

**BRM – 0063 –3/35/05**

**PROTOKÓŁ NR 35/05**  
**Z POSIEDZENIA KOMISJI GOSPODARKI KOMUNALNEJ**  
**I PORZĄDKU PUBLICZNEGO**  
**z dnia 31 sierpnia 2005 roku**

Komisja Gospodarki Komunalnej i Porządku Publicznego rozpoczęła obrady o godz. 12<sup>00</sup> w składzie wg listy obecności stanowiącej załącznik do niniejszego protokołu, wg. następującego porządku:

1. Informacja Komendanta Miejsko – Gminnego Ochotniczych Straży Pożarnych o stanie bezpieczeństwa pożarowego na terenie gminy,
2. Informacja o realizacji gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych,
3. Informacja z wykonania Budżetu Miasta i Gminy za I półrocze 2005 roku,
4. Informacja o przebiegu realizacji budżetu Zarządu Budynków Mieszkalnych za I półrocze 2005 roku,
5. Sprawy różne.

Na wstępie Przewodniczący Komisji przywitał wszystkich radnych oraz zaproponował rozpoczęcie posiedzenia od analizy pierwszego punktu.

**Ad.1**

Na posiedzenie komisji przybył komendant Miejsko - Gminnej Ochotniczej Straży Pożarnej – pan J. Smacki.

Komendant przedstawił radnym sprawozdanie z działalności OSP na terenie gminy Jędrzejów.

Głos zabrał radny S. Fiutek. *Czy Straż występowała do Gminy o uzyskanie środków na remonty?*

Te strażnice, które wystąpiły o dofinansowanie, otrzymały środki pieniężne na remonty.

*Czy jednostki takie jak Wolica, Raków zakończą prace remontowe w tym roku?* – Zapytał radny S. Fiutek.

Myszę, że prace remontowe będą trwały jeszcze do przyszłego roku – odpowiedział komendant Straży pan J. Smacki.

*Jak przedstawia się sprawa ubezpieczenia samochodów?* – Zapytał Przewodniczący komisji.

Burmistrz L. Kapcia podjął decyzję, że Gmina nie będzie płaciła ubezpieczenia ani nie będzie utrzymywała kierowcę. Jednostka, która przejęła samochód na własne utrzymanie, odpowiada za niego. Pozostał tylko jeden samochód w Mnichowie na potrzeby służbowe – poinformował radnych komendant J. Smacki.

*Czy jednostki OSP brały udział w akcjach pożarowych w roku bieżącym?* – Zapytał radny S. Fiutek.

Wraz z Państwową Strażą Pożarną jednostki w Laskowie, Prząsławiu i Potoku Wielkim uczestniczyły kilkakrotnie w akcjach pożarowych. W roku ubiegłym tych wyjazdów było więcej. Wiązało się to z większą liczbą pożarów – odpowiedział komendant Straży.

Komisja Porządku nie miała więcej uwag do przedstawionego sprawozdania. Komendant Straży – pan J. Smacki opuścił posiedzenie.

## **Ad. 2**

Naczelnik Wydziału Oświaty, Kultury, Promocji i Sportu – pan M. Kośmider przedstawił zebranim radnym informację z realizacji gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych (*szczegółowa informacja - patrz załącznik nr 1 do protokołu*). Naczelnik poruszył sprawę zatrudnienia nowych osób, do prowadzenia Świetlicy Socjoterapeutycznej „PROMYCZEK”. Dotychczas świetlica ta prowadzona była przez osoby, które mają już zatrudnienie. Uważam, że należy dać szansę ludziom bezrobotnym, wykształconym w tym kierunku – powiedział naczelnik M. Kośmider.

Głos zabrał radny K. Michalski. Dostałem interwencje, że z kolonii skorzystały dzieci nie tylko z rodzin najuboższych, ale również z rodzin dobrze usytuowanych. Chciałbym się dowiedzieć, według jakich *kryteriów kwalifikowane są dzieci na kolonie i półkolonie?*

Kwalifikacje taką przeprowadza szkoła. Dyrektor szkoły czy pedagog najlepiej znają środowisko szkolne i wiedzą, które dzieci pochodzą z najuboższych rodzin. Jeżeli dotarły do radnego takie informacje, na pewno to skontrolujemy – powiedział naczelnik M. Kośmider.

Naczelnik M. Kośmider poinformował radnych, że również dzieci z rodzin najuboższych mają, w każdą środę możliwość darmowego korzystania z Internetu w Domu Kultury.

Na posiedzenie komisji przybyła Przewodnicząca Rady Miejskiej – pani E. Ptasznik. Chciałabym państwu przypomnieć poruszaną już sprawę budowy pomnika Gądzio – Kossa. Na wcześniejszych sesjach została wysunięta propozycja, aby radni włożyli jakiś wkład w budowę tego pomnika. Zwracam się do was, abyście zastanowili się nad tym i podjęli decyzję – powiedziała Przewodnicząca Rady Miejskiej.

### **Ad.3**

Głos zabrał radny S. Fiutek. Chciałbym poruszyć sprawę inwestycji drogowych. Na remont drogi Wygoda - Mnichów Gmina przeznaczyła 20 tys. zł. Z realizacji tej inwestycji pozostało 6 tys., ale droga nie została do samego końca wyremontowana. Uważam, że należy dofinansować tą inwestycję i zakończyć ją w całości.

Głos zabrał radny K. Chałupka. Uważam, że pieniądze, które pozostały z inwestycji drogowych, powinny być wykorzystane na remont innych dróg, które nie zostały ujęte w planie.

Remontowane są drogi gminne, natomiast odcinek drogi w mieście od ul. Żeromskiego do ul. Kopernika to inwestycja niezakończona sprzed

10 lat. Na ul. Kopernika droga jest źle zrobiona, kanału bużowego nie ma. Zwracam się do radnych, aby wzięli pod uwagę to, że oprócz dróg gminnych są również drogi w mieście, które wymagają remontu - powiedziała radna J. Szreniawa.

Komisja wysunęła również propozycję rozbudowy Pływalni Miejskiej o brodzik dla najmłodszych dzieci.

Komisja postawiła wniosek:

**Opracować wstępny kosztorys rozbudowy Pływalni Miejskiej o brodzik. Rozważyć możliwość przekazania środków pieniężnych z budowy obiektu sportowego na budowę brodzika.**

Na posiedzenie komisji przybył Burmistrz M. Wolski.

Komisja zwróciła się do Burmistrza o wyrażenie opinii w sprawie budowy brodzika.

Uważam, że budowa brodzika nie jest konieczna. Starajmy się jako Gmina, utrzymać ten obiekt sportowy na poziomie takim jak w chwili obecnej. Wybudowanie brodzika jest inwestycją dość kosztowną – powiedział Burmistrz M. Wolski.

Głos zabrał radny S. Fiutek. Chciałbym zapytać o drogę Mnichów – Wygoda. Z inwestycji pozostało jeszcze 6 tys., a droga nie została zrobiona w całości. Uważam, że należy dokończyć remont tej drogi.

Zostały, już podpisane aneksy na remonty dróg – odpowiedział Burmistrz M. Wolski. Pozostały również środki finansowe z budowy kompleksu boisk sportowych. Część środków zostanie przeznaczona na realizację priorytetowych inwestycji na terenie miasta i gminy. Zwracam się do radnych, aby również zastanowili się, na co można przeznaczyć te środki i wspólnie podejmiemy decyzję – powiedział Burmistrz M. Wolski.

Głos zabrał radny K. Michalski. Chciałbym przypomnieć o utwardzeniu drogi między Łysakowem a Ludwinowem. Zgłaszałem ten problem kilkakrotnie, ale w dalszym ciągu droga nie została utwardzona.

Chciałbym również poruszyć sprawę mieszkań komunalnych na kolejce. Inwestycja ta miała być zakończona na jesień. *Dlaczego nie podejmowane są działania w tej sprawie?*

Problem tkwił w wyborze sposobu ogrzewania mieszkań (własna kotłownia lub podpisanie umowy z Dalkią). Zdecydowaliśmy o zrobieniu własnej kotłowni. Jedna z rodzin mieszkających tam, zostanie przeszkolona w obsłudze kotłowni. Zamierzamy, aby ta inwestycja została zakończona jeszcze w tym roku – powiedział Burmistrz M. Wolski.

*Ile będzie mieszkań?* – Zapytał radny K. Michalski.

Najprawdopodobniej będzie dziewięć mieszkań – odpowiedział Burmistrz M. Wolski. Pozostaje jeszcze kwestia zagospodarowania Kolejowego Domu Kultury na kolejce. Jest to duży obiekt, dlatego należy zastanowić się nad właściwym jego zagospodarowaniem. Jest propozycja wydzielenia pomieszczenia dla klubu AA oraz przeniesienia Biblioteki Miejskiej.

*Czy budynek ten jest własnością Gminy?* – Zapytał radny K. Chałupka.

Tak jest to własność Gminy – odpowiedział Burmistrz M. Wolski.

Burmistrz M. Wolski opuścił posiedzenie komisji.

#### **Ad.4**

Na posiedzenie komisji przybył kierownik Zarządu Budynków Mieszkalnych – pan S. Jach.

Kierownik przedstawił sytuację finansową ZBM w oparciu o przedłożoną informację o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze (*szczegółowa informacja – patrz załącznik nr 2 do protokołu*).

Przewodniczący komisji zwrócił się do kierownika ZBM. Umorzyliśmy zakładowi 460 tys. zł. Ze sprawozdania wynika, że w dalszym ciągu zobowiązania są wysokie, bo aż 670 tys. zł.

Zobowiązania byłyby o wiele niższe gdyby Gmina przekazała nam dotacje. Trwa również sprawa sądowa pomiędzy naszym zakładem a Dalkią. Jeżeli

wygramy ta sprawę, sytuacja nie będzie taka zła – odpowiedział kierownik ZBM.

*Czy były przyznawane pracownikom jakieś nagrody w roku bieżącym?* – Zapytał radny K. Chałupka.

W tym roku pracownicy nie dostali żadnych dodatkowych nagród, poza „trzynastką” przewidzianą w ustawie. W czerwcu niektórzy pracownicy otrzymali pieniądze, ale za wykonanie dodatkowej pracy.

*Jak wygląda sprawa ściągania należności czynszowych od lokatorów?* – Zapytał radny K. Chałupka.

Jest grupa ludzi, od których ciężko nam wyegzekwować należność. Z reguły, jeżeli lokator ma zadłużenie wobec nas, na kwotę powyżej 2 tys. sprawę oddajemy do sądu – powiedział kierownik S. Jach.

*Czy ZBM otrzymał dodatkowe zadania od Gminy?* – Zapytał radny K. Chałupka. W tym roku nie dostałem żadnych zadań zleconych przez Gminę, za wyjątkiem wyremontowania mieszkania dla rodziny repatriantów – powiedział kierownik ZBM.

*Jak wygląda sprawa mieszkań na kolejce?* – Zapytał Przewodniczący komisji.

Z polecenia Burmistrza J. Woźniaka przekazałem całą dokumentację związaną z budynkiem do Urzędu. Z tego, co wiem, nieprowadzone są tam jeszcze żadne remonty – powiedział kierownik ZBM

*Co trzeba tam wyremontować?* – Zapytał radny K. Chałupka.

Należy przeprowadzić generalny remont, by móc przystosować go na lokale mieszkalne. Wymiany wymaga instalacja wodno – kanalizacyjna, elektryka, stolarka okienna. Przede wszystkim należy zrobić ściany działowe oddzielające mieszkania – powiedział kierownik S. Jach.

*Czy są pieniądze na to?* – Zapytał radny S. Fiutek.

W tegorocznym budżecie są zaplanowane pieniądze na remont tych mieszkań – powiedział kierownik ZBM.

Komisja zakończyła posiedzenie o godz. 15.30

*Protokołowała*

*Przewodniczący Komisji Gospodarki  
Komunalnej i Porządku Publicznego*

*Justyna Piskorzcyk*

*Teofil Sęk*



Załączniki:

1. Informacja o realizacji gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych,
2. Informacja o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze – ZBM.