

UCHWAŁA Nr XLVII/424/13

**Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia 30 grudnia 2013 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części gruntu komunalnego
na okres siedmiu lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.2013.594 z późn. zm./, w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.2010.102.651 z późn. zm./, **Rada Miejska w Jędrzejowie uchwala co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z dotychczasowym najemcą, P.U.B.I. „LOKUM” Longin Wielochowski, umowy dzierżawy części gruntu komunalnego oznaczonego w rejestrach ewidencji gruntów obrębu 04 miasta Jędrzejowa jako działka Nr 521/7 o powierzchni w tej części 826 m², na okres siedmiu lat.

§ 2. Wyrazić zgodę na odstąpienie od trybu przetargowego zawarcia umowy dzierżawy gruntu opisanego w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

mgr Paweł Błaszczewicz



UZASADNIENIE

P.U.B.I. „LOKUM” Longin Wielochowski jest najemcą części gruntu komunalnego oznaczonego w rejestrach ewidencji gruntów obrębu 04 miasta Jędrzejowa jako działka Nr 521/7 o powierzchni w tej części 826 m² od dnia 15.04.2011 roku. Obecna umowa najmu wygasa dnia 31.03.2014 roku. Najemca zwrócił się z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym. Na przedmiotowym gruncie najemca wybudował parking, który służy do obsługi budynku położonego przy ul. Mieszka I 10 A.

Mając na względzie powyższe okoliczności, podjęcie uchwały jest zasadne.