

Protokół nr XXX/97

z sesji Rady Miejskiej w Jędrzejowie odbytej w dniu 28 lutego 1997 roku
w Domu Kultury.

Ad.1. Przewodniczący Rady Miejskiej T.Swierczyński otworzył sesję Rady Miejskiej w Jędrzejowie. Obrady rozpoczęto o godz. 9-tej przy frekwencji 25 radnych na stan 28 radnych, co stanowi 89,3 % ogółu Rady. Jest to quorum prawomocne do podejmowania uchwał. Obrady kontynuowano przy obecności 26 radnych /1 radny spóźnił się/, co stanowi 92,9 % ogółu Rady.

Przewodniczący Rady Miejskiej T.Swierczyński powitał przybyłych na sesję radnych, Burmistrza, jego Zastępcę, Sekretarza i Skarbnika Gminy, kierowników Wydziałów Urzędu Miejskiego, radcę prawnego, sołtysów i przewodniczących rad sołeckich, Kierownika Urzędu Rejonowego, Przewodniczącego Rady Rejonu OPZZ M.Perzyńskiego, Przewodniczącego Delegatury Regionu Świętokrzyskiego NSZZ "Solidarność" K.Toczyłowskiego, Przewodniczącą Komisji Zakładowej Pracowników Oświaty i Wychowania NSZZ "Solidarność" E.Bartosza, przedstawicieli partii i stronnictw politycznych, przedstawicieli prasy i wszystkich uczestniczących w obradach Rady.

Sekretarzem obrad wybrano radnego M.Kośmidra 1 głosem wstrzymującym się. Radny wyraził zgodę na pełnienie funkcji sekretarza obrad.

Ad.2. Rada jednogłośnie usprawiedliwiła nieobecność radnych: E.Kałwy, W.Poczętego, M.Skrzypca nieobecnych z powodu choroby na sesji w dniach 29 .01.1997 r. i 31.01.1997 r.

Ad.3. Przewodniczący Rady Miejskiej zgłasza o przyjęcie do porządku obrad pkt.5 a w brzmieniu: "Wniosek o odwołanie Burmistrza M.Gajewskiego". Wniosek został przyjęty 19 głosami, głosów przeciw nie było, 6 radnych wstrzymało się od głosu. Burmistrz M.Gajewski wnosi o uzupełnienie porządku obrad po pkt 17 o:
a/Uchwała w sprawie wskazania banku prowadzącego obsługę bankową gminy,
b/Uchwała w sprawie zmian w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego.
c/Uchwała w sprawie uzupełnienia składu Zarządu Miejskiego.
Radny E.Nawrot pyta ,dlaczego Burmistrz zgłasza sprawę zmiany w Regulaminie Organizacyjnym UM oraz uzupełnienie składu Zarządu Miejskiego do porządku obrad skoro nie było przedstawione do rozpatrzenia komisjom Rady.
Rada jednogłośnie przyjęła pkt 17 a zgłoszony przez Burmistrza do porządku obrad.
Za przyjęciem pkt.b głosowało 5 radnych, przeciw 15,5 radnych wstrzymało się od głosu.
Wniosek nie został przyjęty.
Za przyjęciem pkt c głosowało 3 radnych, przeciw 18,5 radnych wstrzymało się od głosu.
Wniosek nie został przyjęty.
Rada jednogłośnie uchwalila proponowany porządek obrad z uwzględnieniem przyjętych wniosków:

Porządek obrad:

- 1.Otwarcie sesji, stwierdzenie quorum, powołanie sekretarza obrad.
- 2.Usprawiedliwienie nieobecności radnych na sesji w dniach 29.01.1997 r. i 31.01.1997 r.

3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
5. Interpelacje i wolne wnioski.
6. Informacja o pracy Zarządu Miejskiego między sesjami.
7. Informacja o realizacji uchwał podjętych na poprzedniej sesji.
- 7a. Wniosek o odwołanie Burmistrza Jędrzejowa M. Gajewskiego.
8. Ocena pracy Zakładu Remontowo-Budowlanego przy Urzędzie Miejskim.
9. Uchwała w sprawie powołania gminnej komisji rozwiązywania problemów alkoholowych.
10. Uchwała w sprawie uchwalenia regulaminu porządkowego Targowicy Miejskiej w Jędrzejowie przy ul. Głowackiego.
11. Uchwała w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty targowej, sposobu jej poboru, określenia inkasentów i wynagrodzenia za pobór tej opłaty.
12. Uchwała w sprawie powołania Rady Nadzorczej Samorządowego Zakładu Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Jędrzejowie.
13. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jędrzejów.
- w części dotyczącej miasta Jędrzejów.
14. Uchwała w sprawie zbywania lokali komunalnych mieszkaniowych i ustalenia ceny sprzedaży 1m² powierzchni użytkowej tych lokali na rzecz dotychczasowych najemców.
15. Uchwała w sprawie powołania Zespołu Placówek Oświatowych w Potoku Wielkim.
16. Uchwała w sprawie powołania Zespołu Placówek Oświatowych w Piaskach.
17. Uchwała w sprawie zaciągnięcia kredytu na budowę Szkoły Podstawowej w Prząsławiu.
- 17a. Uchwała w sprawie wskazania banku prowadzącego obsługę bankową gminy.
18. Odpowiedzi na interpelacje.
19. Sprawy różne.
20. Zamknięcie obrad.

Ad.4. Radny W. Kądra pyta, czy jest zapisana w protokole wypowiedź radnego St. Barańskiego odnośnie materiałów na świetlicę-Dom Ludowy w Piaskach.
Protokółant B. Nowak odpowiada, że jest zamieszczony zapis w protokole. Rada 25 głosami, głosów przeciw nie było, przy 1 głosie wstrzymującym się przyjęła protokół z poprzedniej sesji.

Ad.5. Radny J. Hatys pyta, dlaczego zabrano kontener z łączyna. Od dwóch miesięcy nie ma kontenera, gdzie w takiej sytuacji mieszkańcy mają wywozić śmieci.

Radny J. Hatys drugą interpelację przekazuje na piśmie. Dotyczy budżetu gminy.

Radny G. Leksa pyta, czy będzie budowana obwodnica w Jędrzejowie.

Radny Cz. Olszak - w trakcie budowy kanału sanitarnego w kierunku Sudołu zasypano ulicę stertami piachu i gruntu. Niech ci, co zawinili posprzątają to.

Radny K. Marcinkowski zwraca się z zapytaniem, dlaczego nie rozpoczęto budowy pawilonów na działkach przy ul. Chrobrego. W takiej sytuacji powinno się rozwiązać umowę z najemcami.

Radny W. Kuśmierz zwraca się o podanie wysokości dochodów z parkingu przy ul. 11 Listopada oraz wydatków związanych z obsługą.

Przewodniczący Delegatury Regionu Świętokrzyskiego NSZZ "Solidarność" w Jędrzejowie zgłasza, że odpowiedź jaką otrzymał odnośnie ciężarów - wycich samochodów parkowanych na parkingach osiedlowych nie satysfakcjonuje go. Nie może być pośrednikiem w sprawie między Spółdzielnią Mieszkaniową a Rejonowym Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, a do tego sprowadza końcowa odpowiedź przedłożonego mu pisma.

Przewodnicząca Komisji Zakładowej Pracowników Oświaty i Wychowania NSZZ "Solidarność" E. Bartosz pyta kiedy przewiduje się przeprowadzenie konkursu na dyrektorów szkół i przedszkoli na terenie gminy.

W 11 szkołach i 6 przedszkolach mija kadencja. 15 maja powinny być projekty organizacyjne.

Radna B. Rogulska zwraca się z prośbą o załatwienie wniosku pana K. Toczyłowskiego.

Radny E. Kałwa pyta, czy jest w Urzędzie Miejskim wydział, który odpowiadałby za porządki w gminie.

Za torami są rozkopane chodniki, jest bałagan i nikt się tym nie zajmuje. Zwraca się o uporządkowanie sprawy.

Pan Gałczyński - mieszkaniec Jędrzejowa zwraca się o zlikwidowanie szamba koło Polmozbytu.

Wniosek kieruje także do radnych: A. Białego i J. Szreniawy o poparcie. Radna J. Szreniawa pyta, jak przedstawia się sprawa postojów samochodów obok ZUS-u.

Radny E. Nawrot wnioskuje o rozwiązanie sprawy parkingów w Jędrzejowie. Sprawa parkingów przewija się niemal na każdej sesji, a istniejący parking budzi kontrowersje.

Wnosi o rozważenie możliwości wykorzystania części rzeczki począwszy od ulicy Kieleckiej wzdłuż ulicy Małogoskiej.

Przykryć koryto rzeki i stworzyć miejsca parkingowe.

Ad.5 a. Przewodniczący Rady informuje, że grupa radnych zgłosiła wniosek o odwołanie Burmistrza Jędrzejowa Mariana Gajewskiego. Odczytuje wniosek. Radni zarzucają Burmistrzowi m.in. brak należytej współpracy z Radą, lekceważący stosunek do radnych, brak konsultacji z Radą spraw kadrowych, nieuwzględnianie wniosków komisji, niemerytoryczne odpowiedzi na interpelacje, złe przygotowanie materiałów do sesji, pobieżne załatwianie interesantów.

/Wniosek o odwołanie Burmistrza w załączeniu do protokołu/.

Przewodniczący udziela głosu Burmistrzowi M. Gajewskiemu, który wnosi zastrzeżenia do prowadzonej procedury.

Zdaniem Burmistrza zarzuty muszą być zbadane.

cały Zarząd ponosi winę, a zarzuty przypisuje się tylko mnie stwierdza Burmistrz.

Zarzuca mi się podjęcie dodatkowo pracy w Gminie Słaboszów, podczas gdy ustawa o samorządzie terytorialnym tego nie zabrania.

Zastrzega sobie wystąpienie na drogę sądową. Nie pozwoli, aby ktoś deptał jego godność.

Przewodniczący Rady zwraca się do Burmistrza, że odnośnie zarzutu pracy w Słaboszowie prawdopodobnie jego poda do Sądu.

Kontynuuje dalej, że z prasy radni dowiedzieli się, że Burmistrz jest radcą prawnym w Słaboszowie. Rada uchwaliła Burmistrzowi wysoką gażę, nie musiał dodatkowo pracować.

Wniosek wpłynął do Przewodniczącego Rady w środę, tj. 26.02.1997r.

Nie powinien się pan Burmistrz obrażać na Radę mówi Przewodniczący Rady, ma pan prawo korzystać z procedur demokratycznych.

Radca prawny D. Kiwiorska stwierdza, że wniosek jest już przyjęty, nie zachodzi potrzeba głosowania.

Ad.6. Radny W. Kuśmierz wnosi uwagę do informacji.

Podaje, że powinien być zapis nie umorzono, a skorygowano.

Wyjaśnienia udziela E. Łachwa - pracownik Wydziału Finansowego UM.

Następnie radny W. Kuśmierz dziękuje za zasiedlenie na terenie gminy rodziny z Kazachstanu.

Rada jednogłośnie przyjęła przedstawioną informację.

Ad.7. Rada przy 1 głosie wstrzymującym się przyjęła informację o realizacji uchwał podjętych na poprzedniej sesji.

Ad.8. Kierownik Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich informuje, że komisje nie zgłosiły uwag do omawianej sprawy. Radna J. Szreniawa pyta, czy była nawożona ulica Topolowa. Kierownik Zakładu Remontowo-Budowlanego odpowiada, że w okresie wiosennym ulica ta była remontowana.

Radny W. Woźniak kieruje wniosek pod adresem Zarządu Miejskiego o dofinansowanie Zakładu Remontowo-Budowlanego.

Radny E. Nawrot pyta o zamierzenia odnośnie grupy remontowej.

Radny G. Leksa jest zdania, że najpierw trzeba w tą grupę zainwestować, aby mogła spełniać zadanie.

Z grupą radnych widzieliśmy we Francji grupę remontową podległą Merowi. W miasteczku tym było bardzo czysto.

Zastępca Burmistrza odpowiada, że należy się zastanowić, czy inwestować, czy pozostawić tak jak jest. Jest to sprawa do dyskusji.

Prywatny wykonawca jest tańszy. Grupa remontowa była przy RPGKiM.

Zlikwidowano ją, bo się nie opłacała, czy opłaci się gminie.

Radna B. Rogulska jest zdania, że nie wyszło z grupą remontową przy RPGKiM, ponieważ grupa ta działała w czasie komuny. Wiadomo jak to było, ta grupa działała bez zysku. Nie można kierować się tym, co kiedyś było. Trzeba spróbować i zobaczyć. Nie można mówić, że to było, i to się nie opłaca.

Zastępca Burmistrza: nie powiedziałem, że to się nie opłaca, ale należy się nad tym zastanowić. Najtańsze to utrzymanie tej grupy przez gminę.

Jakie stanowisko Rada podejmie, Zarząd będzie to realizować.

Burmistrz M. Gajewski informuje, że zgodnie z nową ustawą o komercjalizacji i prywatyzacji przedsiębiorstw państwowych zachodzi potrzeba przekształcenia RPGKiM oraz ZGM w spółkę prawa handlowego. Kwestia prywatyzacji to jedno z najważniejszych zadań. Sprawa ta musi być przedyskutowana.

Radna J. Szreniawa przypomina, że dwa lata temu zgłosiła wniosek o uruchomienie produkcji płyt chodnikowych przez Zakład Remontowo-Budowlany. Do tej pory nic nie jest zrobione.

Wniosek był przyjęty przez Radę.

Radny W. Kuśmierz optuje za dosprzętowieniem Zakładu Remontowo-Budowlanego, a wówczas będzie można wymagać od zakładu roboty.

Należy utrzymać i dosprzętować, nawet niewielkim kosztem, bo jest to nasz zakład. Jeśli będzie miał sprzęt, będzie mógł ruszyć z produkcją płyt chodnikowych i polbruku. Możliwość tą należy wykorzystać.

Kierownik Zakładu Remontowo-Budowlanego A. Ziętał informuje radnych,

że podobny zakład był w Końskich. Został zlikwidowany i utworzono zakład prywatny, który nie zdał egzaminu. Zastępca Burmistrza podkreśla, że został źle zrozumiany, bo jest za likwidacją tego zakładu.

Zastępca Burmistrza zwrócił się o opinię do Rady, czy zakład pozostawić w takim zakresie jak jest, czy rozbudowywać.

Radny G. Leksa jest zdania, że jeżeli nastąpi przekazanie targowicy w drodze przetargu Zakład Remontowo-Budowlany nie będzie mógł istnieć. Informację przyjęto.

Przewodniczący obrad ogłosił 20 minutową przerwę.

Wznawia obrady.

Ad.9. Burmistrz w imieniu Zarządu Miejskiego wnosi o wykreślenie z proponowanego składu radnej Janiny Szreniawy, a wpisanie w to miejsce Andrzeja Cygana - Zastępcę Kierownika Urzędu Rejonowego. Wnosi także o wykreślenie nazwiska Piotr Ptaszni¹1k, pozostawienie

tylko funkcji: sekretarz -Pełnomocnik Burmistrza do spraw rozwiązywania problemów alkoholowych.

Rada 25 głosami, głosów przeciw nie było, przy 1 głosie wstrzymującym się uwzględniając zgłoszone poprawki powzięła Uchwałę Nr XXX/210/97 w sprawie powołania gminnej komisji rozwiązywania problemów alkoholowych. /Uchwała Nr XXX/210/97 w załączeniu do protokołu/.

Ad.10 i 11. Burmistrz w imieniu Zarządu zgłasza zmiany do projektu uchwały:

-po pkt.1 należy dopisać jako pkt.2 następującą treść:

"Gospodarkę na targowicy w imieniu Gminy prowadzi Zarządca wyłoniony w drodze przetargu lub negocjacji z Zarządem Miejskim".

Do projektu uchwały w pkt.11 porządku obrad proponuje zmiany:

\$ 5 uchwalić w brzmieniu : "inkaso opłaty targowej prowadzi Zarządca targowiska",

a \$ 6 w brzmieniu: "Za ogół czynności związanych z inkasem opłaty targowej Zarządca przysługuje prowizja w wysokości 25 % zainkasowanej opłaty targowej".

Radna B.Rogulska pyta, czy zgłoszone poprawki wynikają z wniosków Komisji.

Wnosi o przegłosowanie kto jest za oddaniem w przetarg targowicy.

Radca prawny informuje, że art.19 ustawy o podatkach mówi, że Rada Gminy określa stawki opłat, zarządca pobór opłat w drodze inkasa, określa inkasentów i wynagrodzenie za pobór tej opłaty.

Opłaty muszą wpłynąć do kasy gminy.

Radny E.Nawrot prosi o wyjaśnienie.

Radca prawny odpowiada, że opłata targowa to to samo, co podatek, gmina nie może się tego zrzec. Możemy powierzyć w zarząd targowicę, ale musimy wyznaczyć inkasentów, którzy muszą do kasy gminy odprowadzać dochody.

Radny W.kuśmierz pyta, czy nie jest to niechciejstwo zarządzania czymkolwiek, aby były lekkie ręce. Można inkasentów wspomóc

Strażą Miejską.

Radny M.Gliwiński pyta, jeżeli inkasenci oddają opłaty do kasy gminy, co mają z tego zarządcy.

Burmistrz M.Gajewski: był problem, że uciekają pieniądze z targowicy. Nie jest ważne ile zarządca zbierze opłat, on musi nam określoną kwotę odprowadzić.

Mamy 52 czwartki/ dni targowe/ w roku, wiemy ile wynosi dochód.

Wiceprzewodnicząca W.Marcinkowska informuje, że rolnicy w Jasionnie są przeciwni przekazaniu targowicy prywatnemu zarządcy.

Uważa, że można utrzymać porządek na targowicy.

Radny E.nawrot stwierdza, że te sprawy były omawiane na komisjach.

Sprawa była jasna. teraz zostało zagmatwane przez Burmistrza.

Teraz już nic nie rozumie. To co wyjaśniła pani mecenas przemawia do radnego.

Pan Burmistrz potwierdził temat nieprawidłowości pracy inkasentów jeżeli nic tu nie zrobiono, to znowu ktoś zawala sprawę,

Radny A.Biały jest zdania, że nie jest wskazane pozbywanie się tego, co przynosi dochody. Nie dużo jest działalności, z której gmina ma czysty dochód.

Wydaliśmy miliardy na targowicę, aby ją doprowadzić do porządku, teraz chcemy oddać komuś do niszczenia.

Radny E.Kałwa pyta, czy i w jaki sposób zostali ukarani ci, co nie uiścili opłaty. Jeżeli nie będziemy karać, to co drugi targ będziemy wymieniać inkasentów.

Radny W.Kędra stwierdza, że pomysł wprowadzenia tej uchwały podyktowany jest sprawą ulicy Kościelnej.

Z handlu na ul. Kościelnej są nam znane wpływy. Radny nie będzie spierał się z prawnikami. Efektem jaki Zarząd chce osiągnąć to 2 mld zł dochodu.

Radny G. Siewiorek ma wątpliwości do sprawy. Każdy handlujący na ul. Kościelnej wnosi opłatę do Urzędu. Nie będzie wiadomo ile zbierze zarządca. Jest ponadto zdania, że za uchylanie się od opłaty powinna być wprowadzona kara.

Radny Cz. Olszak kwestionuje potrzebę wyznaczenia inkasentów, skoro na targowicę ma być ogłoszony przetarg.

Burmistrz M. Gajewski wyjaśnia, że Zarządca będzie nadal inkasentem. Zarządca jest osobą prawną. Przepis podatkowy nie odróżnia osoby prawnej i fizycznej.

Wiemy, że targowica przynosi dochód 2 mld zł, my dajemy próg 1 mld zł. Przewodniczący Rady zwraca się o wyjaśnienie, czy zostawiamy tak jak jest dotychczas, czy idziemy w kierunku przetargu.

Radna B. Rogulska kwestionuje wyjaśnienie Burmistrza. Opłaty są ustalane przez Radę Miejską, jak możemy ustalić ile zakład ma zebrać opłat. Jak możemy ustalić w drodze przetargu, kto więcej da. Są przecież różne uzależnienia.

Radny M. Gliwiński przypomina, że na wniosek Rady są proponowane te zmiany. Głównym celem Rady było to, aby pieniądze z targowicy nie uciekały. Jest za przeprowadzeniem kontroli pobierania opłat i karaniu w razie nie uiszczenia opłaty. Sprzedający będą wówczas sami upominać się o potwierdzenie opłaty.

Inkasentów należy rozliczać z błoczków.

Radny W. Kuśmierz przypomina, że problem ten poruszany był od roku czasu i nic nie zrobiono.

To powinno być jasno przygotowane i przedłożone Radzie.

Radny W. Kędra optuje za przekazaniem targowicy do przetargu.

Celem tego jak mówi radny jest, aby konkretne pieniądze wpłynęły. Nie ma z targowicy zaplanowanych wpływów.

To radni jak mówi radny W. Kędra składali wniosek o ogłoszenie przetargu na targowicę.

Radny A. Biały: zawsze na sesji eksploatował się Burmistrz, a dzisiaj mówi radny W. Kędra. Ręce opadają, jeżeli tłumaczy się takim ludziom jak my, a tu nikt tego nie rozumie, tak tłumaczy Zarząd.

Zastanawiamy się nad tym, aby wypracować model najlepszy dla gminy. Wnioskuje o odłożenie sprawy do następnej sesji.

Kierownik Zakładu Remontowo-Budowlanego A. Ziętał wyjaśnia, że inkasent idący na targowicę pobiera błoczki, z których jest rozliczany.

Na targowicę wjeżdżają samochody, aby handlować, przyjeżdżają samochody tylko po towar.

Są panowie ze Straży Miejskiej, aby wrywkowo kontrolować.

Radny J. Hatys popiera wniosek radnego A. Białego o przerehabilitowanie uchwał i regulaminu porządkowego targowicy do następnej sesji.

Radny E. Kałwa popiera wniosek radnych przedmówców.

Radna B. Rogulska pyta, kto jest za odebraniem zarządu targowicą Zakładowi Remontowo-Budowlanemu.

Radny W. Kuśmierz: jeżeli damy targowicę do przetargu, odbierzemy A. Ziętałowi.

Radny G. Siewiorek stwierdza, że w przygotowanych projektach uchwał nie ma nic na ten temat.

Wnioskuje o wycofanie projektów uchwał do ponownego rozpatrzenia.

Za wnioskiem radnej Rogulskiej nikt nie głosował, przeciw 23 radnych, 3 radnych wstrzymało się od głosu.

Wniosek radnych A. Białego, J. Hatysa, E. Kałwy i G. Siewiorka został przyjęty 23 głosami, głosów przeciw nie było, 3 radnych wstrzymało się od głosu.

Sprawę odłożono do ponownego rozpatrzenia.

Ad.12. Burmistrz w imieniu Zarządu wnosi o dopisanie dwóch osób: Jerzego Smackiego i Stanisława Barańskiego do proponowanego składu.

Radny St. Barański wycofuje swoją kandydaturę.

Radny M. Skrzypiec wnosi o poszerzenie składu Rady Nadzorczej do 12 osób.

Radny W. Kędra informuje, że kandydatury T. Szwach -dyrektora ZOZ nie można było uwzględnić do proponowanego składu.

Wnosi o przegłosowanie projektu Zarządu.

Radna W. Marcinkowska zgłasza dodatkowo kandydaturę radnego M. Kośmidra.

Radny M. Kośmider nie wyraża zgody na kandydowanie.

Radca prawny wyjaśnia, że Burmistrz jest przewodniczącym Rady Nadzorczej z mocy prawa.

Rada jednogłośnie powołała Komisję Skrutacyjną w składzie:

1. M. Gliwiński

2. J. Hatys

3. St. Barański

Komisja przygotowuje karty do głosowania.

Przewodniczący Rady ogłasza przerwę w obradach.

Wznawia obrady.

Ad.13. Burmistrz wnosi o dopisanie do tytułu uchwały " i Gminy Jędrzejów".

Rada uwzględniając uwagę Burmistrza jednogłośnie powzięła Uchwałę Nr XXX/212/97 w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jędrzejów.

/Uchwała Nr XXX/212/97 w załączeniu do protokołu/.

Ad.14. Opinię radcy prawnego D. Kiwiorskiej dotyczącą przedmiotowej sprawy przedstawia Radzie Sekretarz obrad.

/Opinia w załączeniu do protokołu/.

Burmistrz jest przeciwny opinii radcy. Uważa, że projekt uchwały jest przygotowany właściwie.

Nie budujemy mieszkań. Sprzedaliśmy 20 % zasobów mieszkaniowych.

Radna B. Rogulska: to co Burmistrz powiedział nauwa przeciwny wniosek, pachnie PRL. Jest wolny rynek. Musi być stosowana pewność prawa.

To co chce Burmistrz, to wprowadzenie niesprawiedliwości społecznej.

Mieszkania miały być sprzedawane i budowane następne, zabezpieczyć należy mieszkania socjalne.

Radny G. Siewiorek pyta, czy dotychczas obowiązująca uchwała w sprawie zbywania mieszkań jest wstrzymana.

Burmistrz odpowiada, że tak, w dwóch przypadkach.

Radny Cz. Olszak informuje, że Komisja Porządku Publicznego kwestionowała tylko pkt 5 projektu uchwały.

Radny E. Nawrot za nieporozumienie uważa ograniczenia kto może kupić mieszkanie, a kto nie.

Radny A. Biały wnosi o odłożenie sprawy do przepracowania.

Radny W. Kędra zadaje pytanie, czy mają nabywać mieszkania osoby, które mają zaspokojone potrzeby.

Radna G. Pełka wie, że ludzie mają mieszkania i kupują następne.

Radny K. Marcinkowski wnosi o przegłosowanie wniosków.

Wniosek radnego A. Białego Rada przyjęła 23 głosami, przy 2 głosach przeciw i 1 głosie wstrzymującym się.

Uchwałę odłożono do przeredagowania.

Ad.12 cd. Przewodniczący Komisji Skrutacyjnej M.Gliwiński objaśnia sposób głosowania.

Głosowanie.

Przewodniczący Komisji Skrutacyjnej ogłasza wyniki głosowania. Członkami Rady Nadzorczej Samorządowego Zakładu Podstawowej Opieki Zdrowotnej zostali wybrani:

- 1.Marian Gajewski
- 2.Paweł Błaszczewicz
- 3.Jan Wroński
- 4.Waldemar Woźniak
- 5.Henryk Abramowski
- 6.Ryszard Baliński
- 7.Barbara Rogulska
- 8.Jerzy Pietralik
- 9.Edward Nawrot
- 10.Teresa Szwach
- 11.przedstawiciel Wojewody Kieleckiego

/karty do głosowania i protokół Komisji Skrutacyjnej w załączeniu do protokołu/

Uchwała Nr XXX/211/97 w sprawie powołania Rady Nadzorczej Samorządowego Zakładu Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Jędrzejowie w załączeniu do protokołu.

Ad.15. Rada jednogłośnie powzięła Uchwałę Nr XXX/214/97 w sprawie powołania Zespołu Placówek Oświatowych w Potoku Wielkim. /Uchwała Nr XXX/213/97 w załączeniu/.

Ad.16. Rada jednogłośnie powzięła Uchwałę Nr XXX/214/97 w sprawie powołania Zespołu Placówek Oświatowych w Piaskach. /Uchwała Nr XXX/214/97 w załączeniu do protokołu/.

Ad.17. Uwagi Komisji przedstawiła Sekretarz Gminy. W dyskusji w omawianym temacie głos zabrali:
Radny J.Hatys pyta, czy kwota kredytu wystraczy do całkowitego wykończenia inwestycji i oddania jej do użytku.
Radny Cz. Olszak zgłasza, aby wziąć kredyt na kotłownię, bo wówczas kredyt jest umarzalny.
Burmistrz informuje, że jest możliwość starania się o dotację z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska.
Jeżeli nie rozstrzygniemy spraw kotłowni nie będziemy się wiązać umową kredytową.
Radna B.Rogulska: przyjęliśmy budżet gminy bez żadnego zadłużenia z poprzedniej kadencji. Nie mamy prawa zadłużać nowej kadencji. Spłata będzie dopiero w przyszłej kadencji, a takiego prawa nie mamy. Skąd wiadomo, czy radni przegłosują zmianę w budżecie. Trzeba zrobić tyle na ile uchwalono pieniędzy.
Nie stać jednej kadencji na wybudowanie takiej szkoły.
Brakuje na oświatę, na służbę zdrowia. Nie można zadłużać całej gminy i oddać komornikowi.
Radny M.Gliwiński informuje, że inwestycja będzie kosztować w granicach 15 mld zł. Gdyby wzięto kredyt w ubiegłym roku szkoła byłaby już wykonana dużo tańszym kosztem.
Poddaje pod rozagę radnych, czy lepiej zostawić zakończoną inwestycję radnym nowej kadencji, czy zostawić dług w granicach 3 mld zł.
Kaźda inwestycja ciągnięta w czasie jest droższa.
Zwraca się z prośbą o przegłosowanie tej uchwały.

Chętnych na kredyt jest, bo jest to kredyt preferencyjny.

Radny J. Hats informuje o zgłoszonym wniosku o skrócenie spłaty kredytu do 31 maja 1998 roku.

Radny M. Gliwiński wyjaśnia, że ten kredyt będzie pracował na siebie. Pan Michał Koniecznyński potwierdza, że radna B. Rogulska ma dużo racji. Radna B. Rogulska stawia wniosek o imienne głosowanie tej sprawy.

Radny W. Kędra poddaje pod rozważenie jak się mają te zadłużenia do już wziętych kredytów.

Radny J. Hatys pyta, czy 3 mld zł wystarczy na dokończenie inwestycji. Odpowiada J. Robak - Kierownik GZOSiP - według aktualnych cen na wykończenie budynku potrzeba 9 mld zł bez zagospodarowania placu.

Podaje pokrycie na dzień sesji.

1,2 mld zł brakowałoby, ale budynek byłby zdolny do użytkowania.

Radny W. Segieta nie rozumie sprawy kosztów budowy szkoły.

Budowana szkoła w Mnichowie o długości 26 mb kosztowała 2 mld zł, a w Przasławiu dłuższa o 14 mb przy tej samej szerokości już tyle kosztuje. Szkoła w Przasławiu zdaniem radnego nawet w 1/4 nie będzie wykorzystana.

Przewodniczący Rady podkreśla, że radny M. Gliwiński, dyrektor Szkoły Podstawowej w Przasławiu buduje szkołę dla dzieci nie dla siebie.

Zastępca Burmistrza jest za pobraniem kredytu na budowę szkoły w Przasławiu, tłumacząc, że przy inflacji 17%, 11% działa na korzyść.

Radny W. Kuśmierz jest przeciwny zaciąganiu kredytów. Nie na tym rzecz polega, aby zaciągnąć kredyt, a gdzie pieniądze na spłatę.

Jest przeciw i będzie głosował przeciw.

Radny E. Nawrot sprawa pożyczek to nie tak wielka sprawa.

Celem naszej kadencji jest coś po sobie zostawić. Zostawimy piękną inwestycję. Naszym celem jest skończyć tę inwestycję w tej kadencji.

Apeluje, aby nie przeszkadzać sprawie.

Radny W. Segieta: w Mnichowie swoją szkołę budował też fachowiec.

Dach z tej samej blachy kosztował 170 tys. zł, w Przasławiu 1,7 mld zł.

Radny G. Leksa pyta o konsekwencje zawarcia umowy, ma na uwadze wycofanie się z wykonawcy.

Zastępca Burmistrza M. Grad stwierdza, że ceny kształtują się diametralnie różnie. Przetarg na szkołę w Przasławiu to decyzja Kuratora.

Umowa obowiązuje, trzeba ją renegotjować. Kuratora nie obchodzi z jakiego źródła są pieniądze. Lepiej się nie odzywać, aby nie zepsuć.

Przewodniczący rady powiadamia, że jest umówiony z Wojewodą, ma pismo, są szanse na pieniądze.

Radny St. Barański jest za pobraniem kredytu. Jeżeli nie zaciągnie się kredytu budowa będzie trwała jeszcze 5 lat, a to co zrobione będzie trzeba remontować.

Według radnego szkoła nie będzie wykorzystana, ale można do budynku szkoły przenieść Ośrodek Zdrowia, bibliotekę, przedszkole.

Utrzymanie budynku będzie kosztować, ale wówczas rozłoży się na te jednostki. Zapewnia, że będzie głosował za uchwałą.

Radny G. Leksa pyta, co by się stało, aby przesunąć decyzję w tej sprawie o 1 miesiąc.

Radny Z. Boryka jest za podjęciem uchwały z uwarunkowaniem o wykorzystaniu innych możliwości.

Głosowanie wniosków.

Za wnioskiem radnego J. Hatysa /spłata kredytu do końca maja 1998 r./ głosowało 6 radnych, przeciw 6, 8 radnych wstrzymało się od głosu.

Wniosek zostaje odrzucony.

Za powzięciem uchwały głosowali radni: St. Barański, P. Błaszczewicz, Z. Boryka, Gajewski M., M. Gliwiński, W. Kędra, M. Kośmider, T. Krzeszowski, E. Nawrot, M. Skrzypiec, T. Swierczyński, L. Woźniak, przeciw głosowali

radni: W. Kuśmierz, Cz. Olszak, B. Rogulska, W. Segieta, G. Siewiorek,

od głosu wstrzymali się radni: J. Hatys, E. Kałwa, G. Leksa, R. Matusik, K. Marcinkowski, W. Marcinkowska, G. Pełka.

Uchwała została powzięta 12 głosami, przy 5 głosach przeciw i 7 głosach wstrzymujących się.
/Uchwała Nr XXX/215/97 w sprawie zaciągnięcia kredytu na finansowanie wydatków związanych z budową Szkoły Podstawowej w Przęsławiu w załączeniu do protokołu/.

Ad.17 a. Radny J.Hatys pyta na jakich warunkach jest prowadzony rachunek.

Odpowiada E.Łachwa-pracownik Wydziału Finansowego-środki trzymamy na rachunkach bankowych nieoprocentowanych, okresowo wolne środki na rachunkach likatowych.

Opłaca nam się lokować pieniądze na warunkach lokat terminowych, bo z tego są pieniądze.

Zarząd wybierając BPH kierował się bliskim usytuowaniem banku i Urzędu, co stanowi dogodną formę przenoszenia pieniędzy.

Umowa od lat jest zawarta z BPH, chodzi tylko o zalegalizowanie sprawy.

Rada jednogłośnie powzięła Uchwałę Nr XXX/216/97 w sprawie wskazania banku prowadzącego obsługę bankową gminy.

/Uchwała Nr XXX/216/97 w załączeniu do protokołu/.

Ad.18. Odpowiedzi na interpelacje udziela Burmistrz M.Gajewski. Radnemu G.Leksie -odnośnie budowy obwodnicy -obecnie jest uchylona decyzja. Ponowne rozstrzygnięcie sprawy i wydanie decyzji o warunkach zabudowy i inwestowania nastąpi , jeżeli inwestor będzie dysponował terenem. W roku 1997 jest to niemożliwe.

Dalszych odpowiedzi udziela Zastępca Burmistrza.

Radnemu J.Hatysowi ,kontener najpóźniej we wtorek będzie ustawiony ponownie.

Radnemu Cz.Olszakowi -odnośnie ul.Wilanowskiej -kierownik Wolski ma pisma w tej sprawie, szczegółowo wyjaśni Kierownik Wydziału Rolnictwa p.St.Leśniewska.

Panu Toczyłowskiemu odnośnie parkingów -jest to niedopatrzenie urzędników należało dołączyć pismo przesłane do Spółdzielni Mieszkaniowej.

Odpowiedź zostanie uzupełniona.

Radnemu E.Kałwie -jest kilku właścicieli na terenie Jędrzejowa.

Interweniujemy w tej sprawie. Co najmniej trzy rozmowy były prowadzone. Jako gmina nie mamy żadnego wpływu.

Radnej J.Szreniawie -ulica ta nie jest parkingiem. Zakaz zatrzymywania i postoju jest ograniczony do 5 minut.

Radnemu E.Nawrotowi -jest to sprawa przyszłościowa. Z uwagi na bezpieczeństwo tego nie uzyskamy, Jest to nie do zrealizowania.

Radnemu K.Marcinkowskiemu -powiększenie parkingu przy amfiteatrze będzie robione.

Radnemu W.Kuśmierzowi -dochód z parkingu za m-c 15 grudnia 1996 r. do końca stycznia 1997 wyniósł 9.180 tys.zł.

Zakład Remontowo-Budowlany od 1 lub 15 kwietnia br. zatrudni pracowników do robót publicznych z Rejonowego Urzędu Pracy. Pobory będą refundowane. 6 mln zł pochodzi od panów Błaszkiwicz i Spiewaka.

Zgodnie z postulatem zostało wydzielone miejsce- nie płacą ci, co podjeżdżają po odbiór sprzętu do zakładów usługowo-naprawczych.

Zastępca Burmistrza zapewnia, że Zarząd wystąpi do DODP o zgodę na płatny postój w rynku.

Radnemu K.Marcinkowskiemu wyjaśnia Kierownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami , że został przedłużony termin rozpoczęcia budowy o 1 rok. Zawinił architekt.

Pani E.Bartosz odpowiada Burmistrz, że Zarząd przymierza się do sprawy, na najbliższym posiedzeniu Zarządu będzie załatwiona.

Kierownik Wydziału Rolnictwa-st.Leśniewska odpowiada radnemu Cz.Olszakowi, że sprawa zostanie zaraz załatwiona.
Radny Cz.Olszak stwierdza, że to go nie satysfakcjonuje, dlatego wykonawca nie zapłacił za zajęcia pasa drogowego, a były by to znaczące pieniądze. Kto zwolnił z opłaty i na jakiej podstawie. Za trzy m-ce zapłaciłby 100 mln zł.
Burmistrz M.Gajewski zapewnia, że zostanie wszczęte postępowanie, że wykonawca robił bez zezwolenia.
Kierownik M.Wolski -wyjaśnia, że zwolniono go od zapłaty za zajęcie pasa drogowego.
Panu Gałczyńskiemu odpowiedź zostanie przesłana na piśmie.

Ad.19. Przewodniczący Rady informuje, że radny E.Kałwa złożył rezygnację z pełnienia funkcji Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej. Chce pozostać członkiem Komisji Rewizyjnej.
Wiceprzewodnicząca W.Marcinkowska zgłasza prośbę sołtysów o zorganizowanie marady w m-cu marcu br.
Zgłasza, że dojeżdżający z ul.Pińczowskiej zwracają się o ustawienie ławki przy przystanku.

Ad.20. Ze względu na wyczerpanie porządku dziennego Przewodniczący Rady Miejskiej T.Swierczyński o godz.15³⁰ zamyka obrady XXX sesji Rady Miejskiej w Jędrzejowie.

Sekretarz obrad:

Maciej Kośmider

Przewodniczący

Rady Miejskiej w Jędrzejowie

Tadeusz Swierczyński

Protokółowała:

B.Mowak