

**Protokół Nr 12 / 03
z posiedzenia Komisji Rolnictwa i Integracji z Unią Europejską
odbytego dnia 5 grudnia 2003 roku**

Posiedzenie Komisji rozpoczęło się o godz. 9⁰⁰. Uczestniczyli w nim: Radni (w składzie wg listy stanowiącej załącznik do niniejszego protokołu), Skarbnik Gminy, Naczelnik Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami: S. Leśniewska, a także pracownik tego Wydziału Pani M. Staworzyńska.

Komisja rozpoczęła obrady wg następującego porządku:

1. Analiza materiałów na sesję.
2. Opracowanie i przyjęcie planu pracy Komisji na 2004 rok.
3. Podsumowanie pracy Komisji Rolnictwa i Integracji z Unią Europejską w 2003 roku.
4. Sprawy różne.

Przewodniczący odczytał protokół z ostatniego posiedzenia komisji.

Komisja zaopiniowała protokół pozytywnie.

Następnie rozpoczęto analizę materiałów na sesję. Przewodniczący rozpoczął czytanie poszczególnych punktów. Jednak komisja zażądała dokładniejszego wyjaśnienia pkt 11 dotyczącego „Uchwały w sprawie oddania nieruchomości komunalnej w użytkowanie wieczyste i sprzedaży budynków usytuowanych na tej nieruchomości, w drodze przetargu.”

W związku z czym poproszono pracownika z Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami: P. Staworzyńską, aby bardziej szczegółowo wyjaśniła tę sprawę. **P. Staworzyńska** dokładnie przedstawiła radnym procedury dotyczące sprawy przekazania tej nieruchomości w wieczyste użytkowanie.

Następnie komisja kontynuowała omawianie kolejnych zagadnień. Uwagę radnych zwróciła także „Uchwała dotycząca określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2004 rok oraz poboru tego podatku w drodze inkasa” oraz

„Uchwała w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości”. W celu dokładnego omówienia tych uchwał jak również udzielenia odpowiedzi na nasuwające się radnym pytania poproszono Panią Skarbnik.

Zapytano Panią Skarbnik czy w ubiegłym roku zwolnione były od podatku od nieruchomości jednostki budżetowe i gospodarstwa pomocnicze?

P. Skarbnik odpowiedziała, że w ubiegłym roku była propozycja, aby te jednostki zwolnić z podatku ale nie doszło to do skutku. W tym roku wszystkie nasze jednostki czyli: ZBM, Zakład Wodociągów i Kanalizacji, Wysypisko, Dom Kultury, Gospodarstwo Pomocnicze przy Urzędzie Miejskim, są zwolnione. W 2003 r. zwolnieniu podlegały tylko: obory i stodoły stanowiące własność emerytów i rencistów, o ile budynki te nie są wykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej przez inne osoby; nieruchomości zajęte na potrzeby straży pożarnych, a także budynki gospodarcze o powierzchni do 35 m² bez palenisk nie będące garażami w których nie prowadzi się działalności gospodarczej.

P. Ziębiński: Czy w roku ubiegłym były jakieś jednostki zwolnione indywidualnie od podatku od nieruchomości?

P. Skarbnik: Tak, w 2003 r. zwolniony był ZBM z budynków mieszkalnych, natomiast lokale przeznaczone na działalność gospodarczą nie były zwolnione.

Zakład Wodociągów wystąpił z podaniem, aby do miesiąca Maja płacili od budowli 0,5%, a nie 2%, ponieważ w 2002r. było 0,5% ustawowo, natomiast w 2003r. było 2% od wartości budowli. Co stanowiło kwotę 100 tys.zł. Burmistrz nie podjął decyzji w tej sprawie.

P. Przewodniczący: Na jaką kwotę opiewa podatek od nieruchomości Zakładu Wodociągów i Kanalizacji oraz ZBM?

P. Skarbnik: Zarząd Budynków Mieszkalnych na kwotę 26 tys. zł, natomiast Zakład Wodociągów i Kanalizacji – 346 tys.zł.

Rozpoczęła się dyskusja radnych nad sposobem zainwestowania tych pieniędzy, gdyby wpłynęły do budżetu gminy.

P. Barański zapytał o przepisy dotyczące płacenia podatku od psów.

P. Skarbnik: Przepisy się nie zmieniły, zmieniły się tylko stawki. Do ubiegłego roku był zapis, który pozwalał Radzie Miejskiej zwolnić wszystkich mieszkańców od tego przepisu, może nie opodatkowywać. Na dzień dzisiejszy przepisy mówią, że podatnikami są osoby fizyczne posiadające psy. Podatek nie pobiera się od przedstawicielstw dyplomatycznych i z tytułu posiadania psów będących

pomocą dla osób niepełnosprawnych (niewidomych, głuchoniemych, niedołączonych) i od osób w wieku powyżej 65 lat prowadzących samodzielnie gosp. domowe od 1 psa i z tytułu posiadania psów w celu pilnowania gospodarstw rolnych po 2 psy na jedno gospodarstwo. Tak mówią przepisy.

P. Barański: To oznacza, że rolnik z mocy ustawy jest zwolniony pomimo, że nie ma tego zapisu w uchwale?

P. Skarbnik: Tak.

P. Barański: Jak osoby posiadające pole do 1 ha mają płacić za budynki gospodarcze?

P. Skarbnik: Jeżeli mają w posiadaniu budynki gospodarcze, to płacą tak jak od pozostałych budynków czyli 12,10 zł za 1m² powierzchni użytkowej a jeśli mają sklep z napojami alkoholowymi to za tą część, gdzie jest zajęta na sprzedaż, płaci za 1 m² 16,50 zł.

Następnie Pani Skarbnik wyjaśniła uchwałę dotyczącą ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2004 rok. Oznajmiła, że uchwała została tak przygotowana jak nakazuje Ustawa i Rozporządzenia dotyczące tych przepisów.

P. Sęk, zapytał Panią Skarbnik co zalicza się do budynków pozostałych w uchwale dotyczącej stawek podatku od nieruchomości na 2004 rok?

P. Skarbnik: Są to budynki nie związane z działalnością gospodarczą i niemieszkalne, np. garaże.

Na tym zakończono pytania kierowane do Pani Skarbnik i podziękowano jej za wyjaśnienia.

Zarządzono przerwę.

Po przerwie Komisja Rolnictwa i Integracji z Unia Europejską postawiła następujące wnioski:

- I) **„Uchwała w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości”.**
Pkt 11 § 1 tej uchwały powinien brzmieć: „Zwalnia się od podatku od nieruchomości instytucje kultury powiązane z budżetem Miasta Jędrzejów, a pozostałe na wnioski indywidualne składane przez te jednostki.”
- II) **„Uchwała w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2004 rok oraz poboru tego podatku w drodze inkasa.”**

Pkt 9 § 1 w pozostałych – obniżyć stawkę podatku od gruntów z 0,11 zł. do wysokości 0,06 zł. od 1m² powierzchni.

III) „Uchwała w sprawie podatku rolnego na 2004 rok oraz poboru tego podatku w drodze inkasa”.

W związku z trudną sytuacją w rolnictwie, której przyczyną była tegoroczna susza powodująca obniżenie plonów zbioru zbóż, Komisja Rolnictwa i Integracji z Unią Europejską proponuje jako podstawę obliczenia podatku rolnego na 2004 rok na obszarze miasta i gminy Jędrzejów kwotę 28,00 zł. za 1q ceny skupu żyta.

Komisja jednogłośnie przyjęła w/w wnioski.

Przewodniczący zwrócił się do pozostałych członków komisji, aby zastanowili się nad propozycjami zadań do planu pracy komisji na 2004 rok.

Kolejną kwestią poruszoną na posiedzeniu komisji było podsumowanie pracy Komisji Integracji z Unią Europejską w 2003 roku. Wszyscy członkowie orzekli jednogłośnie, że wszystkie zaplanowane posiedzenia komisji odbyły się.

Ponadto komisja zorganizowała dodatkowe spotkania, na które zapraszano przedstawicieli różnych instytucji m.in. z Zakładu Wodociągów i Kanalizacji, Okręgowej Spółdzielni Mleczarskiej w Jędrzejowie, Wojewódzkiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Modliszewicach, przedstawicieli Spółki Wodnej, Świętokrzyskiej Izby Rolniczej, Stowarzyszenia „Ekologia” i wielu innych.

Po tej dyskusji komisja przeszła do omawiania spraw różnych.

Na tę część posiedzenia zaproszono P. Naczelnik Wydz. Rolnictwa i Gospodarki Gruntami - S. Leśniewską w celu wyjaśnienia pewnych spornych kwestii, a mianowicie:

P. Sęk zwrócił się z zapytaniem, czy jest prawdą, że rolnik będzie musiał płacić za padnięte w oborze zwierzę. Posłużył się tutaj informacją udzieloną przez przedstawiciela ŚIR w Kielcach P. Grudnia.

P. Leśniewska odpowiedziała, że nic jej na ten temat nie wiadomo. Chciałaby się dowiedzieć skąd P. Grudzień posiada takie informacje. O ile jej wiadomo, rolnik na dzień dzisiejszy, a także w 2004 roku nie będzie zobowiązany do jakiegokolwiek zapłaty z tego tytułu.

P. Sęk: Wystąpiliśmy jako komisja z wnioskiem o meliorację naszej gminy. Czy w tej sprawie urząd podjął jakieś działania?

P. Leśniewska: Ten wniosek został już przekazany do Starostwa Powiatowego, gdyż to oni zajmują się tymi sprawami.

A jeśli chodzi o wniosek dotyczący materiału siewnego, to zbieramy informacje na ten temat; jeśli cokolwiek będzie nam wiadomo, to poinformujemy sołtysów.

Moim zdaniem to ŚIR w Kielcach powinna zająć się tą sprawą, bo gmina niewiele może w tym względzie zrobić.

P. Sęk zapytał, czy wniosek o budowę wodociągu w miejscowościach Kulczyzna i Raków jest ujęty w planie budżetu naszej gminy.

P. Leśniewska odczytała miejscowości zgłoszone do budowy wodociągów tj. Kulczyzna, Raków, Jasionna, Cierno – Zaszosie, Mnichów.

Przewodniczący podziękował za uczestnictwo P. Leśniewskiej w posiedzeniu.

Następnie odczytał pismo z firmy BETONCHEM wyjaśniające realizację inwestycji modernizacji oczyszczalni ścieków w Piaskach.

Na tym posiedzenie zakończono(o godz. 12.30).

Protokołowała

Monika Młyńczak

Przewodniczący Komisji Rolnictwa
i Integracji z Unią Europejską

Krzysztof Świetlik