

## **PROTOKÓŁ NR XXVIII / 04**

z sesji Rady Miejskiej w Jędrzejowie odbytej w dniu 9 grudnia 2004 roku  
w sali wielofunkcyjnej Domu Kultury w Jędrzejowie.

### **Ad. 1.**

Przewodnicząca Rady Miejskiej Elżbieta Wiśniewska o godzinie 10<sup>05</sup> otworzyła obrady XXVIII sesji Rady Miejskiej w Jędrzejowie. Obrady rozpoczęto przy obecności na sali obrad 19 radnych na stan 21 radnych, co stanowi 90,48 % ogółu Rady. Przewodnicząca stwierdziła quorum prawomocne do podejmowania uchwał.

Przewodnicząca Rady powitała przybyłych na sesję: Burmistrza Leszka Kapcię, Wice burmistrzów Janusza Woźniaka i Stanisława Nowaka, radnych, naczelników wydziałów Urzędu Miejskiego, kierowników jednostek organizacyjnych gminy, oraz wszystkich przybyłych na obrady.

Przewodnicząca Rady zgłosiła kandydaturę radnego Krzysztofa Chałupki na sekretarza obrad.

Radny Chałupka wyraził zgodę.

Sekretarzem obrad jednogłośnie wybrano radnego Krzysztofa Chałupkę.

### **Ad. 2.**

Przewodnicząca Rady poinformowała, że na sesji w dniu 15 listopada 2004 roku obecni byli wszyscy radni.

### **Ad. 3.**

Na salę obrad przybyli pozostali radni; obrady kontynuowano przy obecności na sali obrad 21 radnych.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Elżbieta Wiśniewska –ze względu na rozstrzygnięcie Państwowej Komisji Wyborczej w Warszawie- wycofała punkt 8 z porządku obrad. Przewodnicząca odczytała uchwałę Państwowej Komisji Wyborczej w Warszawie w sprawie określenia terminu wygaśnięcia mandatu radnego Andrzeja Gawłowskiego.

Burmistrz Leszek Kapcia wnioskuje o wprowadzenie do porządku obrad po punkcie 23 punkt 24: „Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na rozpoczęcie prac związanych z realizacją inwestycji pod nazwą: budowa budynku handlowo-usługowo-mieszkalnego wraz z przyłączami infrastruktury technicznej przy ul. Kościelnej w Jędrzejowie”. Burmistrz nadmienił, że radni otrzymali projekt uchwały w ustawowym terminie.

Radny Stanisław Barański w związku z tym, że zmiany w budżecie są wysokie i dotyczą ZBM i ZWiK, a radni nie wiedzą na co te pieniądze zostaną przeznaczone-wnioskuje o wycofanie z porządku obrad punktu 11: Uchwała w sprawie zmian w budżecie miasta i gminy na 2004 rok.

Burmistrz Leszek Kapcia wyjaśnił, że uchwała dotyczy środków otrzymanych z Ministerstwa Finansów; środki te należy wprowadzić do budżetu i rozdysponować.

Radny Stanisław Barański – w związku z tym, że środki przysły z zewnątrz- wycofał swój wniosek.

Rada Miejska w Jędrzejowie wycofała z porządku obrad punkt 8 następującą ilością głosów:

Za	-	17
Przeciw	-	0
Wstrzymało się	-	0

Radny Stanisław Barański zapytał Burmistrza, na jakiej podstawie ma być podjęta uchwała w sprawie ul. Kościelnej, skoro nie ma jeszcze uchwalonego budżetu na 2005 rok.

Burmistrz Leszek Kapcia wyjaśnił, że jest to uchwała intencyjna pozwalająca na rozpoczęcie czasochłonnej procedury przetargowej, uzyskanie pozwolenia Prezesa Zamówień Publicznych. Aby w przyszłym roku ponieść nie tylko koszty ale i uzyskać dochody ze sprzedaży tych budynków trzeba odpowiednio wcześniej rozpocząć proces inwestycyjny. Podjęcie uchwały pozwoli do lutego uzyskać decyzję Prezesa Zamówień Publicznych a następnie rozpocząć procedurę przetargową, która pozwoli na wyłonienie wykonawcy w miesiącu marcu i rozpoczęcie prac w kwietniu. Proces inwestycyjny musi potrwać 3 – 4 miesiące. W lipcu moglibyśmy rozpocząć procedurę przetargową związaną ze zbyciem wybudowanych pawilonów. Stąd propozycja podjęcia uchwały intencyjnej odpowiednio wcześniej. To nie jest jeszcze wydawanie pieniędzy. Po uchwaleniu budżetu rozpoczniemy dalszy etap realizacji tego zadania.

Rada Miejska w Jędrzejowie wprowadziła do porządku obrad punkt 24 następującą ilością głosów:

Za	-	12
Przeciw	-	6
Wstrzymało się	-	2

Rada Miejska w Jędrzejowie przyjęła porządek obrad z poprawkami i odpowiednim przesunięciem numeracji kolejnych punktów, następującą ilością głosów:

Za	-	15
Przeciw	-	0
Wstrzymało się	-	6

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie quorum, powołanie sekretarza obrad.
2. Usprawiedliwienie nieobecności radnych na sesji w dniu 15 listopada 2004 r.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
5. Zapytania i interpelacje radnych.
6. Sprawozdanie z pracy Burmistrza między sesjami.
7. Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady podjętych na poprzedniej sesji.
8. Uchwała w sprawie uchwalenia programu współpracy Gminy Jędrzejów na rok 2005 z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego.
9. Uchwała w sprawie trybu postępowania o udzielenie z budżetu gminy dotacji podmiotom, nie zaliczonym do sektora finansów publicznych, sposobu jej rozliczenia oraz sposobu kontroli wykonania zleconego zadania.
10. Uchwała w sprawie zmian w budżecie miasta i gminy na 2004 rok.
11. Uchwała w sprawie: wprowadzenia zmian w: Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2004”.

12. Uchwała w sprawie zmiany uchwały Nr XVI/174/03 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 29 grudnia 2003 roku w sprawie zmiany Statutu Związku Międzygminnego „Ekologia” z siedzibą w Jędrzejowie.
13. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Jędrzejów.
14. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości komunalnej na nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej.
15. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości komunalnej na nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej.
16. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości komunalnych na nieruchomość stanowiącą współwłasność osób fizycznych.
17. Uchwała w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji na podatek rolny, podatek leśny oraz podatek od nieruchomości.
18. Uchwała w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na 2005 rok.
19. Uchwała w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2005 rok.
20. Uchwała w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od posiadania psów, określenia terminu płatności oraz jego poboru w 2005 roku.
21. Uchwała w sprawie zarządzenia poboru podatków i opłat w drodze inkasa, określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.
22. Uchwała w sprawie: ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2005.
23. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na rozpoczęcie prac związanych z realizacją inwestycji pod nazwą: budowa budynku handlowo-usługowo-mieszkalnego wraz z przyłączami infrastruktury technicznej przy ul. Kościelnej w Jędrzejowie.
24. Odpowiedzi na interpelacje.
25. Sprawy różne.
26. Zamknięcie obrad.

#### **Ad. 4.**

Nie zgłoszono uwag do protokołu z poprzedniej sesji.  
Protokół z poprzedniej sesji został przyjęty.

#### **Ad. 5.**

1. Radny Jan Ziębiński pyta jak wygląda sprawa Poradni Leczenia Uzależnień; czy została podpisana umowa z zakładem, który miał przejąć poradnię uzależnień; czy nie ma zagrożenia, że od 1 stycznia 2005 roku gmina zostanie bez poradni; czy toczą się w tej sprawie rozmowy ze Starostwem.
2. Radny Stanisław Barański poinformował, że Pan Franciszek Michałkiewicz w lipcu 2003 roku złożył w Urzędzie Miejskim dwa pisma, na które nie otrzymał odpowiedzi. Jedno z pism było w sprawie wody, a drugie w sprawie zboża. Radny prosi o sprawdzenie tego i zajęcie stanowiska w sprawie.
3. Radny Stanisław Barański przypomniał, że w poniedziałek zostało powiedziane, iż budynek na kolejce został sprzedany. Radny pyta jak ta sprawa wygląda.
4. Radna Janina Szreniawa – w związku z eksmisją z mieszkania położonego przy ul. 11 Listopada 111/16, podczas gdy sprawa jest w Sądzie- radna pyta, czy nie należało poczekać na zakończenie tej sprawy. W tym samym bloku jest przydzielone mieszkanie i od dwóch lat jest niezamieszkałe, ponieważ nie jest wyremontowane.

5. Radny Andrzej Hatny powiedział, że zbulwersowała go informacja, iż w ubiegłym roku ZBM wydał 68 000 zł na dozоровanie budynku na kolejce. Radny pyta jaki jest status prawny nieruchomości –na pewno nie jest to własność gminy, kto podjął decyzję o dozоровaniu i w jakim trybie wydano te 68 000.

**Ad. 6.**

Radny Stanisław Barański poprosił o wyjaśnienie punktu 17 Informacji.... Radny poinformował, że pytał o tę sprawę na posiedzeniu komisji i uzyskał odpowiedź, ale mieszkańcy nie wiedzą jak ta sprawa wygląda.

W imieniu Burmistrza Skarbnik Gminy Bożena Ciepluch wyjaśniła, że w budżecie gminy na 2004 rok była zapisana po stronie dochodów kwota zysku za 2003 rok od ZWiK 257 267 zł. Po przeanalizowaniu sprawozdań za ten rok ustalono, że ZWiK nie zamknie się zyskiem za rok 2004 i nie uregulował zysku za rok 2003 z tego tytułu, że nie posiadał środków finansowych aby tego dokonać. W lipcu 2004 r została podjęta uchwała Rady Miejskiej zmniejszająca dochody z tego tytułu kosztem dochodów z subwencji. Gmina praktycznie tego by nie miała a ZWiK nie mógł by nim dysponować jako że pieniędzy z tego zysku nie posiada. Porównując przychody do wydatków okazuje się, że jest to tzw. zysk „papierowy”. Biorąc pod uwagę, że ZWiK ma swoje wydatki Pan Burmistrz skorzystał z takiej możliwości i ten niby-zysk przeznaczył dla ZWiK. Czy można było to przeznaczyć dla ZBM – nie można było, ponieważ takiej kompensaty gmina przeprowadzać nie może. Dotując ZBM można poprawić sytuację finansową ZWiK.

Więcej uwag nie zgłoszono.

Sprawozdanie z pracy Burmistrza między sesjami zostało przyjęte.

**Ad. 7.**

Nie zgłoszono uwag do sprawozdania z wykonania uchwał Rady podjętych na poprzedniej sesji.

**Ad. 8.**

Burmistrz Leszek Kaptcia wprowadził następujące autopoprawki w załączniku do uchwały:

- w § 4 dodać pkt 11 w brzmieniu: „11) wspieranie działalności wspomagającej rozwój gospodarczy w tym rozwój przedsiębiorczości”,
- w § 7 pkt 2 słowa „Burmistrz Gminy Jędrzejów” zastąpić wyrażeniem: „Burmistrz Miasta Jędrzejowa”,
- dodać § 11 w brzmieniu: „11) Sprawozdanie z realizacji programu Burmistrz przedkłada Radzie Miejskiej łącznie ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2005 rok”.

Pełnomocnik Zarządu Cechu Przedsiębiorców i Rzemieślników Różnych Pan Janusz Borówka podziękował za wniesienie autopoprawek i powiedział, że jest usatysfakcjonowany. Działalność organizacji pozarządowych jest bardzo istotna. Organizacje te nie były doceniane. W tej chwili ustawodawca nadaje inną rangę tej współpracy. Jednak co innego jest zapisać a co innego jest realizować. Na terenie miasta jest mnóstwo organizacji pozarządowych, często ich nie znamy. Zobaczmy jakie są realizowane wspaniałe idee przez np. Międzynarodowe Koncerty Organowe, kluby sportowe, Związek Hodowców Gołębi Poczтовых, Związek Emerytów i Rencistów, PCK, ZHP, można długo wymieniać bo jest mnóstwo tych organizacji. Pracują tam wspaniali ludzie, ale ci ludzie są wrażliwi: szybko się irytują lub obrażają kiedy np. napotykają na opór urzędników. I to trzeba zmienić. Są to

ludzie, którzy pracują w czynie społecznym, wydają swoje pieniądze i tracą swój czas. Idą nowe czasy w tej współpracy. Apeluję, aby Rada to zauważyła i doceniła; aby doceniła wolontariuszy, bo prawie wszystkie organizacje pracują przy pomocy wolontariuszy. W Jędrzejowie jeszcze wolontariat jest w powijkach a już robi piękne rzeczy.

Rada Miejska w Jędrzejowie jednogłośnie powzięła uchwałę Nr XXVIII/249/04 w sprawie uchwalenia programu współpracy Gminy Jędrzejów na rok 2005 z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego.  
/Uchwała Nr XXVIII/249/04 w załączeniu do protokołu/.

#### **Ad. 9.**

Burmistrz Leszek Kapcia zgłosił następujące autopoprawki:

- 1) w § 12 po słowie „Burmistrz” dodać „przedkłada Radzie Miejskiej oraz”
- 2) w załączniku nr 1 pod spodem po lewej stronie „podpis i pieczęć” a po prawej stronie „Osoba odpowiedzialna za realizację zadania”.
- 3) w załączniku nr 2 pod spodem po lewej stronie „podpis i pieczęć” a po prawej stronie „Osoba odpowiedzialna za realizację zadania”.
- 4) W załączniku nr 2 punkt 7 informacji o projekcie otrzymuje brzmienie: „Przewidywane działania i całkowity koszt realizacji łącznie z kalkulacją”

Rada Miejska w Jędrzejowie jednogłośnie przyjęła poprawkę: *w załączniku nr 1 pod spodem po lewej stronie „podpis i pieczęć” a po prawej stronie „Osoba odpowiedzialna za realizację zadania”.*

Rada Miejska w Jędrzejowie przyjęła poprawkę: *w załączniku nr 2 pod spodem po lewej stronie „podpis i pieczęć” a po prawej stronie „Osoba odpowiedzialna za realizację zadania”. W załączniku nr 2 punkt 7 informacji o projekcie otrzymuje brzmienie: „Przewidywane działania i całkowity koszt realizacji łącznie z kalkulacją” następującą ilością głosów:*

Za	-	20
Przeciw	-	0
Wstrzymało się	-	1

Rada Miejska w Jędrzejowie jednogłośnie przyjęła poprawkę: *w § 12 po słowie „Burmistrz” dodać „przedkłada Radzie Miejskiej oraz”*

Rada Miejska w Jędrzejowie jednogłośnie powzięła uchwałę Nr XXVIII/250/04 w sprawie trybu postępowania o udzielenie z budżetu gminy dotacji podmiotom, nie zaliczonym do sektora finansów publicznych, sposobu jej rozliczenia oraz sposobu kontroli wykonania zleconego zadania.  
/Uchwała Nr XXVIII/250/04 w załączeniu do protokołu/.

#### **Ad. 10.**

Uwag nie zgłoszono.

Rada Miejska w Jędrzejowie /przy obecności 19 radnych/ jednogłośnie powzięła uchwałę Nr XXVIII/251/04 w sprawie zmian w budżecie miasta i gminy na 2004 rok.  
/Uchwała Nr XXVIII/251/04 w załączeniu do protokołu/.

**Ad. 11.**

Uwag nie zgłoszono.

Rada Miejska w Jędrzejowie jednogłośnie powzięła uchwałę Nr XXVIII/252/04 w sprawie: wprowadzenia zmian w: Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2004”.

/Uchwała Nr XXVIII/252/04 w załączeniu do protokołu/.

Przewodnicząca Rady Miejskiej o godzinie 11<sup>05</sup> ogłosiła przerwę trwającą do godziny 11<sup>35</sup>.

**Ad. 12.**

Uwag nie zgłoszono.

Rada Miejska w Jędrzejowie /przy obecności 19 radnych/ jednogłośnie powzięła uchwałę Nr XXVIII/253/04 w sprawie zmiany uchwały Nr XVI/174/03 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 29 grudnia 2003 roku w sprawie zmiany Statutu Związku Międzygminnego „Ekologia” z siedzibą w Jędrzejowie.

/Uchwała Nr XXVIII/253/04 w załączeniu do protokołu/.

**Ad. 13.**

Uwag nie zgłoszono.

Rada Miejska w Jędrzejowie /przy obecności 17 radnych/ jednogłośnie powzięła uchwałę Nr XXVIII/254/04 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Jędrzejów.

/Uchwała Nr XXVIII/254/04 w załączeniu do protokołu/.

**Ad. 14.**

Uwag nie zgłoszono.

Rada Miejska w Jędrzejowie /przy obecności 18 radnych/ jednogłośnie powzięła uchwałę Nr XXVIII/255/04 w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości komunalnej na nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej.

/Uchwała Nr XXVIII/255/04 w załączeniu do protokołu/.

**Ad. 15.**

Radna Janina Szreniawa zapytała, dlaczego zamieniamy 53 arów na 11 arów.

Burmistrz Leszek Kapcia wyjaśnił, że to, iż się zamieniamy nie znaczy, że dajemy coś za coś. Będzie sporządzony szczegółowy protokół uzgodnień – stąd zapis w § 2, że szczegółowe warunki zamiany określi Burmistrz. Będziemy rozmawiali o rekompensacie na rzecz Gminy.

Rada Miejska w Jędrzejowie powzięła uchwałę Nr XXVIII/256/04 w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości komunalnej na nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej.

/Uchwała Nr XXVIII/256/04 w załączeniu do protokołu/.

**Ad. 16.**

Uwag nie zgłoszono.

Rada Miejska w Jędrzejowie /przy obecności 19 radnych/ jednogłośnie powzięła uchwałę Nr XXVIII/257/04 w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości komunalnych na nieruchomość stanowiącą współwłasność osób fizycznych.

/Uchwała Nr XXVIII/257/04 w załączeniu do protokołu/.

**Ad. 17.**

Uwag nie zgłoszono.

Rada Miejska w Jędrzejowie powzięła uchwałę Nr XXVIII/258/04 w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji na podatek rolny, podatek leśny oraz podatek od nieruchomości, następującą ilością głosów:

Za	-	19
Przeciw	-	0
Wstrzymało się	-	2

/Uchwała Nr XXVIII/258/04 w załączeniu do protokołu/.

**Ad. 18.**

Radny Jan Ziębiński powiedział, że dopłaty unijne nie rekompensują spadku cen zboża. Poza tym ostatnio drastycznie wzrosły środki produkcji np. nawozy azotowe podrożały o 50 %, paliwo rolnicze również. Dlatego radny prosi, aby zrobić mały ukłon w kierunku rolników Gminy Jędrzejów i wnioskuje o pozostawienie ceny żyta na poziomie roku ubiegłego. Po zaczerpnięciu informacji w okolicznych gminach okazuje się, że będziemy mieli najwyższy podatek rolny na rok 2005. Nie ma żadnych przesłanek mówiących, że rolnikom w naszej gminie żyje się lepiej – wręcz przeciwnie – w okolicznych gminach gleby są lepsze. Aby wpływy do budżetu gminy nie zmalały należy iść w kierunku poprawy ściągłości.

Radny Krzysztof Świetlik powiedział, że wniosek Komisji Rolnictwa jest podobny. Ponieważ społeczeństwo na wsi ubożeje radny Świetlik wnioskuje, aby utrzymać cenę skupu żyta na ubiegłorocznym poziomie.

Burmistrz Leszek Kapcia powiedział, że rozumie, iż społeczeństwo jest ubogie, ale ten ciężar musimy ponosić wspólnie. Wzrost z tego tytułu w budżecie planowany jest na 10 000. Czy te 10 000 dla 12 000 mieszkańców terenów rolniczych jest aż takim obciążeniem? Inne podatki również podnosimy o 3 %. Szanujmy się wzajemnie. Na terenach wiejskich również każdy będzie oczekiwał inwestycji, większych zadań do realizacji. Stanowimy całość i odpowiedzialność spada na nas wszystkich. Nie dzielimy się na lepszych i gorszych; jednym będziemy podnosić a drugim nie. Jeżeli obniżymy dochody będziemy musieli z czegoś zrezygnować.

Radny Jan Ziębiński przypomniał, że Burmistrz sam powiedział, iż są to niewielkie kwoty. Dlatego te ż prosi o mały ukłon. Te 10 000 do budżetu nie jest wielką kwotą i na pewno z tego powodu nie będziemy musieli rezygnować z inwestycji.

Radny Adam Wójcik powiedział, że w związku z tym, iż została wywołana dyskusja o charakterze typowo populistycznym stwierdził, że do innych podatków można zgłosić równie wspaniałe wnioski. Podwyżka tego podatku mieści się w granicach podwyżki podatku od wszystkich podmiotów. Czy ceny wzrosły tylko w stosunku do rolników? Nie, wzrosły w stosunku do biznesmenów i każdego zwykłego obywatela, który pracuje i płaci podatki. W związku z tym jest bez sensu różnicowanie naszego społeczeństwa. Zarówno w mieście jak i na wsi są osoby, które nie mogą zapłacić ani wysokiego podatku, ani niskiego. Jak nie ma z czego, to nie zapłaci. Jest grupa osób, którą stać i jeżeli będzie go stać zapłacić 30 zł to będzie go stać zapłacić 32 zł pomimo, że ceny maszyn i nawozów wzrosły. Takich wniosków każdy pod swój elektorat może zgłaszać mnóstwo.

Radny Jan Ziębiński zapytał radnego Wójcika, czy populizmem jest mówienie, że będziemy mieć najwyższą stawkę podatku rolnego w powiecie.

Radny Paweł Smoraż uważa, że o te 10 000 nie warto kruszyć kopii i proponuje utrzymanie ubiegłorocznych stawek podatku.

Sołtys wsi Borki Pan Barylski uważa, że 30 zł z ubiegłego roku powinno być utrzymane, aby mieszkańcy byli zadowoleni z decyzji radnych. 90 groszy jest to niewiele, ale jest podwyżka.

Sołtys Jasionny Wanda Marcinkowska podziękowała za poparcie radnym: Ziębińskiemu, Świetlikowi i Smorażowi. Są to drobne sprawy, ale cieszy to, że radni pamiętają. Pani Marcinkowska dziwi się radnemu Wójcikowi, że równo będą naliczani rolnicy i biznesmeni. Śmieszne jest, aby na podstawie ceny żyta ustalać podatek biznesmenowi.

Radny Kazimierz Michalski poprosił, aby Pani Skarbnik przedstawiła, jak kształtowała się wysokość podatku rolnego w ciągu ostatnich lat w Gminie Jędrzejów w odniesieniu do innych gmin. Z tego, co radny pamięta w Gminie Jędrzejów były najwyższe podatki sięgające 33 zł, podczas gdy w innych gminach oscyloowało to w granicach 20 zł. Rada nie jest taka zła jeśli chodzi o wieś i rolników, bo od pewnego momentu zatrzymaliśmy się na pewnym poziomie i ten poziom utrzymujemy.

Skarbnik Gminy Bożena Ciepluch powiedziała, że od trzech lat w Gminie Jędrzejów ta cena jest w granicach 30 zł. W sąsiednich gminach w roku bieżącym ta cena kształtuje się następująco: Sędziszów – 28 zł; Wodzisław – 30 zł; Małogoszcz – 12 zł; Włoszczowa – 34,52 zł; Pińczów – 34 zł.

Burmistrz Leszek Kapcia poinformował, że w latach 2003 – 2004 wpływy podatkowe z sołectw wyniosły 1 244 623 natomiast poniesione wydatki wyniosły 6 101 987 zł. Taka jest relacja między przychodami a koniecznymi wydatkami na tereny wiejskie. „Zostawiam to pod rozważę. Jeżeli ma być taki ukłon – Państwo zdecydują”.

Rada Miejska w Jędrzejowie /przy obecności 19 radnych/ przyjęła wniosek radnego Jana Ziębińskiego aby obniżyć cenę skupu żyta do 30 zł następująca ilością głosów:

Za	-	15
Przeciw	-	0
Wstrzymało się	-	4

Rada Miejska w Jędrzejowie /przy obecności na sali obrad 20 radnych/ jednogłośnie powzięła uchwałę Nr XXVIII/259/04 w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na 2005 rok.

/Uchwała Nr XXVIII/259/04 w załączeniu do protokołu/.

#### **Ad. 19.**

Skarbnik Gminy Bożena Ciepluch w imieniu Burmistrza wyjaśniła, że w § 1 pkt 8 myślNIK pierwszy stawka 3,50 zgodnie z ustawą jest od 1 hektara. Skarbnik zgłosiła autopoprawkę polegającą na uzupełnieniu zapisu w § 1 pkt 8 myślNIK pierwszy „od 1 ha powierzchni – 3,50”

Radna Janina Szreniawa zapytała ile wynosiła stawka od 1 m2 budynków mieszkalnych w roku ubiegłym.

Burmistrz Leszek Kapcia odpowiedział, że zgodnie z informacją, którą radni mają załączoną do materiałów, ta stawka wynosiła 0,41 zł.

Rada Miejska w Jędrzejowie /przy obecności na sali obrad 20 radnych/ jednogłośnie powzięła uchwałę Nr XXVIII/260/04 w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2005 rok.

/Uchwała Nr XXVIII/260/04 w załączeniu do protokołu/.



**Ad. 20.**

Burmistrz Leszek Kapcia uwzględniając wnioski komisji uzasadniające obniżenie stawek podatku od psów, co być może pozwoli na bardziej rzetelne wpłacanie tego podatku, zgłosił autopoprawki:

- W § 2 pkt 1 ppkt 1 otrzymuje brzmienie: „1) od jednego psa – 20 zł”;
- W § 2 pkt 1 ppkt 2 otrzymuje brzmienie: „2) od drugiego i następnych - 25 zł”;
- W § 2 pkt 2 ppkt 1 otrzymuje brzmienie: „1) od jednego psa – 30 zł”;
- W § 2 pkt 1 dodaje się ppkt 2 „2) od drugiego i następnych – 35 zł”;
- W § 3 zdanie pierwsze otrzymuje brzmienie: „Stawki określone w § 2 obniżają się o 50 % wobec.”;
- W § 4 po słowie „posiadanie” dodać „jednego”.
- Ostatni paragraf otrzymuje nr 11.

Skarbnik Gminy Bożena Ciepluch wyraziła wątpliwość, czy zasadne jest uzupełnienie zapisu w § 4 o słowo „jednego”. Sprawy te uregulowane są ustawą; na terenach wiejskich wolne od podatku jest posiadanie dwóch psów.

Burmistrz Leszek Kapcia wycofał autopoprawkę dotyczącą § 4.

Radny Kazimierz Michalski poinformował, że z takim wnioskiem wystąpiła Komisja Porządku. Argumentacją jest to, że z roku na rok wpływy z tego podatku maleją lub utrzymują się na takim samym poziomie. Obniżka spowoduje, że ten podatek stanie się bardziej powszechny i ściągłość poprawi się.

Rada Miejska w Jędrzejowie /przy obecności na sali obrad 20 radnych/ jednogłośnie powzięła uchwałę Nr XXVIII/261/04 w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od posiadania psów, określenia terminu płatności oraz jego poboru w 2005 roku. /Uchwała Nr XXVIII/261/04 w załączeniu do protokołu/.

**Ad. 21.**

Burmistrz Leszek Kapcia poinformował, że dotychczas prowizja dla sołtysów wynosiła 13 %. Ta kwota wydatkowana jest z budżetu na rzecz sołtysów. Staraliśmy się o 100 % ściągłość, jednak za 10 miesięcy bieżącego roku wynosiła ona 70 %. Chcąc uhonorować pozycję tych, którzy podatek ściągają a także zmotywować burmistrz zaproponował 15 %. Na ten rok prowizja sołtysów wynosi łącznie około 72 000 zł.

Radny Adam Wójcik wnioskuje o utrzymanie prowizji na ubiegłorocznym poziomie, podobnie jak stawkę podatku rolnego.

Radny Stanisław Barański - w związku z tym, że jest to niewielka kwota a pobór podatku nie należy do przyjemności – popiera wniosek Burmistrza, aby prowizja wynosiła 15 %.

Skarbnik Gminy Bożena Ciepluch zgłosiła autopoprawkę polegającą na skreśleniu słów „i posiadania psów” w § 1 pkt 1, ponieważ sprawa ta jest już unormowana w uchwale w sprawie stawek podatku od posiadania psów.

Radny Wojciech Bilewicz wyraził wątpliwość, co do zasadności wykreślenia tego zapisu.

Skarbnik Gminy Bożena Ciepluch wyjaśniła, że ten zapis spowodowałby podwójny pobór prowizji.

Rada Miejska głosowała wniosek radnego Adama Wójcika o utrzymanie prowizji na ubiegłorocznym poziomie:

Za - 3

Przeciw	-	15
Wstrzymało się	-	2

Wniosek nie został przyjęty.

Rada Miejska w Jędrzejowie powzięła uchwałę Nr XXVIII/262/04 w sprawie zarządzenia poboru podatków i opłat w drodze inkasa, określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso, ustalając prowizję w wysokości 15 %, następującą ilością głosów:

Za	-	16
Przeciw	-	0
Wstrzymało się	-	4

/Uchwała Nr XXVIII/262/04 w załączeniu do protokołu/.

#### **Ad. 22.**

Skarbnik Gminy wyjaśniła, że w rozporządzeniu Ministra Finansów w sprawie stawek maksymalnych i minimalnych nie zostały określone stawki podatku dla ciągników, przyczep i naczep mających więcej niż 4 osie. RIO wystosowała pisma do gmin, że rady gmin mogą w swoich uchwałach umieścić tego typu pojazdy, ponieważ w przypadku pojawienia się takich pojazdów na danym terenie byłyby one nie opodatkowane. Taki zapis jest zgodny z wyjaśnieniem RIO.

Rada Miejska w Jędrzejowie /przy obecności 18 radnych/ jednogłośnie powzięła uchwałę Nr XXVIII/263/04 w sprawie: ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2005.

/Uchwała Nr XXVIII/263/04 w załączeniu do protokołu/.

#### **Ad. 23.**

Radny Jan Ziębiński zapytał, co będzie jeżeli z tą inwestycją nie zamkniemy się w roku budżetowym i planowane pieniądze nie wpłyną do budżetu. Co wtedy zrobimy; będzie brakować w budżecie około miliona złotych.

Przewodnicząca Rady Miejskiej zapytała czy był robiony kosztorys tej inwestycji i skąd wiadomo, że będzie kosztować 900 000 zł.

Burmistrz Leszek Kaptcia powiedział, że chce zamknąć inwestycję w roku budżetowym. Jak wiele spraw robionych po raz pierwszy budzi to wątpliwości. Po co robimy czasową konstrukcję realizacji zadania, aby była pewność. Jeśli dziś nie uchwalimy uchwały wszystko przesunie się w czasie. Ważne jest, aby wykonawca jak najszybciej wszedł na teren budowy. Chcemy ogłosić konkurs polegający na tym, że nie będziemy musieli angażować środków własnych w momencie realizacji. Zapłata za wykonanie zbiegnie się w czasie z uzyskaniem dochodów z tytułu sprzedaży wybudowanych obiektów. Tak to chcemy określić w specyfikacji. Jeżeli nikt nie przystąpi do takiej konstrukcji, my widząc zagrożenie nie podejmiemy ryzyka, jeżeli nie będzie możliwe skończenie inwestycji do lipca.

Naczelnik Wydziału Inwestycji Krzysztof Wójcik powiedział, że wartość inwestycji została określona na podstawie planowanej powierzchni zabudowy. Niedoszacowanie inwestycji powoduje konsekwencje: przed otwarciem ofert należy podać jaką kwotę rada gminy zamierza przeznaczyć. Jeżeli się okaże, że najniższa oferta jest droższa niż zaplanowano, przetarg jest unieważniony, a procedura przebiega od nowa. Uważaliśmy, że ta inwestycja nie powinna tyle kosztować, ale zabezpieczyliśmy się w ten sposób. Mamy wyliczenie szacunkowe, a wartość inwestycji zostanie ustalona tylko i wyłącznie na podstawie ważnego przetargu. Ważną sprawą jest również, że firmy w miesiącach styczeń – luty dopiero rozpoczynają nabór zleceń. Cena ofert w tych miesiącach, kiedy firmy poszukują zleceń są niższe niż w wakacje, a zainteresowanie spada wtedy gwałtownie. Stąd apel

o podjęcie uchwały. Ogłoszenie o przetargu zostanie ogłoszone w Biuletynie Zamówień publicznych; w przetargu będą mogły wziąć udział firmy z całego kraju.

Przewodnicząca Rady Miejskiej zapytała ile kondygnacji będą miały te budynki.

Naczelnik Wydziału Inwestycji Krzysztof Wójcik odpowiedział, że zgodnie z wydaną decyzją o warunkach zabudowy będzie to budynek dwukondygnacyjny. Określona jest wysokość i forma zabudowy związane z tym rejonem miasta Jędrzejowa. Najdłuższy proces jest od podjęcia decyzji przez inwestora do otrzymania decyzji o warunkach zabudowy. W tej chwili jako inwestor posiadający decyzję o warunkach zabudowy narzucamy jaką formę ten budynek musi mieć. Teraz w specyfikacji określimy co chcemy uzyskać i w jakim czasie.

Burmistrz Leszek Kapcia powiedział, że tłem zaczętej procedury jest to, że było wiele propozycji co do uporządkowania handlu na ul. Kościelnej, ale nie było porozumienia co do scalenia i zamiany działek. Dziś została podjęta uchwała w tej sprawie, co umożliwi podjęcie kolejnego kroku. Modernizacja ul. Kościelnej, przeniesienie handlu na targowicę i umożliwienie handlu na targowicy przez cały tydzień zawsze było motywem przewodnim. Zrealizowanie tego zadania przez gminę również otwiera jakieś możliwości, szczególnie dla gminy.

Rada Miejska w Jędrzejowie /przy obecności na sali obrad 17 radnych/ powzięła uchwałę Nr XXVIII/264/04 w sprawie wyrażenia zgody na rozpoczęcie prac związanych z realizacją inwestycji pod nazwą: budowa budynku handlowo-usługowo-mieszkalnego wraz z przyłączami infrastruktury technicznej przy ul. Kościelnej w Jędrzejowie, następującą ilością głosów:

Za	-	9
Przeciw	-	5
Wstrzymało się	-	3

/Uchwała Nr XXVIII/264/04 w załączeniu do protokołu/.

#### **Ad. 24.**

*Radny Jan Ziębiński pyta jak wygląda sprawa Poradni Leczenia Uzależnień; czy została podpisana umowa z zakładem, który miał przejąć poradnię uzależnień; czy nie ma zagrożenia, że od 1 stycznia 2005 roku gmina zostanie bez poradni; czy toczą się w tej sprawie rozmowy ze Starostwem.*

Kierownik ZPOZ Marek Bogusławski poinformował, że zostały podjęte działania w celu przedłużenia działalności Poradni Uzależnień. Zabezpieczenie działalności tego typu poradni, jako poradni specjalistycznej ciąży na powiecie. Wynika to z planu zabezpieczenia medycznego Województwa Świętokrzyskiego; każdy szczebel samorządu ma swoje zadania. NFZ został poinformowany, że rezygnujemy z prowadzenia tego typu działalności. Tak naprawdę NFZ płacił tylko ¼ etatu psychologa, natomiast wszelkie inne świadczenia: orzeczenia lekarskie, skierowania do sądu itd. Były płacone z funduszu antyalkoholowego. W tym zakresie nic się nie zmienia i tego typu środki są przeznaczone na tę działalność. Jestem w stałym kontakcie z doktorem Dobiją, który jest przewodniczącym powiatowej komisji zdrowia; ta sprawa stanie na komisji zdrowia w powiecie, gdzie będę przedstawiał tę sprawę. W sprawie przekazania poradni innemu podmiotowi odbyło się spotkanie u Burmistrza z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej CARITAS w Kielcach, który przedstawił warunki prowadzenia tego typu poradni. Stwierdzili, że są zainteresowani tylko wtedy, jeśli zostaną dofinansowani w kwocie 50 000 rocznie, na co Burmistrz nie wyraził zgody.

Radny Jan Ziębiński zapytał, czy może się tak zdarzyć, że od 1 stycznia tej poradni nikt nie zagospodaruje.

Kierownik ZPOZ Marek Bogusławski powiedział, że jest po rozmowie z Panią doktor Sito, która sprawuje opiekę na ruchem AA; deklaruje, że nikt tych ludzi nie będzie wyganiał z naszych pomieszczeń w Przychodni nr 1. Poradnia ta na dzień dzisiejszy pracuje siłami ¼ etatu psychologa. Natomiast wszelkie inne świadczenia związane z poradnictwem antyalkoholowym są prowadzone za pieniądze z funduszu antyalkoholowego. Wobec tego nie wydaje mi się, że pacjenci znajdą się nagle „na lodzie”. Ruch AA będzie działać, dalej pacjenci będą przyjmowani i oceniani pod kątem ewentualnego przymusowego leczenia w zakresie AA i dalej te osoby (w ramach funduszy AA) będą miały opiekę w zakresie uzależnień. Przy odpowiedniej organizacji jest możliwe, aby od 1 stycznia rozszerzyć działalność poradni o leczenie uzależnień w zakresie narkotyków. Te działania powinny być na poziomie powiatu.

Redaktor Gazety Jędrzejowskiej Grażyna Ślusarek poinformowała, że dochodzą do niej sygnały, iż ludzie kierowani na leczenie są z poradni odsyłani. Są więc obawy, że ludzie zostaną bez opieki w tym zakresie.

Kierownik ZPOZ Marek Bogusławski powiedział, że są lekarze i inni ludzie, którzy zajmują się ruchem AA. Jeśli są, czy będą pacjenci wymagający pomocy w tym zakresie, na pewno taką pomoc otrzymają. Jeśli chodzi o orzekanie w zakresie prawnym dotyczące alkoholików, jest potrzebny lekarz znajdujący się na liście Wojewody. Na dzień dzisiejszy tych lekarzy jest niewielu. Może to stanowić problem, jednak jest to problem wieloszczeblowy /województwo-powiat-gmina/. Uważam, że ta poradnia nadal powinna być w naszej przychodni, tyle tylko, że organizatorem będzie powiat.

Wiceprzewodniczący Rady Józef Kędra uważa, że z profilaktyką AA w Jędrzejowie jest bardzo źle. Zaproponował Burmistrzowi, aby częściowo zmienić skład Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Jest w Jędrzejowie wielu odpowiednich ludzi. -Ja już nie chcę być – żebym nie był posądzany. Wróciło to samo: dokumentacja ponieważ się po – nie powiem którym – urzędzie. Jest to załatwiane w godzinach pracy, bo nie da się inaczej. Stawiałem wniosek, aby przypisać dokumentację pracownikowi Urzędu Miejskiego i dać mu jakiś dodatek. Tak nie może być. To są sprawy poufne. Jeśli chodzi o tę przychodnię, to jest wrywanie sobie po to tylko, żeby się wykazać, nie żeby pomóc. Ja tam nie widzę wielkiej siły. Za mało jest wykorzystana Pani Sito. Nie należy się przejmować tym, że prowadzi jedną grupę; należy dać jej tyle, ile się da, szczególnie do prowadzenia rozmów z alkoholikami. To nie jest rozmowa typu „dlaczego ty pijesz”. Do tego trzeba fachowców. Że ktoś był dyrektorem szkoły to nie znaczy, że się do tego nadaje. Jest w Jędrzejowie wielu ludzi, którzy zetknęli się z tym i będą to robić całym sercem. Panie Burmistrzu. Proszę to przemyśleć – tu chodzi o nieszczęścia ludzi. Dało by się pomóc wielu z tych ludzi i ich rodzinom.

Radny Jan Ziębiński zapytał, czy ZOZ w Jędrzejowie wystąpił do NFZ o pieniądze na ten cel.

Kierownik ZPOZ Marek Bogusławski odpowiedział, że nie ma takiej wiedzy.

Burmistrz Leszek Kapcia powiedział, że celem pracy GKRPA jest utrzymywanie grup i rozmowa z uzależnionymi. Mamy nadzieję, że Pani Sito zdobędzie uprawnienia do prowadzenia tych grup, bo ma bardzo dobry kontakt z osobami uzależnionymi. Pieniądze z AA są to pieniądze do wzięcia. W innych miastach poradnie leczenia uzależnień przynoszą dochody – u nas jest inaczej. Stąd pomysł prywatyzacji. Przy odpowiednim prowadzeniu poradnia może przynieść dochody. Przy uchwalaniu gminnego rozwiązywania problemów alkoholowych na przyszły rok znajdują się w nim zadania realizowane dotychczas.

*Radny Stanisław Barański poinformował, że Pan Franciszek Michałkiewicz w lipcu 2003 roku złożył w Urzędzie Miejskim dwa pisma, na które nie otrzymał odpowiedzi. Jedno z pism było w sprawie wody, a drugie w sprawie zboża. Radny prosi o sprawdzenie tego i zajęcie stanowiska w sprawie.*

Burmistrz Leszek Kapcia powiedział, że ta sprawa toczy się zbyt długo. Burmistrz był u Pana Michałkiewicza w roku 2002, proponował rozwiązanie, dzięki któremu miał by wodę w ciągu jednego dnia. Opór nie wiadomo z czego wynika; jest to opór dla oporu. Było wiele rozmów i wiele propozycji, jednak jest opór. Doprowadzenie wody do budynku Pana Michałkiewicza mogło się odbyć w momencie, kiedy wodociąg był tam robiony. Na dzień dzisiejszy nie ma możliwości kompromisowego rozwiązania sprawy; jest dyktat ze strony Pana Michałkiewicza. Czy była odpowiedź na pisma, czy nie – wyjaśnimy.

*Radna Janina Szreniawa – w związku z eksmisją z mieszkania położonego przy ul. 11 Listopada 111/16, podczas gdy sprawa jest w Sądzie- radna pyta, czy nie należało poczekać na zakończenie tej sprawy. W tym samym bloku jest przydzielone mieszkanie i od dwóch lat jest niezamieszkałe, ponieważ nie jest wyremontowane.*

Burmistrz Leszek Kapcia powiedział, że z uwagi na śmierć głównego najemcy został lokal wolny, natomiast pozostał majątek osobisty lokatora. W związku z tym poprosiliśmy rodzinę, aby zabrała ten majątek. Nie było możliwości, aby ten lokal przejęła rodzina głównego najemcy. Majątek osobisty został zabrany przez rodzinę, lokal został wolny i został przydzielony kolejnej osobie. Sprawy, które wnosi rodzina po głównym najemcy niech się rozstrzygną w sądzie. Nie było tam eksmisji w dosłownym tego słowa znaczeniu. Myślę, że Pani radna pamięta, jak było uzasadniane i bronione przydzielenie mieszkania, które stoi puste. Czyszn jest płacony na bieżąco i nie mamy podstaw w tej chwili do usuwania lokatora, któremu przydzieliliśmy mieszkanie, zawarliśmy z nim umowę najmu, podczas gdy wszystkie zobowiązania z tego tytułu są regulowane na bieżąco.

*Radny Andrzej Hatny powiedział, że zbulwersowała go informacja, iż w ubiegłym roku ZBM wydał 68 000 zł na dozоровanie budynku na kolejce. Radny pyta jaki jest status prawny nieruchomości –na pewno nie jest to własność gminy, kto podjął decyzję o dozоровaniu i w jakim trybie wydano te 68 000.*

*Radny Stanisław Barański przypomniał, że w poniedziałek zostało powiedziane, iż budynek na kolejce został sprzedany. Radny pyta jak ta sprawa wygląda.*

Burmistrz Leszek Kapcia przypomniał, że w 2002 roku podjęto starania o przejęcie majątku kolei dojazdowej na rzecz gminy. W wyniku długotrwałych rozmów i pertraktacji dostaliśmy to w użyczenie do czasu unormowania stanu prawnego. Również w wyniku rozmów zostało ustalone, że kolejna działka zostanie nam przekazana po wyodrębnieniu jej z całości. Wyodrębniliśmy działkę wraz z budynkiem i ponosiliśmy koszty do momentu, kiedy przyjechali przedstawiciele z Lublina w celu podpisania umowy notarialnej w 2003 roku. Jednak do Jędrzejowa przyjechali z informacją, że -zgodnie z uchwałą zarządu PKP - nie mogą tego przekazać na rzecz gminy; mogli przekazać Obwodowi Lecznictwa Kolejowego w Skarżysku Kamiennej, a z chwilą przejęcia decyzja należała do starostwa. W tym czasie mieliśmy obowiązek zabezpieczenia obiektu, w którym znajdowały się wartościowe sprzęty, np. rentgen. Jak by to wyglądało gdyby nie było dozоровane? Może tak jak przystanki. Było to jedyne rozsądne posunięcie. Komisja, która przyjechała oceniła, że ze względu na dobry stan tego majątku można zarobić więcej i zobowiązała OLK do zorganizowania przetargu. Dwa przetargi się nie odbyły; trzeci przetarg nie został rozstrzygnięty i nie mam wiedzy, że została zawarta umowa u notariusza. Czekam na pismo od dyrektora OLK o aktualnym stanie prawnym. My wystosowaliśmy pismo informujące, że jesteśmy gotowi przystąpić do negocjacji w sprawie odpłatnego nabycia w przypadku, gdy trzeci przetarg nie dojdzie do skutku. W sprawie kosztów dozоровania toczy się postępowanie przed sądem. Nie wiemy jaki będzie wyrok. Czy był sens dozоровania – oceńcie państwo sami. Czuliśmy się odpowiedzialni za ten budynek, dozоровaliśmy go w dobrej wierze.

Radna Janina Szreniawa powiedziała, że mówiąc o niezamieszkałym lokalu miała na myśli to, że gdyby ZBM podłączył sanitariaty, to ta pani, mająca niepełnosprawnego syna, mogłaby się wprowadzić.

Radny Paweł Smorań zapytał, jaki jest stan prawny budynku na kolejce; czy na dzień dzisiejszy jego właścicielem jest Kolej?

Burmistrz Leszek Kapcia odpowiedział, że w wyniku niemożności zawarcia aktu notarialnego umówiliśmy się, że obiekt zostanie przekazany OLK, który przekaże nam.

Radny Paweł Smorań poprosił o konkretną odpowiedź, czy przetarg został rozstrzygnięty, czy nie. Jeżeli został, to dla nas droga jest zamknięta.

Naczelnik Wojciech Abramowicz wyjaśnił, że przetarg został rozstrzygnięty, natomiast ni doszło do zawarcia aktu notarialnego. Mamy informację, że nabywca, który przetarg wygrał odstąpił od zawarcia aktu. W związku z tym nadal jest droga otwarta.

Radny Andrzej Hatny ponowił pytanie, w jakim trybie wydano 68 tysięcy na dozоровanie. Kto podjął decyzję? Czy umowa użyczenia upoważniała do podjęcia takiej decyzji?

Burmistrz Leszek Kapcia odpowiedział, że ZBM w porozumieniu z nim podjął decyzję o rozpoczęciu dozоровania. Wtedy nikt nie przypuszczał, że może to trwać aż tyle. Gdy sprawy zaczęły przybierać niekorzystny dla nas obrót wystosowaliśmy pismo, aby OLK jako właściciel przejął dozоровanie. Może to trwało za długo, ale robiliśmy to w dobrej wierze.

Kierownik ZBM Stanisław Jach powiedział, że po przejęciu kluczy, przy wizji lokalnej, gdzie ZBM wykonywał koncepcje zagospodarowania tego obiektu, zauważono, że poodkręcano wszystkie grzejniki, parapety, rozpoczęła się dewastacja. Z tą sprawą zwróciłem się do Burmistrza Kapci i wspólnie doszliśmy do wniosku, że należy zabezpieczyć dozоровanie. W późniejszym terminie Burmistrz zwrócił się do OLK o zapłacenie faktury za dozоровanie (wówczas kwota była niższa). Przed rozpoczęciem procedury przetargowej przyjechali przedstawiciele OLK po odbiór kluczy – co odbyło się protokołarnie, z powiadomieniem Burmistrza, prokuratury i policji. Zostało nie zapłacone 68 000 zł; 15 grudnia jest sprawa w Sadzie Okręgowym Wydział Cywilny w Kielcach. Uważam, że działanie Pana Burmistrza w tej sprawie było odpowiednie. W sprawie mieszkania, kierownik wyjaśnił, że czynsz jest regularnie płacony. Zgodnie z prawem w tej sytuacji nie możemy usuwać z mieszkania.

Radna Janina Szreniawa powiedziała, że nie chodzi jej o usunięcie, tylko o dokończenie remontu, by ta kobieta mogła się wprowadzić.

Kierownik Jach wyjaśnił, że został sporządzony protokół przejęcia, gdzie jest napisane, że to ta Pani wykona. Chodzi o troje drzwi, drzwi zewnętrzne i zlewozmywak.

#### **Ad. 25.**

Radny Krzysztof Świątlik podziękował za zrealizowanie zgłaszanej na poprzedniej sesji sprawy dotyczącej pozostawionych gałęzi wzdłuż drogi Jędrzejów – Kazimierza Wielka. Radny pyta, ile wynosi koszt budowy budynku komunalnego I etap. Jaki jest koszt wynajmu mieszkań w szkołach podstawowych. Mieszkania stoją puste i na pewno chętni znaleźliby się.

Kierownik GZOSiP Jan Robak odpowiedział, że na zebraniu w Zagaju mieszkańcy wyrazili zgodę, aby górna część budynku szkoły podstawowej została przeznaczona na cele mieszkalne do dyspozycji burmistrza. W szkole w Podchojnach dyrektor miał przeanalizować potrzeby lokalowe placówki. Mieszkania w Chorzewie są przekazane w zarząd ZBM. Na terenie miasta: w Gimnazjum nr 1 mieszkanie jest zamieszkałe, w SP nr 3 jest zamieszkałe, w Zespole Szkół jest zamieszkałe, w SP nr 2 nie ma pomieszczenia mieszkalnego.

Burmistrz Leszek Kapcia powiedział, że mamy do zagospodarowania lokale mieszkalne w Chorzewie, Sudole i Zagaju. Opłaty są to drobne kwoty; będziemy szukać chętnych.

Naczelnik Wydziału Inwestycji Krzysztof Wójcik powiedział, że budowa budynku komunalnego etap I będzie kosztować około 770 000 zł. Jest to koszt zaprojektowania i wybudowania I etapu wraz z infrastrukturą. W całym budynku będzie 22 mieszkania; w I etapie 11. Budowa jest tak zaprojektowana, że zakończenie I etapu pozwala wprowadzić lokatorów. Termin budowy II etapu zależy od rady.

Radny Paweł Smorąg w imieniu mieszkańców Brynicy prosi o zainstalowanie 1-2 lam w miejscu, gdzie dwa razy dziennie zatrzymuje się autobus dowożący dzieci. Ze względu na porę roku dzieci wsiadają i wysiadają z autobusu w ciemnościach.

Kierownik ZBM Stanisław Jach podziękował radnym za poparcie dofinansowania ZBM oraz Burmistrzom za wniesienie na sesję projektu uchwały. Kierownik podziękował również Przewodniczącej Rady i Komisji Rewizyjnej za zainteresowanie sprawą zakładu. Kierownik poinformował, że w tym tygodniu zostało wysłane przez niego do Agencji Bezpieczeństwa Wewnętrznego zawiadomienie o podejrzeniu popełnienia przestępstwa przez Dalkię Termikę S.A. w Warszawie Delegatura w Radomiu. 1 grudnia w Sądzie Okręgowym Wydział Cywilny w Kielcach odbyła się kolejna sprawa o sporne 400 000 zł. Zobowiązana przez Sąd Dalkia Termika nie dostarczyła żadnych dokumentów, o które się Sąd upominał. Powstała sytuacja patowa. Dalkia Termika oświadczyła, że dokumentów, o które Sąd się upomina, nie dostarczy. ZBM upominał się o to od kilkunastu miesięcy. Podejrzenie jest dość wyraźne i z uwagi na to musieliśmy sprawę skierować do ABW. Odpis pisma prześlę do Pana Burmistrza. Jeśli chodzi o sprawę 68 000 zł za dozоровanie pomieszczeń na kolejce- 15 grudnia jest sprawa w sądzie.

Pan Marek Perzyński powiedział, że społeczeństwo bulwersuje zadłużenie ZBM i lokatorów. Suma jest astronomiczna dla lokatorów, którzy regularnie opłacają czynsz. Gdzie te pieniądze idą – trudno powiedzieć. Pan Kierownik na pewno wie. Dobrze się stało, że zostało to dofinansowane, gdyż będzie można spłacić dług innym podmiotom. Pan Perzyński prosi o podanie stanu zadłużenia ZBM w chwili przejęcia przez Kierownika Jacha, jaki jest stan zatrudnienia na dzień dzisiejszy i czy to zatrudnienie jest racjonalne. \

Przewodnicząca Rady Miejskiej Elżbieta Wiśniewska poinformowała, że na 30 grudnia planowana jest sesja, która będzie dotyczyła ZBM. Sesja ta przybliży nam sytuację w ZBM. Na tej sesji będzie również omawiany protokół kontroli ZBM przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną.

Pan Józef Bryła –w odniesieniu do poniedziałkowego spotkania Burmistrza z mieszkańcami- zapytał, kto Burmistrzowi podał informację, że były jakieś roboty chodnikowe przy ul. Chrobrego. Na tym spotkaniu wystąpił Pan Kasprzak. Pan Bryła zgadza się z jego wypowiedzią, ale z odpowiedzią się nie zgadza. Prosi o przeanalizowanie sprawy kultury na którejś z sesji. Pan Bryła ze swej strony i ze strony Ligi Polskich Rodzin potępił inicjatora handlu w dniu 11 Listopada.

Burmistrz Leszek Kapcia odpowiedział, że mówiąc o chodniku przy ul. Chrobrego, chodzi o chodnik obok bloku przy ul. Chrobrego 1 i kiosku Państwa Olszewskich. Tam ludzie od wielu lat tonęli w błocie i w tym roku zostało to zrobione. –Jeżeli chodzi o potępienie, to przypuszczam, że Pan potępią wszystkich tych, którzy uczestniczyli w handlu na targowicy w dniu 11 listopada. Panu Kasprzakowi podziękowałem, jako animatorowi kultury na terenie Jędrzejowa, za to wszystko, co robi, ale trudno mi się ustosunkowywać do tego, że nie ma telewizji, która by go promowała. Myślę, że wszyscy zajmujący się kulturą mogą znaleźć wiele ciekawych rzeczy i dać odpór tym wszystkim, którzy mówią, że w Jędrzejowie w zakresie kultury nic się nie dzieje.

Radna Janina Szreniawa przypomniała, że w sprawie handlu w dniu 11 listopada na ostatniej sesji zadała pytanie i otrzymała odpowiedź. Sprawa jest wyjaśniona.

Pan Krystyn Toczyłowski powiedział, że na terenie wąskotorówki gdzie są wydzierzawione garaże, po pracach ziemnych teren nie został przywrócony do stanu pierwotnego. Jest tam straszne błoto.

Naczelnik Krzysztof Wójcik poinformował, że wykonawca miał zausterkowane między innymi wjazdy do garaży. W dniu dzisiejszym wykonawca zgłosił, że prace zakończył, zgłosił się do Urzędu Miejskiego i poinformował, że przywrócił do stanu pierwotnego wjazd do garaży. Wykonawcy zostało wstrzymane wynagrodzenie do momentu przywrócenia tereny do stanu pierwotnego.

Pan Krystyn Toczyłowski poinformował, że właściciele garaży robili wjazdy we własnym zakresie. Ich praca została zniszczona, dlatego czują się pokrzywdzeni.

Przewodnicząca Rady Miejskiej a następnie Burmistrz Miasta Jędrzejowa wszystkim zebranych złożyli życzenia świąteczne.


**Ad. 26.**

Przewodnicząca Rady Miejskiej o godzinie 14<sup>15</sup> zamknęła obrady XXVIII sesji Rady Miejskiej w Jędrzejowie.

Protokołowała

  
Teresa Borowska

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Jędrzejowie

  
mgr Elżbieta Wiśniewska