

UCHWAŁA Nr XIX/201/2000

Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia 28 kwietnia 2000 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność komunalną, ich najemcom i udzielenia bonifikat przy sprzedaży tych lokali.

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt. 9, litera „a”, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / tekst jednolity Dz. U. z 1996 roku Nr 13, poz. 74 zmiana Dz. U. Nr 58, poz. 261, Dz. U. Nr 106, poz. 496, Dz. U. Nr 132, poz. 622; z 1997 roku Dz. U. Nr 9, poz. 43, Dz. U. Nr 106, poz. 679, Dz. U. Nr 107, poz. 686, Dz. U. Nr 113 poz. 734, Dz. U. Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Dz. U. Nr 155 poz. 1014, Dz. U. Nr 162, poz. 1126 / w związku z art. 68, ust. 1, pkt. 7 i ust. 2 ustawy z dnia 21.08.1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. Nr 115, poz. 741, zmiana w Dz. U. Nr 6 z 2000 r. poz. 70/ **Rada Miejska w Jędrzejowie**

u c h w a ł a :

§1. Przeznaczyć do sprzedaży na rzecz najemców lokale mieszkalne w budynkach wielorodzinnych, stanowiących własność komunalną, położonych na terenie Gminy Jędrzejów

§2. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 60 % od ustalonej przez rzeczoznawców majątkowych wartości 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych, stanowiących własność komunalną, położonych na terenie Gminy Jędrzejów, sprzedawanych najemcom.

§ 3. W przypadkach zasługujących na szczególne uwzględnienie osobom, które wpłaciły 50 % ceny nabycia lokalu, ustalonej w myśl § 2, pozostałą resztę ceny Zarząd Miejski może rozłożyć na raty.

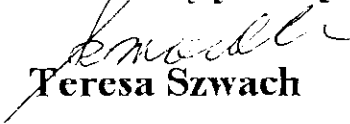
§ 4. W przypadku zbycia lokalu mieszkalnego przed upływem 5 lat, licząc od dnia jego nabycia, nabywca będzie zobowiązany do zwrotu na rzecz Gminy kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji. Nie dotyczy to zbycia na rzecz osoby bliskiej.

§ 5. Wykonanie uchwały porucza się Zarządowi Miejskiemu w Jędrzejowie.

§ 6. Traci moc uchwała Nr XLIII/280/98 Rady Miejskiej w Jędrzejowic z dnia 12 lutego 1998 roku w sprawie zbywania lokali mieszkalnych, stanowiących własność mienia komunalnego, ustalenia pierwszeństwa w ich nabyciu dla najemców, z którymi najem został nawiązany na podstawie umowy najmu lokali oraz ustalenia ceny sprzedaży 1 m² powierzchni użytkowej tych lokali dla wszystkich najemców.

§ 7 Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Teresa Szwach