

PROTOKÓŁ NR 28/04
Z POSIEDZENIA KOMISJI BUDŻETU I MIENIA KOMUNALNEGO
W DNIU 3 GRUDNIA 2004 ROKU

Komisja Budżetu i Mienia Komunalnego rozpoczęła obrady o godz. 11⁰⁰ w składzie wg listy obecności stanowiącej załącznik do niniejszego protokołu, wg. następującego porządku:

1. Analiza materiałów na sesję.
2. Ocena realizacji przychodów i wydatków przez :
 - a. Pływalnię Miejską.
 - b. Gospodarstwo Pomocnicze przy Urzędzie Miejskim.
3. Propozycje tematyczne do planu pracy Komisji na 2005 rok.
4. Sprawy różne.

Na wstępie Przewodniczący Komisji przywitał wszystkich radnych, oraz przybyłych na posiedzenie gości: Burmistrza J. Woźniaka, pana S. Barańskiego oraz przedstawiciela Cechu Rzemieślników i Przedsiębiorców Różnych pana Zimocha.

Ad.1

Pan Przewodniczący zaproponował rozpoczęcie analizy materiałów na sesję od pozycji nr 6.

Pozycja nr 6.

Sprawozdanie z pracy Burmistrza między sesjami.

Komisja uwag nie wniosła.

Pozycja nr 7.

Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady podjętych na poprzedniej sesji.

Komisja uwag nie wniosła.

Pozycja nr 8.

Uchwała w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego.

Na wstępie pan Przewodniczący zapoznał radnych z uzasadnieniem i informacją dołączoną do powyższej uchwały. Głos w tej sprawie zabrał pan

Burmistrz J. Woźniak, który wyjaśnił że, powyższa uchwała nie jest kompleksowa, gdyż nie określa z jakim dniem pan Andrzej Gawłowski utraci mandat radnego. Z uwagi na rozbieżne opinie dotyczące wygaśnięcia mandatu radnego A. Gawłowskiego, pani Przewodnicząca Rady Elżbieta Wiśniewska zwróciła się z pismem do Wojewódzkiego Komisarza Wyborczego o dokładne określenie tej daty.

Komisja nie zajęła stanowiska do projektu uchwały z uwagi na brak wykładni prawnej.

Pozycja nr 9.

Uchwała w sprawie uchwalenia programu współpracy Gminy Jędrzejów na rok 2005 z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego.

Przewodniczący zapytał radnych, czy mają jakieś uwagi i pytania dotyczące powyższej uchwały. Głos w tej sprawie zabrał pan Zimoch proponując wprowadzenie zmian w §3 i §4, które zostały zaakceptowane na wcześniejszych posiedzeniach Komisji, a mimo to nie uwzględnione w powyższej uchwale. Do paragrafu §3 (obszary współpracy) dopisać punkt 9 o następującym brzmieniu: *działalność wspierająca rozwój gospodarczy w tym rozwój przedsiębiorczości*, i §4 „Zadaniami programu są: dopisać punkt 11 o brzmieniu: *wspieranie inicjatyw z zakresu prowadzenia działalności gospodarczej i rozwoju przedsiębiorczości*.

Przewodniczący Komisji podziękował panu Zimochowi i zwrócił się z pytaniem do Burmistrza Woźniaka, co sądzi o zasugerowanych zmianach. Pan Burmistrz odpowiedział, że nie ma żadnych przeciwwskazań co do wprowadzenia zmian w projekcie powyższej uchwały.

Po wysłuchaniu Burmistrza Komisja postawiła wnioski.

WNIOSEK I

Do §3 dopisać punkt 9 o brzmieniu: „działalność wspierająca rozwój przedsiębiorczości”.

Jednogłośnie ZA

WNIOSEK II

Do §4 dopisać punkt 11 o brzmieniu: „wspieranie inicjatyw z zakresu rozwoju przedsiębiorczości.

Jednogłośnie ZA.

Do pozycji nr 9 załączam pismo od Cech Rzemieślników i Przedsiębiorców Różnych w Jędrzejowie.

Pozycja nr 10.

Uchwała w sprawie trybu postępowania o udzielenie z budżetu gminy dotacji podmiotom, nie zaliczonym do sektora finansów publicznych, sposobu jej rozliczenia oraz sposobu kontroli wykonania zleconego zadania.

Pan Burmistrz J. Woźniak, na prośbę pana Przewodniczącego poprosił na posiedzenie Komisji panią Skarbnik – Bożenę Ciepluch. Czekając na przyjście pani Skarbnik, pan Przewodniczący przeczytał uzasadnienie do projektu uchwały. Na wstępie pani Skarbnik wyjaśniła radnym, że projekt tej uchwały został opracowany w oparciu o ustawę o finansach publicznych z 1998 roku z późniejszymi zmianami. Następnie zinterpretowała pojęcie podmiotu nie zaliczonego do sektora finansów publicznych, który może się ubiegać o dotacje z budżetu gminy na zadania publiczne. Podmiotami nie zaliczonymi do sektora finansów publicznych są przedsiębiorstwa, banki, spółki prawa handlowego a także stowarzyszenia i fundacje, które nie działają dla osiągania zysku. Powyższa uchwała reguluje tryb postępowania o udzielenie dotacji, sposób jej rozliczenia, sposób kontroli wykonywania dotowanego zadania.

Po wysłuchaniu pani Skarbnik Przewodniczący Komisji zaproponował, aby pod załącznikami nr 1 oraz nr 2 powyższej uchwały znalazło się oświadczenie o prawdziwości danych osobowych osoby podpisującej wniosek o dotację, czy rozliczenie.

WNIOSEK 1

Komisja wnioskuje o wprowadzenie do załącznika nr.1, oraz do załącznika nr 2 powyższej uchwały oświadczenia, że dane osobowe osoby podpisującej rozliczenie lub wniosek o dotację są zgodne z prawdą.

Jednogłośnie ZA.

Przewodniczący zarządził przerwę 12.10– 12.20.

Pozycja nr 11.

Uchwała w sprawie zmian w budżecie miasta i gminy na rok 2004.

Pan Przewodniczący zwraca się do pani Skarbnik, o przybliżenie radnym proponowanych zmian w budżecie miasta i gminy na rok 2004. Pani Skarbnik wyjaśnia, że w uchwale tej zostały zwiększone dochody gminy o kwotę 113.725 zł. Powyższą kwotę gmina uzyskała z Ministerstwa Finansów z rezerwy subwencji ogólnej. Następnie wyjaśnia że, w uchwale tej proponuje się uzyskane dochody przeznaczyć dla Zarządu Budynków Mieszkalnych, oraz dla Zakładu Podstawowej Opieki Zdrowotnej na realizację zadań, które wymienione są w powyższej uchwale. Kolejną zaproponowaną zmianą jest przeniesienie wydatków z modernizacji kolektora A, B ,C na dotację dla ZBM..

Po wysłuchaniu pani Skarbnik, Przewodniczący Komisji zwrócił się do radnych czy mają jakieś pytania i uwagi dotyczące powyższej uchwały. Ponieważ radni nie mieli pytań przeszedł do omówienia kolejnej uchwały.

Komisja uwag nie wniosła.

Pozycja nr 18

Uchwała w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji na podatek rolny, podatek leśny, oraz podatek od nieruchomości.

Komisja uwag nie wniosła.

Pozycja nr 19.

Uchwała w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na 2005 rok.

Pan Przewodniczący poinformował radnych, że zaproponowana cena skupu żyta wynosi 30,90 zł za 1 kwintal.

Radny L. Sułek zapytał o ile % została podwyższona stawka podatku rolnego i cena żyta w stosunku do roku poprzedniego.

Pani Skarbnik odpowiedziała, że podwyższono stawkę o 3%.

Komisja uwag nie wniosła.

Pozycja nr 20.

Uchwała w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2005.

Pani Skarbnik poinformowała radnych, że zgodnie z obowiązującą ustawą o podatkach i opłatach lokalnych, przyjęto jednakowe wysokości stawek podatku od nieruchomości położonych zarówno na terenie miasta jak i sołectwa.

Komisja uwag nie wniosła.

Pozycja nr 21.

Uchwała w sprawie ustalenia wysokości podatku od posiadania psów, określenia terminu płatności oraz jego poboru w 2005 r.

Pan Burmistrz J. Woźniak wyjaśnił radnym, że w §2 ustęp 2 brakuje punktu 2 i zgłosi to do poprawy.

Komisja uwag nie wniosła.

Pozycja nr 22.

Uchwała w sprawie zarządzenia poboru podatków i opłat w drodze inkasa, określenie inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.

Komisja nie wniosła uwag.

Pozycja nr 23.

Uchwała w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2005.

Pan Przewodniczący po przeczytaniu uzasadnienia do powyższej uchwały wyjaśnił, że stawki podatku od środków transportowych wzrosły o 3% w stosunku do roku ubiegłego. Pani Skarbnik dodała, że Gmina wprowadziła 4 osie, a stawka podatkowa nie jest stawką maksymalną.

Komisja nie wniosła uwag.

Pozycja nr 12.

Uchwała w sprawie wprowadzenia zmian w Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2004.

Komisja nie wniosła uwag.

Pozycja nr 13.

Uchwałą w sprawie zmiany uchwały nr XVI/174/3 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 29 grudnia 2003 roku w sprawie zmiany Statutu Związku Międzygminnego „Ekologia” z siedzibą w Jędrzejowie.

Pan Burmistrz Woźniak wyjaśnia, że chodzi o wykreślenie Gminy Pińczów ze Statutu Związku Międzygminnego.

Pani Skarbnik opuściła posiedzenie komisji budżetowej

Komisja uwag nie wniosła.

Pozycja nr 14.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Jędrzejów.

Pan przewodniczący wyjaśnił radnym, że nabycie nieruchomości przez Gminę Jędrzejów ma charakter nieodpłatny.

Komisja uwag nie wniosła.

Pozycja nr 15.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości komunalnej na nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej.

Na wstępie pan Przewodniczący przeczytał uzasadnienie do powyższej uchwały a następnie poprosił pana Burmistrza o krótkie jej wyjaśnienie. Pan Burmistrz Woźniak poinformował radnych, że zamiana nieruchomości ma charakter nieodpłatny i jest korzystna dla Gminy. W ramach tej zamiany Gmina otrzymuje 2 działki o łącznej powierzchni 328 m² z przeznaczeniem na drogę a oddaje działkę o powierzchni 104 m².

Komisja uwag nie wniosła.

Pozycja nr 16.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości komunalnej na nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej.

Po przeczytaniu uzasadnienia przez pana Przewodniczącego, pan Burmistrz J. Woźniak wyjaśnił, że zamieniane nieruchomości mają różną powierzchnię. W związku z tym właściciel nieruchomości, z którym Gmina dokonuje zamiany będzie musiał wyrównać tę różnicę.

Komisja uwag nie wniosła.

Pozycja nr 17.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości komunalnych na nieruchomość stanowiącą współwłasność osób fizycznych.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na rozpoczęcie prac związanych realizacją inwestycji pod nazwą: budowa budynku handlowo – usługowo – mieszkalnego wraz z przyłączami infrastruktury technicznej przy ul. Kościelnej w Jędrzejowie.

Pan Przewodniczący wyjaśnił radnym, że są to nieruchomości położone przy ul. Kościelnej. Działki te stanowią współwłasność osób fizycznych, a zamiana ma charakter nieodpłatny. Pan Burmistrz J. Woźniak dodał, że dokonanie tej zamiany pozwoli Gminie na rozpoczęcie budowy pawilonu handlowo – usługowo – mieszkalnego przy tej ulicy, o czym mówi druga z analizowanych uchwał. Głos zabrał radny L. Sułek, która zwrócił się do pana Burmistrza Woźniaka z pytaniem jak dużo będzie kosztowała ta inwestycja i czy będzie dla Gminy korzystna.. Wartość inwestycji wynosi 900 000 zł – odpowiedział pan Burmistrz Woźniak. Do rozmowy włączył się pan Burmistrz L. Kapcia mówiąc, że zainteresowanie tą inwestycją jest bardzo duże, i z pewnością przyniesie Gminie korzyści. Wybudowanie tego budynku pozwoli na uporządkowanie handlu na tej ulicy.

Pan Przewodniczący podziękował Burmistrzom za wypowiedzi w tej sprawie. Komisja przystąpiła do głosowania.

- I. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości komunalnych na nieruchomość stanowiącą współwłasność osób fizycznych.**

Jednogłośnie Za

- II. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na rozpoczęcie prac związanych z realizacją inwestycji pod nazwą : budowa budynku handlowo – usługowo – mieszkalnego wraz**

**z przyłączami infrastruktury technicznej przy ul. Kościelnej
w Jędrzejowie.**

Jednogłośnie ZA

**Ad.2 Ocena realizacji przychodów i wydatków przez :
Pływalnię Miejską.**

Omówienie powyższego punktu, pan Przewodniczący rozpoczął od przeanalizowania materiałów dotyczących przychodów i kosztów Pływalni Miejskiej w Jędrzejowie za okres od 01.01 – 30.09.2004 roku. Po zapoznaniu się z danymi liczbowymi dotyczącymi dochodów i wydatków pływalni zapytał radnych, czy nie mają żadnych uwag w tej sprawie.

Głos zabrał Burmistrz L. Kapcia który, dodał że informacje te dają nam kompleksowy obraz sytuacji finansowej Pływalni.

Następnie pan Przewodniczący zapytał Burmistrza, czy planowane jest poszerzenie zakresu usług świadczonych na Pływalni.

Planujemy zrobić brodzik dla najmłodszych. Jest to na razie w fazie projektowej, ale większość prac przy budowie brodzika wykonana została przez pracowników pływalni - poinformował pan Burmistrz L. Kapcia.

Podsumowując Komisja przyjęła sprawozdanie z Pływalni Miejskiej.

**Ad.2 Ocena realizacji przychodów i wydatków przez :
Gospodarstwo Pomocnicze przy Urzędzie Miejskim.**

Po zapoznaniu się z materiałami Komisja przyjęła informację z realizacji przychodów i wydatków Gospodarstwa Pomocniczego za okres od 01.01.2004r do 31.10. 2004r.

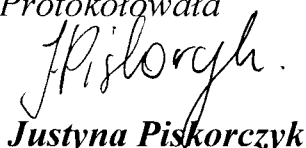
Ad.4

Głos zabiera pan radny L. Sułek w sprawie handlu ulicznego przy targowicy. Mimo iż podane są godziny otwarcia targowicy, handlujący ustawiają się dużo wcześniej przed targowicą. Interwencja straży miejskiej nie skutkuje ponieważ sytuacja powtarza się na nowo. Pan radny Stanisław Barański zasugerował aby wprowadzić kary.

Pan Burmistrz zaproponował aby targowica została otwierana dużo wcześniej niż jest napisane na tablicy, a handlujących na zewnątrz ukarać.

Posiedzenie Komisji zakończono o godz. 14.00.

Protokołowała


Justyna Piskorczyk

*Przewodniczący Komisji Budżetu,
i Mienia Komunalnego*

Adam Wójcik