

U C H W A Ł A Nr XXXI/236/08

**Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia 30 października 2008 r.**

w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale dotyczącej zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Jędrzejów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami /, w związku z art.34 ust.1 pkt 3 oraz art.68 ust.1 pkt 7 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami/,
Rada Miejska w Jędrzejowie uchwala, co następuje :

§1. W uchwale Nr XLVI/395/06 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 30 marca 2006 roku w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Jędrzejów § 4 pkt.1 otrzymuje brzmienie:

„1) przy sprzedaży lokali mieszkalnych bonifikata wynosi 98%.”

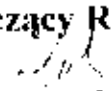
§2. Ustalona bonifikata określona w §1 niniejszej uchwały obowiązuje do dnia 31 grudnia 2009 roku.

§3. Wykonanie uchwały porucza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego, ponadto będzie podana do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej


lek. med. Andrzej Hatny

UZASADNIENIE

Obecnie przy sprzedaży lokali na rzecz najemców obowiązywała bonifikata 90%, co dawało kwoty średnio od 3000,-zł. do 7000,-zł za lokal, w zależności od jego wielkości. Doliczając do tego koszty aktu notarialnego były to kwoty przekraczające niejednokrotnie możliwości finansowe najemców.

Podjęcie uchwały o zastosowaniu 95% bonifikaty spowoduje możliwość kupna lokali przez większą liczbę najemców, a co za tym idzie większe sprywatyzowanie komunalnego zasobu mieszkaniowego, dlatego podjęcie tej uchwały zasadne.

[Faint, illegible text, possibly a signature or stamp]