

Z POSIEDZENIA

KOMISJI BUDŻETU I MIENIA KOMUNALNEGO

ODBYTEGO DNIA 19 września 2003 roku.

Komisja w składzie wg listy obecności stanowiącej załącznik do niniejszego protokołu rozpoczęła obrady o godzinie 11⁰⁰ wg następującego porządku:

1. Rozpoczęcie obrad.
2. Odczytanie protokołu z ostatniego posiedzenia komisji.
3. Analiza materiałów na sesję.
4. Informacja z realizacji dochodów i wydatków za I kwartał 2003 roku przez ZBM w Jędrzejowie.
5. Sprawy różne.
6. Zakończenie obrad.

Ad. 1. Przewodniczący p. Adam Wójcik przywitał radnych i przybyłego na obrady komisji kierownika ZBM p. Stanisława Jacha, księgową p. Zofię Hatys, a następnie poprosił o rozpoczęcie obrad.

Ad. 2. Przewodniczący komisji p. Adam Wójcik odczytał protokół z poprzedniego posiedzenia komisji, radni zaopiniowali go pozytywnie, żadnych uwag nie zgłoszono.

Ad. 3. Przewodniczący komisji p. Adam Wójcik wystąpił z wnioskiem o zmianę w porządku obrad i przeniesienie punktu 4 na miejsce punktu 3. Wniosek przegłosowano jednogłośnie.

W związku z powyższym p. Stanisław Jach przystąpił do przedstawieni informacji realizacji dochodów i wydatków za I kwartał 2003 roku przez ZBM w Jędrzejowie (*stanowi ona załącznik do niniejszego protokołu*).

Po jej przedstawieniu radni przeszli do zadawania pytań.

Przewodniczący Adam Wójcik „Proszę o przedstawienie problemów aktualnych: społecznych, inwestycyjnych i remontowych oraz tego jakie środki finansowe są potrzebne na przyszły rok”.

p. Jach „Jak widać z analizy pierwszego kwartału rozpoczęliśmy rok z dużym deficytem, ale na dzień dzisiejszy jest on już mniejszy o połowę. Aktualnie remontujemy siódmy już w tym roku budynek, a 20 innych czeka na remont. To nie wszystko pewne rzeczy są jedynie „łatanie”, a potrzeby są duże: musimy wymienić rury kanalizacyjne, rury centralnego ogrzewania, rury doprowadzające wodę do mieszkań, piony i poziomy w blokach o 40-letniej

żywności. Chcielibyśmy wyremontować kamienice na Pińczowskiej. Na to wszystko potrzebne są fundusze. Niestety na dzień dzisiejszy z przyznanych w budżecie 100 tysięcy otrzymaliśmy 37 tysięcy. A to i tak jest mało. Nasz zakład trapi wiele problemów. Jednym z nich jest umowa z Dalkią. Mamy skargi mieszkańców z ulicy Okrzei i Armii Krajowej na wysokie dopłaty do centralnego. Ci ludzie chcą wiedzieć, dlaczego mimo remontu, ocieplenia budynku, wymiany okien te dopłaty są tak kolosalne. Kolejny problem – mamy umowę z „Cefarmem” na wynajem lokalu pod aptekę. Był okres kiedy „Cefarm” nie płacił czynszu, teraz chce nam zapłacić odszkodowanie za bezumowne korzystanie z lokalu w kwocie 100 tysięcy, pod warunkiem, że będzie miał przedłużoną umowę najmu na kolejne 8 lat. Chciałem, żeby trafiło to na sesję, ale radczyni Urzędu Miejskiego nie wyraziła zgody. Jak panowie widzą problemów jest wiele, ale chcemy udowodnić, że można w tym zakładzie jeszcze coś zrobić, trzeba tylko chcieć.

Do kierownika ZBM więcej pytań nie było, radni przyjęli sprawozdanie pozytywnie.

Ad. 4. Analiza materiałów na sesję. Nie zgłoszono żadnych uwag. Komisja zaopiniowała je pozytywnie.

Ad. 5. w sprawach różnych przewodniczący obrad p. Adam Wójcik odczytał pismo mieszkańców ulicy Krasieńskiego w Jędrzejowie w sprawie przeznaczenia w budżecie na rok 2004 środków na dokończenie budowy powyższej ulicy.

Ponadto radny Biały zapytał Burmistrza Jędrzejowa inż. Leszka Kapcie o aktualną sytuację ulicy Dr. Kwarty. Burmistrz wyjaśnił, że „w zeszłym tygodniu odbyła się ostatnie rozprawa sądowa w tej kwestii, a w miniony wtorek miał być ogłoszony wyrok. Poprosiłem jednak panią Kiworską, aby nie zamykała jeszcze sprawy. Obecnie mamy miesiąc na negocjacje, musimy rozmawiać z panią Borowiecką i znaleźć jakiś kompromis. Chcielibyśmy odkupić od niej jedynie asfalt, a za chodnik- aby móc z niego korzystać- zapłacić jednorazowe odszkodowanie. Obliczyliśmy, że modernizacja ulicy i przerobienie jej na jednokierunkową wyniesie około 100 tysięcy, ale to jest ostateczne wyjście i tylko wtedy, gdy właściciele nie zgodzą się na nasze propozycje. Pierwsze spotkanie jest przewidziane na środę przed sesją.”

Ad. 6 Posiedzenie komisji zakończyło się o godzinie 12³⁰.

Protokołowała:

Magdalena Suszalska Świeca

Przewodniczący Komisji

Adam Wójcik