

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W JĘDRZEJOWIE**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany nr 3 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
„Jędrzejów – Południe”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009), w związku z uchwałą Nr XLVI/439/18 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 22 czerwca 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 3 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Jędrzejów - Południe”

**Rada Miejska w Jędrzejowie**

**stwierdza, że projekt zmiany nr 3 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Jędrzejów – Południe” nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jędrzejów” przyjętego uchwałą Nr VIII/67/11 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 30 czerwca 2011 r., zmienionego uchwałą Nr VII/58/15 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 12 czerwca 2015 r., zmienionego uchwałą Nr ...../...../19 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia ..... 2019 r.**

**i uchwała  
zmianę nr 3 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Jędrzejów – Południe”**

**Rozdział 1.**  
**Przepisy ogólne**

§ 1. 1. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Jędrzejów – Południe”, zwana dalej „planem”, składa się z części tekstowej stanowiącej treść uchwały wraz z następującymi załącznikami:

- 1) załącznik nr 1 – Rysunek planu, stanowiący część graficzną ustaleń planu wykonany na mapie zasadniczej w skali 1:1000;
- 2) załącznik nr 2 – Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Jędrzejowie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu planu;
- 3) załącznik nr 3 – Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Jędrzejowie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

2. Plan obejmuje obszar, o powierzchni ok. 0,75 ha, w granicach określonych na rysunku planu.

3. Treść uchwały zawarta jest w następujących rozdziałach:

- 1) Rozdział 1 – Przepisy ogólne;
- 2) Rozdział 2 – Ustalenia obowiązujące dla całego obszaru objętego planem;
- 3) Rozdział 3 – Ustalenia szczegółowe dla terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania – w zakresie przeznaczenia terenu, parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu;
- 4) Rozdział 4 – Przepisy końcowe.

§ 2. W planie nie określa się:

- 1) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów w zakresie terenów i obszarów górniczych, obszarów osuwania się mas ziemnych, obszarów szczególnego zagrożenia powodzią – ze względu na brak takich terenów i obiektów w obszarze objętym planem;
- 2) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – ze względu na brak występowania;
- 3) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – ze względu na brak występowania;
- 4) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków – ze względu na brak takich terenów i obiektów w obszarze objętym planem;

§ 3. 1. Na rysunku planu obowiązują następujące oznaczenia graficzne:

- 1) granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania terenu;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) symbole cyfrowo-literowe określające teren o ustalonym przeznaczeniu;
- 5) teren o określonym przeznaczeniu:

a) **MW** – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;

2. Pozostałe oznaczenia rysunku planu: granice i numery działek ewidencyjnych.

3. Obszaru planu znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 409 „Niecka Miechowska (SE)”.

4. Obszar planu znajduje się w zasięgu Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW2000100.

§ 4. 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **obszarze planu** – należy przez to rozumieć obszar objęty granicami planu;
- 2) **terenie** – należy przez to rozumieć część obszaru planu wyznaczoną liniami rozgraniczającymi i oznaczoną symbolem literowym i numerem służącym identyfikacji ustaleń w tekście planu o ustalonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania;
- 3) **działce budowlanej** – należy przez to rozumieć działkę budowlaną, o której mowa w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 4) **przeznaczeniu terenu** – należy przez to rozumieć jedno przeznaczenie lub zbiór przeznaczeń, określonych dla danego terenu w ustaleniach szczegółowych;
- 5) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć ustalony w planie przeważający sposób zagospodarowania terenów w obrębie obszaru wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, przy czym dla terenów przeznaczonych do zabudowy przeważający sposób zagospodarowania i zabudowy powierzchni działki budowlanej;
- 6) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć inny niż podstawowy, uzupełniający sposób zagospodarowania terenów dopuszczony w obrębie obszaru wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, przy czym dla terenów przeznaczonych do zabudowy dopuszczony sposób zagospodarowania i zabudowy powierzchni działki budowlanej;
- 7) **nakazie, zakazie** – należy przez to rozumieć ustalenia o charakterze obligatoryjnym, bez możliwości zastosowania innego rozwiązania;
- 8) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć powierzchnię terenu, o którym mowa w § 3 pkt 22 w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- 9) **powierzchni całkowitej zabudowy** – należy przez to rozumieć sumę powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych budynku lub budynków liczoną po ich zewnętrznym obrysie;

- 10) **wskaźnik intensywności zabudowy** – należy przez to rozumieć wskaźnik, o którym mowa w art. 15 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 11) **wskaźnikowi powierzchni zabudowy** - należy przez to rozumieć wskaźnik będący ilorazem sumy powierzchni terenów zajętych przez budynki w stanie wykończonym, wyznaczonych przez rzut pionowy zewnętrznych krawędzi budynków do powierzchni terenu działki budowlanej, wyrażony w %;
- 12) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć wyznaczoną na rysunku planu linię ograniczającą część terenu, od linii rozgraniczającej tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania terenu, w obrębie, którego możliwe jest wznoszenie nadziemnych części budynków, przy czym linia ta nie dotyczy części obiektów budowlanych znajdujących się w całości pod poziomem terenu, balkonów, wykuszy, loggii, o wysięgu nie przekraczającym 1,5 m, gzymsów, okapów, zadaszeń nad wejściami do budynków, elementów odwodnienia, elementów wystroju elewacji, warstwy dociepleń, schodów prowadzących do budynków, pochylni dla niepełnosprawnych i innych podobnych elementów budynków;
- 13) **wysokości zabudowy** – należy przez to rozumieć wysokość w podziale na:
- wysokość budynku** – wysokość, o której mowa w § 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
  - wysokość obiektów budowlanych** – wysokość obiektów, o których mowa w art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, w zakresie budowli i obiektów małej architektury, z wyjątkiem budynków, mierzoną od średniego poziomu terenu na styku z obiektem budowlanym do najwyżej położonej części stanowiącej element tego obiektu;
- 14) **infrastrukturze technicznej** – należy przez to rozumieć sieci (podziemne, naziemne lub nadziemne), urządzenia i związane z nimi obiekty służące w szczególności do obsługi obszaru objętego planem w zakresie zaopatrzenia w wodę, ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe, odprowadzania ścieków, usuwania odpadów, telekomunikacji, radiokomunikacji i radiolokacji, a także inne przewody i urządzenia służące zaspokajaniu potrzeb bytowych użytkowników nieruchomości;
- 15) **dachu płaskim** - należy przez to rozumieć dachy o kącie nachylenia połaci dachowych nie większym niż 15°;
- 16) **zabudowie istniejącej** – należy przez to rozumieć zabudowę na obszarze planu:
- zabudowę o przeznaczeniu i gabarytach istniejących na obszarze planu na dzień wejścia w życie planu,
  - zabudowę dopuszczoną ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę obowiązującą na obszarze planu na dzień wejścia w życie planu,
  - zabudowę dopuszczoną przyjętym zgłoszeniem budowy z projektem budowlanym, na dzień wejścia w życie planu.
- 17) **zabudowie usługowej** – należy przez to rozumieć wymienione w ustaleniach szczegółowych jeden lub kilka rodzajów usług z określonych poniżej:
- społeczne** – budynki lub ich części przeznaczone w szczególności na usługi kultury, opieki społecznej i socjalnej, ubezpieczeń społecznych, usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, administracji publicznej, służb ratowniczych, siedziby stowarzyszeń i organizacji,
  - konsumpcyjne** – budynki lub ich części przeznaczone w szczególności na usługi gastronomii, finansów, ubezpieczeń, bankowości, rozrywki, drobnych usług między innymi: fryzjerstwa, krawiectwa,
  - handlu detalicznego** – budynki lub ich części przeznaczone na usługi handlu detalicznego o powierzchni sprzedaży do 2000 m<sup>2</sup>,
  - administracyjno - biurowe** – budynki lub ich części przeznaczone w szczególności na usługi biurowe, projektowe, informatyczne, tłumaczenia, biur podróży, usługi związane z obsługą rynku, reklamy, nieruchomości, organizacji i zarządzania, obsługą prawną i konsultingową, przyjmowania przesyłek, archiwizacji, działalności wydawczej,
  - zdrowia** – należy przez to rozumieć budynki lub ich części, a także obiekty związane z działalnością opieki zdrowotnej, typu apteka, przychodnia;

18) **urządzenia sportu i rekreacji** - należy przez to rozumieć boiska sportowe, minigolf, urządzone miejsce na ognisko, urządzone miejsca do odpoczynku;

19) **zieleni urządzonej** – należy przez to rozumieć urządzone i utrzymywane zespoły drzew, krzewów, rabat, trawników, kwietników;

2. Pozostałe określenia użyte w ustaleniach planu należy rozumieć zgodnie z definicjami zawartymi w przepisach odrębnych.

## **Rozdział 2**

### **Ustalenia obowiązujące dla całego obszaru objętego planem**

#### **§ 5. 1. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:**

1) tereny pod zabudowę należy lokalizować w sposób uwzględniający istniejące zagospodarowanie terenu oraz możliwości istniejących powiązań komunikacyjnych oraz z:

a) nakazem lokalizacji nowych budynków, przebudowy, rozbudowy obiektów zgodnie z wyznaczoną na rysunku planu nieprzekraczalną linią zabudowy,

b) nakazem stosowania rozwiązań w zakresie kształtowania brył nowych budynków poprzez:

- stosowanie jasnej kolorystyki tynków (odcienie bieli, szarości, beżu, zieleni),

- stosowanie barw dachu (odcienie brązu, czerwieni, czerni, zieleni),

- wykańczanie elewacji budynków materiałami naturalnymi (tynkiem, drewnem lub kamieniem, cegłą lub klinkierem) oraz elementami stalowymi, szkłem,

- stosowania do pokrycia dachów materiałów typu: dachówka ceramiczna lub blachodachówka, gont bitumiczny, roślinność na dachu w formie żywego pokrycie jego powierzchni, z zastrzeżeniem wyłączenia wskazanych materiałów dla dachów płaskich i jednospadowych,

c) nakazem usytuowania obiektów budowlanych z uwzględnieniem nieprzekraczalnych linii zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,

d) nakazem usytuowania obiektów budowlanych w stosunku do granic przyległych nieruchomości z uwzględnieniem, iż kalenica jest prostopadła lub równoległa do dłuższego boku działki, lub do osi drogi,

2) w granicach obszaru objętego planem dopuszcza się:

a) lokalizację obiektów i urządzeń melioracji wodnych,

b) lokalizację obiektów małej architektury,

c) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w zakresie:

- sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,

- sieci gazowej średniego i niskiego ciśnienia,

- sieci elektroenergetycznej,

- sieci teletechnicznej oraz urządzeń telekomunikacyjnych,

d) lokalizację miejsc postojowych, parkingów,

e) ciągi pieszo-jezdne, ciągi pieszo-rowerowe,

f) dojścia, dojazdy, drogi pożarowe,

g) urządzenia sportowe i rekreacyjne.

2. Warunkiem lokalizacji zabudowy na działce jest zapewnienie:

a) dostępu do drogi publicznej,

b) miejsc postojowych.

**§ 6. 1. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:**

- 1) obowiązuje nakaz:
  - a) realizacji miejsc do przechowywania odpadów bytowych w sposób zabezpieczający przed infiltracją wód opadowych lub roztopowych,
  - b) stosowania ochrony przed promieniowaniem elektromagnetycznym poprzez zachowanie poziomów pól elektromagnetycznych poniżej dopuszczalnych lub na tych poziomach zgodnie z przepisami ustawy prawo ochrony środowiska,
  - c) podczyszczania wód opadowych i roztopowych, odprowadzanych z nawierzchni miejsc postojowych, parkingów do dopuszczalnych warunków określonych w przepisach prawa;
- 2) obowiązuje zakaz:
  - a) odprowadzania wód opadowych lub roztopowych, które nie spełniają obowiązujących norm czystości do gruntu lub wód,
  - b) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej, drogowej, łączności publicznej,
  - c) lokalizacji i eksploatacji instalacji i urządzeń powodujących ponadnormatywną emisję substancji i energii;
- 3) dopuszcza się:
  - a) stosowanie indywidualnych rozwiązań pozyskiwania energii w oparciu o systemy wykorzystujące odnawialne źródła energii z zastrzeżeniem §13 ust. 1 pkt 2,
  - b) lokalizację urządzeń odwadniających wraz z systemem zabezpieczeń,
  - c) retencjonowanie wód opadowych,
  - d) stosowania ochrony przed promieniowaniem elektromagnetycznym poprzez zachowanie poziomów pól elektromagnetycznych poniżej dopuszczalnych lub na tych poziomach zgodnie z przepisami ustawy prawo ochrony środowiska.

2. W zakresie **ochrony przed hałasem** ustala się, iż poziom hałasu przenikającego do środowiska nie może przekraczać dopuszczalnych wartości określonych na podstawie przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska, gdzie w granicach terenu o przeznaczeniu **1MW** obowiązuje ochrona przed hałasem jak dla terenów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

3. Postępowanie z odpadami zgodnie z przepisami ustawy prawo ochrony środowiska oraz ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

**§ 7.** W zakresie granic i sposobu zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, wskazuje się na brak ich występowania;

**§ 8.** W obszarze granic Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 409 „Niecka Miechowska” (SE) oraz w obszarze granic Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW2000100 obowiązują przepisy ustawy prawo górnicze i geologiczne;

**§ 9.1.** Ustala się **szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym:**

- 1) dla terenu oznaczonego symbolem **1MW**:
  - a) minimalna wielkość działki 1000 m<sup>2</sup>,
  - b) minimalna szerokość frontu działki 20 m;
2. Kąt położenia granic działek w przedziale od 80<sup>0</sup> do 100<sup>0</sup>.

**§ 10.1.** Ustala się **szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy przy sieciach i urządzeniach infrastruktury technicznej** obowiązuje nakaz przestrzegania ograniczeń w zagospodarowaniu terenów i kształtowania zabudowy z zachowaniem bezpieczeństwa

i dostępu do sieci, zgodnie z obowiązującymi wymaganiami przepisów prawa budowlanego i warunkami technicznymi usytuowania danej sieci.

**§ 11.1. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji** w zakresie systemu komunikacji kołowej ustala się obsługę komunikacyjną terenu **1MW** w oparciu o drogę gminną nr 328056T.

**§ 12.1.** Ustala się następujące **minimalne liczby** stanowisk postojowych, **w tym miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji:**

- 1) wymagane jest zapewnienie stanowisk postojowych w granicach działki budowlanej w ilości niezbędnej dla jej obsługi, lecz nie mniejszej niż:
  - a) 1 miejsce na każdy lokal mieszkalny w zabudowie wielorodzinnej,
  - b) 1 miejsce na każde 30 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej obiektu usługowego;
- 2) dopuszcza się realizację terenowych stanowisk postojowych;
- 3) dopuszcza się realizację stanowisk postojowych w formie parkingów wielopoziomowych oraz wbudowanych w budynki;
- 4) wymagane jest uwzględnienie miejsc postojowych pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości nie mniejszej niż 2% ilości minimalnych miejsc.

**§ 13. 1.** Ustala się następujące ogólne **zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:**

- 1) dopuszcza się budowę, przebudowę oraz rozbudowę infrastruktury technicznej;
- 2) dopuszcza się lokalizację urządzeń pozyskiwania energii w oparciu o systemy wykorzystujące odnawialne źródła energii o wartości nie przekraczającej 100kW, z zastrzeżeniem pkt 3;
- 3) zakazuje się instalacji odnawialnych źródeł energii wykorzystujących energię wiatru (realizacji elektrowni wiatrowych) oraz biomasy.

#### **2. Zaopatrzenie w wodę:**

- 1) z istniejącej lub projektowanej sieci wodociągowej;
- 2) zapotrzebowanie w wodę do celów przeciwpożarowych zgodnie z przepisami ustawy o ochronie przeciwpożarowej.

#### **3. Odprowadzanie ścieków komunalnych:**

- a) obsługa z istniejącego i rozbudowywanego systemu kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem ścieków do Oczyszczalni Ścieków w m. Jędrzejowie,
- 2) odprowadzania ścieków bytowych systemem rozdzielczym.

#### **4. Zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych:**

- 1) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej, z zastrzeżeniem pkt 2;
- 2) dopuszcza się zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych w miejscu ich powstania przez odprowadzenie do ziemi na nieutwardzony teren działki do zbiorników infiltracyjnych lub infiltracyjno-odprowadzających, z zachowaniem przepisów ustawy Prawo wodne.

#### **5. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej.**

#### **6. Zasady łączności telekomunikacyjnej z sieci teletechnicznej.**

#### **7. Zaopatrzenie w energię ciepłą i gaz:**

- 1) dopuszcza się indywidualne lub grupowe systemy zaopatrzenia w ciepło oparte o:
  - a) sieć ciepłowniczą,
  - b) media grzewcze ograniczające emisje zanieczyszczeń do środowiska i stosujące paliwa ekologiczne niskoemisyjne lub alternatywne źródła energii;

2) zaopatrzenie w gaz z miejskiej sieci gazowej.

**§ 14.** W granicach terenu objętego planem ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – 30%, dla nieruchomości położonych w granicach terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolem **MW**.

### **Rozdział 3** **Ustalenia szczegółowe dla terenów o różnym przeznaczeniu** **lub różnych zasadach zagospodarowania**

**§ 15. 1.** Wyznacza się **teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej** oznaczony na rysunku planu symbolem **1MW**, dla którego ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe:

- a) budynki mieszkalne wielorodzinne,
- b) budynki garażowe jako towarzyszące budynkom mieszkalnym;

2) przeznaczenie dopuszczalne:

- a) zabudowa usługowa realizowana jako lokale wbudowane w budynek mieszkalny lub obiekty wolnostojące,
- b) zieleni urządzona.

2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

1) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy: do 50%;

2) wskaźnik intensywności zabudowy:

- a) maksymalny: 2,5,
- b) minimalny: 0,25;

3) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej: 30%;

4) wysokość zabudowy:

- a) wysokość budynku mieszkalnego wielorodzinnego, usługowego – do 15 m,
- b) wysokość budynku garażowego jako towarzyszącego budynkom mieszkalnym – do 5 m,
- c) wysokość obiektów budowlanych (za wyjątkiem budynków) – do 3,5 m;

5) kształt dachu:

- a) dachy wielospadowe, o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 5°-45°, z dopuszczeniem stosowania dachów jednospadowych o kącie nachylenia połaci dachowych 2°-15° oraz dachy płaskie,
- b) dla budynków garażowych dopuszcza się dachy płaskie lub jednospadowe o nachyleniu połaci dachowej od 2°-15°.

6) sposób usytuowania obiektów budowlanych w stosunku do linii rozgraniczających poprzez nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu – 6 m.

### **Rozdział 4.** **Przepisy końcowe**

**§ 16.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

**§ 17.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Jędrzejowie**