

**UCHWAŁA NR XXXIII/ 247 /08
RADY MIEJSKIEJ W JĘDRZEJOWIE
Z DNIA 5 GRUDNIA 2008**

**W SPRAWIE OKREŚLENIA WYSOKOŚCI STAWEK PODATKU
OD NIERUCHOMOŚCI NA 2009 ROK**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844) z późniejszymi zmianami Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1.

Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące w 2009 roku na terenie Gminy Jędrzejów :

I. Od budynków lub ich części :

LP		Stawka z 1 m² powierzchni użytkowej
1.	Mieszkalnych	0,48 zł
2.	Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	
	a) o powierzchni do 100 m ²	16,40 zł
	b) o powierzchni powyżej 100 m ²	17,09 zł
3.	Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym.	9,17 zł
4.	Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	3,94 zł
5.	Pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	6,33 zł

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992).

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie - z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne

II. Od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust 1 pkt 3 oraz ust 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

III . Od gruntów :

LP		Stawka z 1 m² powierzchni użytkowej
1.	Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,64 zł
2.	Pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,14 zł

IV. Od gruntów pod jeziorami , zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,90 zł od 1 ha powierzchni .

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 3.

Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości przez rozplakatowanie obwieszczeń w miejscach publicznych oraz ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego .

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2009 roku.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Jędrzejowie
lek. med. Andrzej Hatny

**UZASADNIENIE DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ
W JĘDRZEJOWIE
W SPRAWIE WYSOKOŚCI STAWEK
PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI NA 2009 ROK**

Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 29 lipca 2008 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2009 roku (M.P. NR 59, poz.531 z 2008 r.) ogłoszone zostały górne stawki kwotowe w podatkach i opłatach lokalnych na 2009 rok.

Stawki obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającemu wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.

Ponieważ zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z 15 lipca 2008 roku (M.P. Nr 54, poz. 486 z 2008 r.) wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2008 roku wyniósł 4,2 % , stawki podatku od nieruchomości obowiązujące w roku 2008 podwyższone się średnio o 4,2 %

