OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Jędrzejowa ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na wynajem na okres trzech lat części nieruchomości komunalnej położonej w Jędrzejowie przy ul. Parkowej, zabudowanej pawilonem handlowym o powierzchni użytkowej 20 m², oznaczonej w rejestrach ewidencji gruntów obrębu 03 miasta Jędrzejowa jako działka Nr 43. Pawilon wyposażony jest w instalację elektryczną. Cenę wywoławczą czynszu za najem przedmiotowej nieruchomości ustala się na 200,00 zł netto w stosunku miesięcznym.

Przetarg odbędzie się dnia **4 października 2018** roku o godz. **9^oo** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie ul. 11 Listopada 33 a, III piętro, pokój Nr 36.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej t.j. 40,00 zł, najpóźniej na 3 dni przed terminem przetargu w kasie Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie lub na konto Urzędu w Banku Spółdzielczym w Kielcach O/Jędrzejów **Nr 95 8493 0004 0210 0059 1221 0011.**

Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu potwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu. Przed otwarciem przetargu jego uczestnik winien przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości. W przypadku, gdy uczestnikiem przetargu jest osoba inna niż osoba fizyczna, osoba upoważniona do reprezentowania uczestnika powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, a osoba prowadząca działalność gospodarczą zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

Wadium zalicza się na poczet czynszu uczestnikowi, który przetarg wygrał oraz zwraca się pozostałym uczestnikom przetargu, najpóźniej w ciągu trzech dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Wadium ulega przepadkowi na rzecz wynajmującego t.j. Gminy Jędrzejów, w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.

Do wylicytowanej kwoty czynszu dolicza się podatek VAT wg obowiązującej stawki, która obecnie wynosi 23 %. Niezależnie od czynszu najemca zobowiązany będzie uiszczać następujące należności: podatek od nieruchomości, opłatę za dostawę energii elektrycznej oraz za wywóz nieczystości stałych.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu **(41) 386-10-10 wew. 155** w godzinach od 7.30 do 15.30.

Burmistrz Miasta Jędrzejowa

mgr Marcin Piszczek

Z upoważnienia Burmistrza
SEKRETARZ GMINY

mgr Renata Kawiorska