniane podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów.

Dane osobowe będą przechowywane przez okres rozpatrywania sprawy oraz przez okres przewidzianej prawem archiwizacji akt sprawy.

Osobie, której dotyczą dane osobowe, przysługuje:

- 1) prawo dostępu do danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, na warunkach określonych w rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE;
- 2) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Udostępnienie danych jest wymogiem ustawowym i stanowi warunek rozpatrzenia lub załatwienia sprawy.

Załącznik Nr 1
do decyzji o warunkach zabudowy
znak: GP.6730.123.2023

DECYZJA O WARUNKACH ZABUDOWY

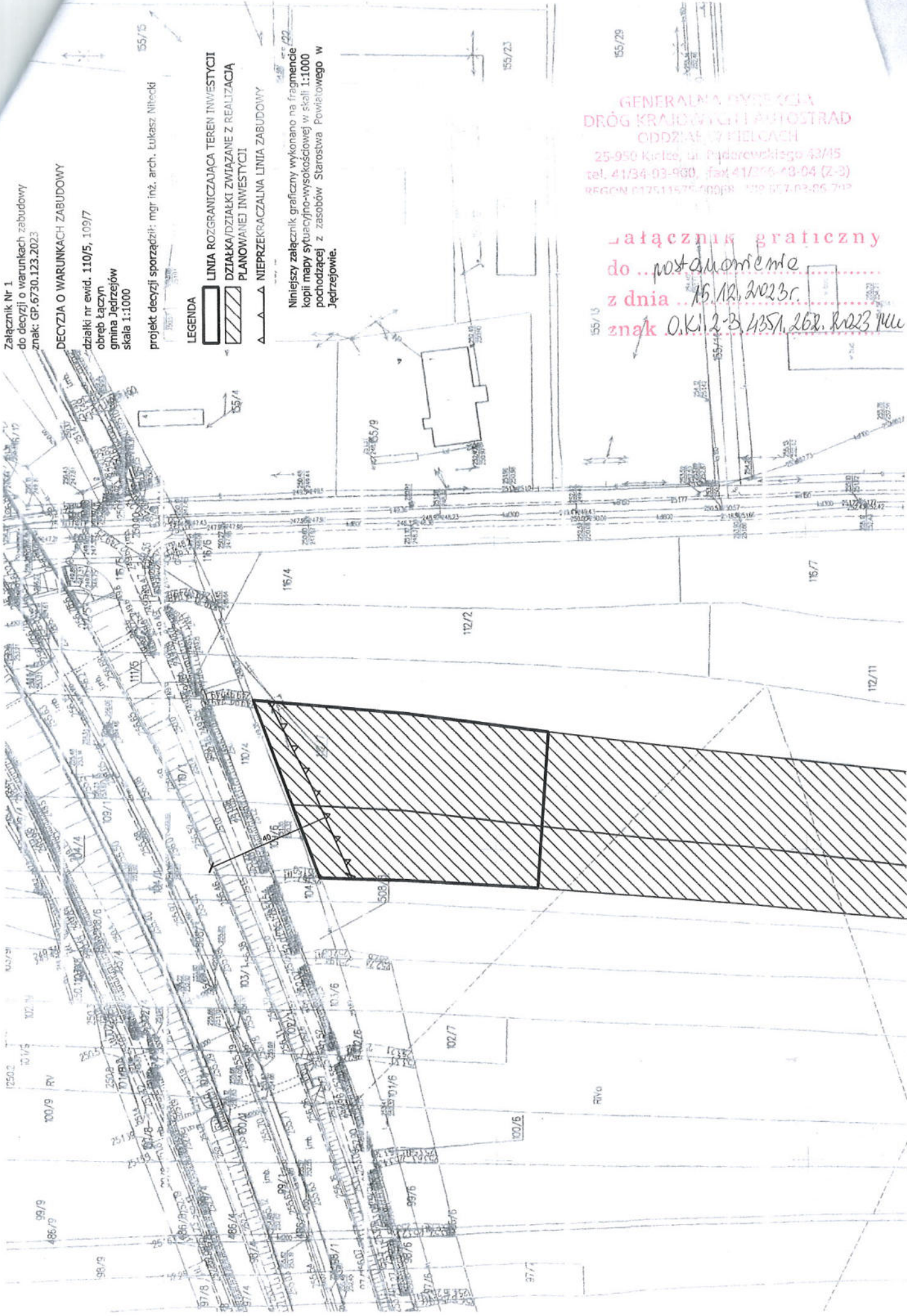
działki nr ewid. 110/5, 109/7
obwód łączny
gmina Jędrzejów
skala 1:1000

projekt decyzji sporządził: mgr inż. arch. Lukasz Nitecki

LEGENDA

-  LINIA ROZGRANICZAJĄCA TEREN INWESTYCJI
-  DZIAŁKA/DZIAŁKI ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ PLANOWANEJ INWESTYCJI
-  NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

Niniejszy załącznik graficzny wykonano na fragmencie kopii mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000 pochodzącej z zasobów Starostwa Powiatowego w Jędrzejowie.



GENERALNA DYPLOMACJA
DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD
ODDZIAŁ W BIELCACH
25-950 Kielce, ul. Podarzewskiego 43/45
tel. 41/34-03-960, fax 41/356-13-04 (2-3)
REGON 147611575-00038-109 657-03-85-749

Łącznik graficzny

do... postanowienie

z dnia... 16.12.2023r.

znak... O.K.123.4351.262.2023/ML