

PROTOKÓŁ NR 53/05
Z POSIEDZENIA KOMISJI REWIZYJNEJ
W DNIU 09 czerwiec 2005 rok.

Komisja Rewizyjna rozpoczęła obrady o godzinie 8¹⁰. Przewodniczący komisji Stanisław Barański przywitał zebrane osoby oraz nowego członka komisji pana Teofila Sęka. Przedmiotem dzisiejszej komisji jest kontrola Zakładu Remontowo – Budowlanego przy Urzędzie Miejskim. Proponuję, zatem aby część członków skontrolowała ZRB, a pozostali przeszli na Targowicę podległą temu zakładowi - zaproponował Przewodniczący Komisji. Kontrolujący targowicę powinni zwrócić uwagę na ilość osób faktycznie handlujących a posiadających bilety (uwzględnić handlujących na ulicy między Łysakowską a Wodzisławską), na wielkość powierzchni przeznaczonej pod handel, zobaczyć ile jest tablic reklamowych na targowicy, zwrócić uwagę na ogólny wygląd placu targowego.

Komisja Rewizyjna w składzie Stanisław Barański - Przewodniczący, Krzysztof Chałupka – Członek przeprowadziła kontrolę Zakładu Remontowo – Budowlanego przy Urzędzie Miejskim w Jędrzejowie. Zakładem tym kieruje pan Lesław Jeżewski. Komisji przedstawiono dokumenty informujące o działalności Targowicy Miejskiej w Jędrzejowie za okres od 02.01.2004 r. do 31.12.2004 r. Komisja dodatkowo zarządziła dodatkowych wyjaśnień.

1. Proszę podać stan zadłużenia zakładu za rok 2003?

Mamy zadłużenie wobec firmy Ekom – 11 170,93 zł. – za 2003 rok

Na dzień dzisiejszy zadłużenie to wynosi 18. 872,88 zł.

Obecnie nie korzystamy z usług Ekomu, wywozimy nieczystości we własnym zakresie.

The image shows several handwritten signatures in black ink. On the left, there is a signature that appears to be 'J. Barański'. To its right, there are several other signatures, including one that looks like 'K. Chałupka' and another that is more stylized and difficult to read. The signatures are written in a cursive, flowing style.

2. Czy zakład płaci za lokale zajmowane pod biura?

Za lokale zajmowane w Domu Handlowym zakład nie ponosi żadnych kosztów. Nie ponosi również kosztów za zużywaną energię elektryczną oraz wodę. Poza biurami ZRB nie dysponujemy żadnym terenem.

3. Jakim sprzętem dysponuje zakład?

Ciągnik z przyczepą oraz dwa żuki. Jeden z pojazdów garażowany jest na pogotowiu, drugi stoi na dworze.

4. Czy ZRB otrzymuje dotacje z Urzędu Miejskiego?

Nie otrzymujemy żadnych dotacji z Urzędu Miejskiego.

5. Czy urlopy wypoczynkowe za 2004 rok zostały wykorzystane przez pracowników?

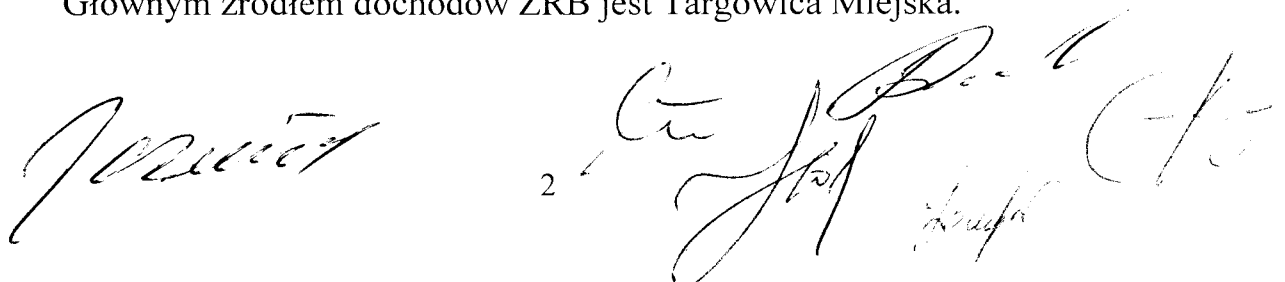
Tak urlopy zostały wykorzystane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

6. Czy pracownicy fizyczni wyposażeni są w odzież ochronną oraz środki czystości?

Zakupiona jest odzież ochronna dla pracowników. Pracownicy fizyczni mają swoje pomieszczenie socjalne. Jeżeli chodzi o środki czystości typu mydło czy papier toaletowy pracownicy zaopatrują się we własnym zakresie.

7. Dochody za rok 2004, wykonane roboty i uzyskane zyski z tego tytułu?

W roku 2004 robiliśmy chodnik przy Liceum Ogólnokształcącym, (faktura za remont chodnika wyniosła 6 591, 11 zł.) obsługiwaliśmy również ul. Jana Pawła II oraz ul. Głowackiego (zamiatanie ulic, przycięcie koron drzew, utrzymanie porządku – faktura wyniosła 5 049,75 zł.). Nie wykonujemy wielu prac, ponieważ Urząd Miejski po prostu nam ich nie zleca. W 2003 roku Urząd zlecił nam tylko remont chodnika na ul. Kościelnej – prace zakończyliśmy w 2004 roku. Głównym źródłem dochodów ZRB jest Targowica Miejska.

The bottom of the page contains several handwritten signatures and initials in black ink. On the left, there is a large, cursive signature. To its right, there are several smaller signatures and initials, some appearing to be 'Cz', 'J', and 'K'. A small number '2' is written near the center of these signatures.

8. Kto dysponuje zużytymi płytami chodnikowymi?

Płyty, które są zrywane i wymieniane nowymi wykorzystujemy do łatania dziur w chodnikach.

9. Proszę mi przedstawić sprawę sprzedaży bloczków za 2004 r.

Radny K. Chałupka poinformował, iż wrywkowo sprawdził sprzedaż bloczków w 2004 roku tj. za 1 zł sprzedano 71 bloczków, za 3 zł - 55 bloczków, za 4 zł - 13 bloczków, za 5 zł - 118 bloczków, za 8 zł - 8 bloczków, za 9 zł - 5 bloczków, za 10 zł - 82 bloczki, za 14 zł - 12 bloczków, za 12 zł - 13 bloczków, za 15 zł - 12 bloczków, za 25 zł - 7 bloczków. Średnio jest około 100 bloczków każdego rodzaju, rejestr jest prowadzony prawidłowo i przejrzyste.

10. Wykaz pracowników fizycznych i umysłowych za 2004 rok wraz ze średnią płacą.

Zakład Remontowo – Budowlany informuje, iż na dzień 30.06.2004 rok zatrudnienie wynosiło 21 osób z wykształceniem:

- *średnim* – 10 osób
- *zawodowym* – 3 osoby
- *podstawowym* – 8 osób.

Średnie wynagrodzenie brutto wynosiło na stanowiskach:

- *nirobotniczych* – 2 322,45 zł.
- *robotniczych* – 1 211,10 zł.

11. Czy jest statut zakładu.

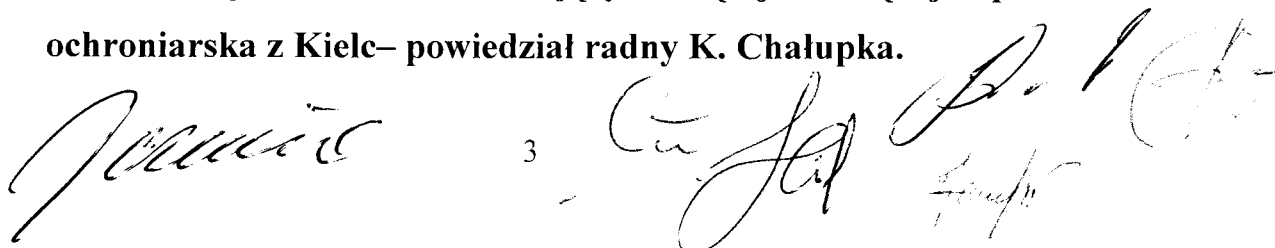
Tak.

12. Czy jest schemat organizacyjny zakładu.

Nie mamy takiego typowego schematu organizacyjnego zakładu.

13. Proszę mi przedstawić sprawę reklam na Targowicy Miejskiej.

Przeoglądając dokumentację dysponujecie tylko trzema fakturami za reklamę, a firm reklamujących się jest więcej np. firma ochroniarska z Kielc – powiedział radny K. Chałupka.



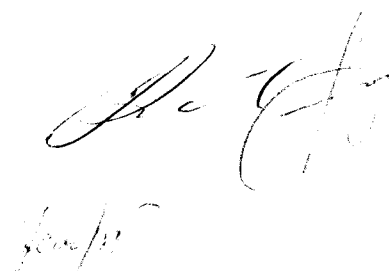
Na Targowicy Miejskiej reklamowały się trzy firmy: Zakład Przerobu Złomu pana Chmury (na dzień dzisiejszy nie korzysta z powierzchni reklamowej – za reklamę w miesiącach lipiec, sierpień oraz wrzesień 2004 roku zapłacił 658,80 zł brutto), Trans – Beton pan Szczęsny (obecnie nie korzysta z powierzchni reklamowej, za okres od kwietnia do grudnia 2004 roku zapłacił 1647 zł brutto) oraz firma Automix, z którą podpisaliśmy umowę do końca bieżącego roku na kwotę 3782 zł.

14. Chciałbym zwrócić Panu uwagę na wygląd budek z mięsem.

Są nieodmalowane, co wygląda bardzo nieestetycznie.

Obecnie Gmina jest właścicielem tych budek. Gmina podpisała umowy z poszczególnymi użytkownikami, którzy uiszczają opłatę do Gminy. My jedynie obsługujemy te budki. Dlatego wszelkie sprawy związane z remontem tych budynków należy kierować do Gminy.

Po zapoznaniu się z obecną sytuacją Zakładu Remontowo – Budowlanego komisja zgłasza, iż wszelkie prace remontowe na terenie miasta (np. remonty chodników) winny być zlecane zakładowi przez Urząd Miejski. Dzięki temu w znacznie prostszy i tańszy sposób będą wykonywane prace remontowe. Nie wymaga to również od Gminy ogłaszania przetargów, a jedynie celowej dotacji na realizację określonych zadań. W związku ze zlecaniem powyższych prac zakładowi, należy zastanowić się nad zakupem nowego sprzętu (nowy ciągnik, samochód ciężarowy), gdyż dotychczasowy jest już wyeksploatowany. Zakładowi należy przydzielić również teren, gdzie można zlokalizować bazę (tymczasowo przekazać garaż koło Domu Kultury).



Sprawozdanie z Targowicy Miejskiej

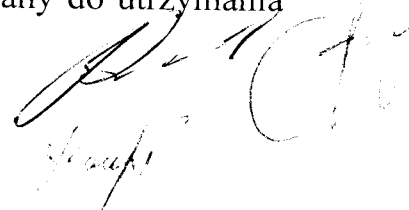
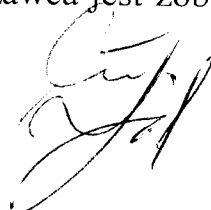
Komisja w składzie Stefan Fiutek – zastępca przewodniczącego, Bogdan Król – członek, Teofil Sęk – członek w dniu 09.06.2005r. przeprowadziła kontrolę Targowiska Miejskiego.

Głos zabrał radny Stefan Fiutek. Na placu targowym jest około 350 handlujących. Jeżeli chodzi o posiadanie biletów skontrolowaliśmy 15 stoisk i tylko w jednym przypadku stwierdziliśmy nieprawidłowość. Poza tym nie mamy żadnych zastrzeżeń poinformować pozostałych członków komisji radny S. Fiutek.

Po wspólnych spostrzeżeniach Komisja Rewizyjna uznała, iż:

- *ZRB ustalił za niska stawkę pieniężną pobieraną od Szkoły Jazdy „U Sławka” za korzystanie z placu manewrowego (984 zł za rok), W związku z tym komisja wnioskuje o podniesienie do kwoty jednego ucznia w kategorii B w stosunku miesięcznym na placu manewrowym*

Na posiedzenie Komisji Rewizyjnej został zaproszony Naczelnik W. Abramowicz w celu wyjaśnienia sprawy związanej z budkami mięsnymi na placu targowym. Naczelnik wyjaśnił wszystkim zebrany, iż budki te budowane były przez osoby fizyczne na gruncie Gminy. Nakłady, które ponieśli zostały im odliczone w czynszu lub przez nich odmieszkane. Obecnie jest zawartych 6 umów najmu i z tego tytułu Gmina pobiera od nich opłaty w wysokości 200 zł + VAT za każdy miesiąc. Głos zabrał przewodniczący pytając o konserwację tych budek. Naczelnik W. Abramowicz poinformował, że utrzymanie terenu targowicy należy do kierownika L. Jeżewskiego. Przewodniczący wyjaśnił naczelnikowi, iż kierownik ZRB nie otrzymuje od Gminy żadnych środków pieniężnych na konserwację tych budek i w związku z tym należy to wyjaśnić. Naczelnik W. Abramowicz powiedział, że wszelkie drobne naprawy takie jak malowanie spoczywają na dzierżawcy. Zgodnie z zawartą umową zawsze dzierżawca jest zobowiązany do utrzymania



należytego porządku na dzierżawionym terenie. Po wysłuchaniu naczelnika W. Abramowicza komisja postawiła wniosek:

Dopilnować pomalowania wyżej wymienionych budek.

Przewodniczący komisji zwrócił się do zabranych o wyjaśnienie następujących spraw i zawnioskowanie ich:

- sprawa nie- uporządkowanego palcu nad kanałem sanitarnym,
- wykonać nowe nakrycie do kanału buzowego i uzupełnić ubytki w asfalcie na placu targowym
- poprostować i pomalować pojemniki na śmieci
- przejrzeć i pomalować wiaty
- zwrócić uwagę na uchybienia tj. zaniżanie ceny biletów w niektórych przypadkach i zabilitytować na wózkach
- płyty chodnikowe z odzysku przeznaczyć na utwardzenie stanowisk dla handlujących
- rozwiązać problem targowicy dla zwierząt
- poczynić starania o utworzenie giełdy towarowo – spożywczej na wzór Kielc czynną codziennie

Komisja zakończyła obrady o godz. 13¹⁰.

Protokołowała


Justyna Piskorzyc

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej


Stanisław Barański

Do protokołu załączam rozliczenia z poboru opłaty targowej w dniu 09.06.2005 r.



