

U C H W A Ł A Nr VI/33/07

Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 25 stycznia 2007 roku

w sprawie zbycia nieruchomości komunalnej na rzecz jej użytkowników wieczystych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 zmiana z 2002r. Dz.U Nr 23 poz. 220, Dz. U Nr 62 poz.558, Dz. U Nr 113 poz.984, Dz.U.Nr 153 poz.1271, Dz. U Nr 214 poz.1806/ w związku z art.32 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U z 2004 r. Nr 261 poz.2603 z późniejszymi zmianami / **Rada Miejska w Jędrzejowie**


uchwała co następuje :

§ 1. Sprzedać nieruchomość komunalną, położoną przy ul.11 Listopada, oznaczoną w rejestrach ewidencji gruntów obr 04 miasta Jędrzejowa jako działka nr 354/2, o powierzchni 0,0132 ha, na rzecz jej użytkowników wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały porucza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej


lek. med. Andrzej Hatny

UZASADNIENIE

Użytkownik wieczysty nieruchomości opisanej w uchwale wystąpił do Burmistrza Miasta Jędrzejowa z wnioskiem o sprzedaż na jego rzecz tej nieruchomości. Zgodnie z art.32 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie jej użytkownikowi wieczystemu.

Sprzedaż nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste może być dokonana na warunkach określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami. Cenę nieruchomości ustala Burmistrz na podstawie jej wartości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego. Na poczet ceny zalicza się wartość użytkowania wieczystego na dzień sprzedaży.

Mając na względzie powyższe okoliczności podjęcie uchwały jest zasadne.