

**PROTOKÓŁ NR 24/05  
Z POSIEDZENIA KOMISJI ROLNICTWA I INTEGRACJI Z UNIĄ EUROPEJSKĄ  
ODBYTEGO DNIA 21 MARCA 2005 ROKU**

Komisja w składzie wg listy obecności załączonej do protokołu rozpoczęła posiedzenie o godz. 8<sup>30</sup>.

Na posiedzeniu był również obecny Burmistrz Miasta Jędrzejowa Leszek Kapcia.

Porządek posiedzenia:

1. Analiza materiałów na sesję.
2. Ustalenie zasad podziału dotacji przeznaczonej na dofinansowanie materiału siewnego oraz sadzeniakowego.
3. Problemy rolnictwa na terenie gminy dotyczące integracji z Unią Europejską.
4. Sprawy różne.

**Ad. 1.**

*Pkt. 8.*

*Uchwała w sprawie zmiany obwodu szkolnego dla dzieci z klas IV – VI z miejscowości: Brus, Gozna i Wygoda.*

**Uwag nie zgłoszono.**

*Pkt. 15.*

*Uchwała w sprawie zmiany Statutu Zarządu Budynków Mieszkalnych w Jędrzejowie.*

Kierownik Stanisław Jach przedstawił schemat organizacyjny ograniczający liczbę zatrudnionych osób do 29. Planuje się, aby taki stan zatrudnienia osiągnąć do 31 lipca. Przejęcie zarządzania lokalami użytkowymi przez Urząd Miejski oznacza stratę dla Zakładu 27 000 zł netto miesięcznie. W związku z tym Kierownik prosi o zrekompensowanie tych strat.

Radny Stanisław Barański zapytał, czy przy zatrudnieniu 29 osób kierownik będzie w stanie zapewnić środki na wynagrodzenia bez strat dla zakładu.

Kierownik Jach powiedział, że zakład zysku nie osiąga. Jeżeli zatrudnienie zostanie zmniejszone do 29 osób, to z tego tytułu będzie 57 000 kosztów (odprawy itp.). Z powodu zmniejszenia zatrudnienia w tym roku nie zostanie wydane 41 000 zł. Koszty są jednorazowe. Jeżeli nie będzie zahamowania we wpływach – nie powinno być problemów pod warunkiem, że Zakład dostanie dotację na remonty. Na dzień dzisiejszy jest 600 000 zł niezapłacone przez lokatorów.

Radny Stanisław Barański zapytał, ile wynosiłyby koszty zwolnień pracowników przy zmniejszeniu zatrudnienia do 18 etatów.

Kierownik Jach odpowiedział, że odprawy wynosiłyby około 45 000 zł, natomiast łącznie byłoby to około 110 000 zł.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Świetlik zapytał ile etatów jest w tej chwili.

Kierownik Jach odpowiedział, że jest 35,75 etatów.

Przewodniczący Świetlik zapytał, czy nie byłoby zasadne, aby pracownicy pełnili dyżury.

Kierownik Jach wyjaśnił, że w dni wolne od pracy zostawia biuro i cały majątek. To musi być dozorowane. Uzgodniliśmy z Burmistrzem, że w ramach tych etatów będzie to robione, bez dodatkowych kosztów.

Burmistrz Leszek Kapcia powiedział, że chodzi o sposób sprawowania tego dozoru i koszty z tym związane.

Kierownik Jach dodał, że awaryjność w obiektach ZBM jest bardzo duża. Jeżeli nie zaczniemy remontować instalacji to wszystko się zacznie sypać.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Świetlik zapytał, co kierownik zamierza zrobić w kierunku zwiększenia ściągalności opłat oraz czy wykaz dłużników jest utajniony.

Kierownik odpowiedział, że jest zobowiązany występować o windykację należności. Robi się to przeważnie sądownie. W tej chwili są dwie sprawy w Kielcach. Wykaz dłużników jest tajny.

Burmistrz poinformował, że dąży do sprzedaży mieszkań w Zagaju, ponieważ koszty zarządu są bardzo wysokie.

Radny Stanisław Barański powiedział, że są dwa projekty schematu organizacyjnego ZBM na 18 i 29 osób. Z wyliczeń Kierownika wynika, że same koszty zwolnień przy zmniejszeniu zatrudnienia do 18 etatów, wyniosą 110 000 zł, a przy zmniejszeniu do 29 etatów – 57 000 zł. Czy nie lepiej robić to etapami?

Burmistrz Leszek Kapcia powiedział, że jego schemat organizacyjny jest schematem docelowym, do którego należy dojść etapami. Wchodzimy w sezon remontowy. Do 31 lipca kierownik ma osiągnąć zatrudnienie w wymiarze 29 etatów, bez żadnych dodatkowych kosztów poza radcą prawnym. Po tych zmianach rozpoczniemy następny etap. Co miesiąc Kierownik będzie składał stosowne sprawozdania.

Kierownik Jach przypomniał, że wpływy będą mniejsze z tytułu przejęcia przez Urząd Miejski lokali użytkowych. Należy się zastanowić nad uzupełnieniem tego.

Burmistrz Leszek Kapcia powiedział, że jeżeli Rada znajdzie uzasadnienie podejmie uchwałę o przekazaniu środków dla ZBM.

**Więcej uwag nie zgłoszono.**

*Pkt. 6.*

*Sprawozdanie z pracy Burmistrza między sesjami.*

Przewodniczący Komisji Krzysztof Świetlik poprosił o wyjaśnienie punktu 30 sprawozdania.

Burmistrz Leszek Kapcia powiedział, że komisja jest powołana, natomiast konkurs nie odbył się, ponieważ zgodnie z przepisami, jeżeli drugi konkurs nie odbędzie się w ciągu dwóch tygodni od ogłoszonego wcześniej należy go ogłosić na nowo.

Radny Teofil Sęk poprosił o wyjaśnienie punktu 8.

Burmistrz Leszek Kapcia odpowiedział, że chodzi o przedłużenie umowy dzierżawy działki.

**Więcej uwag nie zgłoszono.**

*Pkt. 9.*

*Uchwała w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym.*

Przewodniczący Komisji Krzysztof Świetlik poinformował, że w Zagaju mieszka człowiek mniemający żadnych dochodów, niezdolny do pracy. Przewodniczący pyta, gdzie można się w tej sprawie zwrócić.

Burmistrz Leszek Kapcia odpowiedział, że sołtys powinien formalnie zgłosić go do opieki społecznej.

Radny Stanisław Barański powiedział, że w czasie pełnionego przez niego dyżuru zgłosiły się do niego osoby potrzebujące pomocy. Był w ich sprawie w opiece społecznej, ale powiedziano mu, że jeżeli ktoś nie jest zarejestrowany w Urzędzie Pracy, opieka może przekazywać pomoc jedynie ze zbiórek. Dzięki rejestracji w UP osoba zyskuje ubezpieczenie i możliwość pomocy z opieki społecznej.

Burmistrz powiedział, że najlepiej zgłosić się do Ośrodka Pomocy Społecznej, gdzie każdy odpowiednio zostanie pokierowany.

**Uwag nie zgłoszono.**

*Pkt. 10.*

*Uchwała w sprawie przyjęcia regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Jędrzejów oraz regulaminu zasad przyznawania, wypłacania i wysokości nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego i dodatku wiejskiego oraz zasad przyznawania pozostałych świadczeń związanych ze stosunkiem pracy nauczyciela w roku 2005.*

Radny Jan Ziębiński poinformował, że projekt regulaminu został opracowany w uzgodnieniu ze związkami zawodowymi. Burmistrz i związki zawodowe osiągnęły w tej sprawie kompromis.

Burmistrz Leszek Kapcia dodał, że kolejne sprawy trzeba będzie podejmować na etapie opracowywania arkuszy organizacyjnych. Na same płace w oświacie musi pójść ponad 800 000 zł więcej niż w roku ubiegłym, przy mniejszej subwencji.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Świetlik wyraził zaniepokojenie faktem, że subwencja oświatowa nie pokrywa płac nauczycieli nawet w szkołach, do których uczęszcza 110 dzieci. Należy szukać rozwiązań, bo dalej tak być nie może.

Burmistrz Leszek Kapcia poinformował, że subwencja bilansuje koszty w szkole na Podchojnach i w Szkole Podstawowej nr 2. W zagaju zostanie ograniczone zatrudnienie.

Radny Bogdan Król powiedział, że w ubiegłym roku w szkole w Prząsławiu był dobry nauczyciel matematyki. Teraz uczy ktoś inny. Nie są z tego zadowoleni ani rodzice ani dzieci.

Burmistrz Leszek Kapcia odpowiedział, że za zatrudnienie odpowiedzialny jest dyrektor szkoły.

Radny Stanisław Barański powiedział, że wyniku reformy szkolnej plecak ucznia w klasie 4 waży 16 kg. Radny prosi, aby zwrócić uwagę na dobór podręczników w szkołach.

Burmistrz Leszek Kapcia powiedział, że 30 marca jest narada z dyrektorami szkół; obiecał, że poruszy ten temat.

**Więcej uwag nie zgłoszono.**

*Pkt. 11.*

*Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie bonifikaty od pierwszej opłaty rocznej przy oddaniu w wieczyste użytkowanie nieruchomości komunalnej.*

**Uwag nie zgłoszono.**

*Pkt. 12.*

*Uchwała w sprawie uchwalenia opinii o projekcie aglomeracji powyżej 2000 RLM Gminy Jędrzejów.*

**Uwag nie zgłoszono.**

*Pkt. 13.*

*Uchwała w sprawie uchwalenia „Programu ochrony środowiska dla Gminy Jędrzejów”.*

Burmistrz Leszek Kapcia powiedział, że jest to kolejny etap przystosowania się do przepisów. Opracowanie planu zlecono firmie z zewnątrz, dzięki czemu program jest spójny z pozostałymi planami i programami. Niektóre zadania zawarte w programie już są realizowane np.: zbiórka odpadów.

**Uwag nie zgłoszono.**

*Pkt. 14.*

*Uchwała w sprawie uchwalenia wieloletniego programu inwestycyjnego na lata 2005 – 2008.*

Burmistrz Leszek Kapcia wyjaśnił, że uchwała wynika z uchwalonego budżetu.

Radny Stanisław Barański zwrócił uwagę, że nigdzie w planie nie ma środków na asfalt w celu naprawy nawierzchni po pracach ziemnych.

Burmistrz Leszek Kapcia wyjaśnił, że na ostatniej stronie są zapisy dotyczące ulic. W warunkach pozwolenia na budowę i dokumentach przetargowych jest zapis, że wykonawca jest obowiązany do przywrócenia terenu budowy do pierwotnego stanu.

Radny Teofil Sęk zapytał, co z budową wodociągu Wolica – Raków.

Burmistrz odpowiedział, że jest złożony wniosek, który przeszedł pierwsze sito i będzie rozpatrywany.

**Więcej uwag nie zgłoszono.**

O godzinie 10<sup>10</sup> przewodniczący ogłosił przerwę trwającą do godziny 10<sup>30</sup>.

*Pkt. 16.*

*Uchwała zmieniająca Uchwałę Nr XIX/194/04 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 25 marca 2004 roku w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Jędrzejowie na lata 2004 – 2006.*

Burmistrz Leszek Kapcia wyjaśnił, że zmiany dokonywane są w związku z uchwalonym budżetem i tym, Cop zakład może zrobić w ramach swoich środków.

**Uwag nie zgłoszono.**

*Pkt. 17.*

*Zmiany organizacyjne Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Jędrzejowie.*

Burmistrz Leszek Kapcia poinformował, że zmieniło się stanowisko załogi w sprawie przekształcenia zakładu. Kierownik zakładu wystosuje apel do mieszkańców za pośrednictwem Gazety Jędrzejowskiej.

Kierownik ZWiK Zbigniew Lato przypomniał, że na ostatniej sesji pojawił się zarzut, iż kierownictwo nie wykonało odpowiedniej kampanii. Został opracowany list otwarty do mieszkańców; ukaże się w najbliższym wydaniu Gazety Jędrzejowskiej. Odbyło się spotkanie z pracownikami, którzy opowiedzieli się za przekształceniem Zakładu w spółkę prawa handlowego.

Radny Stanisław Barański zapytał, czy w tej chwili Zakład może odliczać VAT.

Kierownik Lato odpowiedział, że ZWiK jest płatnikiem podatku VAT i może go odliczać, jeżeli dokonuje zakupów.

Burmistrz Leszek Kapcia wyjaśnił, że jeżeli investorem jest Urząd Miejski to nie można odliczać. Jeżeli robiłaby to spółka z o.o. będzie można odliczać, ponieważ to zakład będzie investorem. Będzie również oszczędność na podatku od osób prawnych.

Radny Stanisław Barański zapytał, jak będzie wyglądać sytuacja, jeżeli inwestycja będzie realizowana ze wspólnych środków ZWiK oraz UM; co się stanie, kiedy podmiot wygrywający przetarg nie odprowadzi podatku.

Burmistrz Leszek Kapcia uważa, że założenie jest hipotetyczne, bo nie ma możliwości, aby taki podmiot został wybrany. Sprawa ściągania podatków należy do Urzędu Skarbowego. Jeżeli chodzi o wspólny majątek, to nie dopuszczymy do tego, co stało się z PGKiM. Zastanowimy się w odpowiednim czasie, co wprowadzać do spółki jako kapitał. Należy wyciągać wnioski z poprzednich błędnych decyzji.

Radny Stanisław Barański zapytał, czy od środków unijnych można odliczyć VAT.

Kierownik Lato odpowiedział, że jest taka możliwość, jeżeli beneficjentem będzie ZWiK. Jeżeli beneficjentem będzie UM, WAT musi być zapłacony.

Burmistrz Leszek Kapcia przypomniał, że koszty zakładu mają wpływ na taryfy.

Kierownik lato przypomniał, że kontrola RIO stwierdziła, że zakład nie może działać w formie gospodarstwa pomocniczego.

Radny Teofil Sęk zaproponował, aby sprawę przełożyć na następną sesję.

Burmistrz Leszek Kapcia wyjaśnił, jakie kompetencje Rady będą przy formie spółki z o.o. i przy formie zakładu budżetowego. W obu przypadkach właścicielem jest gmina. W obu przypadkach, jeżeli zakład wykaże koszty, Rada albo zwiększy taryfy, albo dofinansuje. Kierownik przedstawia plan w oparciu o koszty; nie można ich podważyć, jeżeli są uzasadnione. Wpływ na koszty można mieć poprzez dobre zarządzanie.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Świetlik zwrócił uwagę, że w Łysakowie wpływy z tytułu sprzedaży wody nie wystarczają na podatek. Budowa tego wodociągu to utopienie pieniędzy.

Burmistrz Leszek kacia powiedział, że decyzja o budowie tego wodociągu z czegoś wynikała. Spółka na takie inwestycje nie mogłaby sobie pozwolić. Na razie nie mamy instrumentów, które zmusiłyby mieszkańców do podłączenia się do wodociągu i czerpania wody.

Radny Stanisław Barański zapytał, dlaczego kierownik obecnie nie realizuje tego, co podał w uzasadnieniu. Radny uważa, że należy spróbować przekształcić w zakład budżetowy; nic nie stoi na przeszkodzie, aby w przyszłości przekształcić w spółkę.

Burmistrz Leszek Kapcia powiedział, że celem jest również ochrona wód podziemnych i racjonalne gospodarowanie tym zasobem. Koszty wydobycia wody są stałe. Więcej odbiorców będzie po wybudowaniu kolejnego wodociągu.

Przewodniczący komisji Krzysztof Świetlik zwrócił uwagę na hydranty, których nie można uruchomić w przypadku pożaru.

Zastępca Kierownika Bożena Janus poinformowała, że straż twierdzi, iż wodę pobiera z własnego ujęcia, a z hydrantów nie korzysta. Jeżeli będzie korzystał z hydrantów – ktoś za tę wodę musi zapłacić.

Burmistrz Leszek Kapcia poinformował, że na zebraniu ustalono, iż OSP wytypuje jeden hydrant, za który ktoś będzie odpowiadał. Można zawrzeć stosowną umowę.

Komisja przystąpiła do głosowania w sprawie przekształcenia zakładu w spółkę z o.o.:

Za	-	1
Przeciw	-	2
Wstrzymało się	-	3

Ad. 4.

Radny Bogdan Król prosi o podjęcie działań zmierzających do poprawy warunków dla oczekujących w kolejce w ARiMR.


Ad. 2.

Ad. 3

Komisja zapoznała się z informacją dotyczącą ustalenia zasad podziału dotacji przeznaczonej na dofinansowanie materiału siewnego oraz sadzeniakowego oraz informacją na temat problemów rolnictwa na terenie gminy dotyczące integracji z Unią Europejską. Ewentualne uwagi będą zgłoszone na następnym posiedzeniu Komisji.

Na tym posiedzenie zakończono o godzinie 11<sup>55</sup>.

*Protokolowała*  
*T. Borowska*  
Teresa Borowska

  
Przewodniczący Komisji Rolnictwa  
i Integracji z Unią Europejską  
Krzysztof Świątek