

PROTOKÓŁ NR L / 09
z sesji Rady Miejskiej w Jędrzejowie
odbytej w dniu 12 listopada 2009 roku
w lokalu Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej w Jędrzejowie.

Ad. 1.

O godzinie 15⁰⁵ Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Błaszczewicz otworzył obrady L sesji Rady Miejskiej w Jędrzejowie.

Przewodniczący Rady stwierdził, że na sali obrad obecnych jest 19 radnych; Przewodniczący Rady stwierdził quorum prawomocne do podejmowania uchwał.

Przewodniczący zgłosił kandydaturę radnej Janiny Szreniawy na sekretarza obrad.

Radna Janina Szreniawa podziękowała dodając, że może pomylić się w liczeniu, po czym zaproponowała kandydaturę radnego Krzysztofa Świątlika.

Radny Krzysztof Świątlik wyraził zgodę.

Więcej kandydatur nie zgłoszono.

Rada Miejska w Jędrzejowie jednogłośnie przyjęła kandydaturę radnego Krzysztofa Świątlika na sekretarza obrad.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie quorum, powołanie sekretarza obrad.
2. Uchwała w sprawie zmian w budżecie miasta i gminy na 2009 rok.
3. Sprawy różne.
4. Zamknięcie obrad.

Ad. 2.

Wiceprzewodniczący Rady Marek Zygan odczytał uzasadnienie do projektu uchwały.

Radny Tadeusz Lesiakowski zwrócił uwagę, że w projekcie uchwały paragrafy 5 i 6 są jednobrzmiące. Radny poprosił Burmistrza, aby się do tego ustosunkował.

Burmistrz Marek Wolski uważa, że jest to chochlik drukarski i w związku z tym wnosi autopoprawkę polegającą na wykreśleniu § 6 i zmianę numeracji kolejnych paragrafów. W związku z uwagą Przewodniczącego Rady, że w projekcie uchwały jest załącznik nr 6 Burmistrz poprosił o przerwę.

O godzinie 15¹⁰ Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Błaszczewicz ogłosił 5 minut przerwy.

Na salę obrad przybył radny Grzegorz Kuśmierz; obrady kontynuowano przy obecności 20 radnych.

Burmistrz Marek Wolski wycofał wcześniej zgłoszoną autopoprawkę i zgłosił następującą:
§ 6 otrzymuje brzmienie: „Załącznik nr 13 do uchwały do uchwały Nr XXXVII/275/09 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 29 stycznia 2009 r. w sprawie uchwalenia budżetu miasta i gminy na 2009 r. otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 6 do niniejszej uchwały”.

Radny Paweł Faryna powiedział, że cieszy fakt, iż są pieniądze z Urzędu Marszałkowskiego w kwocie 25 000 zł i są przeznaczone na Przysów i Borów. Radny zapytał, czy nie warto tych środków przenieść na Sudół, gdzie w budżecie jest 5 000 zł. Co z takiej kwoty Burmistrz zamierza zrobić w Sudole? Burmistrz obiecał, że jakies pieniądze znajdzie i przeznaczy na Sudół. Pan Faryna odnośnie pieniędzy przeznaczonych na remont chodnika przy ul. Okrzei powiedział, że były 2 przetargi i obydwa zostały unieważnione. Zwiększa się kwotę;

jest listopad. W imieniu Klubu Radnych PiS Pan Faryna wnioskuje o przeznaczenie kwoty w wysokości 52 000 zł na szczepionki na grypę, w związku z tym, że jest bardzo dużo zachorowań, a powinno się zadbać o zdrowie mieszkańców.

Burmistrz Marek Wolski przypomniał, że zwiększenie środków na chodnik przy ul. Okrzei odbyło się na jednej z poprzednich sesji – w sierpniu. Do podpisania umowy potrzebna jest cała procedura administracyjna. Na to zadanie nie było dwóch przetargów, tylko jeden. Był jeden oferent, który dał cenę za wysoką, poza tym nie było tyle w budżecie. Zdecydowano, że ten odcinek wykona Zakład Usług Komunalnych, ale środki trzeba przekazać w formie dotacji. Co do szczepionek, to bardzo piękna inicjatywa, ale kogo radny wybierze do tych szczepionek za 52 000? Najstarszych, a może dzieci...? Proszę policzyć ile za tę kwotę będzie szczepionek. Które dzieci radny wybierze? Jeżeli jest mowa o takiej inicjatywie, to proszę mówić o większych kwotach. Burmistrz dodał, że realizuje decyzję Rady Miejskiej z sierpnia o budowie chodnika na ul. Okrzei.

Radny Tadeusz Lesiakowski zwrócił uwagę, że radny Faryna powiedział o szczepionkach na grypę, a szczepionka powinna być przeciw grypie.

Radna Janina Szreniawa powiedziała, że nie zgadza się z Burmistrzem, że trzeba było wcześniej mówić o szczepionce. O szczepionce mówił radny Kruk kilka miesięcy temu. Na pytanie Burmistrza „na co” radna odpowiedziała, że na pneumokoki i zapytała, czy ktoś na to odpowiedział. Zdrowie jest bardzo ważne. Gdzie indziej Burmistrz nie zmieniał wykonawców, mimo że przystąpił tylko jeden. Na ul. Kopernika przez 6 lat Burmistrz nie zmienił.

Radny Paweł Faryna przypomniał, że postawił wniosek dotyczący kwoty na szczepionkę przeciwko grypie i chciałby, aby ten wniosek został przegłosowany.

Radny Teodor Kot powiedział, że w tej uchwale i w poszczególnych załącznikach jest dużo więcej zmian: w załączniku nr 3, nr 2. Pan Kot przedstawił te zmiany: w załączniku nr 3, a obecnie w materiałach nr 5, na dom kultury planuje się wzrost wydatków o 749 000 zł. Przetarg poszedł niewiele powyżej 10 ml. Ostatnio podpisano dwie umowy na roboty dodatkowe. Czy Burmistrz przewiduje za te 500 000 –bo zabezpiecza kwotę 500 000 z tych 749 000 - znów jakieś roboty dodatkowe? W tym samym załączniku zdjęte zostało 820 000 zł, a dołożono na dom kultury i na inne zadania, między innymi dołożono w załączniku nr 2 kwotę 78 000 na remont drogi gminnej Przysław – Przysław Mały. Proponuje się w załączniku nr 2 przeniesienie kwoty 52 000 na chodnik. Zdejmujemy z terenów inwestycyjnych. Wniosek został złożony w 2008 roku; została podpisana pre-umowa 28 V 2008 roku. Koszt kwalifikowany inwestycji, czyli kwota dofinansowania z PARPU – 13 700 000 zł. My w tym zadaniu zdejmujemy środki. Wiemy, że w PARPIE prawdopodobnie wniosek się nie znajdzie, bo tereny inwestycyjne nie zostały wykupione. Czy zdejmując z tego zadania kwotę w wysokości 820 000 zł, a trzeba się z tym liczyć, że gmina się przygotowuje do złożenia wniosku do RPO; nabór prawdopodobnie będzie wiosną 2010 roku w ramach działania 2.4. Zabierane są pieniądze z celów inwestycyjnych, przerzucane są na dom kultury, a nie otrzymamy prawie 14 ml. W roku następnym zacznie brakować na tereny inwestycyjne. Burmistrz się trochę pospieszył przenosząc kwotę 500 000 na dom kultury. Burmistrz chyba jeszcze nie ma świadomości, czy będą roboty dodatkowe oprócz tych dwóch zgłoszeń i podpisanych umów, i zabezpiecza już następne 500 000. Radny Kot pyta dlaczego. Jak jest z wnioskiem do Regionalnego Programu Operacyjnego? Czy Burmistrz będzie w stanie złożyć do wiosny, przygotować dokumentację techniczną? Pan Kot, w związku z tym, że zmian finansowych jest bardzo dużo, a nie wynika to z uzasadnienia do uchwały, prosi Radę o odrzucenie tej uchwały. Niech poszczególne komisje się zapoznają, niech mają dokładny wgląd, jak te finanse wyglądają.

Burmistrz Marek Wolski odpowiedział, że termin realizacji domu kultury został skrócony z 2011 na 2010. Aby sięgnąć po pieniądze europejskie z RPO trzeba podpisać aneks skracający. Ponieważ we wniosku było 2009 – 2010, a umowa jest podpisana na 2011, to się nie zgadza i trzeba aneksować umowę z wykonawcą skracając termin wykonania do 2010.

Wykonawca się na to godzi. W związku z tym przeniesione to zostało w wieloletnim programie inwestycyjnym na 2010. Ponadto pewne przeniesienia wynikają z zarządzeń Burmistrza, do których jest Burmistrz upoważniony. 78 000 to jest dotacja. To wszystko jest odzwierciedlone w załącznikach. Co do terenów inwestycyjnych: wypadliśmy z listy inedykatywnej ze względu na nie wykupienie gruntów. Dlaczego nie wykupione – na ten temat jest co powiedzieć. Kwota nie jest „wyczyszczona” do zera; będzie to realizowane, tym bardziej, że będzie tam budowana droga do nowego zakładu.

Radny Paweł Faryna poprosił o odpowiedź na jego pierwsze pytanie w sprawie Sudołu.

Burmistrz Marek Wolski odpowiedział, że zadania Przysów i Borów to zadania umieszczone w budżecie i były złożone wnioski na te zadania do FROW-u. Jeżeli przyznano pieniądze na te zadania, to gdzie indziej można je przeznaczyć? Do Sudołu nie można.

Przewodniczący Rady Paweł Błaszkiwicz zamknął dyskusje w tym punkcie.

Wiceprzewodniczący Rady Paweł Olszak odczytał projekt uchwały.

Uwag nie zgłoszono.

W głosowaniu wzięło udział 20 radnych.

Rada Miejska w Jędrzejowie powzięła uchwałę nr L/380/09 w sprawie zmian w budżecie miasta i gminy na 2009 rok, następującą ilością głosów:

Za	-	11
Przeciw	-	8
Wstrzymało się	-	1

/Uchwała nr L/380/09 w załączeniu do protokołu/.

Ad. 3.

Radna Janina Szreniawa zapytała, kto robił przedmiary na chodnik na ul. Okrzei. Naczelnik Marta Pędzik-Prawda odpowiedziała, że Stanisław Andrzejewski.

Przewodniczący Rady Paweł Błaszkiwicz poinformowało następujących sprawach:

- Wojewoda Świętokrzyski rozstrzygnięciem nadzorczym stwierdził nieważność uchwały nr XLVII/359/09 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 24 września 2009 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości komunalnej. Rozstrzygnięcie nadzorcze znajduje się w Biurze Rady Miejskiej i tam można się z nim zapoznać.
- Na ręce Przewodniczącego Rady wpłynęło pismo zakładu Stalmach w sprawie zagospodarowania nieruchomości. Pismo zostanie przekazane na posiedzenie komisji z możliwością wprowadzenia projektu uchwały na najbliższą sesję.

Radny Paweł Olszak zapytał, kto jest adresatem tego pisma.

Przewodniczący Rady odpowiedział, że adresatem tego pisma jest Pan Burmistrz Miasta Jędrzejowa, ale podczas dyżuru wręczono je również Przewodniczącemu Rady.

- Pismo Dragon Boiler o umożliwienie wykupu działek, na których został wybudowany zakład produkcyjny, zabudowanych na podstawie pozwolenia na budowę. To pismo również zostanie przedstawione na posiedzeniach komisji do zapoznania się i prawdopodobnie będzie przedmiotem obrad najbliższej sesji.

Radny Adam Czajor powiedział, że potwierdza się to, o czym mówił na ostatniej sesji. Trzeba przygotować uchwałę określającą, które nieruchomości są do sprzedaży, na jakich zasadach itd., żeby wszystkie podmioty były traktowane równo, żeby nikt nie miał pretensji, że jednemu się sprzedaje, a drugiemu nie.

Przewodniczący Rady Paweł Błaszkiwicz powiedział, że jest zupełnie odmiennego zdania. Tworzenie jakiegokolwiek uchwały i ustalanie takich czy innych warunków może Radę

zablokować w przyszłości. Rada ma takie uprawnienia, że indywidualnie może rozpatrywać każdą sprawę. Jakie będą dyskusje na komisjach, to czas pokaże.

Radny Teodor Kot powiedział, że w artykule Gazety Wyborczej z dnia 24 października Burmistrz się wypowiedział: „Ja jestem przeciwny takiej sprzedaży, na pewno się na to nie zgodzę”. Chodzi o sprzedaż nieruchomości komunalnych zabudowanych: ZDZ, Pana Bolwińskiego i „Wafelek”. Radny rozumie, że Burmistrz miał to na myśli wypowiadając takie słowa publicznie. Pan Kot jest zdziwiony tymi słowami, bo jeżeli chcemy być postrzegani jako gmina rozwojowa.... Burmistrz tam się wypowiedział we własnym imieniu, nie w imieniu Rady. ZDZ złożył wnioski na wykup tej nieruchomości, w 2008 roku Komisja Budżetu zaopiniowała wniosek pozytywnie; do tej pory brak efektów. Jeśli chcemy być postrzegani jako gmina rozwojowa i inwestując w tereny w południowej części miasta, powinniśmy jednak wyjść przedsiębiorcom naprzeciw. Zwracając się do Burmistrza Pan Kot powiedział: „Pan się w tej chwili zachowuje jak łowca posagów. Jak Pan dorwie już kandydatkę na małżonkę to już ją Pan z posagu oskubie. Ja mówię tak: aktem małżeńskim jest umowa dzierżawy, a tym posagiem jest czynsz dzierżawny. I Pan się tak zachowuje”. Jeśli chcemy być postrzegani jako gmina rozwojowa to powinniśmy zachowywać się inaczej. Była pozytywna opinia Komisji Budżetu, Burmistrz powinien przygotować uchwałę, przedłożyć ją Radzie pod głosowanie. Na terenach inwestycyjnych zwróci się następny przedsiębiorca o wykup terenu. I co? Pan go znowu zablokuje? No chyba nie.

Burmistrz Marek Wolski powiedział, że zarówno Pan Kot, jak i wszyscy radni dobrze wiedzą, że również komisja może złożyć projekt uchwały na sesję. „Dlaczego Pan blokuje?” Burmistrz dodał, że nic nie robił po kryjomu. Powiadał radnych, że jest inwestor i chce dzierżawić. Taką informację Burmistrz miał, że chce dzierżawić i będzie dzierżawił dalej. W tej chwili coś się zmieniło inwestorowi. Odnośnie artykułu – Burmistrz uważa, że w przypadku sprzedaży, gmina za dużo pieniędzy by straciła.

Radny Tadeusz Lesiakowski uważa, że trzeba opracować projekt uchwały odnośnie sprzedaży terenów w strefie inwestycyjnej. To są tereny nie konfliktowe. Jako miasto, jako radni, oczekujemy, że będą przychodzić następni inwestorzy. Musimy stwarzać klimat poprzez decyzję odnośnie wykupu. Każdy przedsiębiorca, który wkłada duże pieniądze, chce mieć księgę wieczystą na swoim.

Radny Adam Czajor uważa, że należałoby stworzyć uchwałę z wykazem wszystkich nieruchomości, które są do sprzedaży – niekoniecznie już dzierżawionych. Będą jasne transparentne zasady. Jeżeli ktoś będzie dzierżawił, będzie miał świadomość, czy to będzie mógł kupić, czy nie. Pan Bolwiński zainwestował – chciałby pracować na swoim. To samo z terenami inwestycyjnymi. Należałoby stworzyć jasne zasady: jeżeli sprzedajemy, to na zasadach określonych i sprzedajemy te, które są do sprzedaży. Wtedy nie będzie niedomówień, niejasności, podejrzeń. Podobnie stało się z mieszkaniami komunalnymi przy bonifikacie 98 %. Komisja podjęła wspólnie takie zdanie, że takiego mieszkania komunalnego, jako że gmina nie ma obowiązku zabezpieczania, nie sprzedaje, ponieważ tych mieszkań jest za mało a oczekujących jest za dużo. Nie ma określonych zasad, w jaki sposób będzie przydzielać, czy według czekania...? To budziłoby podejrzenia, dlaczego temu przydzielono, a na drugi dzień kupił sobie za dwa procent wartości. Tu też należałoby stworzyć pewne zasady, pewien klucz, i określić, żeby każdy wiedział na czym stoi jak zawiera umowę. Jeżeli jest do sprzedaży – sprzedać; jeżeli nie – to będzie jasno widział, że nie jest do sprzedaży i wtedy będzie sam decydował, czy inwestować, czy nie. Nie będzie to budziło emocji.

Radna Janina Szreniawa powiedziała, że Pan Boliński remontował, ale nie remontował na swoją rękę, tylko mu Urząd pozwolił na to. Ma na pewno na to dokumenty. To nie jest tak, że wszedł i sobie remontował. „A dzisiaj dopiero – a, nie damy mu. Proszę Państwa. U nas od początku w tej Radzie jest bałagan – chcę powiedzieć – bo tak, jak zesłał kadencję było 17 stolików na ul. Kościelnej, gdzie miesięcznie przychód był 300 złotych – 400 złotych. Nie było dyskusji. Rano przyszli handlować, stoliki wycięte, budują. A u nas tak: ten przyjdzie...Panie

Burmistrz – nie; Pan Burmistrz – nie. No nie, tu jest istny bałagan w tej Radzie. Proszę Państwa. Ja mówiłam wcześniej, od samego początku, jak jest. Weźmy się do roboty, a nie, dzisiaj któryś radny pisze, bo politykę urzędza, proszę nie pozwolić sprzedawać gminie, bo kampania wyborcza idzie. No nie, Proszę Państwa, do tego nic nie dojdziemy, dajmy się ludziom rozwijać”.

Ad. 4.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Jędrzejowie Paweł Błaszkwicz o godzinie 15⁴⁵ zamknął obrady L sesji Rady Miejskiej w Jędrzejowie.

Protokolowała

Teresa Borowska

*Przewodniczący
Rady Miejskiej w Jędrzejowie
mgr Paweł Błaszkwicz*