

P R O T O K O Ł nr XLVII/98

z I posiedzenia XLVII/98 sesji Rady Miejskiej odbytej w dniu 17 czerwca 1998 roku w Urzędzie Rejonowym w Jędrzejowie.

Ad.1. Przewodniczący Rady Miejskiej T.Swierczyński otworzył obrady Rady.

Obrady rozpoczęto o godz.9-tej przy frekwencji 21 radnych na stan 26 radnych,co stanowi 80,8 % ogółu Rady.

Obrady kontynuowano przy frekwencji 23 radnych/ 2 radnych spóźniło się /,co stanowi 88,5 % ogółu Rady.

Jest to quorum prawomocne do podejmowania uchwał.

Przewodniczący Rady Miejskiej powitał przybyłych na sesję radnych, ^{członków Komisji spoza Rady} Burmistrza i jego Zastępcę, Sekretarza i Skarbnika Gminy, radcę prawnego, kierowników Urzędu Miejskiego, sołtysów i przewodniczących rad sołeckich, Kierownika Urzędu Rejonowego, Kierownika Samorządowego Zakładu Podstawowej Opieki Zdrowotnej, Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej Miasta i Gminy, Przewodniczącego Delegatury Regionu Świętokrzyskiego NSZZ "Solidarność" -K.Toczyłowskiego, Przewodniczącego Rady REjonu OPZZ -M.Perzyńskiego, przedstawicieli partii i stronnictw politycznych, przedstawicieli prasy, wszystkich uczestniczących w obradach Rady.

Sekretarzem obrad jednogłośnie wybrano radnego Edwarda Nawrota, który wyraził zgodę na pełnienie funkcji sekretarza obrad.

Ad.2. Rada jednogłośnie usprawiedliwiła nieobecność radnych na sesji w dniu 3.06.br.:A.Rybińskiego,W.Poczętego, M.Gajewskiego.

Ad.3. Zarząd wnosi o wycofanie z proponowanego porządku obrad pkt 15 i 16 z uzasadnieniem.

Radny E.Nawrot odczytał pismo biegłego rewidenta L.Lech mówiące o konieczności sporządzenia bilansu na dzień 30 czerwca br. w przypadku podjęcia uchwały o likwidacji PHU z 30.06.br. /pismo w załączeniu do protokołu/.

Radny W.Kuśmierz: w dalszym ciągu sprawa ta wydaje się być manipulowana.Zdaniem radnego bilans można było zrobić na inny dzień.

Zadaje pytanie ,dlaczego likwidator nie spłaca zadłużenia.

Księgowy też nic nie robi.

Burmistrz Łysek odpowiada radnemu, że w tym przypadku obowiązują przepisy budżetowo-finansowe.

Likwidacja uszanie 30 czerwca br. Na ten dzień zostanie przygotowany bilans, dalsze decyzje będą podejmowane przez Urząd Miejski.

Radna B. Rogulskastawia wniosek o zmianę terminu likwidacji PHU z dniem 15 czerwca br.

Radny W. Kędra stwierdza, że pkt 16 proponowanego porządku obrad wiąże się ze sprawą. Jeżeli likwidacja zostanie zakończona, jest konieczne, aby Gospodarstwo Pomocnicze przy Urzędzie Miejskim przejęło majątek. Nie można wycofać w takiej sytuacji pkt. 16.

Radny W. Segieta: nie rozumię tej sprawy, nie wiem, czy Burmistrz nie ma tu złych doradców. Ile wziął pieniędzy inny radca prawny opiniują -cy sprawę.

Najemca stoiska: wyrażamy zgodę na spłacenie długu do 20.06. br. pod warunkiem, że dzisiaj uchwała będzie podjęta. Pani Lech była narzucona jako biegła. Bilans miał być zrobiony na 15.06. br. Pieniądź zostały spłacone, więc jaki to problem. Proszę nam wyjaśnić.

Pan H. Michałkiewicz: proces likwidacji trwa półtora roku. Działania powinny być przynajmniej półtora roku wcześniej. Nie sprawdza się tu likwidator. Brak działania konkretnego, rzeczowego i szybkiego. Przedłużanie nic nie daje.

Radny E. Kałwa jest przeciwny wycofaniu pkt. 15 i 16 z proponowanego porządku obrad. Bilans powinien być sporządzony na wyznaczony termin, a likwidatora można zmienić, jeżeli obecny nie sprawdza się.

Radny A. Biały również jest zdania, aby nie wycofywać pkt. 15 i 16, ale podjęcie na dzisiejszej sesji ostatecznej dyskusji.

Za wnioskiem E. Kałwy - pozostawić pkt. 15 - głosowało 16 radnych, przeciw 1, 2 radnych wstrzymało się od głosu.

Za wnioskiem E. Kałwy - pozostawić pkt 16 - głosowało 18 radnych, głosów przeciw nie było, 3 radnych wstrzymało się od głosu.

Przewodniczący Rady wnosi o dodatkowe przyjęcie do porządku obrad:
- jako pkt. 18 a/ Uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXVI/146/92 z dnia 29 kwietnia 1992 r. w sprawie zasad otrzymywania i wysokości diet przysługujących radnym za udział w posiedzeniach rady i jej organów.

Rada jednogłośnie przyjęła zgłoszony punkt do porządku obrad.
- jako pkt. 18 b/ Uchwały w sprawie upoważnienia Burmistrza Miasta Jędrzejowa do rozpoczęcia i zakończenia sezonu grzewczego na terenie miasta i gminy Jędrzejów.

Rada jednogłośnie przyjęła zgłoszoną propozycję do proponowanego porządku obrad.

- jako pkt. 18 c/ Uchwałę w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia

i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz wydzierżawienia i najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

Rada jednogłośnie przyjęła zgłoszony wniosek.

-jako pkt 18 d/ sprawy przejęcia ciepłownictwa przez SM "Przyszłość" w Jędrzejowie.

Radny W.Poczęty uważa sprawę za zbyt poważną, aby można ją wprowadzać do porządku na ostatniej sesji Rady w kadencji.

Prezes SM M.Grad mówi, że jest to sprawa poważna dla miasta. Będzie likwidowany ZEC. 1/3 mieszkańców miasta pozostanie bez ciepła.

Zastępca Burmistrza M.Grad wyjaśnia, że sprawa ta leży w gestii zgromadzenia wspólników. Jest taka rzecz, że firma ZEC doprowadzona została do takiego stanu, że jest 12 mld zł długu. Są firmy, które spłacą ten dług i chcą przejąć ciepłownictwo w dzierżawę.

Przewodniczący Rady postanawia, że Rada wyda opinię w tej sprawie w pkt interpelacje.

Jest zgoda Rady.

Radny W.Kędra wnosi o wprowadzenie zdjętych z porządku obrad na poprzedniej sesji spraw wyrażenia zgody na przekazanie w wieczys -te użytkowanie nieruchomości zabudowanej położonej we wsi Sudół i Jasionna.

Zastępca burmistrza wyjaśnia, że jest to mienie gminne. Opinie mieszkańców w tych sprawach obydwu sołectw są negatywne, dlatego nie wprowadza się do porządku obrad.

Radny W.Kędra zwraca się o niezwłoczne przekazanie stanowiska Spółdzielni Mleczarskiej w tej sprawie.

Rada proponowany porządek obrad z uwzględnieniem naniesionych poprawek przyjęła jednogłośnie.

Porządek obrad:

- 1.Otwarcie sesji, stwierdzenie quorum, powołanie sekretarza obrad.
- 2.Usprawiedliwienie nieobecności radnych na sesji 3.06.br.
- 3.Przyjęcie porządku obrad.
- 4.Przyjęcie protokołu z sesji z 3.06.br.
- 5.Interpelacje i wolne wnioski.
- 6.Informacja o pracy Zarządu Miejskiego między sesjami.
- 7.Informacja o realizacji uchwał podjętych na sesji 3.06.br.
- 8.Uchwała w sprawie odwołania członka Rady Społecznej SZPOZ.
- 9.Uchwała w sprawie wyłonienia członka Rady Społecznej SZPOZ.
- 10.Uchwała w sprawie odwołania członka Rady Społecznej ZOZ.
- 11.Uchwała w sprawie wyłonienia członka Rady Społecznej ZOZ.
- 12.Pismo Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej w Potoku wielkim.
- 13.Uchwała w sprawie przyjęcia rezygnacji z członkostwa w Zarządzie Miejskim radnego Edwarda Nawrota.

14. Uchwała w sprawie wyboru członka Zarządu Miejskiego w Jędrzejowie.
15. Uchwała w sprawie upoważnienia Zarządu Miejskiego w Jędrzejowie do zakończenia procesu likwidacji Przedsiębiorstwa Handlowo-Usługowego w Jędrzejowie.
16. Uchwała w sprawie zmian statutu "Gospodarstwa Pomocniczego "Administracja budynków przy Urzędzie Miejskim w Jędrzejowie".
17. Uchwała w sprawie ustanowienia prawa użytkowania wieczystego lub sprzedaży na rzecz osób fizycznych gruntów stanowiących własność Gminy, w trybie bezprzetargowym".
18. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż mienia komunalnego.
- 18a. Uchwała zmieniająca uchwałę Nr XXVI/146/92 z dnia 29 kwietnia 1992 r. w sprawie zasad otrzymywania i wysokości diet przysługujących radnym za udział w posiedzeniach rady i jej organów.
- 18b. Uchwała w sprawie upoważnienia Burmistrza Miasta Jędrzejowa do rozpoczęcia i zakończenia sezonu grzewczego na terenie miasta i gminy Jędrzejów.
- 18c. Uchwała w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz wydzierżawienia i najmu na okres nie dłuższy niż trzy lata.
19. Uchwała w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze oznaczonym symbolem B.9 MW MN w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Jędrzejów - dotyczącego terenu przy Alei Józefa Piłsudskiego.
20. Uchwała w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze oznaczonym symbolem B.10 MW MN w planie ogólnym zagospodarowania miasta Jędrzejów - dotyczącego terenu przy ul. Słowiańskiej.
21. Uchwała w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania na obszarze oznaczonym symbolem B.11 MW MN w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Jędrzejów dotyczącego terenu przy ul. Dygasińskiego.
22. Uchwała w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze oznaczonym symbolem A.18 MN MW w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Jędrzejów dotyczącego terenu przy ul. Polnej.
23. Uchwała w sprawie zmiany Nr 6 części miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Jędrzejów - dotyczącej terenu przy ul. Przypkowskiego - Strażackiej.
24. Uchwała w sprawie zmiany Nr 7 części miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Jędrzejów - dotyczącej terenu przy ul. Dygasińskiego.
25. Uchwała w sprawie zmiany Nr 8 części miejscowego planu ogólnego

- ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Jędrzejów-
dotyczącej terenu przy ul.Reymonta.
- 26.Uchwała w sprawie zmiany Nr 9 części miejscowego planu ogólnego
zagospodarowania przestrzennego miasta Jędrzejów-dotyczącej
terenu przy ul.Głowackiego.
 - 27.Uchwała w sprawie zmiany Nr 10 a części miejscowego planu
ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Jędrzejów-
dotyczącej terenu przy ul.Jasionka.
 - 28.Uchwała w sprawie zmiany Nr 10 b części miejscowego planu
ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Jędrzejów-
dotyczącej terenu przy ul.Jasionka.
 - 29.Uchwała w sprawie zmiany Nr 11 części miejscowego planu
ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Jędrzejów-
dotyczącej terenu przy ul.Wiejskiej.
 - 30.Uchwała w sprawie zmiany Nr 12 części miejscowego planu ogólnego
zagospodarowania miasta Jędrzejów-dotyczącej terenu przy
ul.Polnej.
 - 31.Uchwała w sprawie zmiany Nr 13 części miejscowego planu ogólnego
zagospodarowania przestrzennego miasta Jędrzejów-dotyczącej
terenu przy ul.Słowiańskiej.
 - 32.Uchwała w sprawie zmiany Nr 14 części miejscowego planu ogólnego
zagospodarowania przestrzennego miasta Jędrzejów-dotyczącej
terenu przy ul.Dojazd.
 - 33.Uchwała w sprawie zmiany Nr 15 części miejscowego planu ogólnego
zagospodarowania przestrzennego miasta Jędrzejów-dotyczącej
terenu przy ul.Przemysłowej.
 - 34.Uchwała w sprawie zmiany Nr 16 a części miejscowego planu
ogólnego zagospodarowania gminy Jędrzejów-dotyczącej terenu
w miejscowości Lasków-Wilanów.
 - 35.Uchwała w sprawie zmiany nr 16 b części miejscowego planu
ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jędrzejów-dotyczą-
cej terenu w miejscowości Lasków-Wilanów.
 - 36.Uchwała w sprawie zmiany Nr 17 części miejscowego planu
ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jędrzejów-
dotyczącej terenu w miejscowości Łączyn.
 - 37.Uchwała w sprawie zmiany Nr 18 części miejscowego planu ogólnego
zagospodarowania gminy Jędrzejów-dotyczącej terenu w miejscowości
Jasionna.
 - 38.Uchwała w sprawie zmiany Nr 19 części miejscowego planu ogólnego

zagospodarowania przestrzennego gminy Jędrzejów-dotyczącej terenu w miejscowości Mnichów.

39.Uchwała w sprawie zarzutu wniesionego do projektu zmiany jednostkowej miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jędrzejów we wsi Chorzewa.

40.Uchwała w sprawie zarzutu wniesionego do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu parcy ul.Polnej. /dz.nr ew.68/4,5,6 i 69/4,5,6/ w Jędrzejowie.

40a.Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie miasta Jędrzejów

41.Odpowiedzi na interpelacje.

42.Podsumowanie kadencji Rady Miejskiej 1994-1998.

43.Sprawy różne.

44.Zamknięcie obrad.

Ad.4. Rada 20 głosami, głosów przeciw nie było, przy 1 głosie wstrzymującym się przyjęła protokół z sesji z 3.06.br.

Ad.5. Radny W.Poczęty wnosi o wywóz nieczystości/pozostawionych po odmuleniu rzeki Brzeźnicy na odcinku od CPN w stronę Piasków.

Radny W.Kędra podaje, że grupa mieszkańców Piasków zwróciła się o brak merytorycznej odpowiedzi odnośnie obwodnicy.prosi o zajęcie stanowiska w tej sprawie.

Radny W.kUśmierz zwraca się o ustawienie ławek nawet bez zadaszenia na przystanku autobusowym PKS przy polmozbycie.

Radny W.Kuśmierz prosi o ponowne sprawdzenie gwarancyjnej naprawy drogi lokalnej w Potoku Małym.

Radny W.KUśmierz ponawia interpelację o osiedlenie rodziny w Kazachstanie na terenie naszej gminy.

Następnie zwraca się o terminowe przekazywanie materiałów na sesje Rady Miejskiej.

Radna G.Pełka zwraca się z apelem o wykonanie drogi Cegła-Kulczyzna w terminie niezwłocznym.

Proponuje, aby Zarząd Miejski dokonał wizji tej drogi.

Z kolei wnosi o uzupełnienie oświetlenia ulicznego w Rakówku.

Radna W.Marcinkowska zgłasza , że tablica informująca o nazwie wsi Jasionna została przewrócona i wnosi o jej zamontowanie.

Radny K.Marcinkowski ponawia sprawę wyłączeń wody przez kolej w ulicy Dojazd i konieczność kanalizacji tej ulicy.

Zwraca się, aby Przewodniczący Rady przedstawił propozycję realizacji tego zadania.

Przewodniczący Rady informuje, że otrzymał pismo w tej sprawie podpisane przez zainteresowanych mieszkańców.

Podaje, że nie jest od załatwiania tego rodzaju spraw. Postępuje jako mediator.

Zarząd jest przygotowany do odpowiedzi w tej sprawie.

Sekretarz obrad czyta pismo mieszkańców ul. Dojazd.

/Pismo w załączeniu do protokołu/.

Odpowiedzi udziela Kierownik Wolski. Od 30 września woda będzie wodą miejską.

Pan Bryła informuje, że woda jest skażona i nie nadaje się do picia.

Przewodniczący Rady mówi, że zadania, o którym mowa nie jest przewidziane w budżecie.

Radny K. Marcinkowski dziękuje za zobowiązanie załatwienia problemu do 30 września br. Pyta, czy są przewidziane pieniądze na ten cel.

Przewodniczący Rady odpowiada, że jest to sprawa Zarządu.

Radna B. Rogulska wiedząc w jakiej sytuacji jest PGKiM zgłaszała sprawę skomunalizowania budynków mieszkalnych. Pyta, czy Zarząd interesował się tą sprawą.

Radna B. Rogulska pyta, czy sprawa zakupienia programu do komputera w ZGM będzie załatwiona w tej kadencji.

Radny E. Kałwa pyta jaki będzie finał drogi w Wilanowie.

Pismo Spółdzielni Mieszkaniowej "Przyszłość" w Jędrzejowie o udostępnienie drogi dojazdowej do bloków będących w administrowaniu SM "Przyszłość" w Jędrzejowie.

Pismo mieszkańców bloków ul. Krzywoustego 1 i Chrobrego 6 o wyegzekwowanie na panu Florczyku sprzątnięcia terenu wokół sklepów i nasilenie kontroli ze strony Straży Miejskiej i policji w godzinach nocnych wokół sklepu.

Zastępca Burmistrza - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Przyszłość" w Jędrzejowie kieruje pismo do Zarządu Miejskiego w sprawie drogi dojazdowej ale Zarząd nie jest władny tego załatwić. To Spółdzielnia Mieszkaniowa powinna wystąpić o udostępnienie drogi dojazdowej do kompetentnej jednostki .

Sprawa sprzątnięcia wokół sklepu pana Florczyka - istotnie jest tam nieporządek i podejmiemy działania celem poprawy sytuacji.

Mieszkanca Jędrzejowa jest zdania, że w związku ze sprzątnięciem powinny być podjęte działania. Pan Florczyk powinien zatrudnić

sprzątaczkę.

Straż Miejska powinna dopilnować porządku wokół sklepu. Zwraca uwagę na wygląd sklepu. Wybite cztery szyby zasłonięte tekturami. Konieczne jest ponadto nasilenie kontroli w godzinach nocnych wokół tego sklepu. Teraz zbliżają się wakacje.

Radny E. Nawrot przekazuje uwagi z zebrania Spółdzielni Mieszkaniowej mieszkańców bloków odnośnie planu grodzenia placu przez pana Florczyka.

Radny W. Kuśmierz prosi o uporządkowanie numeracji budynków w Potoku Małym w ciągu tygodnia i przekazanie numerów właścicielom posesji.

Pani D. Kiwiorska -mieszkanca ul. Krzywoustego dołącza się do przesłanych pism mieszkańców bloków sąsiadujących ze sklepem pana Florczyka. Udręka tych mieszkańców już sięgnęła dna. Powybijane szyby, śmieci, grupy pijanych. Czy pan Florczyk prowadzi gastronomię. Wyraża swoje ubolewanie, że Marcinkowski nie broni tej sprawy jak sprawy wody. Deklaruje udzielenie za darmo każdej porady prawnej w tej sprawie.

Pan Baryła -mieszkaniec bloku przy ul. Chrobrego 6 twierdzi, że nie można otworzyć okna, ani spać taki hałas. To skandal. Czy nie można uporządkować tej sprawy.

Radny K. Marcinkowski zwraca uwagę pani Kiwiorskiej, że od oceniania jego osoby jako radnego jest nie ona, ale wyborcy z jego okręgu.

Ja nie stanę przed pawilonem mówi radny i nie rozpędzę tych ludzi. Jeżeli pani potrafi rozwiązać sprawę, to bardzo proszę.

Radna W. Marcinkowska i D. Kiwiorska proponują zabranie zezwolenia na sprzedaż nocną.

Prezes SM M. Grad: na dzień dzisiejszy pan Florczyk wystąpił o zezwolenie na ogrodzenie działki. Jesteśmy sąsiadami z panem Florczykiem. Spółdzielnia Mieszkaniowa zawsze występuje w obronie i interesie swoich mieszkańców. Jeżeli pan Florczyk kupi teren będzie robić z tym terenem co mu się podoba. Tego konfliktu należało -by uniknąć. Zwraca się, aby Zarząd znalazł tu właściwe rozwiązanie. Biblioteka Pedagogiczna zwraca się o zrefundowanie opłat czynszowych w wysokości 7.200.-zł.

Przewodniczący Rady: jest taki problem, że biblioteka jest finansowana przez kuratora, z tej biblioteki korzystają nauczyciele i młodzież.

Zastępca Burmistrza: mam dwa wyjścia: wystąpić do kuratora o 12mld zł na oświatę, albo przejąć bibliotekę i utrzymywać. Na ostatniej sesji występuje się z pismami -interpelacjami do Zarządu. Po co na sesji to rozpatrywać, pisma powinny być kierowane do właściwych instancji. Skąd mam znaleźć kilka miliardów złotych.

Przewodniczący Rady: za porządek obrad jestem ja odpowiedzialny. Państwo piszą do władzy, władza powinna być na tyle silna, aby te problemy załatwić.

Przewodniczący obrad ogłasza przerwę.

Wznawia obrady.

Spółdzielnia Mieszkaniowa "Przyszłość" w Jędrzejowie zwraca się o przekazanie ciepłownictwa..

Sekretarz obrad odczytał interpelację Spółdzielni Mieszkaniowej w tej sprawie.

Prezes SM M.Grad wyjaśnia skąd to wystąpienie o przejęcie ciepłownictwa.

Radny Z.Boryka pyta, czy Spółdzielnia Mieszkaniowa przejmie zakład z długami.

Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej M.Grad odpowiada, że nie, bo Spółdzielnia nie ma pieniędzy za wyjątkiem wyremontowania kotłów.

Radna W.Marcinkowska zwraca się do Prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej, czy przewiduje remont klatki w bloku nr 3 przy ul.Mieszka I.

Prezes odpowiada, że przewiduje jedynie remont drzwi wejściowych.

Radny W.Poczęty pyta prezesa Spółdzielni, z czego Spółdzielnia zapłaci remonty.

Prezes M.Grad odpowiada, że Spółdzielnia Mieszkaniowa funkcjonuje na pewnych zasadach. Gdybym nie wiedział skąd wziąć pieniądze nie występowałbym o przejęcie ciepłownictwa.

Przewodniczący rady zwraca się, aby Zarząd przedstawił jak widzi sprawę przejęcia ciepłownictwa.

Zastępca Burmistrza odpowiada, że sprawa ciepłownictwa leży w gestii zgromadzenia wspólników, mamy trzy oferty.

Na najbliższą środę pan przewodniczący zgromadzenia Piotr Łysek zwołała wspólników o wypowiedzenie się na ten temat.

Najlepiej byłoby przekazać Spółdzielni Mieszkaniowej, ale wówczas gmina musiałaby spłacić dług 12 mld zł, co jest niemożliwe.

Ad.6. Radna B.Rogulska zwraca się o wyjaśnienie pkt.45 -5 tys.zł przeznaczono dla Mnichowa z jakiego obiektu zdjęto te pieniądze. ;

pkt 56-Zarząd ustalił kaucję itd,pyta o co tu chodzi,dla kogo ustalono kaucję,

pkt.60-przedłużył umowę Polskiemu Związkowi Hodowców Gołębi Poczto-
wych-na czym ta umowa polega,jaki jest sens umowy,

pkt.62-sprawa pana Górki,o co tu chodzi,

pkt.66-prosi o wyjaśnienie sprawy,

pkt 67-także zwraca się o wyjaśnienie,

pkt.68-pyta,która to działka,

pkt 78 -nie wyraził zgody PHU na umorzenie zobowiązań podatkowych-
gmina się zadłuży u tych ludzi,

pkt 79 -pyta jaką działalność prowadzi Związek Emerytów i Rencistów
w Jędrzejowie.Związek ten jest ciągle dotowany.

Wnioski o sanatoria wracają po roku nie załatwione.

Emeryci płacą składki.

Skarbnik odpowiada w sprawie dofinansowania o 5 tys.zł telefonizacji
wsi Mnichów.Taką uchwałę podjęła rda na poprzedniej sesji.W każdym
roku w budżecie jest uchwalona kwota na remonty.Na ten moment nie
mamy więcej wniosków o dofinansowanie.

Radna B.Rogulska wyjaśnia,że do budżetu wstawia się środki na
remonty budynków szczególnego trybu najmu.Czy Zarząd może sam takie
rzeczy robić.

Burmistrz przypomina ,że o tym mówiono na poprzedniej sesji.

Odnośnie kaucji wyjaśnia D.Kiwiorska-radca prawny,informując,że
wprowadzono wymóg wpłacania kaucji najemcy za najem lokalu.Jest to
wymóg ustawowy.

Sprawa Górki -odbyła się rozprawa sądowa .Sąd uznał rozszczenie
i Górka uznał to.

Radny Cz.Olszak-związek Hodowców Gołębi ma siedzibę na LHS obok
punktu zlewczego.Związek hodowców ustawił barakowóz ,w którym przeby-
-wają gołębie,które mają iść na loty.

Wypowiedź uzupełnia L.Meresińska.

-Pyzowski-przetarg na działki na wprost klasztoru.Rozpoczęcie
miało trwać dwa lata.

Jędrychowska jest użytkownikiem działki przy ul.Głowackiego.

Dotąd nie rozpoczęła budowy.Ma pozwolenie na budowę.

Zarząd uznał,że trzeba pozostawić jej wieczyste użytkowanie.

-Chudzik-dojazd do Urzędu -zarząd chciałby wykonać przynajmniej
odcinek do Szkoły nr 2.

Zarząd pójdzie na ustępstwa w zamian za odstąpienie pasa gruntu 3,5m.

Radny W.KUśmierz pyta o kwotę rekultywacji w pkt.54 informacji.

Zastępca burmistrza wyjaśnia, że spółka dostała zgodę na rekultywację w ramach środków finansowych uzyskanych z funkcjonowania tego wysypiska.

Następnie wyjaśnia:

-500.-zł Związek Emerytów i Rencistów otrzymał z okazji Światowego Dnia Emerytów .Związek sfinansował obchody tego dnia. Informacja o pracy Zarządu Miejskiego została przyjęta 21 głosami, głosów przeciw nie było, 2 radnych wstrzymało się od głosu.

Ad.7. Informacja o realizacji uchwał podjętych na sesji 3.06.br. została przyjęta jednogłośnie.

Pkt.8,9,10 i 11 przełożono jednogłośnie do rozpatrzenia w dniu jutrzejszym.

Przewodniczący obrad ogłasza 5 minutową przerwę.

Wznawia obrady.

Przewodniczący Rady proponuje rozeznąć pkt.15 i 16 ze względu na obę-
-cość przedstawicieli PHU.

W dalszej kolejności rozpatrzyć punkty najpilniejsze na dzień dzisiejszy, np. sprawy zmian w planie przestrzennego zagospodarowania miasta i gminy Jędrzejów.

Ad.15. Radny W.Kuśmierz zwraca się o krótkie naświetlenie sytuacji PHU na dzień dzisiejszy .Radni na ten temat nic nie wiedzą.

Przewodniczący Rady udziela głosu likwidatorowi PHU .

/Wystąpienie w załączeniu do protokołu/.

Radny W.KUŚmierz pyta na co przeznaczone będzie 75 tys.zł, które musi wydać likwidator.

Likwidator odpowiada , że na zapłatę faktur, rachunków telefonicznych, itp.

Radna B.Rogulska interesuje się ekwiwalentem za urlop, dla kogo jest przeznaczone te 50 mln zł. Zwraca się o wyjaśnienie wypłat za skrócone wypowiedzenia.

Radny W.Poczęty pyta dokąd i w jakich sprawach dzwoniło skoro wydatkowano 13 mln zł za rachunki telefoniczne.

Likwiator odpowiada, że były prowadzone uzgodnienia telefoniczne.

Radnej B.Rogulskiej odpowiada, że został sporządzony plan urlopów.

Zarząd zobowiązał mnie do jak najszybszego uregulowania należności, w związku z czym pracownicy nie mogli wykorzystać urlopów.

Radny Z.Boryka pyta jak to się stało, że uznawano zadłużenia firm, podczas gdy PHU było w likwidacji.

Likwidator: na początku roku Zarząd Miejski zdecydował, że nie stać Urzędu na przejęcie przedsiębiorstwa z zadłużeniami.

Radny W.Kędra pyta ile wynosi czynsz ze stoisk wewnątrz budynku.

Likwidator odpowiada, że około 280 mln zł miesięcznie.

Najemca: my jako najemcy dostaliśmy wypowiedzenie z dniem 31 marca br.

Pan likwidator wyliczył sobie czas pracy dla nas, a nie dla administracji. Jakim prawem administracja miała nie pracować.

Wszystkim trzeba wypłacić odszkodowanie za nieprzepracowany m-c.

Coś jest nie tak.

Radny W.Poczęty pyta, czy zostanie przedsiębiorstwo zlikwidowane

z dniem 30.06.br. Można zapisać w uchwale podejmowanej dzisiaj

jakieś reperkusje i nie przeciągać sprawy w nieskończoność.

Wreszcie zakończyć sprawę likwidacji PHU. Zwraca się o wypowiedź

w tej sprawie radcę prawnego.

Najemca: na dzień dzisiejszy jesteśmy przygotowani spłacić te

650 mln zł /starych/ po warunkiem, że będzie likwidacja przedsiębiorstwa.

Pan Gzyl uważa, że ktoś tu manipuluje i najemcami i Radę.

Radny W.Segieta pyta za czym ma głosować skoro projekt uchwały jest niepełny.

Radna B.Rogulska : wynika z tego, że nia ma pan radny zaufania do Zarządu.

Najemca przedstawił sytuację finansową -650 mln zł do spłaty potwierdził likwidator i jest to wiarygodne.

Burmistrz Łysek : przedstawiłem swoje stanowisko na samym początku.

Mamy opinię biegłego i musimy się z nią liczyć. Na dzień dzisiejszy nie jesteśmy w stanie wpisać danych do przesłanego projektu uchwały

Radny W.Poczęty pyta, dlaczego Zarząd tego nie przygotował.

Najemca uważa, że pani Lech jako biegły księgowy została narzucona, pyta dlaczego.

Radca prawny stwierdza, że w całej dyskusji najbardziej rozsądny był głos radnego W.Segiety.

Na początku sesji Zarząd przedstawił wniosek o zdjęcie tego punktu z porządku obrad.

Tłumaczy, że pani Lech jest to kompetentna osoba do wydania opinii.

Likwidacja musi być zakończona na dzień 30.06.br i będzie.

Ta uchwała nie może być podjęta ,bo nie ma danych.

Prosi o zwrócenie uwagi na pkt 16 .Rada daje upoważnienie Zarządowi,

ale po zrobieniu bilansu na dzień 30.06.br.

Radny W.Poczęty zwraca uwagę ,dlaczego taki projekt wstawia się do porządku obrad.

Co do drugiej uchwały ,jakże Rada może podejmować skoro nie wiadomo co dalej.

Radny W.Kuśmierz wnosi,aby Rada wyznaczyła termin i zobowiązała Zarząd uchwałą do przejęcia pełnomocnictwa Rady.Dopilnuje sprawę bilansu.Uważa,że to może być zakończone w ten sposób.

Przewodniczący Rady ogłasza 5 minutową przerwę dla wypracowania stanowiska w tej sprawie i przedstawienie go Radzie.

Radny E.Kałwa pyta,czy likwidator jest w stanie przeprowadzić wszystkie wymogi likwidacyjne do 30.06.br.

Likwidator:opracowanie bilansu jest świętym warunkiem.Puste miejsca w projekcie uchwały,dlatego ponieważ nie ma danych.

Majątek ktoś musi przejąć.

Radny M.Skrzypiec pyta,kto pokryje zadłużenie.

Likwidator: zobowiązanie firmy 2,6 mld na zasadzie umów i pożyczek. Od tego odsetki nie są liczone.

Zmieniają się tylko właściciele,dług pozostaje.

Radna B.Rogulska wnosi o przegłosowanie jej wniosku o zmianę terminu likwidacji PHU z 30.06.br.na 15.06.br.

Radny E.Kałwa nie usłyszał odpowiedzi,czy likwidator jest w stanie do 30.06.br.wykonać wszystkie czynności do likwidacji przedsiębiorstwa.

Likwidator odpowiada,że tak,jest w stanie.

Przerwa 5 minut.

Przewodniczący Rady wznawia obrady.

Burmistrz Łysek: ta likwidacja zakończy się do 30.06.br .Po to,aby nie odkładać sprawy mamy przygotowany projekt uchwały upoważniającej Zarząd do pewnych czynności.

Radny Z.Boryka pyta kiedy Burmistrz przekazałby firmę swoimi najemcom.

Burmistrz Łysek odpowiada,że z dniem 30.06.br.

Najemca:wczoraj Burmistrz Łysek oświadczył ,że likwidacja nie nastąpi 30.06.br.,ale będzie ciągnęła się jeszcze miesiąc czasu.

Pyta,czy z dniem 1 lipca br.będzie pracowała administracja w PHU.

Zastępca Burmistrza:proszę sobie nie wyobrażać,że wszystkich się zwolni.Niezbędna część osób musi pracować.

Najemca pyta,czy osoby z administracji będą miały płacone odprawy.

Burmistrz :nie i dlatego zmniejszą się koszty.

Radna B.Rogulska ponawia wniosek o likwidację PHU z dniem 15.06.br.

Radca prawny D.Kiwiorska informuje,że nie jest to możliwe prawnie.

Radny E.Nawrot:PHU to poważna sprawa.Jest za przedłożonym terminem uchwały.Po co ten pośpiech,czy po to,aby zrobić więcej błędów. radca prawny D.Kiwiorska wnosi,aby w projekcie uchwały w sprawie zbycia w § 3 dopisać pkt.e w brzmieniu:"nabyciu nieruchomości- rozumie się przez to również nieodpłatne przejęcie mienia po zlikwidowanych przedsiębiorstwach komunalnych".

Radny W.Kuśmierz zarzuca doręczanie,niektórych materiałów na sesję tuż przed obradami Rady.

Zastępca Burmistrza wyjaśnia ,że taki projekt uchwały otrzymały wszystkie gminy woj.kieleckiego po to,aby gminy mogły funkcjonować. To nie jest projekt Zarządu,ale Sejmiku Samorządowego. Zarządygmin muszą funkcjonować.To nie jest projekt Zarządu,ale Sejmiku Samorządowego.Zarządy gmin muszą funkcjonować.Jest to sprawa Rady jaką radni podejmą decyzję.

Nie chcę do niczego namawiać mówi Zastępca Burmistrza.

Każda uchwała w ramach nadzoru jest przesyłana do Wojewody Kieleckiego-go.Zostaję Zastępcą Burmistrza na trzy miesiące po to,aby robić przekręty,abym nie mógł pokazać się na ulicy.

Radna B.Rogulska:ja nie miałam na myśli,aby panu ubliżyć. Powiedziałam,że Zarząd po podjęciu tej uchwały będzie mógł wszystko załatwić.

Radny W.Kuśmierz wnosi o zredagowanie uchwały odnośnie PHU z podaniem konkretnych terminów.

Radny W.Poczęty wnioskuje o przerwanie obrad nad pkt.15 i 16 do dnia jutrzejszego ze względu na wytworzoną atmosferę,a rozpatrzeć projekty uchwał dotyczące zmian w planie przestrzennego zagospodarowania gminy.

Przewodniczący Rady postanawia za zgodą Rady o przełożenie pkt 15 i 16 na dzień jutrzejszy.

Kierownik Treliński podaje jaka jest konsekwencja nie podjęcia uchwałna dzisiejszej sesji.

Kierownik Treliński przedstawia projektanta opracującego zmiany w planie przestrzennym zagospodarowania miasta i gminy Jędrzejów.

Radny W.Kuśmierz wnosi o głosowanie przedłożonych uchwał , ponieważ kierownik Treliński uczestniczył we wszystkich posiedzeniach komisji i szczegółowo wszystkie sprawy tłumaczył.

Ad.19. Rada jednogłośnie powzięła Uchwałę nr XLVII/325/98 w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze oznaczonym symbolem B.9 MW MN w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Jędrzejów

-dotyczącego terenu przy Alei Józefa Piłsudskiego.

Ad.20. Rada jednogłośnie powzięła uchwałę nr XLVII/326/98 w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze oznaczonym symbolem B 11MW MN w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Jędrzejów -dotyczącego terenu przy ul.Dygasińskiego.

Ad.21. Rada 22 głosami,głosów przeciw nie było,przy 1 głosie wstrzymującym się powzięła uchwałę nr XLVII/327/98 w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze oznaczonym symbolem B 11 MW MN w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Jędrzejów -dotyczącego terenu przy ul.Dygasińskiego.

Ad.22. Rada 22 głosami,głosów przeciw nie było,przy 1 głosie wstrzymującym się powzięła uchwałę nr XLVII/328/98 w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze oznaczonym symbolem A .18 MN w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Jędrzejów- dotyczącego terenu przy ul.Polnej.

Ad.23. Rada 22 głosami,głosów przeciw nie było ,1 radny wstrzymał się od głosu powzięła uchwałę nr XLVII/329/98 w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jędrzejów-dotyczącej terenu przy ul.Przypkowskiego-Strażackiej.

Ad.24. Rada 22 głosami,głosów przeciw nie było,przy 1 głosie wstrzymującym się powzięła uchwałą nr XLVII/330/98 w sprawie zmiany Nr 7 części miejscowego planu ogólnego zagospodrowania przestrzennego miasta Jędrzejów-dotyczącej terenu przy ul.Dygasińskiego.

Ad.25. Radajednogłośnie powzięła uchwałę nr XLVII/331/98 w sprawie zmiany nr 8 części miejscowego planu ogólnego zagospodaro-wania przestrzennego miasta Jędrzejów-dotyczącej terenu przy ul.Reymonta.

Ad.26. Rada jednogłośnie powzięła uchwałę nr XLVII/332/98 w sprawie zmiany nr 9 części miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Jędrzejów -dotyczącej terenu przy ul.Głowackiego.

Ad.27. Rada jednogłośnie powzięła uchwałę nr XLVII/333/98 w sprawie zmiany Nr 10 a części miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Jędrzejów-dotyczącej terenu przy ul.Jasionka.

Ad.28. Rada jednogłośnie powzięła uchwałę nr XLVII/334/98 w sprawie zmiany 10 b części miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Jędrzejów-dotyczącej terenu przy ul.Jasionka.

Ad.29. Rada 22 głosami,przy 1 głosie przeciw ,głosów wstrzymujących się nie było powzięła uchwałę nr XLVII/335/98 w sprawie zmiany Nr 11 części miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Jędrzejów-dotyczącej terenu przy ul.Wiejskiej.

Ad.30. Rada jednogłośnie powzięła uchwałę nr XLVII/336/98 w sprawie zmiany Nr 12 części miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Jędrzejów-dotyczącej terenu przy ul.Polnej.

Ad.31. Rada 22 głosami,przy 1 głosie przeciw ,głosów wstrzymujących się nie było powzięła uchwałę nr XLVII/337/98 w sprawie zmiany Nr 13 części miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Jędrzejów-dotyczącej terenu przy ul.Słowiańskiej.

Ad.32. Radny K.Marcinkowski oponuje przeciwko budowie 6 garaży w środku osiedla mieszkaniowego.Uważa, że garaże powinny być budowane na obrzeżach osiedla.

Radny W.Kędra popiera radnego K.Marcinkowskiego.

Radny E.Kałwa także jest przeciwny budowie garaży,ale wówczas trzeba koniecznie powiększyć parking.

Przewodniczący Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej"Przyszłość" E.Trochim informuje, że planowane do budowy garaże zostaną przydzielone inwalidom.

Radny K.Marcinkowski podkreśla w swojej wypowiedzi , że nie wie dla kogo mają być te garaże, czy inwalidzi , czy też nie, występuje w imieniu całej społeczności.

Radny J.Hatys zwraca się o podanie nazwisk osób starających się o te garaże.

Kierownik Tręliński podaje jedno nazwisko-Sabat Krzysztof.

Radny K.Marcinkowski pyta ile miejsca parkingowego zajmuje jeden garaż.

Pani architekt podaje.

Rada 12 głosami, przy 6 głosach przeciw i 5 głosach wstrzymujących się podejmuje uchwałę nr XLVII/338/98 w sprawie zmiany Nr 14 części miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Jędrzejów-dotyczącej terenu przy ul.Dojazd.

Ad.33. Rada jednogłośnie powzięła uchwałę nr XLVII/339/98 w sprawie zmiany Nr 15 części miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Jędrzejów-dotyczącej terenu przy ul.Przemysłowej.

Ad.34. Rada jednogłośnie powzięła uchwałę nr XLVII/340/98 w sprawie zmiany Nr 16 a części miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jędrzejów -dotyczącej terenu w miejscowości Lasków-Wilanów.

Ad.35. Rada jednogłośnie powzięła uchwałę nr XLVII/341/98 w sprawie zmiany Nr 16 b części miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jędrzejów -dotyczącej terenu w miejscowości Lasków-Wilanów.

Ad.36. Rada jednogłośnie powzięła uchwałę nr XLVII/342/98 w sprawie zmiany Nr 17 części miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jędrzejów-dotyczącej terenu w miejscowości Łączyn.

Ad.37. Rada jednogłośnie powzięła uchwałę nr XLVII/343/98 w sprawie zmiany Nr 18 części miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jędrzejów-dotyczącej terenu w miejscowości Jasionna.

Ad.38. Rada 22 głosami, przy 1 głosie przeciw, głosów wstrzymujących się nie było powzięła uchwałę nr XLVII/344/98 w sprawie zmiany Nr 19 części miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jędrzejów-dotyczącej terenu w miejscowości Mnichów.

Ad.39. Pan Marcykiewicz wnosi zarzut do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jędrzejów we wsi Chórzewa nr ew.gruntu 1118/4.

Problem wyjaśnia radnym kierownik D.Treliński.

Radny St. Barański uważa, że w tym przypadku pan Marcykiewicz ma rację.

Kierownik Treliński wyjaśnia, że Rada może podjąć dwie uchwały:

1. gdzie odrzuca zarzut pana Marcykiewicza,
2. gdzie Rada przyjmuje zarzut.

Dokładnych wyjaśnień udziela pani architekt.

Rada przyjęła zarzut pana Marcykiewicza i 15 głosami przy 4 przeciw i 3 wstrzymujących się powzięła uchwałę nr XLVII/345/98 w sprawie wniosku zarzutu do projektu zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jędrzejów we wsi Chorzewa -nr ewid.gruntu 1118/4.

Ad.40. Rada jednogłośnie powzięła uchwałę nr XLVII/346/98 w sprawie wniesionego zarzutu do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jędrzejów przy ul. Polnej -nr ewid.gruntu 68/3, 68/4, 69/5, 69/6, ~~68/6~~, 69/3, 69/4, 69/5 i 69/6.

Ad.40 a. Rada jednogłośnie powzięła uchwałę nr XLVII/347/98 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie miasta Jędrzejów.

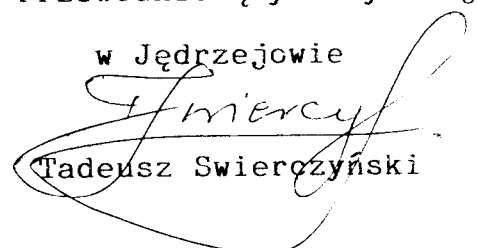
Przewodniczący Rady o godz. 15³⁰ zamknął obrady I posiedzenia XLVII sesji Rady Miejskiej.
Dalszy ciąg sesji odbędzie się w dniu 18 czerwca 1998 roku o godz. 9-tej.

Sekretarz obrad:

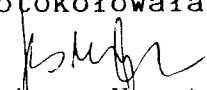

Edward Nawrot

Przewodniczący Rady Miejskiej

w Jędrzejowie


Tadeusz Swierczyński

Protokółowała:


Barbara Nowak