

PROTOKÓŁ NR XLIV/13

z sesji Rady Miejskiej w Jędrzejowie

odbytej w dniu 7 listopada 2013 roku w Centrum Kultury w Jędrzejowie.

Ad. 1.

O godzinie 10⁰⁰ Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Błaszkiwicz otworzył obrady XLIV sesji Rady Miejskiej w Jędrzejowie.

Przewodniczący Rady powitał zaproszonych gości, radnych, burmistrza, kierowników jednostek organizacyjnych gminy, sołtysów oraz wszystkich przybyłych na obrady.

Przewodniczący Rady stwierdził, iż na sali obrad obecnych jest 20 radnych i orzekł, że jest to quorum prawomocne do podejmowania uchwał.

Przewodniczący Rady zgłosił kandydaturę radnego Stanisława Hatysa na sekretarza obrad XLIV sesji Rady Miejskiej. Innych kandydatur nie zgłoszono. Radny S. Hatys wyraził zgodę na kandydowanie.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie kandydaturę radnego S. Hatysa na sekretarza obrad XLIV sesji Rady Miejskiej w Jędrzejowie:

Za	-	20
Przeciw	-	0
Wstrzymało się	-	0

Rada Miejska w Jędrzejowie jednogłośnie wybrała radnego S. Hatysa na sekretarza obrad XLIV sesji Rady Miejskiej w Jędrzejowie.

Ad.2

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie quorum, powołanie sekretarza obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji.
4. Zapytania i interpelacje radnych.
5. Sprawozdanie z pracy Burmistrza między sesjami.
6. Informacja o realizacji uchwał podjętych na sesji Rady Miejskiej w Jędrzejowie w dniu 3 października 2013 roku.
7. Uchwała w sprawie przyjęcia „Regulaminu przewozu osób i bagażu środkami publicznego transportu zbiorowego organizowanego przez Gminę Jędrzejów”.
8. Uchwała w sprawie zmiany uchwały dotyczącej opłat za usługi przewozowe w komunikacji miejskiej na terenie miasta Jędrzejowa.
9. Uchwała w sprawie wprowadzenia zmian w Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2013.
10. Uchwała w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego Statutu Gminy Jędrzejów.
11. Uchwała w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu Uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Jędrzejów.
12. Uchwała w sprawie wprowadzenia zmian do „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jędrzejów na lata 2012-2016”.
13. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy.

14. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości komunalnej służebnością gruntową.
15. Uchwała w sprawie uchylecia uchwały Nr XII/99/11 z dnia 27 października 2011 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu publicznego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność komunalną.
16. Uchwała w sprawie zmiany „Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2012-2015 będących w posiadaniu „Wodociągów Jędrzejowskich” Sp. z o.o. z siedzibą w Jędrzejowie.
17. Uchwała w sprawie uchylecia uchwały Nr III/21/06 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 12 grudnia 2006 w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.
18. Uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.
19. Uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok.
20. Uchwała w sprawie zmiany uchwały z dnia 29 listopada 2012r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.
21. Uchwała w sprawie zmian w budżecie miasta i gminy na 2013 rok.
22. Uchwała w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.
23. Sprawozdanie z realizacji Uchwały Nr XVIII/117/07 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 18.10.2007 roku, zmienionej Uchwałą Nr XXXI/237/08 z dnia 30.10.2008 roku, w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości Gminy Jędrzejów oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, za okres od 01.04.2013 roku do 30.09.2013 roku.
24. Odpowiedzi na interpelacje.
25. Sprawy różne.
26. Zamknięcie obrad.

Burmistrz M Piszczek poprosił o zmianę porządku obrad:

- ▶ wprowadzenie do porządku obrad sesji uchwały w sprawie zmiany uchwały dotyczącej poboru w drodze inkasa, określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- ▶ wprowadzenie do porządku obrad sesji uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale dotyczącej ustalenia wysokości stawek opłaty targowej, sposobu jej poboru, określenia inkasentów i wynagrodzenia za pobór tej opłaty,
- ▶ przeniesienie pkt.15 *Uchwała w sprawie uchylecia uchwały Nr XII/99/11 z dnia 27 października 2011 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu publicznego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność komunalną* przed pkt.12 *Uchwała w sprawie wprowadzenia zmian do „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jędrzejów na lata 2012-2016”*.

Radny A. Czajor wnioskował o zmianę w porządku obrad :

- ▶ przeniesienie pkt.22 *Uchwała w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego* w miejsce pkt. 19 *Uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok*.

Radny T. Kot wnioskował o przyjęcie porządku obrad sesji z autopoprawkami Burmistrza M. Piszczka, jednak bez zmian sugerowanych przez Radnego A. Czajora. Radny T. Kot zaproponował, aby jako pierwszy przegłosować wniosek Burmistrz M. Piszczka, następnie przyjęcie porządku w całości. Jeśli porządek obrad zostanie przyjęty w całości, to wniosek Radnego A. Czajora stanie się bezprzedmiotowy.

Mecenas W. Zagała poinformował, iż Przewodniczący Rady przygotowuje porządek obrad. Na wniosek Burmistrza, Przewodniczący Rady wprowadził do porządku obrad zmiany i Rada jest zobowiązana nowym porządkiem obrad. Radni mogą wносить o zmianę porządku obrad, jednak należy to przegłosować bezwzględną większością głosów ustawowego składu Rady. W tej sytuacji należy przegłosować formalny wniosek złożony przez Radnego A. Czajora.

Przewodniczący Rady P. Błaszkiwicz poddał pod głosowanie wniosek Radnego A. Czajora, aby pkt. 22 *Uchwała w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego* zajął miejsce pomiędzy 18 - 19 pkt. porządku obrad.

Za	-	11
Przeciw	-	7
Wstrzymało się	-	3

Wniosek został przyjęty.

Porządek obrad sesji ze zmianami wprowadzonymi przez Burmistrza M. Piszczka oraz Radnego A. Czajora został przyjęty.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie quorum, powołanie sekretarza obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji.
4. Zapytania i interpelacje radnych.
5. Sprawozdanie z pracy Burmistrza między sesjami.
6. Informacja o realizacji uchwał podjętych na sesji Rady Miejskiej w Jędrzejowie w dniu 3 października 2013 roku.
7. Uchwała w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale dotyczącej ustalenia wysokości stawek opłaty targowej, sposobu jej poboru, określenia inkasentów i wynagrodzenia z pobór tej opłaty.
8. Uchwała w sprawie zmiany uchwały dotyczącej poboru w drodze inkasa, określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
9. Uchwała w sprawie przyjęcia „Regulaminu przewozu osób i bagażu środkami publicznego transportu zbiorowego organizowanego przez Gminę Jędrzejów”.
10. Uchwała w sprawie zmiany uchwały dotyczącej opłat za usługi przewozowe w komunikacji miejskiej na terenie miasta Jędrzejowa.
11. Uchwała w sprawie wprowadzenia zmian w Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2013.
12. Uchwała w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego Statutu Gminy Jędrzejów.
13. Uchwała w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu Uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Jędrzejów.
14. Uchwała w sprawie uchylenia uchwały Nr XII/99/11 z dnia 27 października 2011 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu publicznego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność komunalną.
15. Uchwała w sprawie wprowadzenia zmian do „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jędrzejów na lata 2012-2016”.

16. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy.
17. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości komunalnej służebnością gruntową.
18. Uchwała w sprawie zmiany „Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2012-2015 będących w posiadaniu „Wodociągów Jędrzejowskich” Sp. z o.o. z siedzibą w Jędrzejowie.
19. Uchwała w sprawie uchylenia uchwały Nr III/21/06 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 12 grudnia 2006 w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.
20. Uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.
21. Uchwała w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.
22. Uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok.
23. Uchwała w sprawie zmiany uchwały z dnia 29 listopada 2012r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.
24. Uchwała w sprawie zmian w budżecie miasta i gminy na 2013 rok.
25. Sprawozdanie z realizacji Uchwały Nr XVIII/117/07 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 18.10.2007 roku, zmienionej Uchwałą Nr XXXI/237/08 z dnia 30.10.2008 roku, w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości Gminy Jędrzejów oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, za okres od 01.04.2013 roku do 30.09.2013 roku.
26. Odpowiedzi na interpelacje.
27. Sprawy różne.
28. Zamknięcie obrad.

Ad.3

Protokoły zostały przyjęte bez uwag.

Ad.4

1. Radna J. Szreniawa ponowiła interpelację w sprawie zamontowania czterech lamp na ul. Głowackiego obok Pana Henryka Wojdy. Przez trzy- cztery lata ubiegłej kadencji zgłaszany był ten problem. Na tej ulicy mają miejsce wypadki. Radna prosi, aby załatwić tę sprawę.
2. Radna J. Szreniawa zapytała w związku z otrzymaną na piśmie odpowiedzią o braku możliwości utworzenia lodowiska w Parku 700-leci z powodu badania niecek czy jest już po badaniach niecek. Radna chce zapoznać się z wynikami badań.
3. Radna J. Szreniawa zapytała, co z miasteczkiem ruchu drogowego, gdyż działające oświetlenie powoduje koszty, a na terenie miasteczka nic się nie dzieje. Prośba o odpowiedź w jakie dni jest otwarte miasteczko ruchu drogowego.
4. Radna J. Szreniawa zwróciła uwagę, iż Burmistrz M. Piszczyk wypowiadał się na łamach prasy, iż współpraca z Radnymi układa się bardzo dobrze. Radna J. Szreniawa poprosiła, aby Pan Burmistrz na łamach prasy wypowiedział się, z którymi konkretnie Radnymi współpraca układa się dobrze.
5. Radna M. Barańska zwróciła się m.in. w imieniu Radnych okręgu nr 2 w związku z pracami nad budżetem o wykonanie oświetlenia i ulicy Karczewskiego na osiedlu Szansa. Mieszkańcy przekazali bezpłatnie gminie 17 lat temu grunt w zamian za wykonanie oświetlenia i ulicy. Radna poprosiła o wykonanie prac i ujęcie ich w budżecie na przyszły rok.

6. Radny Z. Adamczyk poprosił w mieniu mieszkańców Rakowa, o uzupełnienie wybudowanego chodnika, aby spełniał bezpieczeństwo pieszych. Chodzi o położenie kilkunastu metrów przy wjeździe na posesję, która znajduje się dużo wyżej od jezdni. Piesi będą musieli chodzić po równi pochyłej, lub będą musieli wychodzić na jezdnię i z powrotem wracać na chodnik, oraz wyprowadzić chodnik z zakrętu. W tej chwili chodnik został zakończony w połowie zakrętu. Szczególnie zaniepokojeni są rodzice dzieci, które chodzą do szkoły. W połowie września pomiędzy ostrymi zakrętami, gdzie był wykonywany chodnik doszło do groźnego wypadku.
7. Radna E. Bartosz ponowiła interpelacje z poprzedniej sesji Rady Miejskiej w sprawie chodnika na skrzyżowaniu ul. Kościelnej i ul.3 Maja za Domem Handlowym. Na pas zieleni wjeżdża samochód przez co pas zieleni uległ zniszczeniu, chodnik również został uszkodzony przez wjeżdżające samochody. Prośba o interwencję w tej sprawie.
8. Radny R. Kruk ponowił interpelację z poprzedniej sesji Rady Miejskiej w sprawie załatwienia dziur na osiedlu Murawiec II. Uzyskana odpowiedź od Pana Burmistrza mówiła o braku środków na chwilę obecną, jednak dziś Rada będzie dokonywała zmian w budżecie.
9. Radny R. Kruk poprosił o poprawę nawierzchni na terenach inwestycyjnych- łącznik z drogi kamiennej jest w złym stanie. Prośba o naprawę przed zimą.
10. Radny G. Kuśmierz zabrał głos Cyt:” Panie Burmistrzu na ostatniej sesji tj. 3 października br. nie uzyskałem od Pana odpowiedzi na wszystkie moje interpelacje. Jednak nie omieszkał Pan publicznie mnie zlekceważyć i podniesionym głosem poinstruował takimi to słowami: ”jeśli chodzi o zestawienie opłat za śmieci oraz wydatki na remonty dróg radny sam może dokonać wyliczeń, posiada wszystkie informacje”. Przypominam Panu, że w Statucie Gminy Jędrzejów wyszczególnione są organy gminy i ich role, co zostało zapisane w §9 pkt. 1 a mianowicie „Organami gminy są: - Rada, jako organ stanowiący i kontrolny – Burmistrz, jako organ wykonawczy”. Panie Burmistrzu publicznie zignorował Pan mój wniosek zapominając jaką rolę pełni Pan jako organ wykonawczy. Przywołuję, więc Pana do porządku i nie życzę sobie w przyszłość takich praktyk, że publicznie Pan mnie ignoruje, a następnie aby być w porządku wobec prawa w późniejszym terminie przesyła Pan odpowiedź na piśmie.”
11. Radny G. Kuśmierz zapytał czy w projekcie przebudowy Targowicy Miejskiej, są przewidziane miejsca parkowania dla osób niepełnosprawnych.
12. Radny G. Kuśmierz zapytał, czy Pan Burmistrz zlecił wycięcie trzech drzew topoli, o których Radny mówił w interpelacji wiosną bieżącego roku. Jeżeli nie to, kiedy zostanie to wykonane? Radny otrzymał pismo z WZMiUW w Jędrzejowie, że wycięcie w/w drzew jest zasadne i Melioracja wyraża zgodę na ich wycięcie.
13. Radny G. Kuśmierz poprosił o załatwienie dziur na drodze gminnej Brynica Sucha-Skroniów.
14. Radny K. Michalski w związku z zakończonym etapem inwestycyjnym i przekazaniu świetlic w zarządzanie (m.in. sołtysom, ochotniczym strażom pożarnym) zasadnym było by wyznaczenie pracownika w wydziale, który nadzoruje nieruchomości gminy odpowiedzialnego za świetlice wiejskie (nadzór nad powierzonym majątkiem, nadzór nad działalnością, wspieranie inicjatyw dotyczących pozyskania środków). Należało by ustalić zakres obowiązku dla wyznaczonej osoby.
15. Radny K. Michalski poprosił, by w budżecie gminy wyodrębnić punkt dotyczący świetlic wiejskich. Niewielkie środki (5-10tys.zł.) na działalność, głównie na doposażenie świetlic.
16. Radny M. Zygan poprosił o informację na temat prac przy termomodernizacji szkół, ze szczególnym uwzględnieniem Zespołu Szkół. Do kiedy remonty mają trwać, co

z jakością wykonania termomodernizacji. Nowa elewacja na Zespole Szkół nie spełnia swojej roli podczas opadów deszczu, pojawiają się plamy, co z odbiorami technicznymi.

Ad.5

Nie zgłoszono uwag do sprawozdania z pracy Burmistrza między sesjami.

Ad.6

Nie zgłoszono uwag do informacji o realizacji uchwał podjętych na poprzedniej sesji.

Ad.7

Wiceprzewodniczący W. Kędra odczytał uzasadnienie do projektu uchwały.

Uwag nie wniesiono.

Wiceprzewodnicząca M. Barańska odczytała projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 21 radnych.

Rada Miejska w Jędrzejowie powzięła uchwałę w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale dotyczącej ustalenia wysokości stawek opłaty targowej, sposobu jej poboru, określenia inkasentów i wynagrodzenia z pobór tej opłaty następującą ilością głosów:

Za - 21 głosów

Przeciw - 0 głosów

Wstrzymało się - 0 głosów

/Uchwała nr XLIV/388/13 w załączeniu do protokołu/.

Ad.8

Wiceprzewodniczący W. Kędra odczytał uzasadnienie do projektu uchwały.

Burmistrz M. Piszczyk zgłosił autopoprawkę do projektu uchwały:

► wykreślenie w §1 pkt. 2.

Wiceprzewodnicząca M. Barańska odczytała projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 21 radnych.

Rada Miejska w Jędrzejowie powzięła uchwałę w sprawie zmiany uchwały dotyczącej poboru w drodze inkasa, określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi następującą ilością głosów:

Za - 21głosów

Przeciw - 0 głosów

Wstrzymało się - 0 głosów

/Uchwała nr XLIV/389/13 w załączeniu do protokołu/.

Ad.9

Wiceprzewodniczący W. Kędra odczytał uzasadnienie do projektu uchwały.

Uwag nie wniesiono.

Wiceprzewodnicząca M. Barańska odczytała projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 21 radnych.

Rada Miejska w Jędrzejowie powzięła uchwałę w sprawie przyjęcia „Regulaminu przewozu osób i bagażu środkami publicznego transportu zbiorowego organizowanego przez Gminę Jędrzejów” następującą ilością głosów:

Za - 21 głosów

Przeciw - 0 głosów

Wstrzymało się - 0 głosów

/Uchwała nr XLIV/390/13 w załączeniu do protokołu/.

Ad.10

Wiceprzewodniczący W. Kędra odczytał uzasadnienie do projektu uchwały.

Uwag nie wniesiono.

Wiceprzewodnicząca M. Barańska odczytała projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 21 radnych.

Rada Miejska w Jędrzejowie powzięła uchwałę w sprawie zmiany uchwały dotyczącej opłat za usługi przewozowe w komunikacji miejskiej na terenie miasta Jędrzejowa następującą ilością głosów:

Za - 21 głosów

Przeciw - 0 głosów

Wstrzymało się - 0 głosów

/Uchwała nr XLIV/391/13 w załączeniu do protokołu/.

Ad.11

Wiceprzewodniczący W. Kędra odczytał uzasadnienie do projektu uchwały.

Uwag nie wniesiono.

Wiceprzewodnicząca M. Barańska odczytała projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 21 radnych.

Rada Miejska w Jędrzejowie powzięła uchwałę w sprawie wprowadzenia zmian w Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2013 następującą ilością głosów:

Za - 21 głosów

Przeciw - 0 głosów

Wstrzymało się - 0 głosów

/Uchwała nr XLIV/392/13 w załączeniu do protokołu/.

Ad.12

Wiceprzewodniczący W. Kędra odczytał uzasadnienie do projektu uchwały.

Radny G. Kuśmierz zgłosił uwagę do tekstu jednolitego Statutu §23. Dotychczas praktykowano, iż Radni byli zwoływani na sesję nadzwyczajną z wcześniejszym powiadomieniem 3-dniowym. Natomiast §23 pkt.1 mówi o zwołaniu sesji bez zachowania terminów, o których mowa w § 22. Stawiam formalny wniosek o zapis mówiący o zachowaniu 3-dniowego terminu.

Przewodniczący P. Błaszkiwicz zaznaczył, iż w poprzedniej wersji Statutu § 23 brzmiał: „*W przypadkach szczególnie uzasadnionych rangą spraw mających być przedmiotem sesji lub z uwagi na konieczność niezwłocznego jej zwołania, przewodniczący może dokonać zawiadomienia o sesji w każdy możliwy sposób, bez zachowania terminów, o których mowa w § 22*”, nie ma więc mowy w tym paragrafie o terminie trzydniowym.

Wiceprzewodnicząca M. Barańska odczytała projekt uchwały.

Przewodniczący P. Błaszkiwicz poddał pod głosowanie projekt uchwały bez zmian.

W głosowaniu wzięło udział 21 radnych.

Rada Miejska w Jędrzejowie powzięła uchwałę w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego Statutu Gminy Jędrzejów następującą ilością głosów:

Za - 20 głosów

Przeciw - 0 głosów

Wstrzymało się - 1głosów

/Uchwała nr XLIV/393/13 w załączeniu do protokołu/.

Ad.13

Wiceprzewodniczący W. Kędra odczytał uzasadnienie do projektu uchwały.

Uwag nie wniesiono.

Wiceprzewodnicząca M. Barańska odczytała projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 21 radnych.

Rada Miejska w Jędrzejowie powzięła uchwałę w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu Uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Jędrzejów następującą ilością głosów:

Za	-	21 głosów
Przeciw	-	0 głosów
Wstrzymało się	-	0 głosów

/Uchwała nr XLIV/394/13 w załączeniu do protokołu/.

Ad.14

Wiceprzewodniczący W. Kędra odczytał uzasadnienie do projektu uchwały.

Uwag nie wniesiono.

Wiceprzewodnicząca M. Barańska odczytała projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 21 radnych.

Rada Miejska w Jędrzejowie powzięła uchwałę w sprawie uchylenia uchwały Nr XII/99/11 z dnia 27 października 2011 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu publicznego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność komunalną następującą ilością głosów:

Za	-	21 głosów
Przeciw	-	0 głosów
Wstrzymało się	-	0 głosów

/Uchwała nr XLIV/395/13 w załączeniu do protokołu/.

Ad.15

Wiceprzewodniczący W. Kędra odczytał uzasadnienie do projektu uchwały.

Uwag nie wniesiono.

Wiceprzewodnicząca M. Barańska odczytała projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 21 radnych.

Rada Miejska w Jędrzejowie powzięła uchwałę w sprawie wprowadzenia zmian do „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jędrzejów na lata 2012-2016” następującą ilością głosów:

Za	-	21głosów
Przeciw	-	0 głosów
Wstrzymało się	-	0 głosów

/Uchwała nr XLIV/396/13 w załączeniu do protokołu/.

Ad.16

Wiceprzewodniczący W. Kędra odczytał uzasadnienie do projektu uchwały.

Uwag nie wniesiono.

Wiceprzewodnicząca M. Barańska odczytała projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 21 radnych.

Rada Miejska w Jędrzejowie powzięła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy następującą ilością głosów:

Za	-	21 głosów
Przeciw	-	0 głosów

Wstrzymało się - 0 głosów
/Uchwała nr XLIV/397/13 w załączeniu do protokołu/.

Ad.17

Wiceprzewodniczący W. Kędra odczytał uzasadnienie do projektu uchwały.

Uwag nie wniesiono.

Wiceprzewodnicząca M. Barańska odczytała projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 21 radnych.

Rada Miejska w Jędrzejowie powzięła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości komunalnej służebnością gruntową następującą ilością głosów:

Za - 21 głosów

Przeciw - 0 głosów

Wstrzymało się - 0 głosów

/Uchwała nr XLIV/398/13 w załączeniu do protokołu/.

Ad.18

Wiceprzewodniczący W. Kędra odczytał uzasadnienie do projektu uchwały.

Uwag nie wniesiono.

Wiceprzewodnicząca M. Barańska odczytała projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 21 radnych.

Rada Miejska w Jędrzejowie powzięła uchwałę w sprawie zmiany „Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2012-2015 będących w posiadaniu „Wodociągów Jędrzejowskich” Sp. z o.o. z siedzibą w Jędrzejowie następującą ilością głosów:

Za - 20 głosów

Przeciw - 0 głosów

Wstrzymało się - 1 głosów

/Uchwała nr XLIV/399/13 w załączeniu do protokołu/.

Ad.19

Wiceprzewodniczący W. Kędra odczytał uzasadnienie do projektu uchwały.

Radny W. Kędra zapytał jak w praktyce będzie realizowane naliczanie podatków, które dotychczas były umorzone poprzez obowiązującą uchwałę od lokali pożytku publicznego.

Burmistrz M. Piszczek poinformował, iż naliczenia podatku odbywać się będą zgodnie z obowiązującymi przepisami ordynacji podatkowej, kwotami przyjętymi w uchwałach oraz zgodnie z kategoriami podatkowymi dla organizacji pożytku publicznego.

Uwag nie wniesiono.

Wiceprzewodnicząca M. Barańska odczytała projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 21 radnych.

Rada Miejska w Jędrzejowie powzięła uchwałę w sprawie uchylenia uchwały Nr III/21/06 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 12 grudnia 2006 w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości następującą ilością głosów:

Za - 16 głosów

Przeciw - 1 głosów

Wstrzymało się - 4 głosów

/Uchwała nr XLIV/400/13 w załączeniu do protokołu/.

Ad.20

Wiceprzewodniczący W. Kędra odczytał uzasadnienie do projektu uchwały.

Uwag nie wniesiono.

Wiceprzewodnicząca M. Barańska odczytała projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 21 radnych.

Rada Miejska w Jędrzejowie powzięła uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych następującą ilością głosów:

Za - 21 głosów

Przeciw - 0 głosów

Wstrzymało się - 0 głosów

/Uchwała nr XLIV/401/13 w załączeniu do protokołu/.

Ad.21

Wiceprzewodniczący W. Kędra odczytał uzasadnienie do projektu uchwały.

Radny A. Czajor odczytał przygotowaną informację na temat podatków.

(Informacja stanowi załącznik nr 2 do protokołu.)

Radny A. Czajor zaznaczył, iż nie chodzi o podwyższenie podatku ale, aby różnica między obciążeniem innych grup i rolnika nie była tak znacząca. Chodzi o wyrównanie obciążeń podatkowych. Być może różnicę można zmniejszyć poprzez mniejsze podnoszenie podatku przedsiębiorcom przez kolejne lata, a nieco wyżej rolnictwu. W tej chwili nie ma przedsiębiorstw i brak jest miejsc pracy. Przez kilka lat cena żyta wynosiła 45 zł., teraz powinna zostać ustalona na 50 zł., a pozostałe podatki należy zostawić bez zmian. W przeciwnym wypadku należy zaniechać podwyżek dla przedsiębiorców.

Radny A. Czajor wnioskował o ustalenie 1dt żyta dla potrzeb obliczenia podatku na kwotę 50zł.

Radny G. Kuśmierz poinformował, iż w związku ze znacznym pogorszeniem się sytuacji w rolnictwie w ostatnim roku oraz innego sposobu obliczania 1dt, wnioskuje o utrzymanie kwoty 45 zł. z zeszłego roku, ponieważ sytuacja w rolnictwie się nie poprawiła, a wręcz pogorszyła. Nie ma sensu podnosić tej dość wysokiej ceny. Nie widać by rolnicy czy rzemieślnicy rzucali swoje zakłady przemysłowe w mieście i przenosili się na ziemię. Radny złożył formalny wniosek, aby cena 1dt wynosiła 45 zł. tak jak w roku poprzednim, aby nie została zmieniona.

Radny T. Kot odniósł się do wypowiedzi Radnego A. Czajora. Radny A. Czajor powołał się na pewne ustalenia w podatku od nieruchomości, powiedział o interesach własnych, interesach poszczególnych Radnych, interesach partykularnych. Radny T. Kot przypomniał, iż w poprzedniej kadencji Radny A. Czajor wnioskował o zróżnicowanie podatku od nieruchomości rozdzielając od 100m i powyżej 100m, ponieważ chciał Pan mieć niższą stawkę, jest to partykularny interes. Oskarża Pan Radnych o pewne nadużycia. Kurs euro wzrósł, dane GUS mówią na temat wzrostu cen towarów i konsumpcji. Jeśli chodzi o podatek rolny stawka obliczana z 11 kwartałów została znacznie obniżona (w poprzedni roku wynosiła 79,86 teraz spadek na 69,28). Te rok dla rolników był rokiem trudnym, szacuje się, że ilość zboża będzie 30% niższa niż w ubiegłym roku. Jeśli chodzi o podatek od nieruchomości, puste lokale są koniunkturą w całym kraju, lokali pod wynajem buduje się dużo, powstaje duża konkurencja. Na sprzedanych działkach przez Radę w centrum powstały lokale użytkowe pod wynajem. Myślę, iż wielu Radnych zagłosuje za wnioskiem Radnego G. Kuśmiera.

Burmistrz M. Piszczek powiedział, iż podnoszenie podatków nie jest przyjemne. Koszty związane z działalnością publiczną nie maleją. Nie planowane są podwyżki, zamrażamy pensję. Współczynnik 3 –letni bierze pod uwagę rok 2011,2012,2013 jest to długie trwanie, były wnioski wystosowane głównie ze strony rolników, aby nie uzależniać od jednorocznego okresu stawek podatku. Wzrost stawek podatku był gwałtowny w 2010 roku. Była dyskusja,

kiedy wyłamując się spośród gmin ościennych zaproponowaliśmy obniżenie kwoty do 45 zł., by nie podnosić nadmiernie obciążeń dla rolników, stawki te utrzymywały się przez okres dwóch lat. Proponujemy po podwyżkach dla rolników, które były dwa lata temu i dla przedsiębiorców aby w tym roku 1% powyżej poziomu inflacji podnieść podatek rolny. Radni otrzymali wyliczenia wpływy z podatku rolnego i nie tylko. Pokazane zostały wpływy na podstawie jednego sołectwa- Raków- wpływy 60tys. zł. rocznie, koszty zaś 10- krotnie większe. Dofinansowanie do szkoły wraz z przedszkolem w Rakowie to 325 tys. zł. Przypis podatku rolnego, od nieruchomości, leśnego na ten rok to 1mln 900tys. zł. Dokładamy dużo więcej do placówek oświatowych na terenach wiejskich, niż wpływy z podatków na tenarach wiejskich. Burmistrz M. Piszczek poprosił o głosowanie nad zaproponowaną stawką 47 zł. gdyż nie jest to duża podwyżka natomiast mając na uwadze koszty solidarność społeczna zostanie zachowana.

Radny A. Czajor odniósł się do Radnego T. Kota, zaznaczając, iż w swojej wypowiedzi nie miał na myśli konkretnych ugrupowań lub osób. Radny A. Czajor dodał, iż nie walczy tylko o przedsiębiorców, chodzi o zrównoważenie obciążeń podatkowych. Podatki płacimy wszyscy i powinny być one sprawiedliwe. Walka, dotycząca podziału podatku od nieruchomości miała na celu danie szansy mniejszym przedsiębiorcom, by mogli się rozwinać, aby istniała chęć zakładania małych firm, które po pewnym czasie się rozrosną. Państwo wyciąga rękę poprzez dotacje, tańsze pożyczki.

Radny T. Kot odniósł się do słów Burmistrz M. Piszczka dotyczących dopłacania do szkół wiejskich. Radny T. Kot zaznaczył, iż środki są dokładane do wszystkich szkół (nie dotyczy to tylko szkół wiejskich) np. na utrzymanie lub remonty- takie dane były przedstawiane. Na terenach wiejskich oprócz podatku rolnego płacony jest również podatek CIT, PIT. Są mieszkańcy, którzy pracują i dzięki temu podatek CIT jest płacony.

Burmistrz M. Piszczek zaznaczył, iż posłużył się jedynie przykładem szkół. CIT to przede wszystkim osobowości prawne. Podatki, na których wysokość mamy wpływ to podatek rolny, od nieruchomości i od środków transportowych. Obciążenia podatkowe powinny być rozkładane równomiernie na wszystkich. Na gwałtowny wzrost dt 3 lata temu nie mieliśmy wpływu. Niektóre gminy nie podejmowały uchwał w sprawie obniżenia wartości dt, w celu obowiązywania stawki maksymalnej. Są gminy na naszym terenie, które mają znacznie wyższą stawkę z tytułu podatku rolnego. Nie należy dzielić gminy na wieś i na miasto, potrzeby do realizacji są wszędzie.

Radny K. Michalski zwrócił uwagę na ciężką sytuację rolników w naszym regionie. Mówi się, że plony są 30-40 % niższe, więc ceny płodów rolnych powinny rosnać, jednak okazuje się, że ceny spadają. W skali kraju plony są szacowane jako dobre, natomiast nasz region dotknęła klęska (początkowo susza, później nadmierne opady). Plony są niższe w porównaniu do poprzedniego roku.

Radny G. Kuśmierz zaznaczył, iż ludzie ze wsi również pracują w mieście i płacą podatki. Nie można rozdzielać, iż wieś tylko żyje z rolnictwa. Jest to trudny rok jak powiedział Radny K. Michalski i należy się przychylić, żeby utrzymać na poziomie roku poprzedniego. Nie jestem za obniżką tylko za utrzymaniem cen z roku poprzedniego, nie są to duże pieniądze dla gminy, a była by to rekompensata za niskie zbiory. Rolnicy ponieśli te same koszty, a zyski są obniżone. Radny wnioskował za utrzymaniem ceny żyta na poziomie 45 zł.

Przewodniczący Rady P. Błaszkiwicz wnioskował o poddanie pod głosowanie projektu uchwały przygotowanego przez Burmistrza M. Piszczka

Wiceprzewodnicząca M. Barańska odczytała projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 21 radnych.

Rada Miejska w Jędrzejowie powzięła uchwałę w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego następującą ilością głosów:

Za	-	13 głosów
Przeciw	-	1 głosów
Wstrzymało się	-	7 głosów

/Uchwała nr XLIV/402/13 w załączeniu do protokołu/.

Ad.22

Wiceprzewodniczący W. Kędra odczytał uzasadnienie do projektu uchwały.

Uwag nie wniesiono.

Wiceprzewodnicząca M. Barańska odczytała projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 21 radnych.

Rada Miejska w Jędrzejowie powzięła uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok następującą ilością głosów:

Za	-	18 głosów
Przeciw	-	0 głosów
Wstrzymało się	-	3 głosów

/Uchwała nr XLIV/403/13 w załączeniu do protokołu/.

Ad.23

Wiceprzewodniczący W. Kędra odczytał uzasadnienie do projektu uchwały.

Uwag nie wniesiono.

Wiceprzewodnicząca M. Barańska odczytała projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 19 radnych.

Rada Miejska w Jędrzejowie powzięła uchwałę w sprawie zmiany uchwały z dnia 29 listopada 2012r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych następującą ilością głosów:

Za	-	18 głosów
Przeciw	-	0 głosów
Wstrzymało się	-	1 głosów

/Uchwała nr XLIV/404/13 w załączeniu do protokołu/.

Ad.21

Burmistrz M. Piszczek poprosił o wprowadzenie dwóch autopoprawek:

► Dochody: jest dział 600 rozdz.60016§ 6260- kwota -15.000,

a powinno być dział 600 rozdz. 60017§6630-kwota 15.000.

Wydatki: jest dział 600 rozdz. 60016§6050-kwota 15.000,

a powinno być dział 600 rozdz.60017§6050- kwota 15.000

► Przenosi się wydatki: z działu 900 rozdz.90095- Pozostała działalność kwotę 66.000 do działu 700 rozdz.70001- Zakład gospodarki mieszkaniowej kwotę 66.000 z przeznaczeniem na dotacje celową dla ZUK.

Burmistrz M. Piszczek poinformował, iż zmiany wynikają z dokończenia dwóch inwestycji , zakres jest większy niż kwota zaplanowana w budżecie, więc potrzebne są dodatkowe środki.

Wiceprzewodniczący W. Kędra odczytał uzasadnienie do projektu uchwały.

Radny Z. Adamczyk wniosł aby 6 tys. zł. przeznaczyć na chodnik w Rakowie. Zgodnie z interpelacją chodzi o uzupełnienie brakującego kawałka. Chodzi o bezpieczeństwo pieszych, kilkanaście metrów nad wjazdem. Piesi będą chodzi po równi pochyłej (40 stopni). Nie wiem jak będzie zimą. Brakuje kilkanaście metrów, żeby wyprowadzić ten chodnik za zakręt.

Pozostało kilkanaście metrów, więc 6 tys. zł. powinno wystarczyć. Byłoby to zakończenie odcinka, który odpowiadał by bezpieczeństwu. Nie wiem czy chodnik w tym momencie zostanie odebrany przez inspektora taki jaki jest, gdyż nie spełnia wymogów.

Burmistrz M. Piszczek poinformował, iż budowy odbywa się na podstawie obowiązujących przepisów w prawie budowlanym. Nie widzę problemów z odbiorem, ani z funkcjonowaniem technicznym. Cała dyskusja dotyczy jednego wjazdu, który funkcjonuje i jest asfaltowy. Decyzja, aby wjazd nie przebudowywać wynikała z chęci budowa jak najdłuższego odcinka chodnika. Kwotę w budżecie udało się powiększyć o środki ze Starostwa Powiatowego i dzięki temu został wybudowany większy fragment chodnika. Nie podejrzewam 40 % spadku, sprawdzimy to. Jest możliwość, że spadki są większe przy wjeździe. Właściciel posesji, o którym mowa życzył sobie ułożenie wjazdu z kostki. Przy dużych remontach odbudowujemy wszystko, ale w tym przypadku była budowa krótkiego odcinka. Należało zdecydować czy zostawić wjazd w formie asfaltowej i wydłużyć chodnik, albo ułożyć wjazd z kostki i po kilkunastu metrach zakończyć budowę chodnika. Wjazd jest szeroki i długi- potrzeba na niego wiele środków.

Radny Z. Adamczyk dodał, iż na wjeździe jest emulsja. Radny zaprosił na wizję, gdyż nie wyobrażam sobie jak w zimę będą szli tamtędy piesi i dzieci, gdyż jest tam bardzo duży spadek. Chodnik jest zakończony w połowie zakrętu, dzieciaki muszą wchodzić na jezdnię. Nie są to duże pieniądze. Proszę Pana Burmistrza w mieniu mieszkańców.

Burmistrz M. Piszczek zaznaczył, iż wjazd jest utwardzony. Za utrzymanie chodnika odpowiada właściciel posesji przyległej.

Przewodniczący Rady P. Błaszkiwicz wnioskował o poddanie pod głosowanie projektu uchwały przedstawionego przez Burmistrza M. Piszczka.

Wiceprzewodnicząca M. Barańska odczytała projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 18 radnych.

Rada Miejska w Jędrzejowie powzięła uchwałę w sprawie zmian w budżecie miasta i gminy na 2013 rok następującą ilością głosów:

Za	-	14głosów
Przeciw	-	1 głosów
Wstrzymało się	-	3głosów

/Uchwała nr XLIV/405/13 w załączeniu do protokołu/.

Ad.25

Radna J. Szreniawa zapytała o położenie sprzedanej nieruchomości komunalnej na ul. Kieleckiej.

Naczelnik Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami W. Abramowicz poinformował, iż jest to działka rolna położona między Jędrzejowem, a Podchojnami.

Ad.26

1. Burmistrz poinformował Radnego G. Kuśmierz, iż udzielanie odpowiedzi to kwestia statutowa. W sprawie wyliczeń Burmistrz przypomniał iż, Radni dostają każdorazowo przy zmianach w budżecie wszystkie załączniki w których są podane działy, rozdziały i paragrafy w związku z tym nie ma problemu by na podstawie klasyfikacji budżetowej i załączników dokonać obliczeń. Jeśli chodzi o śmieci Radni otrzymali bardzo skrupulatne wyliczenia, kwota którą proponujemy za śmieci wynosi 4,10 zł. Na przełomie października i listopada tak jak było zakładane cena została zweryfikowana na podstawie wpływów do budżetu i kosztów, które są ponoszone w związku z funkcjonowaniem systemu. Teraz decyzja należy do Rady czy zmieniać cenę teraz co spowoduje 6,5 tys. ponownych deklaracji. Stanowisko Komisji brzmiało by nie dokonywać zmian teraz, wstrzymać się do nowelizacji przepisu i wtedy zmienić

kwotę. Zaplanowano 10% rezerwy, której już dziś by nie było gdyby została podjęta uchwała w sprawie inkasa, lub gdyby został podniesiony poziom inkasa dla sołtysów. Założona została ściągalsność na poziomie 70%. Wiele osób w Urzędzie jest zaangażowanych w egzekucję należności- 30%. Są weryfikowane przez Straż Miejską i pracowników Urzędu nieruchomości, z których nie zostały złożone deklaracje. Być może poziom ściągalsności się zmieni, na chwilę obecną mamy 91% ściągalsności. Dane, które Radni otrzymali w materiałach zostały obliczone przez Wydział Rolnictwa i Gospodarki Gruntami na podstawie pierwszej raty. Dane zostaną zweryfikowana w oparciu o nowy poziom ściągalsności. Kwota 4,10 zł. będzie porównywalna z gminami, które mają niższy poziom cen.

2. Wiele interpelacji to uwagi, prośby , które nie są możliwe do realizacji z powodu budżetu, jest bowiem koniec roku. Dodatkowych możliwości w budżecie nie ma.
3. Burmistrz M. Piszczek poinformował, iż na temat lamp do Pana Henryka Wojdy wielokrotnie były udzielane odpowiedzi. Wszystkie interpelacje zostały zebrane w całość w celu lepszej weryfikacji. Odpowiedzi na interpelacje były udzielane na bieżąco.
4. Burmistrz M. Piszczek poinformował iż niecki w Parku 700-lecia były badane 3 lata temu i nie ma możliwości utworzenia w tym miejscu lodowiska. Były próby utworzenia lodowiska w tym miejscu, oraz zostało zweryfikowane podłoże. Lodowisko, które powstało na dawnych kortach PTTK sprawdziło się bardzo dobrze, teren jest pokryty asfaltem, istnieje zaplecze.
Radna J. Szreniawa dodała, iż wiele razy rozmawiała z Burmistrzem na temat stawików. Burmistrz nie miał pomysłu, co tam zrobić, powinny się tym zająć osoby zajmujące się Kulturą i Sportem.
5. Burmistrz M. Piszczek poinformował, iż w miasteczku ruchu drogowego urządzenia są automatyczne działają od 8⁰⁰ do 18⁰⁰ .Zimą oczywiście światła są wyłączane. Z miasteczka korzystają zarówno szkoły jak i osoby z zewnątrz. Dwa powiaty zwróciły się do gminy o pomoc w budowie miasteczek ruchu drogowego na swoim terenie.

Radna J. Szreniawa powiedziała o braku przedszkola- dzieci nie mają gdzie iść do przedszkola.

Burmistrz M. Piszczek poinformował, iż Świętokrzyskie Biuro Rozwoju Regionalnego przekwalifikowało gminę, przenosząc w związku z poziomem scholaryzacji w wieku przedszkolnym i ograniczając możliwości pozyskania dofinansowania na tworzenie nowych oddziałów. W ciągu paru lat prawie podwoiliśmy liczbę dzieci w przedszkolach

Radna K. Jarosz dodała, iż jest bardzo wysoki współczynnik upowszechniania edukacji przedszkolnej na terenie Gminy Jędrzejów.

Burmistrz M. Piszczek dodał, iż być może przyszły rok rozwiąże problem, gdyż 6 latki pójda do szkół. Cieszy poziom scholaryzacji w przedszkolach. Utworzone zostały w przedszkolach oddziały dodatkowe, ale również oddziały w szkołach (Piaski, Skroniów, Podchojny , Potok Wielki i wiele innych). Było wiele pretensji, że nie przyjmujemy dzieci z ościennych gmin, wychowanie przedszkole jest zadaniem własnym, gminy. Do tej pory w pierwszej kolejności przyjmowane były dzieci z naszego terenu. Liczbowe dane dotyczące scholaryzacji mogą zostać przedstawione.

Radny K. Majchrzak zapytał czy oddziały utworzone w szkołach są tylko 5-godzinne. Burmistrz M. Piszczek poinformował, iż są również oddziały 8- godzinne, natomiast w miejscach gdzie oddział jest czynny 5 godzin istnieją świetlice, gdzie dzieci mogą przebywać pod opieką nauczycieli.

6. Burmistrz M. Piszczek przyjął uwagę do budżetu Radnej M. Barańskiej.
7. Burmistrz M. Piszczek poinformował, iż sprawę współpracy z Radnymi chciałby zostawić bez komentarza. Ze zdecydowaną większością Rady współpraca układa się dobrze.
8. Burmistrz M. Piszczek w sprawie chodnika w Rakowie poinformował, iż odpowiedź na interpelację została udzielona w pkt 24 posiedzenia. Chodnik został wykonany. Początkowo była opcja wykonania chodnika bez wkładu ze strony powiatu.
9. Burmistrz M. Piszczek zapewnił, iż interwencja w prawie parkowania i zniszczenia pasa zieleni oraz chodnika na ul. 3 Maja została przekazana do Straży Miejskiej Interwencja zostanie ponowiona. (Uszkodzony zieleniec znajduje się pomiędzy Pasażem po prawej stronie, a początkiem ul. 3 Maja).
10. Burmistrz M. Piszczek poinformował, iż interpelacje Radnego R. Kruka w sprawie poprawy nawierzchni łącznika na terenach inwestycyjnych oraz połatania dziur na osiedlu Murawiec II nie są na razie możliwe do realizacji.
11. Burmistrz M. Piszczek poinformował, iż poziom ściągłości śmieci zostanie zweryfikowany w najbliższym czasie. Rada musi podjąć decyzję czy czeka na nowelizację przepisu, czy już zmienia stawki opłat za śmieci.
12. Radny G. Kuśmierz poinformował, iż w sprawie wycinki drzew otrzymał pismo z Melioracji. Radny złożył interpelację, a następnie Burmistrz złożył wniosek do Melioracji. Radny G. Kuśmierz poinformował Meliorację telefonicznie o lokalizacji drzew, oraz otrzymał pismo, dotyczące wyrażenia zgody przez Meliorację na wycinkę drzew.
Naczelnik Wydziału Inwestycji i Utrzymania Infrastruktury Technicznej M. Pędzik-Prawda poinformowała, iż o wycinkę występuje Melioracja.
Burmistrz M. Piszczek poinformował, iż sprawa została przekazana do organu właściwego czyli do Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach ze względu na to , iż jest to pas rzeki.
13. Burmistrz M. Piszczek poinformował, iż w sprawie wyznaczenia osób odpowiedzialnych za świetlice interpelacja została przyjęta. Należy się nad tym zastanowić i być może skierować tam osoby z prac interwencyjnych czy robót publiczny. Zależy to również od możliwości Biura Pracy. Są świetlice, gdzie nie ma problemu są one zamykane, otwierane , utrzymywane, ale tam gdzie jest problem trzeba wesprzeć. Burmistrz M. Piszczek dodał, iż gmina ponosi koszty związane z trwałością projektu i pokrywa je.
Radny K. Michalski zaznaczył, iż Ochotniczą Strażą zajmuje się Pan J. Lato, Kołami Gospodyń Wiejskich Pan M. Wnuk, więc do opieki nad świetlicami trzeba wyznaczyć pracownika. Nie chodzi tylko o nadzór, ale także o inicjowanie działalności. Są gminy gdzie działalność świetlic jest daleko posunięta, mają pomysły na działanie, chodzi również o pozyskiwanie pieniędzy z poza budżetu gminy.
Burmistrz M. Piszczek poinformował, iż również z 7 obiektów świetlic korzysta Ochotnicza Straż więc zajmie się tym Pan Jacek Lato.
14. Burmistrz M. Piszczek w sprawie termomodernizacji szkół poinformował, iż były problemy z wykonawcą. Wykonawca dokonał dodatkowych prac - dodatkowa impregnacja, poprawa elewacji. Elewacja zachodnia została zgłoszona i wykonawca będzie musiał usunąć usterki.

Ad.27

Radny T. Kot zwrócił uwagę na podjętą uchwałę w sprawie uchylenia uchwały z 2006 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości. Radny zapytał, co w związku z tym ze strażnicami OSP, które zostały zmienione na świetlice wiejskie, gdyż zgodnie z podjętą

uchwałą nie będą one zwolnione z podatku od nieruchomości. Świetlice nie przynoszą dochodu, a gospodarze zarządzający nie zarabiają, więc, w jaki sposób mają płacić podatek od nieruchomości.

Burmistrz M. Piszczek poinformował, iż zmiany, które zostały wprowadzone uchwałą w sprawie uchylecia uchwały z 2006r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości są zgodne z obowiązującą wykładnią i uwagami organów kontrolujących. Pojawiły się również wykładnie przepisów, aby nie różnicować stawek podatku od nieruchomości, ponieważ niższa stawka jest formą pomocy de minimis dla przedsiębiorców. Być może trzeba będzie zmienić uchwałę w sprawie podatku od nieruchomości i ustalić jedną stawkę tego podatku Jest wiele świetlic, w których działalność jest prowadzona i dzięki temu są wpływy do remiz.

Radny T. Kot zaznaczył, iż we wzorze deklaracji o zwolnieniach podatkowych został zwolniony Polski Związek Działkowców. Radny pyta, czy w podobny sposób, nie można dokonać zapisu zwalniającego z podatku od nieruchomości OSP. (OSP jest związkiem, stowarzyszeniem).

Skarbnik B. Ciepluch poinformował, iż zwolnienie Polskiego Związku Działkowców jest zwolnieniem ustawowym, został zwolniony podmiot wymieniony w ustawie.

Radny G. Kuśmierz zaznaczył, iż wyszczególnione koszty osobowe (w szacunkowej analizie kosztów systemu gospodarki odpadami) wynoszą 17 tys. zł. miesięcznie. Burmistrz poinformował, iż Radny sam może dokonać wyliczeń, jednak wszystkie dane ulegają zmianie. Ściągalność wynosiła 72%, a na chwilę obecną według informacji od Pana Naczelnika W. Abramowicz wynosi około 90%. Radny dodał, iż nie ma wszystkich danych dokumentów do wyliczeń. Skoro 17 tys. zł. wynoszą koszty administracyjne to pracownik gminy powinien dokonać wyliczeń dla Radnego. Rolą Radnego jest nie wykonywanie obliczeń, ale prośba o informację.

Radny G. Kuśmierz dodał, iż powstają nowe markety (Biedronka , Eurocash, Mrówka w zamiarze budowy), czy Burmistrz brał pod uwagę, co stanie się z małymi przedsiębiorstwami (sklepami), jeżeli supermarkety zaczną działać i wpływy do budżetu się obniżą. Radny pyta czy są nowe wnioski o budowę marketów.

Burmistrz M. Piszczek w sprawie marketów przypomniał, iż była dyskusja o gazociągu na ul. Głowackiego, gdzie było jednoznaczne stanowisko Samorządowego Kolegium Odwoławczego zamknęło dyskusję. Jeżeli wniosek złożony przez inwestora spełnia wymagania określone prawem, mamy wydać decyzję – jest to rola organu. Jeśli przepis zostanie zmieniony będzie można dyskutować. Przez jakiś czas obowiązywała ustawa ograniczająca powierzchnię obiektów handlowych do 400m , ale została ona uznana jako niekonstytucyjna i uchylona. Jesteśmy jednym z organów wydających decyzję, wydajemy jedynie warunki zabudowy. Zostały wydane WZ, są również dwie inwestycje w trakcie realizacji. Burmistrz przypomniał, iż powiedział, że Radny dostaje zmiany w budżecie za każdym razem, więc można sprawdzić ile na remonty bieżące jest w zmianach i w uchwałach jeżeli zostaną podjęte. W sprawie śmieci Burmistrz poinformował Radnego, iż otrzymał wyliczenia.

Radny G. Kuśmierz dodał, iż Burmistrz stworzył problem, każąc Radnego samodzielnie wyliczyć. Radny dodał, iż uważa, że odpowiedź Burmistrza na poprzedniej sesji aby Radny sam sobie wyliczył, jest złym traktowaniem Radnego.

Radny T. Kot zapytał o pkt c danych o zwolnieniach w podatku od nieruchomości- dane dotyczące zwolnień podatkowych wynikających z ustawy lub uchwały Rady Gminy, czy Rada ma możliwość wprowadzenia zwolnień.

Skarbnik B. Ciepluch poinformowała, iż jest możliwość wprowadzenia zwolnień, jeśli nie są one zwolnieniami przedmiotowo- podmiotowymi. Według orzecznictwa sądu np. Sądu w Gliwicach, jeśli Rada w uchwale wymienia jednostki organizacyjne gminy , albo OSP to

wskazuje konkretnie. Takie zwolnienie nie jest możliwe, można zwalniać tylko przedmiot opodatkowania czyli np. określoną działalność, a nie można zwalniać podmiotu.

Wiceprzewodnicząca M. Barańska poinformowała, iż w odpowiedzi na interpelację z 3 października w sprawie przeglądu przystanków autobusowych prosi o przegląd przystanków autobusowych pod względem technicznym (np. brak szyb, zły stan techniczny), natomiast udzielono odpowiedź w sprawie rozkładów jazdy.

Przewodniczący Rady P. Błaszkiwicz poinformował o piśmie Wojewody Świętokrzyskiego dotyczącego analizy oświadczeń majątkowych złożonych do 30 kwietnia 2013 r. przez samorządowców z terenu województwa świętokrzyskiego. W analizie brak uwag do oświadczeń Radnych Rady Miejskiej w Jędrzejowie oraz osób zobowiązanych do składania takich oświadczeń. Pismo do wglądu znajduje się w Biurze Rady Miejskiej.

Przewodniczący Rady P. Błaszkiwicz udzielił głosu Panu Rafałowi Filip, oraz poprosił w imieniu Rady o przedstawienie się.

Pan R. Filip, poinformował, iż jest 41-letnim przedsiębiorcą, prowadzi działalność gospodarczą od 1999 r., mieszka w Jędrzejowie. Prowadzona działalność polega na najmie nieruchomości oraz gastronomii.

Pan R. Filip zapytał w związku z pojawieniem się nowych danych dotyczących ściągłości za śmieci (91%), czy rezerwa 10 % obejmuje ściągłość.

Burmistrz M. Piszczek poinformował, iż rezerwa dotyczy nie poziomu dochodów, tylko poziomu wydatków.

Pan R. Filip zapytał, czy w oparciu o dane przedstawione przez Naczelnika W. Abramowicza o 91% ściągłości, jest szansa, by stawki spadła jeszcze bardziej dla mieszkańców.

Burmistrz M. Piszczek poinformował, iż należy to przedyskutować. Docierają zgłoszenia o „podrzucaniu śmieci”. Problemem są lokale użytkowe znajdujące się poza systemem, które nie zawarły umowy na wywóz śmieci. Śmieci są wywożone do koszy publicznych i docierają sygnały ze Spółdzielni Mieszkaniowych i od zarządców. Rezerwa została utworzona z przeznaczeniem na zakup kamer (mobilnych).

Pan R. Filip zapytał co ze spółką która miała się zawiązać w Potoku.

Burmistrz M. Piszczek powiedział, iż wspólnicy nie złożyli dokumentów do sądu, po pół roku spółka przestała istnieć. Są prowadzone rozmowy z kolejnym podmiotem, który deklaruje przejście całego składowiska.

Burmistrz M. Piszczek w związku z ostatnimi doświadczeniami związanymi z wypowiedziami w sprawach różnych, kiedy Przewodniczącego Rady pytano czy działa zgodnie prawem udzielając głosu na sesji nadzwyczajnej przytoczył § 29 ust.4 Statutu Gminy Jędrzejów”

§ 29 ust.4 „Przewodniczący rady wyjątkowo może udzielić głosu w sprawach objętych porządkiem obrad osobom spoza rady, po uprzednim złożeniu przez te osoby pisemnego wniosku do przewodniczącego rady”. Burmistrz M. Piszczek poprosił o stosowanie się do zapisu w Statucie, aby przed obradami składać pisemny wniosek o zabranie głosu w sprawach wyjątkowych i objętych porządkiem obrad.

Przewodniczący Rady P. Błaszkiwicz poinformował osoby z poza Rady, iż po raz ostatni na tej sesji udzielił głosu, bowiem uwaga Burmistrza M. Piszczka jest słuszna. Przewodniczący powołał się na §29 Statutu Gminy Jędrzejów o treści: „Przewodniczący rady wyjątkowo może udzielić głosu w sprawach objętych porządkiem obrad osobom spoza rady, po uprzednim złożeniu przez te osoby pisemnego wniosku do przewodniczącego rady. Wniosek winien zawierać imię i nazwisko oraz punkt, w którym zgłaszający chce zabrać głos. Czas wystąpienia osób nie będących radnymi nie może przekraczać 3 min”.

Ad.28

Przewodniczący Rady P. Błaszkwicz zamknął obrady XLIV sesji Rady Miejskiej o godz. 13³⁰.

Protokołowała

Karolina Kamień
Karolina Kamień

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Jędrzejowie

mgr Paweł Błaszkwicz

Załączniki:

1. Lista obecności (Radnych, sołtysów, zaproszonych gości).
2. Informacja na temat podatków- wypowiedź Radnego A. Czajora.
3. Uchwały Rady Miejskiej podjęta na XLIV sesji Rady Miejskiej.

Podatek jest to nieodpłatne, przymusowe oraz bezzwrotne świadczenie pieniężne pobierany przez związek publicznoprawny czyli państwo lub jednostkę samorządu terytorialnego.

Podatki są klasyfikowane wg różnych kryteriów. W finansach publicznych dwa główne kryteria to podatki o charakterze dochodowym i podatki o charakterze majątkowym.

O ile w podatkach dochodowych podatnik dzieli się z państwem częścią dochodu to w przypadku podatków majątkowych dochody podatnika nie mają wpływu na jego wysokość, a jedyny wpływ ma samo posiadanie rzeczy.

Jeżeli chodzi o posiadanie rzeczy nieruchomości to najbardziej sprawiedliwy byłby chyba podatek katastralny liczony podobnie jak podatek od budowli czyli od wartości.

Tymczasem podział podatku od posiadania na podatki: od nieruchomości, podatek rolny, podatek leśny itd. wzbudza poczucie nierównego traktowania przez państwo różnych grup społecznych.

Emocje wywołuje szczególnie podatek od nieruchomości związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej i podatek od działalności rolniczej. Mówiąc od działalności nie pomyliłem pojęć ponieważ podatek rolny zastępuje dwa podatki: podatek od posiadania i podatek od dochodu z tytułu prowadzonej działalności rolniczej oczywiście z wyłączeniem działów specjalnych produkcji rolnej.

Natomiast przedsiębiorca prowadzący firmę płaci wysoki podatek od nieruchomości (bez względu na jej położenie i wartość – nie ma klasyfikacji) liczony z m² + podatek dochodowy, a rolnik (poza działami specjalnymi produkcji rolnej) płaci podatek od ha przeliczeniowego, a nie fizycznego i wg klasyfikacji gruntów – czyli od słabych gruntów klasy V, VI i VIz jest zwolniony od podatku a od pozostałych w zależności od sposobu użytkowania – płaci podatek rolny, leśny lub od gruntów pod zbiornikami wodnymi. Ponadto podatki te są opodatkowane stawką obliczaną od czynników mających wpływ na pożytki pobierane z posiadanych nieruchomości i jak nadmieniałem nie ma już podatku dochodowego z tytułu uzyskanych dochodów z produkcji rolnej.

Roczny podatek rolny wynosi równowartość pieniężną:

2,5 q żyta od 1 ha przeliczeniowego gruntów gospodarstw rolnych (powierzchnię w hektarach przeliczeniowych ustala się na podstawie powierzchni rzeczywistej, rodzajów i klas użytków rolnych wynikających z ewidencji gruntów i budynków oraz zaliczenia do jednego z czterech okręgów podatkowych; zasada jest taka, że im słabsza ziemia, tym mniej hektarów po przeliczeniu);

5 q żyta od 1 ha pozostałych gruntów (powierzchnię określa się zgodnie z ewidencją gruntów i budynków).

Do wyliczenia podatku bierze się średnią cenę skupu żyta z pierwszych trzech kwartałów roku poprzedzającego rok podatkowy (w 2013 r. ta średnia cena wyniosła 69,28 zł).

M. Kwarton

Wszyscy rozumiemy że podatki są przymusową daniną, która tworzy budżet państwa a ten potrzebny jest do jego funkcjonowania czyli realizacji zadań dla dobra wspólnego.

Dotyczy to także budżetu naszej gminy, ale skoro już musimy ponosić ciężar podatków to niech ten ciężar będzie rozłożony w miarę sprawiedliwie.

Ponadto zwracam się do Szanownej Rady jak ciała stanowiącego żeby miała na uwadze, że będąc radnym to nie znaczy dbać tylko o swój okręg wyborczy, partyjne interesy czy interes jednej grupy społecznej. Być radnym to znaczy dbać o dobro całej gminy i dbać o interes wszystkich jej mieszkańców.

W ciężkim okresie dla przedsiębiorczości tym bardziej należałoby zadbać o to by nie zrzucić ciężaru podatkowego tylko lub w większości na przedsiębiorców, ale rozłożyć ten ciężar w możliwie sprawiedliwy sposób.

Należy pamiętać, że przedsiębiorcy to nie tylko duże firmy, ale w większości małe rodzinne biznesy

które niejednokrotnie pracują na granicy opłacalności i utrzymują całe rodziny.
Trzeba mieć także świadomość że przedsiębiorcy tworzą miejsca pracy także i dla mieszkańców wsi.
I jeszcze jedna bardzo ważna kwestia.

Zbyt duże obciążenia podatkowe nie będą sprzyjać młodym ludziom w zakładaniu własnej działalności gospodarczej i będą jednym z powodów wyjazdu młodzieży z naszej gminy w poszukiwaniu pracy.

Wprawdzie ktoś mi może zarzucić, że tegoroczna podwyżka o 3% to niewiele, a to nieprawda bo to 3% liczone jest od podstawy 20 zł i 21,68 zł ponieważ w na 2013ro stawki podatków od nieruchomości zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej zostały podniesione o 9,59% oraz o 14,05% w stosunku do 2012r . Gdyby ta podstawa była na poziomie roku 2012 (tak jak podstawa podatku rolnego) to dziś przy wzroście 3% stawka wynosiłaby 19,90 zł i 20,72 zł., a przy cenie jednego kwintala żyta uchwalona dla potrzeb naliczania podatku rolnego w 2012r wynosiła 45 zł, w 2013 to 45 zł a obecnie proponowana to 47 zł.

Dla porównania różnica wzrostu stawek pomiędzy podatkiem od nieruchomości a podatkiem rolnym

	2013 (w stosunku do 2012)	2014 (w stosunku do 2013)	2014 (w stosunku do 2012)
Poz. I m ²	0,12 zł → 22,64%	0,02 zł → 3,08%	0,14 zł → 26,42%
a) m ²	1,75 zł → 9,59%	0,60 zł → 3,00%	2,35 zł → 12,88%
b) m ²	2,67 zł → 14,05%	0,65 zł → 3,00%	3,32 zł → 17,46%
1dt żyta	0,00 zł → 0,00%	2,00 zł → 4,44%	2,00 zł → 4,44%

I gdzie tu jest mowa o równomiernym ciężarze podatkowym ?

Radny Adam Czajor