

P r o t o k ó ł nr V/90

z II posiedzenia sesji Rady Miejskiej w Jędrzejowie odbytego w dniu 6 listopada 1990 roku , o godz.9-tej w sali Urzędu Rejonowego w Jędrzejowie.

Porządek obrad:

c.d. porządku obrad z sesji w dniu 26 października 1990 roku.

13.Sprawa działek na Osiedlu Murawiec.

14.Ustalenie minimalnych stawek za dzierżawę gruntów komunalnych or wyrażenie zgody na wydzierżawienie tych gruntów na okres przekraczający 3 lata.

15.Sprawa działek na cele handlowe na Osiedlu Przypkowskiego.

16.Sprawa gwarancji finansowych dla Spółdzielni Mieszkaniowej "Przyszłość" w Jędrzejowie na sfinansowanie infrastruktury Osiedla Przypkowskiego.

17.Podjęcie uchwały w sprawie gotowości przejęcia zadań z administracji rządowej z zakresu gospodarki gruntami przez gminę.

18.Techniczny sposób rozwiązania sprawy rozbioru pomnika wdzięczności

19.Uchwalenie Statutu Gminy.

20.Uchwalenie Regulaminu obrad Rady.

21.Zapytania i wolne wnioski.

22.Zamknięcie obrad.

II posiedzenie V sesji Rady Miejskiej w Jędrzejowie otwiera Pan Tadeusz Lato-Przewodniczący Rady Miejskiej.

Stwierdza, że na stan 28 radnych obecnych jest 20 radnych, co stanowi 71,4 %. Jest to Quorum prawomocne do podejmowania uchwał.

Pan Przewodniczący powitał przybyłych na sesję Radnych Rady Miejskiej przedstawicieli stronnictw politycznych i stowarzyszeń, Burmistrza, innych gości zaproszonych i przybyłych na sesję.

Ad.13. Sprawę działek na Osiedlu Murawiec dyskutowano na I posiedzeniu V sesji w dniu 26 października 1990 roku.

Pan Burmistrz dla przypomnienia ponownie referuje sprawę.

W uzupełnieniu wypowiedzi Pana Burmistrza głos zabrali: p.Janina Mrd. pracownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami, Kierownik tego Wydziału p.Leokadia Meresińska, radca prawny UM p.Marian Gajewski. Kontynuując dalszą dyskusję głos zabierają:

Radny L.Maksalon przekazuje opinię w przedmiotowej sprawie Komisji Oświaty, Kultury i Sportu, której przewodniczy, komisja postulowała o urealnienie planu przestrzennego zagospodarowania miasta/komisja na uwadze, czy na tym terenie będzie budowana szkoła/.

Zdaniem Komisji naganna jest sprawa, że ktoś mając możliwości wykorzystał je i nie brać pod uwagę tego, że jeżeli ktoś rozpoczął budowę

nie zabierać działki, a jeżeli nie rozpoczął działkę zabrać.

Radca B. Kociszewska - Musiał jest zdania, że połowiczne załatwienie sprawy nie byłoby słuszne. Wnioskowała, aby działki niezagospodarowane zamienić przydzielając działki w innym miejscu.

Radny W. Poczęty wypowiada się, że sprawa ta była dokładnie przedyskutowana przez Komisję Rady. Każdy przewodniczący Komisji winien przedstawić wnioski z posiedzeń Komisji.

Radna D. Kiwiorska zgłasza formalny wniosek o zakończenie dyskusji i przegłosowanie projektu uchwały.

Projekt uchwały przedstawia Radzie przewodniczący komisji wniosków i uchwał L. Maksalon. Rada 18 głosami za przy 2 głosach przeciw powzięła uchwałę nr V/34/90.

/uchwała nr V/34/90 w załączeniu do protokołu/.

Ad. 14. Rada podjęła jednogłośnie uchwałę nr V/35/90 w sprawie ustalenia minimalnych stawek za dzierżawę gruntów mienia komunalnego oraz wyrażenia zgody na wydzierżawienie tych gruntów na okres przekraczający 3 lata.

/uchwała nr V/35/90 w załączeniu do protokołu/.

Ad. 15. Temat w tym punkcie referuje Przewodniczący Rady Miejskiej Radny R. Kurkowski występuje z wnioskiem o odczytanie zapisów w protokołach Komisji dotyczących tego punktu. Wniosek zostaje przez Radę przyjęty.

Przewodniczący Komisji przedstawiają Radzie opinie Komisji w przedmiotowej sprawie.

Pan J. Borówka - przewodniczący Społecznego Zespołu Budowy Pawilonów przedstawia przebieg załatwiania sprawy przez Urząd Miejski.

W dalszej wypowiedzi podkreśla, że osoby zainteresowane budową pawilonu chciałyby teren mieć na własność, a nie w dzierżawie, ponieważ angażują w to własne środki. Dużo większe pieniądze otrzymałoby miasto z tytułu podatku niż jednorazowej wpłaty.

Burmistrz wnioskuje, aby p. J. Mróz - pracownik Urzędu Miejskiego przedstawiła Radzie sprawę i sposób jej załatwienia.

Przewodniczący Rady udziela głosu p. J. Mróz, która udziela Radzie wyjaśnienia.

Pani Mróz informuje ponadto Radę, że stan obecny jest taki, że po zajęciu stanowiska przez Radę Urząd Miejski może wydać decyzję, ale nie może przystąpić do aktów notarialnych, ponieważ nie jest zakończona inwentaryzacja.

Burmistrz w uzupełnieniu przedstawia jakie znaczenia ma komunalizacja.

Nie da się jej zakończyć, dzisiaj nie jest jeszcze wiadomym kto będzie właścicielem tego terenu. Jest to przeszkoda natury formalnej. Przedłużanie tego stanu rzeczy nie jest wskazane, zaproponowaliśmy mówić dalej Burmistrz takie rozwiązanie o jakim mówiła tu p. Mrozowa. Pani J. Mróz - jest jeszcze bardzo poważna przeszkoda, a mianowicie braku ustawy o gospodarce gruntami, a ta ustawa wprowadzi formę sprzedaży o jaką tu Państwu chodzi.

Pan Borówka - jeżeli ustawa wejdzie w życie jest wiadomym, że można sprzedać grunt. Rada może wypowiedzieć się tylko co do ceny. Sposób sprzedaży będzie określony ustawą. Są to przeszkody natury formalnej.

Przewodniczący Rady udziela głosu przewodniczącemu Komisji Inwentaryzacyjnej w celu poinformowania Rady o przebiegu sporządzania inwentaryzacji i przypuszczalnym terminie jej zakończenia. Szczegółowe wyniki inwentaryzacji zostaną przedstawione Radzie na najbliższej sesji Rady.

Jeżeli byłaby możliwość oddania terenu w wieczyste użytkowanie można już inwestować.

Radny J. Caban - Burmistrz wspominał o odmowie podpisania przez Prezydenta ustawy, czy regulamin pracy Sejmiku jest zobligowany terminem.

Wyjaśnienia radnemu udziela radca prawny Urzędu Miejskiego następująca procedura prawna wynika z wykładni konstytucyjnej. Po odmowie podpisu wraca ponownie do Sejmiku i może być rozpatrywana przy obecności 2/3 posłów.

Pan Borówka wnioskuję o powołanie zespołu do zbadania sprawy, kto i dlaczego zablokował wydawanie decyzji. Poruszył sprawę braku odpowiedzi na pisma kierowane do Urzędu Miejskiego.

Radny R. Kurkowski zgłasza wniosek merytoryczny, a mianowicie załatwić sprawę w ten sposób, aby wprowadzić przetarg ograniczony.

Radna B. Rogulska postawiła wniosek, aby podzielić wnioski na dwa rodzaje, a mianowicie:

- * w wieczyste użytkowanie dla członków zespołu z kwotą 20 tys. zł. za m² powierzchni,
- w drodze przetargu.

Radny A. Hatny popiera wniosek radnego Kurkowskiego.

Burmistrz - jeżeli chodzi o instytucję wieczystego użytkowania, jest to dziwny twór prawny, ni to własność, ni to dzierżawa.

Zarząd Miejski jest wręcz bombardowany przydział działek handlowych. W przyszłości jedyną formą sprzedaży będzie przetarg.

W społeczeństwie są różne zdania, jedni są za oddawaniem w wieczyste

57

użytkowanie, inni za przetargiem.

Radny J. Hatys wnioskował o zamknięcie dyskusji w tym temacie i powrót do sprawy po otrzymaniu przepisów.

Przewodniczący Rady zamknął dyskusję w tym temacie, proponując przenieście sprawy na sesję kiedy będzie można podjąć ostateczną decyzję. Za takim sposobem załatwienia sprawy wypowiedziało się 19 radnych, przy 1 głosie wstrzymującym się.

Ad. 16. Sprawę sfinansowania infrastruktury Osiedla Przypkowskiego Rada 18 głosami, przy 1 wstrzymującym się odroczyła bezterminowo do czasu powstania jasnej sytuacji finansowej gminy.

Ad. 17. Rada jednogłównie podjęła uchwałę nr 36/V/90 w sprawie wyrażenia gotowości zawarcia porozumienia z organami administracji rządowej w celu wykonywania zadań z zakresu administracji rządowej. /uchwała nr 36/V/90 w załączeniu do protokołu/.

Ad. 18. Przewodniczący Komisji przedstawiają opinie poszczególnych Komisji Rady w sprawie technicznego sposobu rozbiórki pomnika wdzięczności.

Radny St. Barański zwrócił się z zapytaniem jaki jest szacunkowy koszt rozbiórki pomnika wdzięczności. Proponował, aby część kosztów rozbiórki pomnika przerzucić na społeczeństwo /deklarując końcówkę od poborów na ten cel/.

Wnioskował o powołanie Komisji do tego celu.

Radny R. Kurkowski wypowiada się, że jest możliwe rozebrać pomnik nie ponosząc kosztów.

Radny J. Cabań jest zdania, że pozostawienie obelisku będzie przypominało pomnik. Był za całkowitym rozebraniem pomnika wykorzystując w tym celu przedsiębiorstwa budowlane, które dysponują odpowiednim sprzętem. Burmistrz był zdania, aby pomnik rozebrać w całości, aby sprawa nie ciągnęła się w nieskończoność.

Radny L. Maksalon odwołał się do głosu radnego Brańskiego zadając pytanie, jaki to za sobą niesie koszt.

Radny R. Kurkowski udziela przedmówcy odpowiedzi, że koszty całkowitej rozbiórki pomnika będą duże.

H. Michałkiwicz - SdRP - wypowiada się, że jest przeciwnikiem burzenia, nie utożsamiamy tego pomnika ze stalinizmem. Jest to bowiem pomnik żołnierzy, których 600 tys. zginęło na terenie naszego kraju.

Ponadto należy brać pod uwagę względy ekonomiczne.

Pan M. Gajewski - radca prawny - UM - wypowiada się, że z jego punktu widzenia nie jest to pomnik dla żołnierzy, wszelkiego rodzaju relikty tego typu są relikdami zniewolenia.

Pan Borówka zadeklarował zburzenie pomnika we własnym zakresie w zamian za otrzymanie terenu na jakim znajduje się pomnik.

Pan J. Trątnowiecki -KPN- był zdania, aby całkowicie wyburzyć pomnik. W swojej wypowiedzi podkreślił, że winni to wykonywać spadkobiercy PZPR.

Radny G. Siewiorek był zdania, aby zdjąć gwiazdę i tablicę, a wmurować tablicę informującą o relikcie przeszłości.

Radny R. Kurkowski wypowiedział się za rozebraniem pomnika w całości. Za rozebraniem pomnika w części wypowiedziało się 11 radnych, za rozebraniem pomnika w całości wypowiedziało się 7 radnych.

Rada postanowiła 15 głosami za, przy 4 głosach wstrzymujących się rozebrać pomnik w części upoważniając Zarząd Miejski do decyzji o dalszych losach pomnika w uzgodnieniu z architektem.

Ad. 19 i 20. Radna D. Kiwiorska przewodnicząca Komisji do spraw opracowania statutu i regulaminu Rady z przykrością stwierdza, że na żadne posiedzenie Komisji nie została zaproszona Komisja do spraw opracowania statutu i regulaminu Rady.

Podziękowała za cenne i wnikliwe uwagi Komisji Rady do Statutu Gminy Radni otrzymali autopoprawki do Statutu.

Rada przyjęła jednogłośnie autopoprawki do Statutu skreślając pkt. 15 autopoprawki.

Radna B. Musiał-Kociszewska wniosowała o dopisanie w pkt. 5" i żłobki. Pan Burmistrz- nie możemy wprowadzać do statutu zadań, które w tej chwili nie należą do kompetencji gmin.

Radna B. Kociszewska-Musiał proponowała zapis bez przykładu, a mianowicie: "ochrony zdrowia".

Radca prawny Urzędu Miejskiego-w ustawie samorządowej jest zapis "ochrona zdrowia", jest to obszerny zakres, mieszczą się także zadania dla żłobków.

Rada postanowiła w pkt. 5 skreślić drugą część zdania po przecinku.

Radna Rogulska proponowała, aby pieczęć urzędowa gminy była z herbem gminy. Burmistrz-to sformułowanie dotyczy tylko gminy, tam, gdzie Rada wykonuje zadania zlecone musi być pieczęć z godłem.

Rada jednogłośnie postanowiła, że pieczęcią urzędową gminy jest pieczęć okrągła z wizerunkiem godła państwowego z napisem w okoku Rada Miejska w Jędrzejowie.

Rada przyjęła poprawkę w części II statutu str. 7, pkt. 4 -Zawiadomienie o sesji powinno być podane do wiadomości publicznej z dopiskiem "z określeniem terminu".

Rada 15 głosami, przy 1 głosie przeciw i 1 głosie wstrzymującym się przyjęła poprawkę w § 18, pkt. 2, str. 7-skreśla się "sprawozdanie" zastępując słowem "informacja".

Rada 19 głosami, przy 1 głosie wstrzymującym się przyjęła poprawkę w § 20, pkt. 2, str. 8 dopisuje się słowa "co najmniej".

Radna B. Rogulska była przeciwna ograniczaniach Komisji prawa głosu osobom spoza Rady.

Burmistrz ustosunkowując się do głosu przedmówczyni wyjaśnia: wiemy jakie znaczenie mają Komisje, a radni na Komisjach mogą nie decydować, ponieważ osób spoza Rady uczestniczy w posiedzeniach wiczej.

Radca prawny M. Gajewski jest zdania, że osoby spoza Rady na posiedzeniach Komisji muszą uczestniczyć z pełnym głosem.

Radny R. Kurkowski jest za utrzymaniem tego zapisu.

Rada przychyliła się do głosu radnego.

Część III i IV Statutu przyjęto bez uwag.

W V części Statutu na str. 22 w § 65 19 głosami przy 1 głosie wstrzymującym się przyjęto dopisać "i osiedla".

Radny A. Hatny proponował w części VI Statutu w § 68, pkt. 2 na str. 23 skreślić słowa "organu gminy" zastępując słowem "Rady". Wniosek przyjęto jednogłośnie.

Część VII Statutu przyjęto nie wnosząc uwag.

Radna B. Rogulska wnosi, aby w załączniku nr 1, pkt. 13 lit. d wykreślić całkowicie. Propozycję przyjęto.

Wnosi także poprawkę

Wnosi także poprawkę o wykreślenie w pkt. 13, lit. t, akapit drugi.

Poprawkę przyjęto.

Uwzględniając poprawkę na str. 5 załącznika nr 1 oddzielając sprawę alkoholizmu od kultury poprzez utworzenie oddzielnego pkt. 19 dla spraw dotyczących kultury.

Przenosi się z pkt. 24 str. 7 i 8 - "Gospodarka gruntami i wywłaszczenie nieruchomości" - zapis "dysponowanie środkami Funduszu Gospodarki

Mieszkaniowej" do pkt. 13 - "Gospodarka lokalowa".

Radna B. Rogulska wnosi o przeniesienie dwa punkty niżej pkt. 24 str. 8 - radna wycofuje wniosek.

Radna B. Musiał - Kociszewska wnosi, aby do pkt. 14 - "Ochrona i kształtowanie środowiska" dopisać "wody, gleby i powietrza".

Radny R. Kurkowski wyjaśnia, że ochrona środowiska to jest także ochrona wody, gleby i powietrza.

Radna B. Kociszewska - Musiał wnosi o umieszczenie w pkt. 14, str. 15 "zapis o wymierzaniu kar za zanieczyszczenia wody, gleby i powietrza.

Radna D. Kiwiorska w swojej wypowiedzi podkreśla, że jest w tej sprawie ustawa z 1980 r. i musi być zgodność z tą ustawą.

Radny L. Maksalon - dodawanie wody, gleby i powietrza uważa za niepotrzebne, bo to mieści się w pojęciu ochrona środowiska.

Pan Burmistrz -statut określa to, co wynika z ustaw, nie można ująć zadań, które z ustaw nie wynikają. Zadania gminy jakie są określone w statucie muszą być wykonywane.

Rada jednogłośnie przyjęła pkt.14 jako zapis "Ochrona i kształtowanie środowiska" ddrzucając wniosek radnej B.Kociszewskiej -Musiał.

Radna B.Kociszewska-Musiał wnosi o określenie cen w pkt.16, str.5 "Określenie strefy taryfowej cen pbowiązującej przy przewozie osób i ładunków taksówkami osobowymi i bagażowymi".

Pan Burmistrz wyjaśnia, że Rada ma w zakresie określenie granic strefy a na ceny taryf nie ma wpływu.

Radny L.Maksalon pyta, czy będzie zapis o ochronie porządku publicznego-powołanie straży miejskiej.

Pan Burmistrz wyjaśnia w Statucie mówi się ogólnie o zadaniach gminy

Radny S.t. Barański proponuje zmienić zapis na str.9 Regulaminu obrad w § 27 pkt.1 ppkt.1 "co najmniej trzech radnych" na "radny".

Wniosek radnego popierają radni M.Banasik, R.Kurkowski, J.Caban.

Rada poprawkę przyjęła jednogłośnie.

Rada przyjęła zgłoszoną poprawkę przez radnego A.Hatnego w § 20 Regulaminu Obrad Rady, na str. 7 zmienia się słowo "może" na "przyjmuje"

Radna B.Rogulska zgłasza o skreślenie w § 36, pkt. 1, str.11

Regulaminu "od głosów "przeciw".

Rada 15 głosami za, przy 1 wstrzymującym się nie uwzględniła zgłoszonego wniosku.

Radny A.Hatny zgłasza wniosek o dopisanie dodatkowo do § 43, str.15, pkt.6 w brzmieniu: "Postanowienia dotyczące obrad Komisji stosuje się odpowiednio do Regulaminu obrad Rady".

Wniosek zostaje przyjęty jednogłośnie.

Radny L.Maksalon wnioskuje o zmianę zapisu w § 44, str.16 "urządzenia rekreacyjne" na zapis "rekreacja".

Wniosek przyjęto jednogłośnie.

Rada 15 głosami za, przy 1 głosie przeciw i 1 głosie wstrzymującym się uchwaliła Statut Gminy i Regulamin Obrad Rady Miejskiej.

Uchwala Nr V/37/90 w załączeniu do protokołu w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Jędrzejów.

Ad.21. W punkcie tym Pan Burmistrz poinformował Radę o możliwości przystąpienia naszej Rady do Międzykomunalnej Spółki Akcyjnej MUNICIPIUM. Podał Radzie krótkie informacje na temat działania Spółki. Rada podjęła decyzję o przystąpieniu Rady Miejskiej do Spółki MUNICIPIUM upoważniając Zarząd Miejski do złożenia deklaracji o przystąpieniu do Spółki deklarując udział w kwocie 5 mln. zł na poczet akcji.

Radna B. Kociszewska-Musiała przedłożyła protest mieszkańców części ulicy Torowej w Jędrzejowie, którzy zmuszeni zostali przemeldować się do Podchojn.

Pan Burmistrz udziela wyjaśnienia, że jest to zgodne z granicami miasta. Radny W. Poczęty mówił o trwającej biurokracji.

Radna E. Podsiadła poruszyła sprawę nieprzestrzegania godzin pracy sklepów. Sklep "Społem" PBS z artykułami chemicznymi na ul. J. Krasickiego powinien być czynny do godziny 18-tej, a zamykany jest znacznie wcześniej. Prosiła o interwencję w tej sprawie.

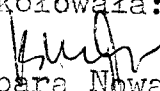
Radna B. Rogulska prosiła o zbadanie możliwości wykupu ścieżki, np. od pani Walnikowej. Ścieżka ta stanowiłaby połączenie ulicy 1 Maja z ulicą 14 Stycznia.

Pan Burmistrz wyjaśnia, że jest to sprawa wyłączenia ~~awa~~ kogoś, czekamy na ustawę regulującą te sprawy. Można sprawę rozwiązać polubownie, ponieważ nie ma przejścia z ulicy 1 Maja do ul. 14 Stycznia. Jest to jednak mało prawdopodobne, aby można przechodzić koło Sądu ze względu na akta jakie Sąd posiada.

Pan Burmistrz poinformował Radę, że Aleją Józefa Piłsudskiego nie będzie obwodnicy, będzie ona przebiegać wschodnią stroną Jędrzejowa.

Ad. 22. Ze względu na wyczerpanie porządku obrady Rady zamknięto.

Protokółowała:


Barbara Nowak

Przewodniczący

Rady Miejskiej w Jędrzejowie


Tadeusz Lato