

BRM-0063-6/15/01 Głębokół Nr 58/01

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
odbytego dnia 27 czerwca 2001 r. w Z.P.M. ul. Reymonta

Porządek posiedzenia:

1. Realizacja zadań statutowych:

- zapoznawanie się z efektami remontu budynku biurowo-warsztatowego (sieki by ZBM)
- aktualnie prowadzone roboty remontowo-budowlane (objaśnić zgodzić z planem zakresu prac)

2. Wnioski

Ad 1. Inow. Komisji J. Wisniewska przedstawiła kierownikowi ZBM - L. Chyli plan kontroli i sposób jej przeprowadzenia.

W ramach wstępnej Komisja została zapoznana z ogólnymi problemami zakładu i przeprowadzonym (przez obecnego kierownika) modernizacjami w budynku biurowo-warsztatowym.

Następnie Komisja udała się wraz z p. L. Chylą i J. Walczyńskim w obchód po wszystkich pomieszczeniach budynku.

Jest tu 6 pomieszczeń biurowych, kasa, sanitariaty, stołarnia, warsztat ślusarski, warsztat elektryczny, kotłownia olejowa. Pomieszczenia biurowe są małe, panuje duże zagęszczenie pracowników administracyjnych, warunki pracy są utrudnione, zaopatrzenie - p. Dosta Wyrozumsta pracuje w pomieszczeniu b. malarkim bez okna.

Przeprowadzone prace remontowe w znacznym stopniu poprawiły warunki higieniczno-sanitarne i estetykę biura.

Na placu wybudowano 2 garaże i magazynki, uporządkowano teren, przed budynkiem ustawiono garony z kawiarnią. Pomimo tego obok garaży panuje jeszcze trochę bałaganu, który wymaga uporządkowania.

Następnie Komisja udała się w objazd po obiektach, w których (w roku 2000 według planu remontów) wykonano malowanie ścianek szosowych. Stwierdzono wykonanie robot malarskich, zwrócić uwagę na brak tablic ogłoszeń w kontrolowanych blokach (Stwierpada¹³⁹, 124, 119; Armii Krajowej 6) Stwierdzono zgodność planu remontów i ich wykonania.

Następnie Komisja zapytała się ze stanem lokali mieszkaniowych i budynków socjalnych przy ul. Daszyńskiego, Głowackiego, Gincrowskiej i Pl. S. Kosciuszki. Komisja przeprowadziła rozmowy z lokatorami, którzy zgłaszali różne potrzeby remontowe (wymiana okien, rynien, instalacja wodociągowa itp.) Komisja zwróciła uwagę, że lokatorzy budynku przy ul. Głowackiego - ogromna ilość, korzystają z drugiej okładki obok budynku, mają nawet tunel foliowy, w którym uprawiają warzywa, a nie są obciążeni odpłatnością za grunt.

Niewielką część lokatorów w budynkach socjalnych obla o swoje lokale i ich otoczenie, większość ma postawy roszczeniowe. Dało się zauważyć, że lokatorzy dobrze znają Kierownika Chyły: Waleyskiego, co oznacza, że obydwaj panowie nie administrują tylko za biurka, ale mają autentyczne potrzeby lokatorów i nasoby mieszkaniowe.

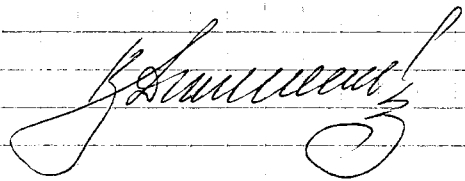
Sprawokono także dokumentację finansową dotyczącą p. 15 sprawozdania z wydatkowania przychodów z roku 2000. - „Koszty bhp, utworzenie placu pod garaże, ramki ogrodzeniowe - 24.006.03. u

Do przeprowadzenia w/w czynności wnioskujemy:

1. W sprawozdaniach z wykonania budżetu ZBM-u przedkładać Radzie Miejskiej wprowadzić bardziej szczegółową klasyfikację wydatków w otrzymanym przychodów ZBM-u.
2. Zobowiązuje się Zarząd do uregulowania płatności za użytkowanie działki wokół budynku przy ul. Głowackiego (była agronomistka)

Na tym posiedzeniu zakończono.

Protokolant:



Przewodniczący:

