

BRM – 0063 – 5/39/05

PROTOKÓŁ NR 39/05
Z POSIEDZENIA KOMISJI GOSPODARKI KOMUNALNEJ
I PORZĄDKU PUBLICZNEGO
z dnia 22 listopada i 30 listopada 2005 r.

Komisja Gospodarki Komunalnej i Porządku Publicznego rozpoczęła posiedzenie o godz. 12⁰⁰ w składzie wg listy obecności stanowiącej załącznik do niniejszego protokołu.

Komisja przystąpiła do opiniowania wniosków o przydział lokali mieszkalnych w bloku przy ul. Przypkowskiego. Na posiedzenie komisji przybył Burmistrz M. Piszczek, Inspektor T. Gola z Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej oraz pracownik Ośrodka Pomocy Społecznej – B. Korpula.

Pani T. Gola przedstawiła listę osób ubiegających się o przydział lokalu mieszkalnego w bloku przy ul. Przypkowskiego z uwzględnieniem liczby punktów oraz wielkości dochodów za okres trzech miesięcy przypadających na jednego członka rodziny:

1. **Monika Dziopa** – ma największą liczbę punktów 51 (*16 punktów – czas oczekiwania 8 lat, 30 punktów – matka samotnie wychowująca trójkę dzieci (10 punktów – za każde dziecko), 5 punktów – brak łazienki*). Dochód na jednego członka w rodzinie wynosi 432,58 zł. Pani M. Dziopa utrzymuje się z alimentów oraz świadczeń rodzinnych, w tym również świadczenia pielęgnacyjnego na niepełnosprawne dziecko. Od niedawna wynajmuje mieszkanie na ul. Pińczowskiej.

Głos zabrał radny P. Smorąg. Mam wątpliwości czy panią M. Dziopę będzie stać na wpłacenie wadium zabezpieczającego i regularne opłacanie czynszu. Osoba ta płaci czynsz obecnemu najemcy. Nie wpłacenie ustalonej kwoty zabezpieczającej jest równoznaczne z nie przyznaniem mieszkania – powiedział Burmistrz M. Piszczek.

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego pani M. Dziopie.

Za – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

2. **Jadwiga Sputo** – liczba punktów 48 (10 punktów – za zagęszczenie, 8 punktów – czas oczekiwani, 10 punktów – za orzeczenie o całkowitej niezdolności do pracy i egzystencji niepełnosprawnego dziecka, 20 punktów – brak łazienki, WC, brak kanalizacji). Dochód na jedną osobę wynosi 185, 10 zł. Pani J. Sputo zamieszkuje w Mnichowie, 7 – osobowa rodzina w tym dziecko niepełnosprawne.

Głos zabrał radny K. Michalski. Dochód przypadający na jednego członka rodziny jest dość niski. Obawiam się czy płatności będą regulowane na bieżąco. Pani J. Sputo poinformowała mnie o wyjeździe męża do pracy za granicę – powiedziała inspektor T. Gola.

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego pani J. Sputo.

Za – 2

Przeciw – 2

Wstrzymało się – 2

Z uwagi na rozbieżności w głosowaniu oraz ponowne przeanalizowanie wniosku pani J. Sputo komisja przystąpiła do powtórnego głosowania.

Komisja przystąpiła do drugiego głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego pani J. Sputo.

Za – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

3. **Małgorzata Kowalska** – 45 punktów, dochód na jednego członka w rodzinie wynosi 385,47 zł. Matka samotnie wychowująca czwórkę dzieci, mieszka w lokalu socjalnym na ul. 3 Maja.

Głos zabrała pani B. Korpula - pracownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Jędrzejowie. Pani M. Kowalska jako samotna matka wychowująca czwórkę dzieci bardzo dobrze sobie radzi. W wyjątkowych sytuacjach zwraca się do nas o pomoc. Nie zalega również z płatnościami czynszowymi – dodał Burmistrz M. Piszczek.

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego pani M. Kowalskiej.

Za – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

4. **Pani Jadwiga Jaklewicz** - 48 punktów, dochód na jednego członka w rodzinie wynosi 198, 72 zł. Miejsce zamieszkania Raków (w budynku należącym do Gminy i administrowanym przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Jędrzejowie). Zajmuje lokal mieszkalny z dwoma synami o powierzchni 29,60 m kw. Na chwilę obecną ma zaległość czynszową w wysokości 556,22 zł.

Głos zabrał Przewodniczący Komisji. Uważam, iż warunki mieszkaniowe tej rodziny nie są złe. Budynek, w którym mieszka rodzina pani J. Jaklewicz został odremontowany (wymieniona elewacja, ocieplony budynek) i zabezpieczony. Należy również wziąć pod uwagę fakt zalegania przez panią J. Jaklewicz z opłatą czynszową.

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego pani J. Jaklewicz.

Za – 0

Przeciw – 6

Wstrzymało się – 0

5. **Ewa Głowczyńska** - 40 punktów, dochód na jednego członka rodziny wynosi 288,61 zł. Rodzina sześcioosobowa zamieszkuje w lokalu socjalnym na ul. Głowackiego. Lokal ten składa się z dwóch pomieszczeń: kuchni i pokoju o powierzchni 32 m kw.

Pani E. Głowczyńska zapewnia, że będzie w stanie utrzymać nowe mieszkanie. Jako dowód podaje, iż celowo nie ubiegała się o dodatek mieszkaniowy po to by pokazać, że będzie w stanie opłacać czynsz i pozostałe rachunki – powiedział Burmistrz M. Piszczek.

Obawiam się, że jak będziemy przydzielać mieszkania osobom o tak niskich dochodach, to większość z nich nie będzie w stanie ich utrzymać – powiedział radny K. Chałupka.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami zadaniem gminy jest przydzielanie mieszkań komunalnych i socjalnych osobom o niskich dochodach – powiedział Burmistrz M. Piszczek.

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego pani E. Głowczyńskiej.

Za – 6

Przeciw –0

Wstrzymało się – 0

6. **Irena Myszkowska** – 35 punktów (20 punktów – lata oczekiwania, 5 punktów – brak łazienki, 5 punktów – brak instalacji kanalizacyjnej, 5 punktów – brak WC). Dochód na jednego członka w rodzinie wynosi 828 zł. Jest to osoba samotna i zgodnie z obowiązującymi przepisami jej dochód nie przekracza ustalonej kwoty 843 zł. w przypadku gospodarstwa jednoosobowego.

Głos zabrał Burmistrz M. Piszczek. Pani I. Myszkowska poinformowała nas, że chciałaby zameldować w mieszkaniu również wnuczka, dlatego wolałaby lokal mieszkalny w starym budownictwie. Ponadto pani ta w ciągu tych 10 lat oczekiwania otrzymała cztery propozycje przydziału lokalu mieszkalnego.

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego pani I. Myszkowskiej.

Za – 0

Przeciw –6

Wstrzymało się – 0

7. **Edyta Cicha** – 33 punkty, dochód na jednego członka w rodzinie wynosi 252 zł. **W protokole kontrolnym pani E. Cicha oświadcza, że nie jest zainteresowana mieszkaniem w nowym bloku komunalnym.**
8. **Maria Pardala** –32 punkty. **W protokole kontrolnym pani M. Pardala oświadcza, że nie jest zainteresowana mieszkaniem w nowym bloku komunalnym, ale mieszkaniem socjalnym.**
9. **Katarzyna Celejewska** - 31 punktów, dochód na jednego członka w rodzinie wynosi 352,25 zł. Wynajmuje lokal mieszkalny o powierzchni 31.38 m kw. na ul. Partyzantów od pana A. Komorowicza. Do lokalu doprowadzona jest tylko woda, brak łazienki, ogrzewanie piecowe. Korzysta z dodatku mieszkaniowego.

Głos zabrała inspektor T. Gola. Pani Celejewska wystąpiła do nadzoru budowlanego o potwierdzenie stanu technicznego tego budynku. Dostaliśmy pismo w tej sprawie, informujące, że będzie wydana decyzja zakazująca

użytkowania tego budynku. Z uwagi na to, że nie ma jeszcze decyzji, nie doliczyliśmy jej dodatkowych punktów za zły stan techniczny obiektu, w którym mieszka.

Spadkobiercy tego budynku są za granicą, a nadzór budowlany jest zobowiązany do powiadomienia wszystkich zainteresowanych osób. Stąd sprawa ta nie została jeszcze rozstrzygnięta – powiedział Burmistrz M. Piszczek.

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego pani K. Celejewskiej.

Za – 2

Przeciw – 3

Wstrzymało się – 1

Z uwagi na ponowne przeanalizowanie wniosku pani K. Celejewskiej, komisja przystąpiła do powtórnego głosowania.

Komisja przystąpiła do drugiego głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego pani K. Celejewskiej.

Za – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

10. Sputo Agnieszka – 31 punktów, dochód przypadający na jednego członka w rodzinie 470 zł, miejsce zamieszkania – Piaski.

Głos zabrała inspektor T. Gola. Kilkakrotnie z komisją jeździliśmy pod wskazany adres, ale nigdy nie mogliśmy zastać panią A. Sputo. Z nieoficjalnych źródeł wiemy, że pani A. Sputo wraz z rodziną wynajmuje mieszkanie na osiedlu Zachód. Z uwagi na tą rozbieżność wystąpiliśmy z pismem do Komendy Powiatowej Policji o ustalenie faktycznego miejsca zamieszkania. Sprawa wymaga wyjaśnienia.

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego pani A. Sputo.

Za – 0

Przeciw – 2

Wstrzymało się – 4

11. Urszula Adameczyk – 30 punktów, dochód na jednego członka w rodzinie wynosi 474,95zł. Miejsce zamieszkania – lokal wynajmowany od prywatnego właściciela na ul. 11 Listopada w Jędrzejowie. Rodzina czteroosobowa, w tym dziecko niepełnosprawne. Rodzina pani U. Adameczyk ma wypowiedzianą umowę najmu.

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego pani U. Adameczyk.

Za – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

12. Dorota Ozga – 30 punktów, dochód przypadający na jednego członka rodziny wynosi 437,22 zł. Matka samotnie wychowująca dwójkę dzieci, miejsce zamieszkania – blok przy ul. B. Chrobrego wraz z rodzicami i rodzeństwem.

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego pani D. Ozdze

Za – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

13. Małgorzata Żabka – 27 punktów, dochód przypadający na jednego członka rodziny wynosi 221,50 zł. Miejsce zamieszkania – lokal wynajmowany od prywatnego właściciela na podstawie umowy cywilno – prawnej na ul. Pińczowskiej.

Głos zabrała inspektor T. Gola. Pani M. Żabka złożyła oświadczenie, iż nie jest zainteresowana mieszkaniem w nowym bloku komunalnym. Wczoraj przysłała do Urzędu i wycofała złożoną deklarację. Pani M. Żabka nie rezygnuje z mieszkania w nowym bloku komunalnym.

Mąż pani M. Żabki rozpoczął pracę od listopada bieżącego roku, w związku z tym dochód ten będzie wyższy – poinformował Burmistrz M. Piszczek.

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego pani M. Żabce.

Za – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

- 14. Tadeusz Chodakowski** – 26 punktów, dochód przypadający na jednego członka w rodzinie wynosi 532 zł. Miejsce zamieszkania – zasób prywatny na ul. Sienkiewicza, ojciec samotnie wychowujący dwojkę dzieci.

Pan T. Chodakowski zadeklarował, że do nowego mieszkania przeprowadzi się tylko z dziećmi, bez dodatkowych osób – powiedział Burmistrz M. Piszczek.

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego panu T. Chodakowskiemu.

Za – 3

Przeciw – 2

Wstrzymało się – 1

- 15. Elżbieta Żabicka** - 25 punktów (10 punktów – lata oczekiwania, brak kanalizacji – 5 punktów, brak WC – 5 punktów, brak łazienki – 5 punktów), dochód przypadający na jednego członka w rodzinie wynosi 421,54 zł., miejsce zamieszkania – lokal komunalny na ul. Reymonta.

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego pani E. Żabickiej.

Za – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

- 16. Mariusz Kulasek** – 22 punkty (12 punktów – lata oczekiwania, 10 punktów – zagęszczenie) dochód przypadający na jednego

członka w rodzinie wynosi 374,30 zł. Zamieszkuje wraz z rodziną, rodzicami i swoim rodzeństwem w budynku administrowanym przez Zarząd Budynków Mieszkalnych.

Głos zabrał radny S. Fiutek. Mamy podaną tu zaległość czynszową. Zaległość ta jest rodziców pana M. Kulaska, którzy są głównymi najemcami lokalu – powiedział Burmistrz M. Piszczek.

Pan M. Kulasek wraz z żoną i dzieckiem ubiega się o przydział mieszkania w nowym bloku – powiedziała inspektor T. Gola.

W trakcie wizji pojawiła się niejasność, co do liczby osób zamieszkujących w budynku, sprawa ta została jednak wyjaśniona – powiedział Burmistrz M. Piszczek.

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego panu M. Kulaskowi.

Za – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1

17. Iwona Kasperek – 20 punktów, dochód przypadający na jednego członka w rodzinie wynosi 506,79 zł. Zamieszkuje wraz z rodzicami i rodzeństwem przy ul. B. Chrobrego.

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego pani I. Kasperek

Za – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

18. Piotr Serwata – 20 punktów, dochód przypadający na jednego członka w rodzinie wynosi 502,13 zł. Zamieszkuje w lokalu o powierzchni 33,50 m kw. należącym do gminnych zasobów mieszkaniowych. Łącznie w lokalu tym mieszka 4 osoby.

Głos zabrała inspektor Teresa Gola. Pani Serwata oświadczyła ustnie, iż wolałaby mieszkanie w starym budownictwie. Nie złożyła natomiast pisemnej rezygnacji z mieszkania w nowym bloku komunalnym.

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego panu P. Serwacie.

Za – 4

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 2

Wniosek pana P. Serwaty wziąć pod uwagę przy przydzielaniu mieszkań z dotychczasowych zasobów komunalnych.

19. Wioletta Lubińska – 15 punktów, dochód przypadający na jednego członka w rodzinie wynosi 445,75zł. Miejsce zamieszkania– Mnichów.

Głos zabrał radny S. Fiutek. Jest to rodzina mieszkająca w małym drewnianym domu. Rodzina ta od dłuższego czasu stara się o przydział mieszkania.

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego pani W. Lubińskiej

Za – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Pani W. Lubińska oświadczyła ustnie, że zainteresowana jest przydziałem lokalu mieszkalnego w nowym bloku lub w dotychczasowych zasobach mieszkaniowych gminy.

20. Leszek Pilecki – 15 punktów, dochód przypadający na jednego członka w rodzinie wynosi 468, 28 zł. Wraz z rodziną wynajmuje domek od prywatnego właściciela. Nie płaci czynszu, w zamian za utrzymanie domku, opłacenie podatku gruntowego oraz podatku od nieruchomości.

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego panu L. Pileckiemu

Za – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

- 21. Beata Koper** – 15 punktów, dochód przypadający na jednego członka w rodzinie wynosi 464,99 zł. Miejsce zamieszkania – lokal na Placu T. Kościuszki wynajmowany od prywatnego właściciela. Lokal o powierzchni 30 m. kw. jest zamieszkiwany przez 5 osób, w tym pani B. Koper wraz z mężem i dzieckiem ubiegająca się o przydział mieszkania.

Głos zabrała inspektor T. Gola. Pani B. Koper przedłożyła również wypowiedzenie umowy najmu z 2003 roku oraz decyzję nadzoru budowlanego o złym stanie technicznym budynku stwarzającym zagrożenie bezpieczeństwa dla ludzi i mienia.

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego pani B. Koper

Za – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

- 22. Dorota Piskorz** – 14 punktów, dochód przypadający na jednego członka w rodzinie wynosi 368,38 zł. Wraz z rodziną zamieszkuje w lokalu socjalnym przy P. T. Kościuszki należącym do zasobów gminnych. Od 1998 roku oczekuje na lokal mieszkalny.

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego pani D. Piskorz

Za – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

- 23. Jacek Smorąg** – 14 punktów, dochód przypadający na jednego członka w rodzinie wynosi 560,34 zł. Wynajmuje mieszkanie od prywatnego właściciela przy ul. Przypkowskiego. Rodzina czteroosobowa.

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego panu J. Smorągowi

Za – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Z uwag na zbieżność nazwisk radny P. Smorąg nie brał udziału w głosowaniu.

- 24. Krzysztof Szczerba** – 13 punktów (*8 punktów – lata oczekiwania, 5 punktów - brak łazienki*), dochód na jednego członka w rodzinie wynosi 229,96 zł. Wraz z rodziną wynajmuje mieszkanie na ul. Pińczowskiej z zasobów prywatnych.

Głos zabrała inspektor T. Gola. Jest to rodzina schorowana, pan K. Szczerba ma rentę. Państwo chcieliby dostać mieszkanie o niższym standardzie, gdyż nie będą w stanie utrzymać mieszkania w nowym bloku.

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego panu K. Szczerbie.

Za – 0

Przeciw –1

Wstrzymało się – 5

Wniosek pana K. Szczerby wziąć pod uwagę przy przydzielaniu mieszkań komunalno – socjalnych o niższym standardzie.

- 25. Bogumiła Rybińska** - 12 punktów (*2 punkty – za lata oczekiwania, 5 punktów – brak łazienki, 5 punktów – brak WC*). Dochód pani B. Rybińskiej wynosi 619, 60 zł. Zamieszkuje sama w lokalu na ul. Pińczowskiej, po śmierci ojca, który otrzymał przydział na podstawie decyzji administracyjnej z Urzędu.

Głos zabrał radny K. Michalski. W złożonym wniosku pani B. Rybińska oświadczyła, iż chce się wyprowadzić z uwag na wysoki czynsz, który wynosi 200 zł. Czynsz za lokal mieszkalny w nowym bloku komunalnym będzie o wiele wyższy.

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego pani B. Rybińskiej.

Za – 0

Przeciw –5

Wstrzymało się – 1

- 26. Piotr Michalski** – 10 punktów, dochód przypadający na jednego członka w rodzinie wynosi 470.12 zł. Zamieszkuje wraz z rodziną (żona, dwójka dzieci oraz babcia) w lokalu o łącznej powierzchni

45,56 m kw. przy ul. Mieszka I. Z uwagi na nienajlepsze kontakty rodzinne pan P. Michalski wraz z żoną i dziećmi korzystają tylko z jednego pokoju o powierzchni 9,15 m.

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego panu P. Michalskiemu

Za – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Z uwagi na zbieżność nazwisk radny K. Michalski nie brał udziału w głosowaniu.

27. Krystyna Ogórek – 10 punktów (*10 punktów – za lata oczekiwania*), dochód przypadający na jednego członka w rodzinie wynosi 540,97 zł. Wynajmuje mieszkanie od prywatnego właściciela przy ul. Murawiec. Z dniem 31 grudnia bieżącego roku została wypowiedziana umowa najmu.

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego pani K. Ogórek

Za – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

28. Mirosław Domagała – 10 punktów, dochód przypadający na jednego członka w rodzinie wynosi 398,28 zł. Zamieszkuje wraz z sześcioosobową rodziną w lokalu mieszkalnym przy ul. 11 Listopada należącym do gminnego zasobu, administrowanym przez Zarząd Budynków Mieszkalnych. Łączna powierzchnia wynosi 18,56 m. kw

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego panu M. Domogale.

Za – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

- 29. Katarzyna Sobieszkoda** – 10 punktów, dochód przypadający na jednego członka w rodzinie wynosi 312,77 zł. Matka samotnie wychowująca dziecko. Zamieszkuje w lokalu socjalnym przy ul. 3 Maja.

Głos zabrała inspektor T. Gola. Pani K. Sobieszkoda ubiega się o zmianę lokalu, z uwagi na otaczające ją środowisko. Pani K. Sobieszkoda wychowywała się w Domu Dziecka – powiedziała B. Korpula – pracownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Jędrzejowie.

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego pani K. Sobieszkodzie.

Za – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

- 30. Iwona Łochowska** - **oświadczyła pisemnie, że nie jest zainteresowana mieszkaniem w nowym bloku komunalnym, ale mieszkaniem socjalnym.**

Wniosek pani I. Łochowskiej wziąć pod uwagę przy przydzielaniu mieszkań komunalno – socjalnych o niższym standardzie.

- 31. Ewelina Wieczorek** – 6 punktów (*6 punktów – za lata oczekiwania*), dochód przypadający na jednego członka w rodzinie wynosi 530, 67 zł. Lokal ten składa się z dwóch pokoi, kuchni, oraz łazienki i zamieszkiwany jest przez trzy osoby. Właścicielem lokalu mieszkalnego jest kuzynka pani E. Wieczorek

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego pani E. Wieczorek.

Za – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Głos zabrał radny P. Smorąg. Musimy pamiętać o tym, że są pilniejsze wnioski i należy się jeszcze raz zastanowić nad wnioskiem pani E. Wieczorek.

32. Marzena, Paweł Wójcik – Państwo Wójcikowie oświadczyli pisemnie, że nie są zainteresowani mieszkaniem w nowym bloku komunalnym, ale mieszkaniem w innym bloku.

33. Katarzyna Piecyk – 6 punktów, dochód przypadający na jednego członka w rodzinie wynosi 329,56 zł. Zamieszkuje w budynku administrowanym przez Zarząd Budynków Mieszkalnych. Zaległość czynszowa w kwocie 464,47zł.

Głos zabrała inspektor T. Gola. Pani K. Piecyk początkowo twierdziła, iż lokal zamieszkuje sześć osób: ona wraz z mężem i dzieckiem, jej rodzicie oraz brat. Po ustnym pouczeniu o konsekwencjach podania nieprawdziwych danych, pani K. Piecyk oświadczyła, że mieszka tylko ze swoją rodziną i bratem. Rodzice mieszkają w Łysakowie.

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego pani K. Piecyk

Za – 0

Przeciw – 6

Wstrzymało się – 0

34. Katarzyna Koterwa - 4 punkty, dochód przypadający na jednego członka w rodzinie wynosi 526,31zł. Pani Katarzyna Koterwa wraz z dzieckiem mieszka z rodzicami w bloku przy ul. Przytkowskiego. Łącznie zamieszkuje w lokalu 6 osób (lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki). Z uwagi na duże zagęszczenie oraz konflikty rodzinne mąż pani K. Koterwy mieszka oddzielnie.

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego pani K. Koterwie

Za – 2

Przeciw – 2

Wstrzymało się – 2

35. Iwona Michalska – 0 punktów, dochód na jednego członka w rodzinie wynosi 347 zł.

Głos zabrała inspektor T. Gola. Podczas przeprowadzanej wizji lokalowej, pani I. Michalska oświadczyła pisemnie, iż nie jest zainteresowana mieszkaniem w nowym bloku. Dzisiaj przyszła do Urzędu i poinformowała mnie, że chce skorzystać z nowego mieszkania, wycofując wcześniejsze oświadczenie.

Czy pani I. Michalska pisemnie oświadczyła, iż jest zainteresowana mieszkaniem w nowym bloku? - Zapytał radny S. Chałupka.

Na dzień dzisiejszy nie zostało złożone takie oświadczenie – odpowiedziała inspektor T. Gola.

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego pani I. Michalskiej.

Za – 0

Przeciw – 5

Wstrzymało się – 1

36. Justyna Piskorzyc – osobiście przedstawiła swoją trudną sytuację rodzinną.

Komisja odłożyła wniosek do przemyślenia.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi przydziału mieszkań komunalnych, w gospodarstwie wieloosobowym - dochód przypadający na jednego członka w rodzinie nie może przekroczyć kwoty 562,58zł. (100% najniższej emerytury). Natomiast w gospodarstwie jednoosobowym dochód nie może przekroczyć 843,87 zł.(150% najniższej emerytury).

Jest osiem wniosków gdzie dochód jest przekroczony – poinformowała komisję Inspektor T. Gola.

37. Marianna Woźniak – dochód przypadający na jednego członka w rodzinie wynosi 872 zł. Jest to osoba samotna.

W przypadku pani M. Woźniak dochód jest przekroczony.

38. Barbara Wrześniewska – dochód przypadający na jednego członka w rodzinie wynosi 1450 zł.

W przypadku pani B. Wrześniewskiej dochód jest przekroczony.

39. Teodozja Tomana – dochód przypadający na jednego członka w rodzinie wynosi 779 zł. Pani T. Tomana ubiega się o lokal mieszkalny wraz z synem.

W przypadku pani T. Tomany dochód jest przekroczony.

- 40. Krystyna Pełka** – zamieszkała na ul. 3 Maja, dochód na jednego członka w rodzinie wynosi 736 zł.

W przypadku pani K. Pełki dochód jest przekroczony.

- 41. Łukasz Blicharski** – zamieszkały przy ul. Dmowskiego, dochód na jednego członka w rodzinie wynosi 765 zł.

W przypadku pana Ł. Blicharskiego dochód jest przekroczony.

- 42. Krystyna Krauze** – dochód przypadający na jednego członka w rodzinie wynosi 574 zł.

W przypadku pani K. Krauze dochód jest przekroczony.

- 43. Janina Bąk** – dochód przypadający na jednego członka w rodzinie wynosi 1190 zł.

Głos zabrała T. Gola. Biorąc pod uwagę punktację rodzina ta ma aż 44 punkty. Pani J. Bąk jest inwalidką, budynek w którym mieszka wraz z rodziną jest w bardzo złym stanie technicznym.

Głównym kryterium w przyznawaniu lokalów komunalnych i socjalnych jest wysokość osiąganych dochodów oraz brak prawa własności do lokalu bądź nieruchomości. W przypadku pani J. Bąk dochód jest dwukrotnie przekroczony – powiedział Burmistrz M. Piszczek.

W przypadku pani J. Bąk dochód jest przekroczony.

- 44. Grażyna Krzepkowska** - zam. ul. Pińczowskiej, dochód na jednego członka w rodzinie wynosi 723,23zł.

Pani G. Krzepkowska wraz z rodziną ma wypowiedzianą umowę najmu - poinformowała komisję inspektor T. Gola.

W przypadku pani G. Krzepkowskiej dochód jest przekroczony.

- 45. Katarzyna Muszyńska** – wycofała wniosek o przydział lokalu mieszkalnego w bloku na ul. Przytkowskiego.

- 46. Marzena Bałczyńska** – w złożonym wniosku do Urzędu oświadcza, że mieszka w Laskowie. W Ośrodku Pomocy Społecznej w Jędrzejowie pani M. Bałczyńska podaje całkiem inny adres zamieszkania – Mnin (gmina Słupia Konecka). Matka pani

Bałczyńskiej potwierdziła, iż miejscem zamieszkania córki jest Mnin.

Głos zabrał Burmistrz M. Piszczek. Uchwała z dnia 23 kwietnia 2003 r. precyzuje, że jeżeli ktoś składa nieprawdziwe dane, wówczas wniosek powinien być odłożony na 3 lata.

Pani M. Bałczyńska doręczyła do urzędu zaświadczenie o tymczasowym pobycie wraz z dziećmi w miejscowości Mnin – poinformowała inspektor T. Gola.

Komisja odrzuciła wniosek o przydział lokalu mieszkalnego pani M. Bałczyńskiej, z uwagi na miejsce zamieszkania poza gminą Jędrzejów.

47. Zabojszcza Piotr – miejsce zamieszkania ul. Okrzei.

Głos zabrała inspektor T. Gola. W trakcie przeprowadzanej kontroli ustaliliśmy, iż dane dotyczące wielkości uzyskiwanych dochodów, a także liczby osób będących w jednym gospodarstwie domowym podane we wniosku przez pana P. Zabojszcza znacznie różnią się od danych z Ośrodka Pomocy Społecznej w Jędrzejowie. Pan P. Zabojszcza z uwagi na stan zdrowia korzysta ze stałej pomocy finansowej tutejszego Ośrodka Pomocy Społecznej, której nie wykazał w dochodach przy ubieganiu się o lokal mieszkalny. Nie wykazał również pobieranych świadczeń rodzinnych. Ponadto nie poinformował O.P.S o podjęciu pracy zawodowej, co potwierdził zaświadczeniem o zarobkach przy ubieganiu się o lokal mieszkalny.

Ponadto występują rozbieżności, co do ilości osób pozostających we wspólnym gospodarstwie domowym. W Ośrodku Pomocy Społecznej pan Zabojszcza podaje, iż prowadzi samodzielne, jednoosobowe gospodarstwo domowe, natomiast żona wraz z dziećmi – oddzielne. W złożonym wniosku do urzędu pan Zabojszcza podaje również żonę i dzieci.

Pan P. Zabojszcza został wezwany do wyjaśnienia zaistniałych rozbieżności między danymi figurującymi w Ośrodku Pomocy Społecznej a Urzędem.

Wezwany P. Zabojszcza oświadczył, że sam utrzymuje się ze swych dochodów, wykupując leki oraz niezbędne rzeczy. Stwierdził, że wszystkie rozbieżności są wynikiem jego przeoczenia. Uznał, że pomoc z Ośrodka Pomocy Społecznej nie jest dochodem, ponieważ nie podlega opodatkowaniu.

Faktem jest, iż pan Zabojszcza podał nieprawdziwe dane. Będzie również zobowiązany do zwrotu pieniędzy, jakie otrzymał z Ośrodka – powiedział Burmistrz M. Piszczek.

Głos zabrała pracownik Ośrodka Pomocy Społecznej pani B. Korpula. Pan Zabojszcza powinien zgłosić fakt podjęcia pracy zawodowej. Ubiegając się o zasiłek podał, iż prowadzi samodzielne gospodarstwo. Gdyby podał,

że mieszka wraz z żoną i dziećmi, zasiłku nie otrzymałby z uwagi na przekroczenie dochodu.

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego panu P. Zabojszczy

Za – 0

Przeciw – 6

Wstrzymało się – 0

48. Jerzy Łojewski – oświadczył pisemnie, iż nie jest zainteresowany mieszkaniem w nowym bloku, z uwagi na wysokie koszty utrzymania.

49. Barbara Bartkiewicz

Głos zabrała inspektor T. Gola. W złożonym wniosku pani B. Bartkiewicz podaje, że mieszka na ul. Przypkowskiego. Z informacji podanych w Ośrodku Pomocy Społecznej wynika, że pani B. Bartkiewicz wraz z rodziną mieszka na ul. 11 Listopada. Informację tą potwierdza również ojczym pani B. Bartkiewicz. Wezwana B. Bartkiewicz oświadczyła pod odpowiedzialnością karną, że mieszka na ul. Przypkowskiego i nigdy nie mieszkała na ul. 11 Listopada. Pan Lipiński również oświadczył pod odpowiedzialnością karną, że bratanica Barbara Bartkiewicz mieszka na ul. 11 Listopada.

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego pani B. Bartkiewicz.

Za – 2

Przeciw – 3

Wstrzymało się – 1

Komisja Gospodarki Komunalnej i Porządku Publicznego zobowiązała Burmistrza M. Piszczka do wyjaśnienia tej sprawy.

50. Anita Lubińska

Głos zabrała Inspektor T. Gola. Pani A. Lubińska zamieszkuje wraz z mężem w lokalu przy P.T. Kościuszki. Rodzina pani A. Lubińskiej korzysta z pomocy socjalnej tutejszego ośrodka. Wysokość osiągniętego dochodu za okres trzech miesięcy deklarowanego w Urzędzie, przy ubieganiu się

o mieszkanie, znacząco różni się od dochodu podanego w Ośrodku Pomocy Społecznej przy ubieganiu się o zasiłek. Różnica ta wynosi 1000 zł. Pani A. Lubińska została wezwana do Urzędu oraz do Ośrodka Pomocy Społecznej w celu wyjaśnienia tej sprawy.

Głos zabrała B. Korpula – pracownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Jędrzejowie. Pani A. Lubińska do dzisiaj nie zgłosiła się, w celu wyjaśnienia tej sprawy.

Komisja przystąpiła do głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego pani A. Lubińskiej.

Za – 0

Przeciw –6

Wstrzymało się – 0

Komisja Gospodarki Komunalnej i Porządku Publicznego zobowiązała Burmistrza M. Piszczka do wyjaśnienia tej sprawy.

Wstępna lista osób zakwalifikowanych do przydziału lokalu mieszkalnego w bloku przy ul. Przypkowskiego:

1. Monika Dziopa – 51 punktów
2. Jadwiga Sputo – 48 punktów
3. Małgorzata Kowalska – 45 punktów
4. Ewa Głowczyńska – 40 punktów
5. Katarzyna Celejewska – 31 punktów
6. Urszula Adamczyk – 30 punktów
7. Dorota Ozga – 30 punktów
8. Małgorzata Żabka – 27 punktów
9. Tadeusz Chodakowski – 26 punktów
10. Elżbieta Żabicka – 25 punktów
11. Mariusz Kulasek – 22 punkty
12. Iwona Kasperek – 20 punktów
13. Wioletta Lubińska - 15 punktów
14. Leszek Pilecki - 15 punktów
15. Beata Koper – 15 punktów
16. Dorota Piskorz – 14 punktów
17. Jacek Smorąg – 14 punktów
18. Piotr Michalski – 10 punktów
19. Krystyna Ogórek – 10 punktów
20. Mirosław Domagała – 10 punktów

21. Katarzyna Sobieszkoda – 10 punktów

22. Ewelina Wieczorek – 6 punktów

Wnioski do wyjaśnienia:

1. **Agnieszka Sputo –31 punktów** - wniosek do ponownego rozpatrzenia przez komisję z uwagi na rozbieżności, co do faktycznego miejsca zamieszkania pani A. Sputo.
2. **Barbara Bartkiewicz – 14 punktów** – wniosek do ponownego rozpatrzenia przez komisję z uwagi na rozbieżności, co do faktycznego miejsca zamieszkania pani B. Bartkiewicz
3. **Katarzyna Koterwa - 4 punkty** – wniosek do ponownego rozpatrzenia przez komisję.
4. **Iwona Michalska – 0 punktów.**

Komisja Gospodarki Komunalnej i Porządku Publicznego w dniu 30 listopada roku bieżącego odbyła drugie posiedzenie w celu dalszego analizowania wniosków o przydział lokali mieszkalnych w bloku na ul. Przypkowskiego.

Głos zabrała Inspektor T. Gola.

Pani **Irena Myszkowska** oświadczyła pisemnie, iż nie jest zainteresowana mieszkaniem w nowym bloku komunalnym. Zwróciła się do nas o przydział mieszkania w starym budownictwie.

Komisja przystąpiła do omówienia wniosków odłożonych do wyjaśnienia.

1. Wniosek A. Sputo.

Głos zabrała inspektor T. Gola. Wpłynęło pismo od pani A. Sputo z prośbą o powtórne rozpatrzenie wniosku. Pani A. Sputo wyjaśnia, iż wynajmuje mieszkanie na ul. Mieszka I od dwóch miesięcy. Ciągłe konflikty z ojcem zmusiły panią A. Sputo do zmiany miejsca zamieszkania.

Policja ustaliła natomiast, iż lokal na ul. Mieszka I 5 jest podnajmowany od jednego roku przez młode małżeństwo z dwójką małych dzieci. Informację tą potwierdzili również sąsiedzi – poinformowała komisję inspektor T. Gola.

Pani A. Sputo była u mnie i powiedziała, że wraz ze swoją rodziną mieszka na ul. Mieszka I od ponad roku – dodał Burmistrz M. Piszczyk.

Komisja odmówiła przydzielenia lokalu mieszkalnego pani A. Sputo w bloku na ul. Przypkowskiego.

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

1 – nieobecny

2. Wniosek B. Bartkiewicz

Głos zabrała inspektor T. Gola. Wpłynęło pismo z policji w sprawie miejsca zamieszkania pani B. Bartkiewicz wraz z rodziną. Pani B. Bartkiewicz zamieszkuje na ul. 11 Listopada, a nie na ul. Przypkowskiego tak jak oświadczyła w złożonym wniosku – powiedziała inspektor T. Gola.

Komisja odmówiła przydzielenia lokalu mieszkalnego pani B. Bartkiewicz w bloku na ul. Przypkowskiego.

Za – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

1 - nieobecny

3. Wniosek B. Koper.

Głos zabrał Burmistrz M. Piszczek. Otrzymaliśmy również informację, w sprawie aktualnego miejsca zamieszkania pani B. Koper. Pani B. Koper wraz z rodziną zamieszkuje na ul. Daszyńskiego, a nie na Placu T. Kościuszki tak jak podała we wniosku.

Pani B. Koper pisemnie oświadczyła, iż rezygnuje z lokalu mieszkalnego w nowym bloku komunalnym.

4. Wniosek A. Lubińskiej.

Została wyjaśniona również sprawa pani A. Lubińskiej. Wezwana pani A. Lubińska oświadczyła, iż dane złożone w urzędzie są prawdziwe, natomiast w Ośrodku Pomocy Społecznej przy ubieganiu się o zasiłek podała nieprawdziwe dane – powiedziała inspektor T. Gola.

5. Wniosek P. Zabojszczy.

Głos zabrała inspektor T. Gola. Wpłynęły dwa pisma od pana P. Zabojszczy:

- pismo wyjaśniające z dnia 22 listopada roku bieżącego,
- pismo z prośbą o powtórne zweryfikowanie wniosku o przydział lokalu mieszkalnego z dnia 29 listopada bieżącego roku.

Wyżej wymienione pisma zostały odczytane przez inspektor T. Gołę. Pan P. Zabojszcza doręczył również wydruk potwierdzający uregulowanie zaległości czynszowej.

Biorąc pod uwagę fakt, iż pan P. Zabojszcza jest osobą chorą, komisja drugi raz przeanalizowała wniosek.

Komisja zgodnie stwierdziła, iż mimo złożonych wyjaśnień przez pana P. Zabojszczę oraz stanu jego zdrowia, faktem jest, iż naruszył on prawo podając nieprawdziwe dane.

Komisja przystąpiła do drugiego głosowania za przyznaniem lokalu mieszkalnego panu P. Zabojszczy.

Za – 1

Przeciw – 5

Wstrzymało się – 0

6. Wniosek K. Koterwy i I. Michalskiej.

Z uwagi na niewielką liczbę punktów wnioski K. Koterwy i I. Michalskiej zostały odłożone do załatwienia w przyszłości.

Inspektor T. Gola odczytała pismo od **pana Ł. Blicharskiego**, z prośbą o powtórne przeanalizowanie wniosku o przydział lokalu mieszkalnego. Pan Ł. Blicharski nie został zakwalifikowany z uwagi na przekroczony dochód.

Mamy 8 wniosków, w których jest przekroczenie dochodu. Obowiązują nas przepisy i postępujemy zgodnie z nimi – powiedział Burmistrz M. Piszczyk.

Głos zabrał Burmistrz M. Piszczyk. Razem z pani T. Gołą wstępnie przygotowaliśmy propozycję zakwaterowania rodzin do mieszkań w nowym bloku przy uwzględnieniu metrażu. W mieszkaniach jednopokojowych zakwaterowaliśmy rodziny trzyosobowe. Została nam jedna rodzina wielodzietna **pana M. Domagały**, dla której nie mamy odpowiedniego metrażu.

Głos zabrała Inspektor T. Gola. Istnieje możliwość przekwaterowania pana Dzióba do garsoniery w nowym bloku komunalnym. Rodzinie Domogałów można zaproponować mieszkanie trzy pokojowe zajmowane dotychczas przez pana Dzióba. Na taką zamianę pan Dziób musi wyrazić zgodę. Pan Dziób zalega również z czynszem.

Komisja przychyliła się do propozycji zamiany mieszkań, z uwagi na to, iż w nowym bloku komunalnym nie ma odpowiedniego metrażu dla rodziny sześćoosobowej pana M. Domagały.

**LISTA OSÓB ZAKWALIFIKOWANYCH DO PRZYDZIAŁU
LOKALU MIESZKALNEGO W BLOKU PRZY UL RZYPKOWSKIEGO.**

1. Monika Dziopa – 51 punktów
2. Jadwiga Sputo – 48 punktów
3. Małgorzata Kowalska – 45 punktów
4. Ewa Głowczyńska – 40 punktów
5. Katarzyna Celejewska – 31 punktów
6. Urszula Adamczyk – 30 punktów
7. Dorota Ozga – 30 punktów
8. Małgorzata Żabka – 27 punktów
9. Tadeusz Chodakowski – 26 punktów
10. Elżbieta Żabicka – 25 punktów
11. Mariusz Kulasek – 22 punkty
12. Iwona Kasperek – 20 punktów
13. Wioletta Lubińska - 15 punktów
14. Leszek Pilecki - 15 punktów
15. Dorota Piskorz – 14 punktów
16. Jacek Smorąg – 14 punktów
17. Piotr Michalski – 10 punktów
18. Krystyna Ogórek – 10 punktów
19. Katarzyna Sobieszkoda – 10 punktów
20. Ewelina Wieczorek – 6 punktów

**Komisja wnioskuje o zaakceptowanie listy osób zakwalifikowanych
do przydziału mieszkaniowego w bloku na ul. Przypkowskiego.**

Za – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Komisja pozostawiła dwa wolne mieszkania. Mieszkania jednopokojowe będą przydzielane rodzinom trzyosobowym, mieszkania dwupokojowe – rodzinom czteroosobowym.

Komisja postawiła wniosek:

Rodziny zakwalifikowane do przydziału lokalu mieszkalnego, których dochód nie przekracza kwoty 400 zł. na jednego członka w rodzinie zobowiązane się do złożenia pisemnego oświadczenia, że będą w stanie regularnie płacić czynsz mieszkaniowy.

Za – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Komisja Gospodarki Komunalnej i Porządku Publicznego zadecydowała o pisemnym, indywidualnym powiadamianiu zainteresowane osoby o przyznaniu bądź nie przyznaniu lokalu mieszkalnego w bloku przy ul. Przypkowskiego, bez publicznego wywieszania listy osób.

Protokolowała
Justyna Piśkończyk

Przewodniczący
Komisji Gospodarki Komunalnej
i Porządku Publicznego

Teofil Sęk

