

U C H W A Ł A Nr. XXV/174/96

Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia 13 września 1996 roku

zmieniająca uchwałę Nr.VII/59/95 Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia 10 lutego 1995 roku w sprawie zasad i trybu zaspokajania
potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej
Gminy Jędrzejów.

Na podstawie art.40 ust.1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie terytorialnym /t.j. Dz.U.Nr 13 z 1996 r. poz.74/
oraz art.5 ust.3 i art.30 ustawy z dnia 2 lipca 1994 roku o najmie
lokali mieszkalnych i dodatków mieszkaniowych /Dz.U. Nr.105 poz.509/
uchwala się co następuje:

§ 1. W uchwale Nr.VII/59/95 z dnia 10 lutego 1995 roku
wprowadza się następujące zmiany:

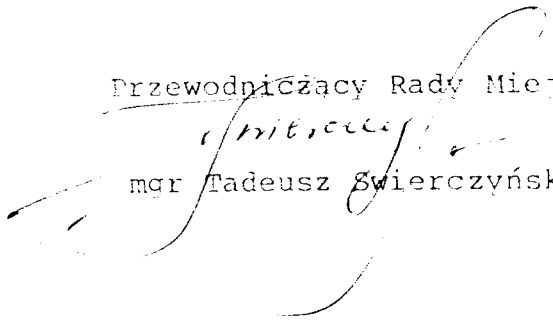
1.W §2 ust.1 pkt 4 otrzymuje brzmienie:

"4/ w zamian za przekazane na rzecz gminy nieruchomości gruntowe
niezbędne, na ważne cele społeczne".

§ 2. Wykonanie uchwały porucza się Zarządowi Miejskiemu
w Jędrzejowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej


mgr Tadeusz Świerczyński

I N F O R M A C J A

=====

W związku z budową szkoły przy ul.Przypkowskiego, zachodzi potrzeba wykupienia działki od Pani Jadwigi Gredka zam. w Jędrzejowie przy ul.Słowiańskiej.

Wobec faktu, że we wrześniu b.r. należy przygotować dokumentację do przekazania terenu pod budowę, sprawa wykupu działki jest bardzo pilną.

Pani Jadwiga Gredka wyraża zgodę ale nie na sprzedaż działki, a na zamianę jej za lokal mieszkalny o wielkości od 40-48 m², obejmujący 2 pokoje z kuchnią, ze standartowym wyposażeniem t.j. instalacją wodno-kanalizacyjną, co, elektryczną, na I lub II piętrze.Lokal winien posiadać balkon i nie może być mieszkaniem narożnym.

Zamiana taka może nastąpić po wprowadzeniu zmiany w uchwale Nr.VII/59/95 z dnia 10.02.1995 r. w sprawie zasad i trybu zaspakajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej gminy Jędrzejów.

Dodaję, że na podstawie przepisów ustawy o gospodarce gruntami brak możliwości takiej zamiany, gdyż grunt wprowadzie da się wykupić lub zamienić za inny grunt, natomiast jeżeli idzie o lokale to sprzedaż wolnych lokali jest możliwa jedynie w drodze przetargu. Bez przetargu sprzedaje się lokale najemcom, którzy je zajmują.