

P r o t o k ó ł Nr XXVIII/96

z sesji Rady Miejskiej w Jędrzejowie odbytej w dniu 20 grudnia 1996 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Rejonowego.

Ad.1. Przewodniczący Rady Miejskiej T.Swierczyński otworzył obrady Rady Miejskiej w Jędrzejowie. Obrady rozpoczęto o godz.9-tej przy frekwencji 22 radnych na stan 28 radnych,co stanowi 78,6 % ogółu Rady. Jest to quorum prawomocne do podejmowania uchwał. Przewodniczący Rady Miejskiej powitał przybyłych na sesję radnych, Burmistrza, jego Zastępcę, Sekretarza i Skarbnika Gminy, Kierowników Wydziałów Urzędu Miejskiego, radcę prawnego, sołtysów i przewodniczących rad sołeckich, Kierownika Urzędu Rejonowego, Przewodniczącego Regionu Rejonu OPZZ M.Perzyńskiego, Przewodniczącego Delegatury Regionu Świętokrzyskiego NSZZ "Solidarność" K.Toczyłowskiego, Kierownika Ośrodka Opieki Społecznej Miasta i Gminy w Jędrzejowie G.Chabior, przedstawicieli partii i stronnictw politycznych, przedstawicieli partii i stronnictw politycznych, przedstawicieli pras i wszystkich uczestniczących w obradach Rady.

Sekretarzem obrad jednogłośnie wybrano radnego Pawła Błaszkwicza. Radny wyraził zgodę na pełnienie funkcji sekretarza obrad.

Ad.2. Rada jednogłośnie usprawiedliwiła nieobecność radnych R.Matusika, W.Poczętego, M.Skrzypca, G.Siewiorka na I posiedzeniu XXVII sesji w dniu 28 listopada 1996 roku, i radnych G.Leksy, R.Matusika, K.Marcinkowskiego, W.Poczętego, G.Siewiorka, M.Skrzypca, W.Woźniaka na II posiedzeniu XXVII sesji w dniu 29 listopada 1996 roku

Ad.3. Proponowany porządek obrad przyjęto jednogłośnie.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie quorum, powołanie sekretarza obrad.
2. Usprawiedliwienie nieobecności radnych na sesji w dniu 28 i 29 listopada 1996 roku.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
5. Interpelacje i wolne wnioski.
6. Informacja o pracy Zarządu Miejskiego między sesjami.
7. Informacja o realizacji uchwał podjętych na poprzedniej sesji.
8. Uchwała w sprawie zmian w budżecie miasta i gminy na 1996 rok.
9. Uchwała w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 1997 rok.
10. Uchwała w sprawie zmiany statutu Ośrodka Pomocy Społecznej Miasta i Gminy w Jędrzejowie i ustalenia jednolitego tekstu Statutu.
11. Uchwała w sprawie zasad przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze oraz zasad częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat jak również trybu ich pobierania.
12. Odpowiedzi na interpelacje.
13. Sprawy różne.
 - a/ Uchwała w sprawie upoważnienia Zarządu Miejskiego w Jędrzejowie do samodzielnego zaciągania zobowiązań w 1996 roku,
 - b/ Uchwała w sprawie zmiany uchwały nr XXVI/177/96 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 25 października 1996 roku w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na finansowanie inwestycji pn. "modernizacja i remont oczyszczalni ścieków w Jędrzejowie"
14. Zamknięcie obrad.

Ad.4. Rada jednogłośnie przyjęła protokół z poprzedniej sesji.

Ad.5. Radny Cz.Olszak zwrócił się z zapytaniem, czy są wykonywane próby ciśnieniowe na realizowanych kanałach w Sudole i Skroniowie.

Ad.6. Radny W.Kuśmierz zwraca się z zapytaniem, czy tylko będzie dofinansowywana instalacja telefonu sołtysa wsi Mnichów, czy wszystkich sołtysów.
Zastępca Burmistrza odpowiada-że telefonizacja wsi Mnichów jest bardziej zaawansowana niż innych sołectw. Sołtys Mnichowa wystąpił do nas o dofinansowanie, jest to jakby nasz pracownik, dlatego w pewnym stopniu dofinansowujemy i bądziemy dofinansowywać innych sołtysów.
Będzie prowadzona kompleksowa telefonizacja wsi.
Informację przyjęto 18 głosami, głosów przeciw nie było, przy 1 głosie wstrzymującym się.

Ad.7. Rada jednogłośnie przyjęła informację o realizacji uchwał podjętych na poprzedniej sesji.

Ad.8. Rada jednogłośnie powzięła Uchwałę nr XXVIII/193/96 w sprawie zmian w budżecie miasta i gminy na 1996 rok.
/Uchwała nr XXVIII/193/96 w załączeniu do protokołu/.

Ad.9. Skarbnik przedstawiła uwagi poszczególnych Komisji.
Radny St. Barański zgłasza wniosek o ustalenie stawki podatku od budynków mieszkalnych lub ich części od 1m² powierzchni użytkowej w wysokości 0,20 zł, a nie jak proponuje Zarząd 0,23 zł.
Wniosek radnego przyjęto 9 głosami, przy 7 głosach przeciw i 4 wstrzymujących się.
Rada jednogłośnie powzięła Uchwałę Nr XXVIII/194/96 w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości za 1997 rok.
/Uchwała Nr XXVIII/194/96 w załączeniu do protokołu/.

Ad.10. Referuje G.Chabior -Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej Miasta i Gminy w Jędrzejowie.
Rada jednogłośnie powzięła Uchwałę Nr XXVIII/195/96 w sprawie zmiany statutu Ośrodka Pomocy Społecznej Miasta i Gminy w Jędrzejowie i ustalenia jednolitego tekstu statutu.
/Uchwała Nr XXVIII/195/96 w załączeniu do protokołu/.

Przewodniczący Rady Miejskiej ogłasza 15 minutową przerwę.
Wznawia obrady.

Ad.11. Rada jednogłośnie powzięła Uchwałę Nr XXVIII/196/96 w sprawie zasad przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze oraz zasad częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat jak również trybu ich pobierania.
/Uchwała Nr XXVIII/196/96 w załączeniu do protokołu/.

Ad.12. Burmistrz udzieli pisemnej odpowiedzi na zgłoszoną interpelację.

Ad.13. W punkcie tym Burmistrz zwraca się o przyjęcie uchwał:
a/w sprawie upoważnienia Zarządu Miejskiego w Jędrzejowie do samodzielnego zaciągania zobowiązań w 1996 roku.

Rada jednogłośnie powzięła Uchwałę Nr XXVIII/197/96 w sprawie jak wyżej.

/Uchwała Nr XXXVIII/197/96 w załączeniu do protokołu/.

b/.w sprawie zmiany uchwały nr XXVI/177/96 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 25 października 1996 roku w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na finansowanie inwestycji pn. "Modernizacja i remont oczyszczalni ścieków w Jędrzejowie".

Rada jednogłośnie powzięła Uchwałę w sprawie jak wyżej.
/Uchwała nr XXXVIII/198/96 w załączeniu do protokołu./

Następnie Burmistrz zwraca się o opinię Rady w sprawie odstąpienia od wierzytelności w ZPDz "Rekord" i uprawnienie do pertraktowania sprzedaży tego zakładu.

Wierzytelność Gminy wynosi 800 mln /starych zł/.

Radny W. Kuśmierz wyraża zdziwienie, że przy wartości około 60 mld zł chce się sprzedać "Rekord" za 11 mld zł. Proponuje zskupić "Rekord" przez Gminę za tę sumę.

Jeżeli Gmina nie kupi sprzedać w drodze przetargu.

Radna B. Rogulska wnosi o skierowanie sprawy do rozpatrzenia przez Komisję.

Burmistrz zgadza się, że może za mało informacji, ale stwierdza, że pewne rzeczy handlowe stanowią tajemnicę, tak mówi prawo handlowe. Informuje, że zgłosił się tylko 1 oferent. Jeżeli nie kupi zgłaszający się, Burmistrz przedstawia dalszą procedurę.

Jest to problem natury socjologicznej, bo znajdzie zatrudnienie 200 osób. Mamy interes, aby firma się przekształciła, bo będzie płacić podatek od nieruchomości.

Wierzytelności nie odzyskamy, bo nikt nie zechce kupić.

Prosił o decyzję na dzisiejszej sesji i nie odsyłanie do opinii Komisji.

Radca prawny Danuta Kiwiorska scharakteryzowała sytuację majątkową i ekonomiczną ZPDz "Rekord" w upadłości.

Informuje, że przetarg na sprzedaż był już ogłoszony, ale nikt się nie zgłosił. Jest tylko jeden oferent, który oferuje kwotę 11 mld zł.

23 mld chce zainwestować w remont budynku. Załoga ogłosiła strajk, oburzyła się na sędziego komisarza. My powinniśmy poprzeć sprzedaż z wolnej ręki. Aby sprzedać z wolnej ręki, wierzyciele muszą zejść z tych wierzytelności. Musimy zejść z tych wierzytelności, bo prawda jest taka, że tych wierzytelności nigdy nie odzyskamy.

Radna B. Rogulska wycofuje swój wniosek, mając jasność sytuacji.

Radny W. Kuśmierz ubolewa, że tak późno mówi się o tej sprawie radnym. Przewodniczący Rady wyjaśnia, że organem założycielskim jest Wojewoda Kielecki.

Rada przedstawiła propozycję przez Burmistrza przyjęła w przedmiocie warunków zawarcia ugody pomiędzy syndykiem masy upadłościowej "Rekordu" z Gminą Jędrzejów dotyczącej wysokości uregulowania wierzytelności w związku ze sprzedażą Zakładów "Rekord". Powinna to być kwota nie 3 % w stosunku do ceny sprzedaży "Rekordu", lecz przynajmniej 6 %, tj. kwotę około 700 mln zł.

Radny E. Kałwa zwraca uwagę, że odpowiedź jaką otrzymał na interpelację z poprzedniej sesji jest lakoniczna, nic nie mówiąca.

Radny G. Leksa zwraca się z zapytaniami:

- odnośnie budowy basenu, czy wykonujemy za pieniądze jakie mamy, czy jest sponsor,
- prosi o poinformowanie co z obwodnicą,
- co z dojazdem do Urzędu Miejskiego.

Jest zdania, że "Rekord" należy sprzedać póki jest kupiec.
Zastępca Burmistrza odpowiada odnośnie budowy basenu.
W tym roku budujemy tylko za własne 2 mld zł. Jesteśmy po rozmowach z PFRON-em, który obiecuje 10 mld zł, i z Wojewodą z Wydziałem Kultury Fizycznej, który obiecuje 30 % inwestycji.
Sejmik Samorządowy podjął decyzję - uchwałę, że Wojewoda partycypuje tylko w 20 %.

Dokumentacja jaka była na basen nie odpowiada wymogom dnia dzisiejszego. Firma, która wygrała przetarg przepracowuje dokumentację stosownie do obowiązujących przepisów budowlanych.

Pan Ożarowski wybiera się przyjechać po nowym roku i będzie partycypował.

Burmistrz omówił problem budowy obwodnicy. Obwodnica jest to inwestycja państwa, nie nasza. Potrzeba obwodnicy jest oczywista. Jest taka sytuacja, że samorząd nie może wywołać presji w tej sprawie. Po ustaleniu warunków inwestowania sprawa zostanie rozstrzygnięta. Następnie Burmistrz przedstawił problem parkowania i wjazdu na teren Urzędu Miejskiego. Podwórko Urzędu nie nadaje się do parkowania. Przed Urzędem tu, gdzie jest budynek PSS wyburzymy oficynę i zrobimy parking. Drogę będziemy ciągnąć do ulicy nowo projektowanej. Chcemy dołączyć się do tej ulicy i zrobić wjazd do Urzędu. I etap wydaje się do zrealizowania w trybie pilnym. Sprawą trudniejszą będzie wykup działki od spadkobierców po p. Gołębiowskiej. Myślę, że w przyszłym roku załatwimy to pozytywnie.

Pan M. Konieczny przypomni historię budowy obwodnicy. Przechyła się także do przeniesienia ruchu tranzytowego z ulicy Kieleckiej, Partyzantów i rynku. Jest teren po byłej koszarce, gdzie mieszka tylko p. Polowa. Robi się wszystko, aby zniszczyć tereny na Piaskach. Pan Burmistrz nic nie powiedział, że złożyliśmy petycję o zmianę warunków zabudowy.

Co się stało, że działki zostały wykupione, później sprzedane dolarowcom, nic się o tym nie mówi. Dostałem zezwolenie na budowę, a mogłem budować 200 m dalej, ale tak wydano mi pozwolenie.

Radna J. Szreniawa pyta jak przedstawia się sytuacja z wodą na ul. Kezywej.

Zastępca Burmistrza odpowiada, że zlecono do opracowania dokumentację i po niej będzie kontynuowana budowa hydrantu.

Wiceprzewodnicząca odczytuje przesłane życzenia Świąteczne i noworoczne.

Burmistrz składa życzenia radnym.

Wiceprzewodnicząca składa życzenia radnym i kierownictwu Urzędu.

Komendant Hufca ZHP składa życzenia i wręcza betlejemski ogień pokoju - symbol miłości, przyjaźni i pokoju.

Ad. 14. 15 Ze względu na wyczerpanie porządku dziennego o godz. 11 zakończono obrady Rady.

Sekretarz obrad:

Paweł Błaszczewicz

Przewodniczący

Rady Miejskiej w Jędrzejowie

Tadeusz Świerczyński

Protokolowała:

E. Nowak