

**UCHWAŁA NR XLIV/396/13
RADY MIEJSKIEJ W JĘDRZEJOWIE**

z dnia 7 listopada 2013 r.

w sprawie wprowadzenia zmian do „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jędrzejów na lata 2012 - 2016”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art.40 ust.1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. 2013.594 z późn. zm./ oraz art. 21 ust.1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego / Dz. U. z 2005 r. Nr 31 poz. 266 z późn. zm./ i art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych/ Dz. U z 2011r.Nr 197 poz.1172 z póź.zm./ Rada Miejska w Jędrzejowie uchwała, co następuje:

§ 1.

W załączniku do uchwały Nr XIII/130/11 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 1 grudnia 2011r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jędrzejów na lata 2012 - 2016” zmienionym uchwałą Nr XXXIX/371/13 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 29 sierpnia 2013r.wprowadza się następujące zmiany:

1. W rozdziale 1 pt.” Prognoza dotycząca wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach, z podziałem na lokale socjalne i pozostałe lokale mieszkalne „- w ust.2. zdanie ostatnie otrzymuje brzmienie:

„Lokale mieszkalne położone w budynkach komunalnych należące do mieszkaniowego zasobu gminy, które zostały wyłączone ze sprzedaży to 43 mieszkania o łącznej powierzchni użytkowej 1716,10 m². Lokale te są położone w nowo wybudowanym budynku mieszkalnym z 2005 roku przy ul. Przypkowskiego 68, w budynku zaadaptowanym w 2007 roku przy ul. Mieszka I 14, lokale położone w budynkach, w których może nastąpić zmiana przeznaczenia tych lokali mieszkalnych na lokale użytkowe i biurowe, a także lokale mieszkalne położone w Jędrzejowie :

- przy ul. Armii Krajowej 7/1
- przy ul.11 Listopada 111/2
- przy ul.11 Listopada 132/40 .”.

2. Załącznik Nr 3 do uchwały otrzymuje brzmienie:

Wykaz budynków komunalnych, w których lokale mieszkalne należące do m.z.g. wyłączono ze sprzedaży.

L.p.	Adres budynku/ lokalu	Ilość lokali – szt.	Powierzchnia użytkowa - m²
1.	11 Listopada 33	7	305,30
2.	Przypkowskiego 68	22	907,33
3.	Podchojny 106	2	104,78
4.	Mieszka I 14	9	308,20
5.	11 Listopada 111/2	1	50,00
6.	Armii Krajowej 7/1	1	19,21
7.	11 Listopada 132/40	1	21,28
	RAZEM	43	1716,10

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa

§ 3.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Jędrzejowie

mgr Paweł Błaszkwicz

UZASADNIENIE

Wprowadzenie zmian do uchwały Nr XIII/130/11 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 1 grudnia 2011r roku w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jędrzejów na lata 2012-2016 ma na celu wyłączenie ze sprzedaży kolejnego lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu gminy, którego nie udało się sprzedać w drodze przetargu. Pomimo dwukrotnego ogłaszania przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. 11 Listopada 132/40 nikt nie przystąpił do przetargu. W związku z powyższym lokal ten zostanie przeznaczony do przekwaterowania lokatorki z budynku przy ul. Pińczowskiej 79 przeznaczonego do wyburzenia pod inwestycję.