Burmistrz Miasta
Jędrzejowa

Jędrzejów, dn.29.11.2021r.

Znak:RGG.6220.7.2021

Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach
realizacji przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j .Dz. U. z 2021r. poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Elektrowni PV 76 Sp. z o.o.ul. Puławska 2; 02-566 Warszawa w imieniu której działa pełnomocnik Pani Iza Michałek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 976, 978, 1259, 802/2, 803, 804, 805, 807, 812, 960/1, 989, 990, 1343, 1007, 1261/5, 1008/4, 973/5, 1342, 806, 960/5, 1026/56, 1026/58, 1026/59, 1026/60, 809, 1244, 781, 810, 959, 862, 811, 988, 1002, 1024.obręb ewid. 0026 Potok Wielki, gmina Jędrzejów powiat jędrzejowski, woj. świętokrzyskie.

o r z e k a m:

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 976, 978, 1259, 802/2, 803, 804, 805, 807, 812, 960/1, 989, 990, 1343, 1007, 1261/5, 1008/4, 973/5, 1342, 806, 960/5, 1026/56, 1026/58, 1026/59, 1026/60, 809, 1244, 781, 810, 959, 862, 811, 988, 1002, 1024.obręb ewid. 0026 Potok Wielki, gmina Jędrzejów powiat jędrzejowski, woj. świętokrzyskie.

II. Nie stwierdzam zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ponieważ to przedsięwzięcie ma być realizowane na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

III. Charakterystykę przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 25.03.2021r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w przedmiocie wniosku Elektrowni PV 76 Sp. z o.o.ul. Puławska 2; 02-566 Warszawa w imieniu której działa pełnomocnik Pani Iza Michałek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 976, 978, 1259, 802/2, 803, 804, 805, 807, 812, 960/1, 989,

990, 1343, 1007, 1261/5, 1008/4, 973/5, 1342, 806, 960/5, 1026/56, 1026/58, 1026/59, 1026/60, 809, 1244, 781, 810, 959, 862, 811, 988, 1002, 1024.obręb ewid. 0026 Potok Wielki, gmina Jędrzejów powiat jędrzejowski, woj. świętokrzyskie.

Do wniosku dołączono załączniki wymienione w art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko tj.: kartę informacyjną przedsięwzięcia w czterech egzemplarzach wraz z zapisem w formie elektronicznej, której integralną część stanowią uzupełnienia z dnia 30.04.2021 r, oraz z dnia 20.09. 2021r. i 26.05.2021r. poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej, uproszczony wypis z rejestru gruntów oraz pełnomocnictwo udzielone Pani Izie Michałek. W dniu 07.07.2021 r. przedłożono poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej, obejmującej teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie (obręb 0026 Potok Wielki) oraz na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, tj. obręb 0031 Skroniów. Ponadto Pełnomocnik Inwestora pismem z dnia 11.10.2021 r. (data wpływu 13.10.2021 r.) przedłożył skorygowaną mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Planowane przedsięwzięcie zostało zaliczone do kategorii mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, mogących wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż objęte formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub otuliny form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy, przy czym, zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajętą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia, dlatego zgodnie z treścią art. 71 ust. 2 ustawy *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta Jędrzejowa.

W toku prowadzonego postępowania stwierdzono, że liczba stron postępowania w przedmiotowej sprawie przekracza 10 zatem zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stosuje się przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego przewidujący zawiadomienie stron o czynnościach postępowania

przez obwieszczenie lub inny zwyczajowo przyjęty sposób publicznego ogłoszenia. Zapewniono stronom udział w postępowaniu na każdym jego etapie. O wszczęciu postępowania zgodnie z art. 61 § 1 i 4 Kpa zawiadomiono strony postępowania obwieszczeniem z dnia 25.03.2021r. Obwieszczenie umieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie na stronie internetowej: www.jędrzejow.eobip.pl. Z uwagi na powyższe zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008r *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* Organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 25.03.2021r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jędrzejowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Kielcach o opinię w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W powyższym piśmie skierowanym do Organów opiniujących tutejszy Organ wskazał, że na terenie planowanego przedsięwzięcia nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach pismem z dnia 27.10.2021r. znak WOO-II.4220.109.2021.AM.4, wyraził opinię, że dla w/w przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Jędrzejowie opinią sanitarną Nr NZ.9022.3.13.2021z dnia 13.04.2021r. wyraził opinię, że dla w/w przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kielcach opinią znak: KR.RZŚ.1.435.52.2021.ITW z dnia 14.06.2021r., (data wpływu 18.06.2021r.) wyraził opinię, że dla w/w przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Obwieszczeniem z dnia 02.11.2021r. zawiadomiono strony o zebranych dokumentach i materiałach przed wydaniem decyzji na podstawie art. 10 § 1 i art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego. W toku prowadzonego postępowania strony nie wniosły żadnych uwag i zastrzeżeń. Obwieszczenia umieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie na stronie internetowej: www.jędrzejow.eobip.pl.

W związku z powyższym w niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach orzeczono o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dokonując analizy wniosku Inwestora wraz z załącznikami pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdzono:

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na działkach o nr ewid. 976, 978, 1259, 802/2, 803, 804, 805, 807, 812, 960/1, 989, 990, 1343, 1007, 1261/5, 1008/4, 973/5, 1342, 806, 960/5, 1026/56, 1026/58, 1026/59, 1026/60, 809, 1244, 781, 810, 959, 862, 811, 988, 1002, 1024, obręb 0026 Potok Wielki, gmina Jędrzejów, powiat jędrzejowski i obejmuje swym zakresem niżej wymienione obiekty/elementy:

- kompleks 7 odrębnych elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 120 MW i wysokości konstrukcji do 5 m. Przewidziano instalację/montaż ogniw fotowoltaicznych w ilości do 200 000 szt. Konstrukcja nośna, tzw. stoły fotowoltaiczne zamontowane zostaną pod kątem 20 – 35 stopni i orientacji południowej;
- inwertery do 1200 szt.;
- stacje transformatorowe kontenerowe (od 1 do 50 szt.) o powierzchni do 50 m^2 z linią kablową doziemną. Kontenery wyposażone będą m.in. w: rozdzielnice SN i NN, transformator NN/SN;

- kontener techniczny o powierzchni do 100 m^2. W kontenerze przewidziano zintegrowany system magazynowania energii do 120 MW;
- ogrodzenie z siatki;
- droga wewnętrzna gruntowa o szerokości do 4 m;
- system nadzoru i monitoringu wizyjnego.

  Zgodnie z przedłożoną dokumentacją nie przewiduje się oświetlenia terenu planowanej farmy fotowoltaicznej.

Przedsięwzięcie stanowi 7 odrębnych farm fotowoltaicznych oddalonych od siebie od ok. 50 m do ok. 1,16 km. Łączna powierzchnia działek przeznaczonych pod inwestycję wynosi ok. 83,6 ha. Zgodnie z dokumentacją teren planowanego przedsięwzięcia obejmuje użytki oznaczone jako grunty orne RIVa, RIVb, RV oraz drogi. Łączna powierzchnia terenu objętego wnioskiem wyniesie do 74,14 ha. Wzdłuż granicy działek pozostawiony będzie niezabudowany pas gruntu o szerokości ok. 4 m (wewnętrzna droga gruntowa).

Granice terenu przedsięwzięcia zostały przedstawione na załączniku graficznym do niniejszej decyzji.

Zgodnie z mapą ewidencyjną sąsiedztwo terenu przedsięwzięcia stanowią: tereny rolne, leśne, sady oraz drogi gminne.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zagrodowa znajduje się w odległości ok. 40 m od granicy działek inwestycyjnych 1026/31 i 976 obręb Potok Wielki (tj. na działkach 982, 979 obręb Potok Wielki), oraz w odległości ok. 44 m od paneli fotowoltaicznych.

Realizacja zamierzenia nie będzie wiązać się z wycinką drzew i krzewów.

Jak wskazano w KIP wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci elektroenergetycznej średniego napięcia (SN) przy pomocy doziemnej linii kablowej SN oraz przyłącza energetycznego. Należy zaznaczyć, że ostateczne warunki przyłączenia instalacji do sieci będą uzależnione od decyzji lokalnego operatora sieci przesyłowej, w związku z powyższym oddziaływanie na środowisko w tym zakresie nie jest przedmiotem oceny.

Wymogi w zakresie lokalizacji stacji transformatorowych określa rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065).

W odległości ok. 1,5 km od terenu przedsięwzięcia, w kierunku wschodnim, planowane jest budowa instalacji fotowoltaicznej o powierzchni ok. 2,2 ha oraz mocy do 1 MW.

Mając na uwadze odległość ww. inwestycji od planowanych w ramach przedmiotowego zamierzenia farm fotowoltaicznej, a także zaproponowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze nie stwierdzono możliwości nakładania się oddziaływań związanych z zajętością terenu, w zakresie generowania pola elektromagnetycznego, czy wpływu na migrację zwierząt.

Realizacja inwestycji winna być prowadzona w koordynacji z ww. oraz innymi planowanymi zamierzeniami tak, aby wyeliminować lub zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m.in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonej inwestycji.

W związku z realizacją planowanej inwestycji nie przewiduje się znaczącego zużycia surowców i materiałów.

W czasie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się zużycia surowców poza ewentualnym niewielkim zużyciem wody do mycia paneli. Przewiduje się stosowanie wody bez użycia środków chemicznych. Przedsięwzięcie poprzez wykorzystanie odnawialnego źródła energii przyczyni się do ograniczenia źródeł konwencjonalnych, których funkcjonowanie wiąże się z emisją zanieczyszczeń powietrza.

Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, niewprowadzenie w związku z realizacją inwestycji obcych gatunków, gatunków inwazyjnych, nie przewiduje się wpływu na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną z zastosowaniem wolnostojącej konstrukcji montażowej, przytwierdzonej do podłoża za pomocą pionowych pali wbijanych bezpośrednio do gruntu, bądź z wykorzystaniem systemu nadążnego , tj. na trackerach śledzących wędrówkę słońca, lub paneli dwustronnych (tzw. bifacial). Ponadto niewielkie prace ziemne związane będą z wykonaniem połączeń kablowych oraz posadowieniem kontenerowej stacji transformatorowej, kontenera technicznego. Zasypanie wykopów powinno odbywać się z zachowaniem warstw (profilu litologicznego).

W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizowany winien być z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po ukończeniu prac uporządkowany. Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań.

Plac budowy oraz zaplecze budowy winny zostać wyposażone w techniczne i chemiczne środki do usuwania lub neutralizacji zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych winny być niezwłocznie usuwane lub zneutralizowane.

Ewentualne tankowanie, serwisowanie oraz parkowanie maszyn i urządzeń oraz pojazdów budowlanych należy prowadzić na terenie specjalnie przygotowanych placów w obrębie zaplecza budowy. Możliwe jest tankowanie i serwisowanie stacjonarnych maszyn i urządzeń budowlanych poza w/w miejscami, pod warunkiem zabezpieczenia gleby w miejscu ich posadowienia za pomocą materiałów technicznych umożliwiających ujęcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Źródłami emisji do powietrza oraz hałasu będą głównie maszyny i pojazdy wykorzystywane na etapie realizacji zamierzenia, uciążliwości w tym zakresie będą miały charakter okresowy. W/w emisje podczas prowadzonych prac budowlanych będą minimalizowane poprzez m.in. nieprowadzenie prac z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, pompy do betonu, kafar, ciągniki, maszyny i urządzenia do cięcia materiałów twardych w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek – sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy, eliminowanie jałowej pracy pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych silników podczas przerw w wykonywaniu prac budowlanych. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem należy dbać o właściwą jakość i sprawność sprzętu, maszyn, urządzeń, z wykorzystywanych prac budowlanych przy realizacji planowanego przedsięwzięcia. Prowadzone prace nie mogą powodować zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich. Na etapie realizacji inwestycji należy zapewnić zaplecze sanitarne w postaci przenośnych sanitariatów, których zawartość winna być usuwana przez uprawnione podmioty i okresowo wywożone do oczyszczalni ścieków.

W trakcie realizacji i funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej przewiduje się powstanie niewielkich ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Sposób postępowania z odpadami powinien być zgody z zasadami gospodarowania odpadami określonymi w przepisach ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 779 ze zm.), w tym selektywne magazynowanie odpadów w warunkach uniemożliwiających zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego. Na etapie eksploatacji przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodować oddziaływań w zakresie emisji do powietrza, ani istotnej emisji hałasu (nie przewidziano stosowania mechanicznego systemu chłodzącego). Źródłami hałasu będą inwertery oraz stacje transformatorowe. Przedsięwzięcie stanowi 7 odrębnych farm fotowoltaicznych oddalonych od siebie od ok. 50 m do ok. 1,16 km. Jak wynika z KIP moc akustyczna urządzenia wyniesie odpowiednio: inwerter – do 60 dB, transformator – do 70 dB. Transformator będzie umieszczony wewnątrz stacji kontenerowej. Zgodnie z mapą ewidencyjną najbliższy teren podlegający ochronie akustycznej, zabudowa mieszkaniowa zagrodowa, znajduje się w odległości ok. 40 m od granicy działek inwestycyjnych, natomiast w odległości ok. 44 m od paneli fotowoltaicznych. Inwestor planuje zachowanie niezabudowanego pasa o szerokości do 4 m od ogrodzenia/granic działek z przeznaczeniem pod wewnętrzną drogę gruntową. Przeprowadzone analizy obliczeniowe w zakresie oddziaływania akustycznego nie wykazały ponadnormatywnej emisji hałasu z terenu planowanego przedsięwzięcia na najbliższych terenach chronionych akustycznie określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 112).

Wykorzystywane urządzenia będą powodować niewielkie oddziaływania głównie promieniowania elektromagnetycznego. Największe wartości promieniowania elektromagnetycznego przewiduje się w pobliżu stacji transformatorowej. Jak wynika z KIP transformator o mocy maksymalnej do 1 500 kVA, umieszczony będzie wewnątrz stacji kontenerowej. Biorąc pod uwagę powyższe oraz odległość od terenów zabudowy mieszkaniowej (tj. ok. 40 m od granicy działek inwestycyjnych oraz ok. 44 m od paneli fotowoltaicznych), nie przewiduje się, aby oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia w tym zakresie, na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności spowodowało przekroczenie dopuszczalnych standardów jakości środowiska, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448), tj. w miejscach dostępnych dla ludności, wartości granicznych: natężenia pola elektrycznego (E) – 10 000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) – 60 A/m, oraz w miejscach przeznaczonych pod zabudowę: natężenia pola elektrycznego (E) – 1 000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) – 60 A/m.

Na terenie przedmiotowej farmy fotowoltaicznej Inwestor planuje zastosować transformatory suche lub olejowe. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, na wypadek sytuacji awaryjnych oraz w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska, pod każdym transformatorem należy wykonać szczelną misę olejową o pojemności dopasowanej do ilości magazynowanej substancji.

Jak wynika z KIP na obszarze inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, grzybów i zwierząt, a także cennych siedlisk przyrodniczych. Zgodnie z dokumentacją sprawy zamierzenie planowane jest na terenie użytkowym rolniczo, zajętym przez rośliny uprawne oraz gatunki charakterystyczne dla zbiorowisk synantropijnych. W związku z realizacją przedsięwzięcia Inwestor nie przewiduje wycinki drzew ani krzewów.

Na terenie inwestycyjnym przewiduje się możliwość występowania zwierząt typowych dla terenów rolniczych, a z uwagi na bezpośrednie sąsiedztwo z terenem leśnym również gatunków zwierząt charakterystycznych dla terenów leśnych. Z uwagi na obecny charakter użytkowania, w celu ochrony zwierząt związanych ze środowiskiem gruntowym i gruntowo-

wodnym mogących występować na tym terenie, prace ziemne prowadzone będą w okresie od 15 sierpnia do 15 października (jest to okres, w którym większość zwierząt jest już po okresie rozrodczym, a przed przystąpieniem do przygotowań do zimowania) lub przynajmniej rozpoczęte we wskazanym terminie i nieprzerwanie kontynuowane, tak aby nie dopuścić do ewentualnego zasiedlenia terenu inwestycji przez zwierzęta. W przypadku konieczności wykonania prac w innym terminie, ich wykonanie możliwe będzie po potwierdzeniu, przez sprawującego nadzór przyrodniczy, braku miejsc rozrodu dziko występujących zwierząt oraz miejsc lęgowych ptaków. Powyższe winno zabezpieczyć zwierzęta (w tym ptaki) związane z tym obszarem w okresie ich rozrodu, migracji, zimowania.
Teren prac będzie regularnie kontrolowany na obecność zwierząt, a w przypadku ich ewentualnego stwierdzenia będą one przenoszone w bezpieczne miejsce, na tereny sąsiednie, niekolidujące z inwestycją.

Teren pomiędzy stołami fotowoltaicznymi pozostanie biologicznie czynny, obsiany roślinnością trawiastą niestanowiącą gatunków obcych (inwazyjnych). Na etapie eksploatacji Inwestor zamierza prowadzić okresowe koszenie roślinności trawiastej. Ww. prace należy prowadzić w sposób umożliwiający ucieczkę mogących występować w obrębie farmy zwierząt, tj. poprzez koszenie od środka farmy do zewnątrz.

W trakcie tego zabiegu należy zwracać uwagę na możliwość napotkania miejsc lęgowych ptaków w trakcie rozrodu. Miejsca takie należy zabezpieczyć przed ingerencją.
Inwestor planuje wykonanie ogrodzenia (bez podmurówki) terenu przedsięwzięcia. W celu ograniczenia wpływu na lokalne migracje małych zwierząt pozostawiona zostanie przerwa pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią ziemi, umożliwiająca przemieszanie się zwierząt – wskazane 20 cm. W celu wykluczenia możliwości uwięzienia większych zwierząt w/na ww. ogrodzeniu wielkość oczek siatki powinna wynosić ok. 6 cm x 6 cm. Dolna krawędź ogrodzenia powinna zostać wykonana w sposób zapobiegający kaleczeniu się zwierząt. Biorąc pod uwagę charakter inwestycji, aktualne zagospodarowanie, zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej dla pokrycia modułów fotowoltaicznych, posadowienie paneli w szeregach z zachowaniem odstępów uniemożliwiających tworzenie monolitycznej tafli podobnej do lustra wody, brak wycinki drzew i krzewów, wskazane w postanowieniu działania minimalizujące, w tym dotyczące terminu prac ziemnych oraz konieczności przenoszenia napotkanych w trakcie tych prac płazów, gadów lub małych ssaków poza teren inwestycji, sposób wykonania ogrodzenia i zasady koszenia terenu pod panelami fotowoltaicznymi, realizacja inwestycji nie powinna negatywnie wpłynąć na populację występujących w rejonie inwestycji zwierząt.

Należy dodać, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. W wypadku, gdy realizacja inwestycji wiązała się będzie z naruszeniem zakazów w stosunku do gatunku objętego ochroną, wynikających z ustawy o ochronie przyrody, na odstępstwo od zakazów należy uzyskać odrębne zezwolenie.

Planowane przedsięwzięcie będzie stanowiło nowy element krajobrazu. Zgodnie z art. 5 pkt 23 ww. ustawy o ochronie przyrody na walory krajobrazowe składają się wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, estetyczno-widokowe obszaru oraz związana z nimi rzeźba terenu, twory i składniki przyrody oraz elementy cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka. Otoczenie planowanego przedsięwzięcia stanowią: otwarte tereny rolne, rozległe tereny leśne, zabudowa mieszkaniowa, Inwestor przewiduje przyjęcie, dla elementów projektowanej inwestycji (konstrukcja montażowa, obiekty kubaturowe, ogrodzenie), kolorystyki neutralnej, niekontrastującej z otoczeniem (odcienie szarości, zieleni). Mając na uwadze charakter terenu inwestycyjnego, skalę przedsięwzięcia, powierzchnię planowanych obiektów oraz planowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze nie przewiduje się negatywnego wpływu na wartości ekologiczne. Na obszarze planowanego

zamierzenia oraz w jego sąsiedztwie nie zostały zlokalizowane zabytki wpisane do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego.
W przypadku likwidacji przedsięwzięcia teren należy uporządkować. Odpady należy prawidłowo zabezpieczyć oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do obiektów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych – wg rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii przemysłowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).

Z uwagi na charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się zagrożenia dla środowiska na skutek ewentualnej awarii w pracy instalacji. Warunkiem jest zapewnienie właściwego stanu technicznego urządzeń i nadzór nad ich pracą.

Z uwagi na *Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/52/Ue z dnia 16 kwietnia 2014 r. zmieniającą dyrektywę 2011/92/UE w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko* i rozpoczęcie implementacji do prawa polskiego, analizując adaptację przedsięwzięcia do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na łagodzenie tych zmian należy stwierdzić, że:

- przedsięwzięcie usytuowane jest poza terenami osuwisk (http:// geoportal.pgi.gov.pl/portal/page/ portal /SOPO/Wyszukaj3) , obszarami zagrożenia powodziowego (http:/ / wody.isok.gov.pl/),
- w rozwiązaniach projektowych wymagany jest dobór odpowiednich materiałów i technologii wykonania uwzględniający podatność na fale upałów, katastrofalne opady śniegu i silne wiatry,
- przedsięwzięcie ze względu na swój charakter, lokalizację jest neutralne względem oddziaływań związanych z klęskami żywiołowymi takimi jak np. powodzie, fale mrozu, podnoszący się poziom mórz, erozja wybrzeża i intruzje wód zasolonych,
- wystąpi emisja do powietrza, w tym gazów cieplarnianych (na etapie realizacji, w związku ze spalaniem paliw w pojazdach).

Analizując wpływ inwestycji na klimat należy stwierdzić, iż wpisuje się ona w działania łagodzące zmiany klimatu ograniczając wykorzystanie konwencjonalnych źródeł pozyskiwania energii, których funkcjonowanie wiąże się z emisją zanieczyszczeń powietrza.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na:

- Obszarach wybrzeży i środowiska morskiego,
- Obszarach górskich – wymienionych w Zarządzeniu nr 18/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 marca 2000 r. w sprawie ustalenia wykazu miejscowości zaliczonych do terenów podgórskich i górskich na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz. Urz. Woj. Święt. Nr 13, poz. 104),
- Obszarach leśnych – w bezpośrednim sąsiedztwie działek inwestycyjnych występują tereny leśne,
- Obszarach o znacznej gęstości zaludnienia – najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok.40 m od granicy działek inwestycyjnych, natomiast w odległości ok 44m od paneli fotowoltaicznych. Prace budowlane będą prowadzone w porze dziennej. Z uwagi na charakter inwestycji na etapie eksploatacji nie przewiduje się znaczącego oddziaływania w zakresie zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu oraz powstawania ścieków. Planowana instalacja fotowoltaiczna nie będzie również powodować ponadnormatywnego

oddziaływania pól elektromagnetycznych na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności m.in. z uwagi na parametry urządzeń generujących pole elektromagnetyczne,

- Obszarach stref ochronnych ujęć wód – według informacji zwartych na stronie http://warunki.krakow.rzgw.gov.pl/imap,
- Obszarach ochrony uzdrowiskowej – tj. poza najbliższymi strefami uzdrowiska Busko-Zdrój i Solec-Zdrój usytuowanych na terenie woj. Świętokrzyskiego,
- Obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne – w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Burmistrza Miasta Jędrzejów,
- Korytarzami ekologicznymi – najbliższy korytarz ekologiczny Dolina Nidy KPdC-8B, (http://mapa.korytarze.pl/) znajduje się w odległości ok. 6,5 km na północ od inwestycji,
- Terenie parku narodowego, parku krajobrazowego, rezerwatu przyrody, obszaru chronionego krajobrazu – w odległości ok. 1,6 km w kierunku zachodnim znajduje się Miechowsko-Działoszycki Obszar Chronionego Krajobrazu, w odległości ok. 6 km w kierunku północnym znajduje się rezerwat przyrody „Gaj''. Biorąc pod uwagę zasięg i charakter oddziaływania inwestycji, nie przewiduje się wpływu planowanego przedsięwzięcia na ww. obszarowe formy ochrony przyrody,
- Obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci ekologicznej Natura 2000 - w odległości ok. 2,2 km od planowanej inwestycji, w kierunku wschodnim usytuowany jest obszar Natura 2000 Ostoja Gaj PLH260027. Biorąc pod uwagę lokalizację, zakres inwestycji oraz planowane rozwiązania na etapie realizacji i eksploatacji wskazane w pkt 1 lit. d niniejszego postanowienia nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony obszarów Natura 2000, w tym w szczególności: stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunki, dla których ochrony wyznaczono lub planuje się wyznaczyć obszary Natura 2000 oraz ich integralność i powiązania z innymi obszarami.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest:

- W obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 409 Niecka Miechowska (część SE);
- W świetle obowiązujących przepisów Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowa Dyrektywa Wodna), cele planowania i gospodarowania wodami mają zostać osiągnięte poprzez wdrożenie zadań zawartych w dokumentach planistycznych. Zgodnie z zapisami *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* zatwierdzonego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 1911 ze zm. Dz. U. z 2016 r. poz. 1958) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na obszarze:
  - Zlewni jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem PLRW2000621664 – Ciek od Potoku Wielkiego, zaliczonym do regionu wodnego Górnej Wisły. Status – naturalna część wód, aktualny stan – dobry, ocena ryzyka nieosiągnięcia

celów środowiskowych – niezagrożona. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód. Dla JCWP nie przewidziano odstępstwa.

- Jednolitej części wód podziemnych oznaczonej Europejskim kodem JCWPd PLGW2000100, zaliczonym do regionu wodnego Górnej Wisły, stan ilościowy oraz chemiczny tej jednolitej części oceniono jako dobry, niezagrożony ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry stan ilościowy i chemiczny wód. Dla JCWPd nie przewidziano odstępstwa.
- W odniesieniu do obszarów chronionych w rozumieniu art.16 pkt.32 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (obejmujących: jednolite części wód przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi, jednolite części wód przeznaczone do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych, obszary wrażliwe na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych, obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie, obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym) na terenie, na którym planowane jest przedsięwzięcie wyznaczono jednolitą część wód podziemnych przeznaczoną do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych (który obejmuje cały kraj).

Mając na uwadze sposób prowadzenia prac na etapie realizacji (tj. selektywne magazynowanie odpadów w warunkach uniemożliwiających zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego, w sytuacjach awaryjnych podjęcie niezwłocznie działań mających na celu usuniecie zanieczyszczonego gruntu i zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód gruntowych), nie przewiduje się wystąpienia znaczącego negatywnego oddziaływania na wody podziemne i powierzchniowe.

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania w zakresie zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu oraz powstawania ścieków. Planowana instalacja fotowoltaiczna nie będzie również powodować ponadnormatywnego oddziaływania pól elektromagnetycznych na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz w miejscach dostępnych dla ludności. Zapewnione zostanie właściwe postępowanie z wytworzonymi odpadami. Przedmiotowe przedsięwzięcie w wyżej wskazanej charakterystyce nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko z uwagi na swój charakter i faktycznie niewielki stopień oddziaływania na komponenty środowiska. Biorąc pod uwagę lokalizację, zakres oraz parametry techniczne i planowany sposób realizacji inwestycji, w oparciu o art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm), po dokonaniu analizy materiałów zgromadzonych w toku postępowania, w tym opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach - Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego tut. organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

1. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Burmistrza Miasta Jędrzejowa w terminie 14 dni od daty doręczenia zgodnie z art.129 kpa.
2. Zgodnia z art. 127a kpa. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Od niiejszej decyzji uiszczono opłatę skarbową w wysokosci 205,00 zł.

URZĄD MIASTA
ul. 11 Listopada 33a
28-300 JĘDRZEJÓW
Regon 000523728
NIP656[illegible]-59-000

Zalczniki:

1. Nr 1.Charakterystyka przedsięwzięcia
2. Nr. 2 Załcznik grficzny (teren przedsiwwziecia)

Otrzymują:

1. Inwestor. za pośrednictwem pełnomocnika Pani Izy Michałek
2. adres do korespondencji: Pani Iza Michałek Elektrownia PV 76 Sp.z o.o. ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa
3. Strony postępowania zawiadomione w drodze obwieszczenia dokonanego w trybie art. 49 Kpa (art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r.)
4. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Jędrzejowie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
   Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Kielcach

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Dopełniając obowiązku informacyjnego zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informujemy, że:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest
   Urząd Miasta w Jędrzejowie
   ul. 11 Listopada 33A
2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych
   Centrum Zabezpieczenia Informacji Sylwester Cieśla
   ul. Wapiennikowa 2 lok. 4
   25-112 Kielce
   email.: iod@czi24.pl
3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu wydania decyzji środowiskowych uwarunkowaniach - na podstawie art. 6 ust. 1 pkt a), c) i zgodnie z treścią ogólnego rozporządzenia o ochronie danych, zgodnie z udzielonymi przez Panią/Pana zgodami oraz wykonując obowiązek prawnie ciążący na administratorze; /podane dane będą przetwarzane
4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty uczestniczące w realizacji usługi.
5) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane dopóki, dopóty nie zostanie zgłoszony sprzeciw wobec ich przetwarzania, a w razie zgłoszenia sprzeciwu - przez okres przedawnienia roszczeń, jakie mogą przysługiwać osobie, której dane dotyczą; dane osobowe przechowywane będą w czasie zgodnym z przepisami prawa i zobowiązań wynikających z zawartych umów
6) posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub odwołania uprzednio udzielonej zgody oraz prawo do przenoszenia danych wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania,
7) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego,

8) podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych będzie skutkować niemożliwością uczestnictwa w procesie realizacji usługi
9) dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w formie profilowania.

Załącznik nr 1 do decyzji
RGG.6220.7.2021r z dnia 29.11.2021r.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na działkach o nr ewid. 976, 978, 1259, 802/2, 803, 804, 805, 807, 812, 960/1, 989, 990, 1343, 1007, 1261/5, 1008/4, 973/5, 1342, 806, 960/5, 1026/56, 1026/58, 1026/59, 1026/60, 809, 1244, 781, 810, 959, 862, 811, 988, 1002, 1024, obręb 0026 Potok Wielki, gmina Jędrzejów, powiat jędrzejowski i obejmuje swym zakresem niżej wymienione obiekty/elementy:

- kompleks 7 odrębnych elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 120 MW i wysokości konstrukcji do 5 m. Przewidziano instalację/montaż ogniw fotowoltaicznych w ilości do 200 000 szt. Konstrukcja nośna, tzw. stoły fotowoltaiczne zamontowane zostaną pod kątem 20 – 35 stopni i orientacji południowej;
- inwertery do 1200 szt.;
- stacje transformatorowe kontenerowe (od 1 do 50 szt.) o powierzchni do 50 m^2 z linią kablową doziemną. Kontenery wyposażone będą m.in. w: rozdzielnice SN i NN, transformator NN/SN;
- kontener techniczny o powierzchni do 100 m^2. W kontenerze przewidziano zintegrowany system magazynowania energii do 120 MW;
- ogrodzenie z siatki;
- droga wewnętrzna gruntowa o szerokości do 4 m;
- system nadzoru i monitoringu wizyjnego.

  Zgodnie z przedłożoną dokumentacją nie przewiduje się oświetlenia terenu planowanej farmy fotowoltaicznej.

Przedsięwzięcie stanowi 7 odrębnych farm fotowoltaicznych oddalonych od siebie od ok. 50 m do ok. 1,16 km. Łączna powierzchnia działek przeznaczonych pod inwestycję wynosi ok. 83,6 ha. Zgodnie z dokumentacją teren planowanego przedsięwzięcia obejmuje użytki oznaczone jako grunty orne RIVa, RIVb, RV oraz drogi. Łączna powierzchnia terenu objętego wnioskiem wyniesie do 74,14 ha. Wzdłuż granicy działek pozostawiony będzie niezabudowany pas gruntu o szerokości ok. 4 m (wewnętrzna droga gruntowa).

Granice terenu przedsięwzięcia zostały przedstawione na załączniku graficznym do niniejszej decyzji.

Zgodnie z mapą ewidencyjną sąsiedztwo terenu przedsięwzięcia stanowią: tereny rolne, leśne, sady oraz drogi gminne.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zagrodowa znajduje się w odległości ok. 40 m od granicy działek inwestycyjnych 1026/31 i 976 obręb Potok Wielki (tj. na działkach 982, 979 obręb Potok Wielki), oraz w odległości ok. 44 m od paneli fotowoltaicznych.

Realizacja zamierzenia nie będzie wiązać się z wycinką drzew i krzewów.

Jak wskazano w KIP wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci elektroenergetycznej średniego napięcia (SN) przy pomocy doziemnej linii kablowej SN oraz przyłącza energetycznego. Należy zaznaczyć, że ostateczne warunki przyłączenia instalacji do sieci będą uzależnione od decyzji lokalnego operatora sieci przesyłowej, w związku z powyższym oddziaływanie na środowisko w tym zakresie nie jest przedmiotem oceny.

Wymogi w zakresie lokalizacji stacji transformatorowych określa rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065).

URZĄD MIEJSKI
ul. 11 Listopada 33a
28-300 JĘDRZEJÓW
Regon 291523726
NIP 658 [illegible] 2-59-000

Złącznik graficzny nr 2 do decyzji Burmistrza Miasta Jędrzejowa z dnia 29.11.2021r. znak: RGG.6220.7.2021 o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 976, 978, 1259, 802/2, 803, 804, 805, 807, 812, 960/1, 989, 990, 1343, 1007, 1261/5, 1008/4, 973/5, 1342, 806, 960/5, 1026/56, 1026/58, 1026/59, 1026/60, 809, 1244, 781, 810, 959, 862, 811, 988, 1002, 1024.obręb ewid. 0026 Potok Wielki, gmina Jędrzejów powiat jędrzejowski, woj. świętokrzyskie.

