

## UCHWAŁA Nr XLIV/397/13

### Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 7 listopada 2013 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.2013.594 z późn. zm./, w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.2010.102.651 z późn. zm./ **Rada Miejska w Jędrzejowie**

#### uchwała:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z dotychczasowymi najemcami oraz dzierżawcami kolejnych umów najmu i dzierżawy na okres trzech lat, których przedmiotem są te same nieruchomości:

L.p.	Najemca	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia
1.	Adamczyk Andrzej	Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m <sup>2</sup>
2.	Adamczyk Bożena	Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m <sup>2</sup>
3.	Augustyn Mieczysława	Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m <sup>2</sup>
4.	Cepak Mariusz	Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m <sup>2</sup>
5.	Firma „J i M” Furman Marzena i wspólnicy	Obr. 05 m. Jędrzejowa część działki Nr 257/2 (pod usytuowanym pawilonem handlowym)	44,00 m <sup>2</sup>
6.	Kulasek Henryk	Obr. Podchojny działka Nr 1085	0.9400 ha
7.	Pod Telegrafem S.A.	Lokal użytkowy mieszczący się w budynku komunalnym położonym w Jędrzejowie przy ul. Bolesława Chrobrego 1	132,40 m <sup>2</sup>
8.	Rogóż Paweł	Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m <sup>2</sup>
9.	Słomian Aleksander	Obr. Podchojny działka Nr 1054	1.7400 ha
10.	Staworzyński Tomasz	Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m <sup>2</sup>
11.	Zimoch Ryszard	Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m <sup>2</sup>

§ 2. Wykonanie uchwały, w tym określenie szczegółowych warunków umów najmu i dzierżawy powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

mgr Paweł Błaszkiwicz



## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym „uchwała rady gminy jest wymagana (...) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”.

Najemcy nieruchomości, na której usytuowane są garaże, najemca części nieruchomości pod usytuowanym pawilonem handlowym, najemca lokalu użytkowego oraz dzierżawcy nieruchomości rolnych, wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów najmu i dzierżawy.

Mając na względzie powyższe okoliczności, podjęcie uchwały jest zasadne.

Wniosek  
NACZELNIK  
KANCELARSKI  
MGR