

UCHWAŁA Nr XXVIII/203/08

**Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia 3 lipca 2008 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na wynajem nieruchomości komunalnej na okres dłuższy niż trzy lata.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami/ w związku z art. 13 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz. U. z 2004 roku Nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami/ **Rada Miejska w Jędrzejowie**

uchwała:


§ 1. Wyrazić zgodę na wynajem nieruchomości zabudowanej, oznaczonej w rejestrach ewidencji gruntów obrębem 07 miasta Jędrzejowa jako działka Nr 22 o powierzchni 0.4981 ha, stanowiącej własność Gminy Jędrzejów na okres dłuższy niż trzy lata.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu wyboru najemcy.

§ 3. Wykonanie uchwały porucza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Lek med. Andrzej Hatny

UZASADNIENIE

Gmina Jędrzejów jest właścicielem nieruchomości zabudowanej, oznaczonej w rejestrach ewidencji gruntów obrębu 07 miasta Jędrzejowa jako działka Nr 22 o powierzchni 0.4981 ha.

Osoba fizyczna jest dzierżawcą w/w nieruchomości na podstawie umowy dzierżawy z dnia 27 lipca 2005 roku.

Zawarcie umowy na okres dłuższy niż trzy lata, pozwoli najemcy na dostosowanie zabudowań znajdujących się na tejże nieruchomości do prowadzonej przez niego działalności, polegającej na recyklingu surowców wtórnych.

Działalność prowadzona przez najemcę jest społecznie pożyteczna. Mając na uwadze powyższe względy, przyjęcie proponowanej uchwały jest uzasadnione.