

UCHWAŁA Nr *V/23/11*

Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia *17 lutego 2011* roku

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./ w związku z art. 13 i art. 98b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm./

Rada Miejska w Jędrzejowie uchwala co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości powstałych po połączeniu i podziale działek NrNr 89, 90, 91 i 92, objętych uchwałą Rady Miejskiej w Jędrzejowie Nr XLIX/376/09 z dnia 29 października 2009 r. w sposób następujący:

1. działki NrNr 232, 231, 230, 229, 228 i 227 o łącznej powierzchni 3926 m² staną się własnością Gminy Jędrzejów
2. działka Nr 233 o pow. 2879 m² stanie się własnością osób fizycznych.

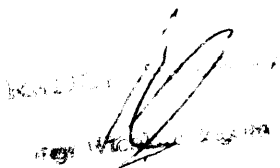
§ 2. Termin i warunki dokonania zamiany ustali Burmistrz Miasta Jędrzejowa

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

mgr Paweł Błaszczewicz

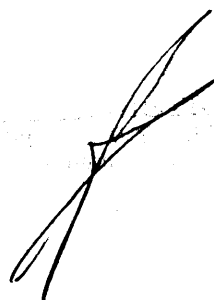


Uzasadnienie

Zgodnie z art. 98b ustawy o gospodarce nieruchomościami połączenia i podziału nieruchomości można dokonać pod warunkiem, że właściciele tych nieruchomości dokonają w drodze zamiany wzajemnego przeniesienia praw do części ich nieruchomości, które weszły w skład nowo wydzielanych działek gruntu. Zobowiązanie do dokonania takiej zamiany, złożone w formie aktu notarialnego, należy dołączyć do wniosku o połączenie i podział nieruchomości.

Bez zgody Rady Miejskiej w Jędrzejowie na dokonanie takiej zamiany sfinalizowanie procedury połączenia i podziału nieruchomości opisanych w niniejszej uchwale i w uchwale Rady Miejskiej Nr XLIX/376/09 z dnia 29 października 2009 r. nie będzie możliwe.

Mając na względzie powyższe okoliczności podjęcie uchwały jest zasadne.



4-21
NADZORCA
M. Jędrzejowski