

UCHWAŁA Nr LV/484/14

**Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia 12 września 2014 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu części gruntu komunalnego
na okres dziewięciu lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.2013.594 z późn. zm./, w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.2014.518 z późn zm./

Rada Miejska w Jędrzejowie uchwala co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z dotychczasowym najemcą, D. i K. Gołębiowski Spółka Jawna Hurtownia Spożywcza „Wafelek A & D” z siedzibą w Częstochowie ul. Krakowska 45, umowy najmu części nieruchomości komunalnej oznaczonej w rejestrach ewidencji gruntów obrębu 06 miasta Jędrzejowa jako działka Nr 250/4 o powierzchni w tej części 847 m², na okres dziewięciu lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

mgr Paweł Błaszczewicz

UZASADNIENIE

D. i K. Gołębiowski Spółka Jawna Hurtownia Spożywcza „Wafelek A & D” jest najemcą części nieruchomości komunalnej oznaczonej w rejestrach ewidencji gruntów obrębem 06 miasta Jędrzejowa jako działka Nr 250/4 o powierzchni w tej części 847 m² od dnia 15.05.2007 roku. Przedmiotowa nieruchomość stanowi parking wykorzystywany przez klientów firmy „Wafelek A & D”. Obecna umowa najmu wygasa dnia 30.04.2015 roku. W związku ze złym stanem technicznym parkingu i koniecznością przeprowadzenia remontu, najemca zwrócił się z wnioskiem o zawarcie umowy najmu na okres 9 lat w trybie bezprzetargowym.

Mając na względzie powyższe okoliczności, podjęcie uchwały jest zasadne.