

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
odbytego dn. 17. października 2001 roku.

Porządek posiedzenia:

1. Dyskusja na temat projektu porozumienia w sprawie przekroczenia na własność gminy Jednejów. mienia wchodzącego w skład Jednojeowski Kolei Dojazdowej oraz opinia K.R. na temat powyższego projektu.
2. Opinia w sprawie satandaru miasta
3. Opinia w sprawie sprzedaży w drodze bezpretensyjnej nieruchomości zabudowanej nr 172/1 położonej w Jednejowie (nieruchomości) przy ul. Parkowej 2 na rzecz siołtychczarskich dzierżawców w celu rozbudowy budynku Restauracji „Relaks”
4. Ograniczenie wydatków w budżecie miasta i gminy (p. 17, 18, 19 „Informacje z działalności Zarządu...”) - egzekwowanie od osób fizycznych i prawnych należności na rzecz gminy
5. Zmiany w budżecie
- 5a)
6. Zagospodarowanie miejsca gminy po reorganizacji sieci szkół.
7. Sprawy różne -

P. M. Kwapiszewska zwraca uwagę, że posiedzenie KR. powinno zawsze zaczynać się od analizy pracy Zarządu.

P. J. Hiszewska proponuje, by to co zwróciła p. Kwapiszewska było omawiane w „Sprawach różnych”. W punkcie 5a - dopisywemu „Omnówienie zęptaty przez gminę odsetek dla

2) firmy "Betonchem" - zgłoszone p.ner. M. Kucpińska.

Ad 1. Komisja Rew. rozpatrzyła sprawę Kolejki Dojazdowej i uchwaliła w tej sprawie. Wyjasnieni zgłosiła p. Mercedes. Pani Kwapiszewska jest zadowolona, by takiej uchwały nie podejmować aby wreszcie, bo z biznesplanu wynika, że przez kilka lat gmina musi dopłacać do tego interesu.

Mecenas Kucpińska wyjaśnia, że taką uchwałę można podejmować w chwili uchwalenia budżetu albo przynajmniej projektu budżetu, a nie z wyprzedzeniem. Gmina wolno przystępować do spółek * przemierzonych na działalność publiczną, a to będzie działalność komercyjną 1996 - Ustawa o gosp. komunalnej.)

Ad 5a) Radca prawny wyjaśnia, że umowa z Betonchemem została bardzo ^{niekorzystnie dla gminy} ~~negatywnie~~ zawarta, dlatego gmina teraz traci, tym bardziej, że zawarta została ugoda.

Ad 5) P. Skarbiuk Ciępluch ukielita K.R. wyjaśnia odnośnie zmian w budżecie.

Od maja była już mowa, że będą kłopoty z osiągnięciem dochodów zaplanowanych w budżecie 2001a, burmistrz skierował pismo do kierowników, by wykazali możliwości oszczędności. Okazało się, że oszczędności na wydatkach bieżących nie będą. Będą oszczędności na inwestycjach: Piaski - Boraki - Kopaniny 58 700 i ul. Barbary ul. Matogoska 1

Od osób prawnych nie ma kłopotów z osiągnięciem podatków, są kłopoty z opłacaniem

podatków rolnych. Nie będzie zrealizowana kwota ze sprzedaży miemia i z opłaty skarbowej.

Od rady zależy jakie ustali stawki podatku i jakie będą dochody w roku przyszłym.

Dochody własne gminy w roku 2002 będą nieco mniejsze niż w roku 2001. Corocznie budżet przechodzi z deficytami i to w całej Polsce.

Bez kredytu 2.700.000 zadłużenie = 10.195.000

Łącznie zadłużenie na koniec roku 2001r wynosi 12.895.000 zł + zobowiązania (na poziomie roku ubiegłego) około 40%

W przyszłym roku 2002r do spłaty kredytów i odsetek około 4.300.000 zł

W b.r. odsetek = 1.433.000 zł

Oszniata: brakowi 1.700.000 zł a mie 2.700.000 zł

Wyjątkowo p. MO z pracy Longdu - odnośnie zapłaty odsetek dla "Betonchemu" - ok. 100 tys.

Gmina prowadzi rozmowy z p. Szerebą odnośnie zapłaty tych odsetek.

P. Czechelski nie realizuje inwestycji.

Nie będą zrealizowane drożyny, bo komitety ludowy wodociągów lub kanalizacji nie wniosły wstąpi.

Ad 4. Ograniczenie wydatków - objaśnia p. Ciepluch.

dzierżawne
Czynszowe należności wobec gminy wynoszą 79.360,25 zł

Ze sprzedaży miemia komun. zreal. 997 tys

Największe należności z tytułu dzierżawy miemia gminnego to:

4. p. Rokosza Staw. - 454 zł 4.151 zł - sprawa w sądzie
 Sp. Usł. Kotek Rola (Pantek) 7.301 zł
 Sturalec Teresa 828 zł
 Kasperak Michał - 6.259 zł
 Protirinski Bogdan 6.064 zł
 Ciekelska - sklep spoż.-monop. - 24.028 zł + odsetki
 Felak Słdek Grad Piotr - 1.213 zł - uregulow.
 Spiewak Lech - 2.217,96

Zadłużenia z tytułu czynszu dzierżawnego (ul. M Listop. 114) jest największe w przypadku p. Ciekelskiej i sprawa była omawiana na GONG-oksie, umowa wygasa i wystąpimy do sądu. Za wiarygodność zaległości odpowiada wydział (finansowy) Geoderji, a obsługę sprawyci Wydz. Finansowy (na wniosek Urzędu Skarbowego)
 Skrypyńska Maria - stolik - 1.351 zł - wlega

Kom. Rewizyjna zapoznana się z protokołem 65/01 z posiedzenia Kom. Budżetu, Gospodarki i Mienia z dn. 23 sierpnia dotyczącym budżetu. Kom. Rew. zapoznana się także z protokołem Zarządu z dn. 20 września, w którym jest mowa o ograniczeniu wydatków.

Ad 3. Przed wyrażeniem opinii o sprzedaży Relaksu Kom. Rew. zapoznana się z wyjaśnieniami kier. Meresinckiej, która uzasadnia że jest możliwość sprzedaży, gdy Rada podejmie uchwałę, wówczas część terenu zostanie zwolniona z hipoteki. Możemy bezpłatnie sprzedać dzierżawcy, który zabudował teren i ma dzierżawę na co najmniej

10 lat. Państwo Wisniewscy mają umowę dzierżawy⁽⁵⁾
na 25 lat, wyremontowali zrynowany lokal
i chcą rozwijać swą działalność, ale decyzje
zależy od Rady.

Opinia Komisji w sprawie sprzedaży - Releksu -

za - 1

przeciw - 3

Kom. Rewizyjna uważa, że zbyt (wreszcie)
szybko dzierżawca chce wykupić teren.

Ad 7.

Grzew. Komisji rozpuściła nos z odpowiedziami
na wnioski.

Na ul. Dojazd nie się nie dzieje niuno
i przetarg został rozstrzygnięty.

K. Rómiński przytoczył protokół z pracy Zarządu
dotyczący przejęcia środków na zakup
aparatury do LZ-u, o czym nie ma mowy
w informacjach.

1. K.R. wniośkuje o powstrzymanie się od przystąpienia do spółki pod nową Sniatoknysha Kolej Turyst. - Ciuchcia Espresso Pevidie do momentu przedst. przez Zangol projektu budżetu
2. W sprawie 24 października K. Rew. oobgocue ~~o~~ posiedzenie wyjazdowe (p. 6 porzedku obrad) du. 17. ze względu na duży zasób spraw.
3. ^{Zobowiązani} V Hydz. Finansowy do corocznego przesyłania wykazów dłużników. czynsów obierawnych. Hydratori Geoderji.
4. Wyegzekwować od pracowników Urzędu odpowiedzialnych za inwestycje (wodociąg i kanalizacja na obszarach wiejskich) osiągnięcia (~~Frarty~~) przewidy od mieszkańców zgodnie z zawartymi umowami.
5. Na sesji w du. 25 października - Kom. Rew. wnosi - by Skarbnik Gminy przedstawił sytuację finansową gminy przed podjęciem uchwały o zmianach w budżecie.
6. W Zobowiązaniu i Zangola do uaktywnienia pracowników Urzędu celem wyegzekwowania wszelkich zaległości wobec gminy.

Przewodnicząca.

Wstaj.