

## UCHWAŁA Nr V/24/11

### Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 17 lutego 2011 roku

w sprawie zbycia nieruchomości komunalnych na rzecz użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./ w związku z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm./

#### **Rada Miejska w Jędrzejowie uchwala co następuje:**

§ 1. Sprzedać na rzecz użytkownika wieczystego niżej wymienione nieruchomości komunalne:

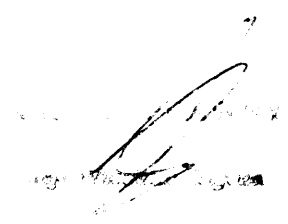
- a) działka Nr 266/1 o powierzchni 2493 m<sup>2</sup>, położona w Obr. 07 miasta Jędrzejowa;
- b) działki Nr 55/4, 194/6, 195/13 o łącznej powierzchni 258 m<sup>2</sup>, położone we wsi Piaski.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**mgr Paweł Błaszczewicz**



## UZASADNIENIE

Użytkownik wieczysty nieruchomości opisanych w uchwale wystąpił do Burmistrza Miasta Jędrzejowa z wnioskiem o sprzedaż na jego rzecz tej nieruchomości. Zgodnie z art.32 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie jej użytkownikowi wieczystemu.

Sprzedaż nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste może być dokonana na warunkach określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami: cenę nieruchomości ustala Burmistrz na podstawie jej wartości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego przy czym na poczet ceny zalicza się wartość użytkowania wieczystego na dzień sprzedaży.

Mając na względzie powyższe okoliczności podjęcie uchwały jest zasadne.

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Rolnictwa i Gospodarki Rolniczej

*mgr Wojciech Burzymowicz*