

UCHWAŁA Nr XVII/163/12

Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia 29 marca 2012 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wynajem części gruntu komunalnego na czas nieokreślony.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./ oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zm./
Rada Miejska w Jędrzejowie

uchwała:

§ 1. Wyrazić zgodę na wynajem na czas nieokreślony części gruntu komunalnego oznaczonego w rejestrach ewidencji gruntów obrębu 04 miasta Jędrzejowa jako działka Nr 160/9 o powierzchni w tej części 18 m², na rzecz dotychczasowego najemcy, Pana Zdzisława Makulskiego.

§ 2. Wyrazić zgodę na odstąpienie od trybu przetargowego zawarcia umowy najmu gruntu opisanego w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały, w tym określenie szczegółowych warunków umowy najmu powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

mgr Paweł Błaszkiwicz

RADCA PRAWNY

mgr Wiesław Zagaba

UZASADNIENIE

Pan Zdzisław Makulski jest najemcą części gruntu komunalnego oznaczonego w rejestrach ewidencji gruntów obrębu 04 miasta Jędrzejowa jako działka Nr 160/9 o powierzchni w tej części 18 m² od dnia 01.04.2006 roku. Na przedmiotowym gruncie usytuowany jest garaż samochodowy. Obecna umowa najmu wygasa dnia 31.03.2012 roku. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym „uchwała rady gminy jest wymagana (...) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”.

Mając na względzie powyższe okoliczności, podjęcie uchwały jest zasadne.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rolnictwa i Gospodarki Gruntami

mgr Wojciech Abramowicz