

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
zob. 09 kwietnia 2001 roku.

Porządek posiedzenia:

1. Realizacja wpływów czynszu od osób fizycznych.
2. Realizacja inwestycji.
3. Analiza rozdysponowania przez Zarząd rezerwy budżetowej.
4. Sprawy różne.

Ad 1. Komisja rozważała wpływ cywnszu za wynajem lokali i stolików handlowych. Okazy się, że jedni najemcy wnoszą opłaty do ZBM, inni do urzędu. Problem ten wyjaśniał P. Kiet. Meresiniška cywnsz z budynków wolno stojących wpiacany jest do gminy, z budynków o wartości zabudowy - do ZBM, a miemie przejęte po PHL zarządzone jest przez gospodarstwo pomocnicze i cywnsz wpiacany jest do kasy tego gospodarstwa (kier. J. Hydryel).

Nasunę się pytanie, czy wszystkie cywnsze z tytułu wynajmu nie powinny wpływać do jednego "worka"?

Komisja zapoznana się z wielkim różnicowaniem opłat za wynajem kiosków i stolików handlowych przy ul. Kościelnej; np.

kiosk karny 346/miesiąc

kiosk drobiarski 665/miesiąc

murek i 2 pierwsze stoisko 010/miesiąc

dalsze stoliki od 420 do 640 zł/miesiąc.

Kier. J. Hydryel, stwierdził, że tylko jedna osoba zalega z opłatami cywnszu, ale zobowiąza się uregulować tę zaległość do końca kwietnia.

Kier. Meresiniška, stwierdziła, że najemcy płacą cywnsz, bo w innym przypadku nie

mogliby przystąpić do przetargu, bowiem
wynajem odbywa się na zasadzie przetargów
53 kategorii i kwocie około 10 tys. złotych
za niepłatnie z tytułu niewykorzystania
gruntu pod budynkiem. Urząd wystąpił do
sądu o niewykorzystanie gruntu wobec najdłuższymi
zalegających z tym opłat.

Poruszone problem zajmowania przez handlowy-
cych chodnika, co utrudnia komunikację
pieszych, ponadto estetyka tego handlowiska
usytuowanego w centrum miasta psuje
jego wizerunek. Wybudowanie nowoczesnych zaplamo-
wanych pawilonów handlowych rozwiązały ten
problem.

Pol. Przew. E. Włósniewska zapoznała Komisję z rozdyspo-
nowaniem rezerwy budżetowej:

- 4.200 - na utrzymanie Szkoły Wytrenowań
- 500 - składka na Dzień Międzygminny, "Ekologia"
- 1000 - obchody Dni Józefowa
- 100 000 - odsetki do banku za 2000 rok
- 44.300 - odsetki za wcześniejsze celepności.

Uwaga. W budżecie 2000 r. w okolicach 89 rozdz. 9981 była
zaplanowana kwota 6.000 na "Szkołę Wytrenowań".

Pol. 2. Omówiono realizację inwestycji, wyjaśnienie
w tym temacie udzielali: Burmistrz H. Wozniak
i Kierownik M. Wolski.

Wyjaśniono sprawę rozszerzenia o 20% wydłużenia
na budowę parkingu przy pływaniu. Wzrost M. Wolskiej.
zwiększenie o 20% jest dopuszczalne na roboty
nieporozumienia. W przypadku tej inwestycji
zwiększono powierzchnię z 690 m² do 750,4 m²,
by mogły skorzystać z placówki (siłownia i pły-
walnia) i związku z tym zwiększył się koszt
na ułożenie krawężnika, zamocowanie studzien-
nek, namocowanie nasypu.

Grupa J. Kisielewska zwróciła uwagę, że na tej budowie najpierw wywołano ziemie, a teraz będzie przywołano ziemię - czy za to mamy płacić?

Pracownik ^{W. W. W.} wyjaśnił, że przedsiębiorstwo ma po wygranych przetargu określony kwotę i projekt zadania i nie interesuje nas co robisz.

Do dyskusji nad usytuowaniem parkingu podł.
* wniosek, by z funduszy dla niepełnosprawnych pokryć parking podjazdami ze szkła, płytwalnią i halą sportową.

Kier. M. Kolski - wszystkie zaplanowane w budżecie zadania inwestycyjne zostały wykonane.

- na ul. Komorowskiego odstąpiono od budowy kawałkowatej ośceowej ze względu na brak środków.
- budowa mostka na Brzeziacy - przekroczenie zaplan. budżetu wynikało stąd, że za mato zaplanowano (w przetargu i wystąpiła kwota 90 tys, a u II 98 tys) w efekcie końcowym wydano 104. 445, 85 zł, ponieważ wykonano kawałkowate ośceowej, by nie zalewato stojącego obok budynku i obniżono krawężnik w ramach niwelacji barier architektonicznych.
- ul. Św. Barbary przekroczenie (o 105%) - ostatecznie wykonano kawałek elodukta, przetworzono kable elektryczne

- skamerowanie kolektora C miało sens, bo wiem jest wiadomo, że kroggi są w dobrym stanie i nie następuje ich degradacja, a jedynie przecieki występują na złączach i to wymaga uszczelnienia

Komisja Rewizyjna po dyskusji i uzyskanych wyjaśnieniach s wnioskuje:

* - Zweryfikować wysokość stawek czynszowych na ul. Kościelnej adekwatnie do atrakcyjności usytuowania miejsc sprzedaw

* Wyegzekwowanie od handlowców przy ul. Kościelnej i na rogu Pl. Kosciuszki, by handel odbywał się w optycznych miejscach, a nie na chodniku.

* Rozwinięć możliwość budowy pawilonów handlowych przy ul. Kościelnej

Przewodnicząca Z.J. Wisniewska poddała pod głosowanie wykonanie budżetu miasta i gminy za 2000 rok w sprawie uchwalenia Zarządowi absolutorium

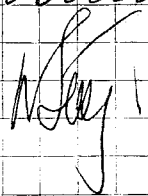
Za - 4
Przeciw - 1
Wstrzym - 0

Pod. 4. W sprawach różnych prer. J. Wisniewska zapoznana członków Komisji z odpowiednio na zalecenia pokontrolne skierowane prer Kom. Rew. po kontroli w Zakładzie Podst. Opieki Zdrowotnej.

Ustalono termin następnego spotkania Komisji celem przedyskutowania wniosku do RIO - na dzień 10 kwietnia godz. 13⁰⁰

Na tym posiedzeniu zakończono.

Przewodnicząca:



Protokolowała:

