

## **PROTOKÓŁ NR XI/03**

z sesji Rady Miejskiej w Jędrzejowie odbytej w dniu 11 września 2003 roku  
w sali wielofunkcyjnej Domu Kultury w Jędrzejowie.

### **Ad. 1.**

Przewodnicząca Rady Miejskiej Elżbieta Wiśniewska o godzinie 12<sup>10</sup> otworzyła obrady XI sesji Rady Miejskiej w Jędrzejowie. Obrady rozpoczęto przy obecności na sali obrad 15 radnych na stan 21 radnych, co stanowi 74,43 % ogółu Rady. Przewodnicząca stwierdziła quorum prawomocne do podejmowania uchwał.

Przewodnicząca Rady powitała przybyłych na sesję: Jarosława Wyrwę – Przedstawiciela PPHU Duda Bis sp. z o.o., Czesława Szczerbę i Mariana Frankiewicza – przedstawicieli sp. z o.o. EUROUBOJNIA, Burmistrza Leszka Kapcię, Wice burmistrzów: Janusza Woźniaka i Stanisława Nowaka, radnych, naczelników wydziałów Urzędu Miejskiego, kierowników jednostek organizacyjnych gminy, oraz wszystkich przybyłych na obrady.

Przewodnicząca Rady zgłosiła kandydaturę radnego Kazimierza Michalskiego na sekretarza obrad; radny Michalski wyraził zgodę.  
Sekretarzem obrad jednogłośnie wybrano radnego Kazimierza Michalskiego.

### **Ad. 2.**

Na sesji w dniu 28 sierpnia 2003 roku nieobecna była radna Janina Szreniawa; nieobecność została usprawiedliwiona.

### **Ad. 3.**

Uwag nie zgłoszono.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie quorum, powołanie sekretarza obrad.
2. Usprawiedliwienie nieobecności radnych na sesji w dniu 28 sierpnia 2003 roku.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
5. Zapytania i interpelacje radnych.
6. Sprawozdanie z pracy Burmistrza między sesjami.
7. Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady podjętych na poprzedniej sesji.
8. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na dopłaty zwrotne do kapitału Spółki z o.o. PPHU Euroubojnia w Jędrzejowie.
9. Odpowiedzi na interpelacje.
10. Sprawy różne.
11. Zamknięcie obrad.

### **Ad. 4.**

Nie zgłoszono uwag do protokołu z poprzedniej sesji.  
Rada Miejska przyjęła protokół z poprzedniej sesji.

### **Ad. 5.**

1. Radny Paweł Smoraż pyta, czy jest wykonana dokumentacja na budowę chodnika w Skroniowie.

**Ad. 6.**

Nie zgłoszono uwag do sprawozdania z pracy Burmistrza między sesjami.

**Ad. 7.**

Nie zgłoszono uwag do sprawozdania z wykonania uchwał Rady podjętych na poprzedniej sesji.

**Ad. 8.**

Przewodnicząca Rady Miejskiej Elżbieta Wiśniewska poinformowała, że na wspólnym posiedzeniu komisji Rady Miejskiej została zaproponowana poprawka. W związku z tym Przewodnicząca Rady Miejskiej wnioskuje, aby w § 2 pkt 2 dopisać zdanie: „Projekt umowy przejęcia długu stanowi załącznik nr 1 do uchwały”. Załącznik, o którym mowa wszyscy radni dziś otrzymali.

Radny Paweł Smoraż zapytał, jakie skutki będzie miało podjęcie uchwały w stosunku do osób fizycznych.

Przedstawiciel Państwa Duda Pan Jarosław Wyrwa powiedział, że uchwała, która ma być podjęta na najbliższym zgromadzeniu wspólników zobowiązuje wszystkich wspólników do dopłat w równej wysokości w stosunku do posiadanych przez siebie udziałów. Oznacza to, że każdy ze wspólników jest zobowiązany do takich dopłat w wysokości dziesięciokrotności tego, co posiada. Jest to zapis kodeksowy. Pod tą uchwałą dla wszystkich wspólników została przygotowana umowa o przejęciu zobowiązań. Zgodnie z deklaracjami, wchodząc do spółki Państwo Duda chcą włożyć do spółki 7 ml zł, o których mowa jest w uchwale o dopłatach. Odbędzie się to na podstawie umów cywilnoprawnych zawartych ze wszystkimi udziałowcami spółki.

Radny Smoraż zapytał, jaki będzie czas zwrotu dopłat.

Pan Jarosław Wyrwa odpowiedział, że czas zwrotu dopłat nie jest przewidziany z tego względu, że dopłaty zwrotne mogą być zwracane tylko w przypadku, kiedy spółka osiągnie zysk. Wtedy można się zastanowić, czy te pieniądze przeznaczyć na zwrot, czy podzielić je w inny sposób. Decyzję podejmą wspólnicy na zgromadzeniu ogólnym. Planujemy rozłożenie w czasie dopłat do końca czerwca przyszłego roku. Zwrot dopłat może nastąpić po wniesieniu całości dopłat i na mocy uchwały zgromadzenia wspólników o zwrocie dopłat. W pierwszym okresie działalności spółki na pewno zysk nie będzie konsumowany; polityka finansowa Państwa Duda polega na „nie przejadaniu” zysków. Nie jest celem wyciąganie pieniędzy z inwestycji na początku jej działalności. Na zwrot dopłat przyjdzie czas jak spółka zacznie zarabiać pieniądze i wypracowywać zyski.

Na salę obrad przyszli radni: Wojciech Bilewicz, Adam Wójcik, Jan Ziębiński. Obrady kontynuowano przy obecności na sali obrad 18 radnych.

Burmistrz Leszek Kapcia powiedział, iż ma nadzieję, że wypowiedź Pana Wyrwa rozwiała wątpliwości dotyczące możliwości zwrotu dopłat w trakcie trwania inwestycji przez np. sprzedaż majątku.

Pan Jarosław Wyrwa wyjaśnił, że sprawa dopłat zwrotnych jest zgodna z przepisami Kodeksu spółek handlowych i z przepisami ustawy o rachunkowości. Dopłaty zwrotne – jest

to w tej chwili bardzo wygodna i jedna z tańszych, forma finansowania inwestycji. Moglibyśmy - kontynuował Pan Wyrwa - uchwalić uchwałę o podwyższeniu kapitału zakładowego spółki o 7 ml. zł., ale wtedy znacząco wzrósł by nasz udział w spółce, nie mielibyśmy już 60 % udziałów w spółce i nie byłibyśmy partnerem, tylko w spółce moglibyśmy zrobić wszystko, nawet spółkę zlikwidować; do tego wystarczy 75 % udziałów. Nam wystarczy posiadane 60 %, bo chcemy współpracować na zasadach partnerstwa. Wniesienie kapitału jest skuteczne dopiero w momencie jego zarejestrowania, natomiast podjęcie uchwały o dopłatach jest skuteczne w momencie jej podjęcia. Praktycznie następnego dnia po podjęciu uchwały mamy możliwość uruchomienia środków finansowych, które spółka już może wykorzystywać, a ta spółka tego potrzebuje. Prace są prowadzone zgodnie z harmonogramem i zakładamy, że być może latem przyszłego roku spółka ruszy pełną parą. Brakujące 7 ml. zł moglibyśmy również włożyć w formie pożyczki, ale wiąże się to z niebezpieczeństwem dla pozostałych wspólników, bo pożyczka jest wymagalna z datą jej zwrotu, niezależnie od tego, czy spółka ma zysk, czy nie. Wtedy zaczyna się wyprzedawanie majątku. Dopłaty są o tyle szczęśliwą konstrukcją dla spółki, że oddaje je wtedy, kiedy nie potrzebuje pieniędzy z zysku. Stąd nastawienie, że jeżeli damy 7 ml. zł., to zrobimy wszystko, aby spółka zaczęła przynosić zyski, bo po to się prowadzi działalność gospodarczą. Nie będziemy tej spółki dokapitalizowywać przez kilka lat, bo ma ona być dokapitalizowana w momencie, kiedy jest proces inwestycyjny. Potem spółka ma funkcjonować zgodnie z zasadami gospodarki rynkowej i ma przynosić zysk.

Radny Krzysztof Świetlik zapytał, czy inne gminy już podjęły tego typu uchwały, czy Gmina Jędrzejów podejmuje jako pierwsza.

Prezes Spółki „Euroubojnia” Pan Czesław Szczerba powiedział, że większość gmin podjęła takie uchwały, upoważniające wójta/burmistrza do głosowania w tej sprawie. Jutro jest sesja nadzwyczajna w starostwie, gdzie również będzie podjęta taka uchwała. Na wniosek Pana Radcy jest wprowadzone dodatkowe zabezpieczenie, że zwrot dopłaty nie będzie żądany od indywidualnego udziału.

Pan Jarosław Wyrwa dodał, że do umowy stanowiącej załącznik do uchwały będzie załączone oświadczenie wyrażone w formie aktu notarialnego, w którym zobowiązujemy się do wypełnienia umowy: wniesienia dopłat, nie żądania zwrotu tych dopłat od wspólnika, tylko z zysku. Jest przygotowana umowa, która jest już podpisana przez naszą stronę, jest wyrażenie zgody na przejęcie tego długu przez „Euroubojnię”. Taką umowę każdy ze wspólników otrzyma przed podjęciem uchwały.

Więcej uwag nie zgłoszono.

Rada Miejska w Jędrzejowie jednogłośnie przyjęła poprawkę polegającą na tym, aby w § 2 pkt 2 dopisać zdanie: „Projekt umowy przejęcia długu stanowi załącznik nr 1 do uchwały”.

Rada Miejska w Jędrzejowie jednogłośnie powzięła Uchwałę Nr XI/92/03 Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na dopłaty zwrotne do kapitału Spółki z o.o. PPHU Euroubojnia w Jędrzejowie.

/Uchwała Nr XI/92/03 w załączeniu do protokołu/.

Pan Jarosław Wyrwa podziękował za podjęcie uchwały i powiedział: -Jesteśmy partnerami już jakiś czas i cenimy sobie współpracę z Państwem. Jako Rada Miejska mieliście Państwo możliwość zapoznać się ze strategią naszej firmy, a jeśli nie – służymy informacjami. W ostatnich badaniach przeprowadzonych przez Instytut Gospodarki Mięsnej zostaliśmy ocenieni jako druga firma w kraju. Filozofia naszej firmy zamyka się na jak największym inwestowaniu. Nie zamykamy się z inwestycjami do tylko jednego zakładu.

Firma przynosi bardzo dobre zyski. Państwo Duda to osoby, które ciągle się rozwijają, działają w oparciu o polskie grupy producentów. Spółka posiada wyłącznie polski kapitał; w zarządzaniu spółką uczestniczy syn Państwa Duda, który jest również udziałowcem w spółce „Euroubojnia”. Do spółek Państwo Duda wchodzi jako osoby fizyczne, co jest gwarancją bezpieczeństwa dla inwestorów, ponieważ ryzykują własnym majątkiem. Chcemy być liderem na polskim rynku, a w przyszłości być może nie tylko na polskim. Spółka nie zamierza wiązać się kapitałowo z kapitałami obcymi.

Radny Wojciech Bilewicz zapytał, czy Państwo Duda mają rozdzielność majątkową.

Pan Wyrwa odpowiedział, że nie. Jeżeli jest się partnerem i w małżeństwie i w życiu, przenosi się to również na działalność gospodarczą.

Prezes Sp. z o.o. „Euroubojnia” Czesław Szczerba podziękował radnym za podjęcie uchwały. Powiedział, że rozumie, iż dociekliwość i wnikliwe badanie sprawy wynika z odpowiedzialności za pieniądze publiczne. Pan Szczerba poinformował, że inwestycja jest realizowana zgodnie z harmonogramem prac stanowiącym załącznik do umowy zawartej z wykonawcą dn. 30 czerwca br. Plac budowy został przekazany 24 lipca br. Od tego czasu liczymy 14 miesięcy na przekazanie kompletnej inwestycji. W tej chwili nie ma żadnych zagrożeń; budowa jest realizowana: są zalane stropy pod konstrukcję, są zakopane linie odprowadzające wody deszczowe, linie odprowadzające ścieki do kolektora sanitarnego. Jest to prawdziwy duży plac budowy. Dokapitalizowanie spółki, wpłacane odpowiednio do potrzeb budowy pozwoli na rytmiczne realizowanie inwestycji.

#### **Ad. 9.**

*1. Radny Paweł Smoraż pyta, czy jest wykonana dokumentacja na budowę chodnika w Skroniowie.*

Burmistrz Leszek Kapcia odpowiedział, że dokumentacja jest w trakcie opracowania, jednak wynikają problemy własnościowe. Jeżeli będzie potrzeba zwrócimy się do radnych o pomoc w rozwiązaniu tego problemu.

Burmistrz powiedział również, że podejmie działania w sprawie budowy drogi dojazdowej do Euroubojni z chwilą uruchomienia, co wiąże się z budżetem na rok przyszły.

#### **Ad. 10.**

Radny Paweł Smoraż zapytał – w związku z planowanym procesem technologicznym w Euroubojni – o zagrożenie zapachowo-strefowe. Jak będą odwożone nieczystości. Jak będzie wyglądało natężenie ruchu przez Skroniów.

Pan Czesław Szczerba odpowiedział, że w trakcie wydawania pozwolenia był sporządzony raport oddziaływania na środowisko. Zgodnie z dokumentacją oddziaływanie na środowisko zamknie się w obrębie działki, co potwierdził drugi raport. Zakład jest zaprojektowany na miarę XXI wieku, spełnia wymogi Unii Europejskiej. Po tego typu zakładzie chodzi się w białym fartuchu i nie czuć żadnych zapachów. We Francji w sąsiedztwie takich zakładów są sklepy. Jest to dopracowane i nie powinno być z tego tytułu utrudnień. Jeżeli chodzi o częstotliwość ruchu na tej trasie, to dziennie około 40 samochodów będzie przejeżdżało w sprawie Euroubojni. Będzie rozpatrywana możliwość połączenia trasy E-7 z Euroubojnią. Nieczystości będą utylizowane; powstają firmy specjalistyczne, które za odpłatnością będą to wykonywać. W tej chwili prowadzone są rozmowy z Panem Stokłosa i prawdopodobnie z chwilą uruchomienia działalności zostanie podpisana umowa.

Pan Jarosław Wyrwa powiedział, że umowy w sprawie utylizacji będą podpisane z chwilą uruchomienia produkcji. Dotychczas z utylizacją nieczystości nie było żadnych problemów i w tym względzie nie widzi żadnych zagrożeń. –Zamierzamy wprowadzić system

HCCP, który jest systemem zarządzania jakością w branży spożywczej. Nie jest on wymagany przy produkcji ubojowej, ale zamierzamy go wprowadzić po to, aby sprzedawać produkty na rynki unijne. Zamierzamy również przed rozpoczęciem produkcji uzyskać certyfikat unijny. Tak więc wszelkie wymagania na pewno spełnimy. Oglądałem wiele zakładów produkcyjnych i linii ubojowych w Polsce i nie tylko. W jednym z duńskich miast ubojnia o wydajności 3,5 tysiąca sztuk na dobę jest położona w centrum miasta.

Kierownik ZWiK Zbigniew Lato zaproponował, że na sesji w dniu 25 września może odbyć się około 3-godzinne szkolenie dla radnych dotyczące taryf wody i ścieków; kierownik zapytał, czy radni życzą sobie, aby to zorganizował.

Przewodnicząca Rady odpowiedziała, że radni przedyskutują tę sprawę i Kierownik zostanie poinformowany po rozmowie z radnymi.

#### **Ad. 11.**

Ze względu na wyczerpanie porządku obrad Przewodnicząca Rady Miejskiej o godzinie 13<sup>00</sup> zamknęła obrady XI sesji Rady Miejskiej w Jędrzejowie.

*Protokołowała*  
*T. Borowska*  
Teresa Borowska

*Przewodnicząca Rady Miejskiej*  
*w Jędrzejowie*  
*mgr Elżbieta Wiśniewska*