

**Uchwała Nr L/453/14
Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia 28.03.2014 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 2 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta „Jędrzejów – Południe”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2013.594 z późn. zm.) oraz art.14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2012.647 z późn. zm.) Rada Miejska w Jędrzejowie uchwała, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Jędrzejów-Południe” zatwierdzonego uchwałą Nr XII/121/11 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 27 października 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Jędrzejów – Południe” dla terenu położonego w Jędrzejowie w obszarze ograniczonym ul. Przemysłową, ul. Przypkowskiego, ul. Partyzantów i południową granicą administracyjną miasta Jędrzejowa (Dziennik Urzędowy Województwa. Świętokrzyskiego poz. 34 z dnia 9 stycznia 2012 r), zmienionego uchwałą Nr XV/142/11 z dnia 30 grudnia 2011 r Rady Miejskiej w Jędrzejowie (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego poz. 560 z dnia 16 lutego 2012 r) zwanej dalej „planem miejscowym”.
2. Granice obszaru objętego zmianą planu miejscowego określa załącznik do uchwały.

§ 2

Przedmiotem zmiany planu miejscowego będą ustalenia, o których mowa w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2012.647 z późn. zm.) a także w zależności od potrzeb – w zakresie wyszczególnionym w art. 15 ust. 3 ww ustawy.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta .

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Jędrzejowie**

mgr Paweł Błaszkiwicz



UZASADNIENIE

do Uchwały Nr L/453/14

Rady Miejskiej

w Jędrzejowie z dnia 28.03.2014 r.

Obecnie na przedmiotowym obszarze obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w Jędrzejowie w obszarze ograniczonym ul. Przemysłową, ul. Przypkowskiego, ul. Partyzantów i południową granicą administracyjną miasta Jędrzejowa, który został uchwalony uchwałą Nr XII/121/11 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 27 października 2011 r. (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego poz. 34 z dnia 9 stycznia 2012 r), zmienioną uchwałą Nr XV/142/11 z dnia 30 grudnia 2011 r Rady Miejskiej w Jędrzejowie (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego poz. 560 z dnia 16 lutego 2012 r.)

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) Rada Miejska w Jędrzejowie podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zmian dokonuje się z uwagi na następujące okoliczności:

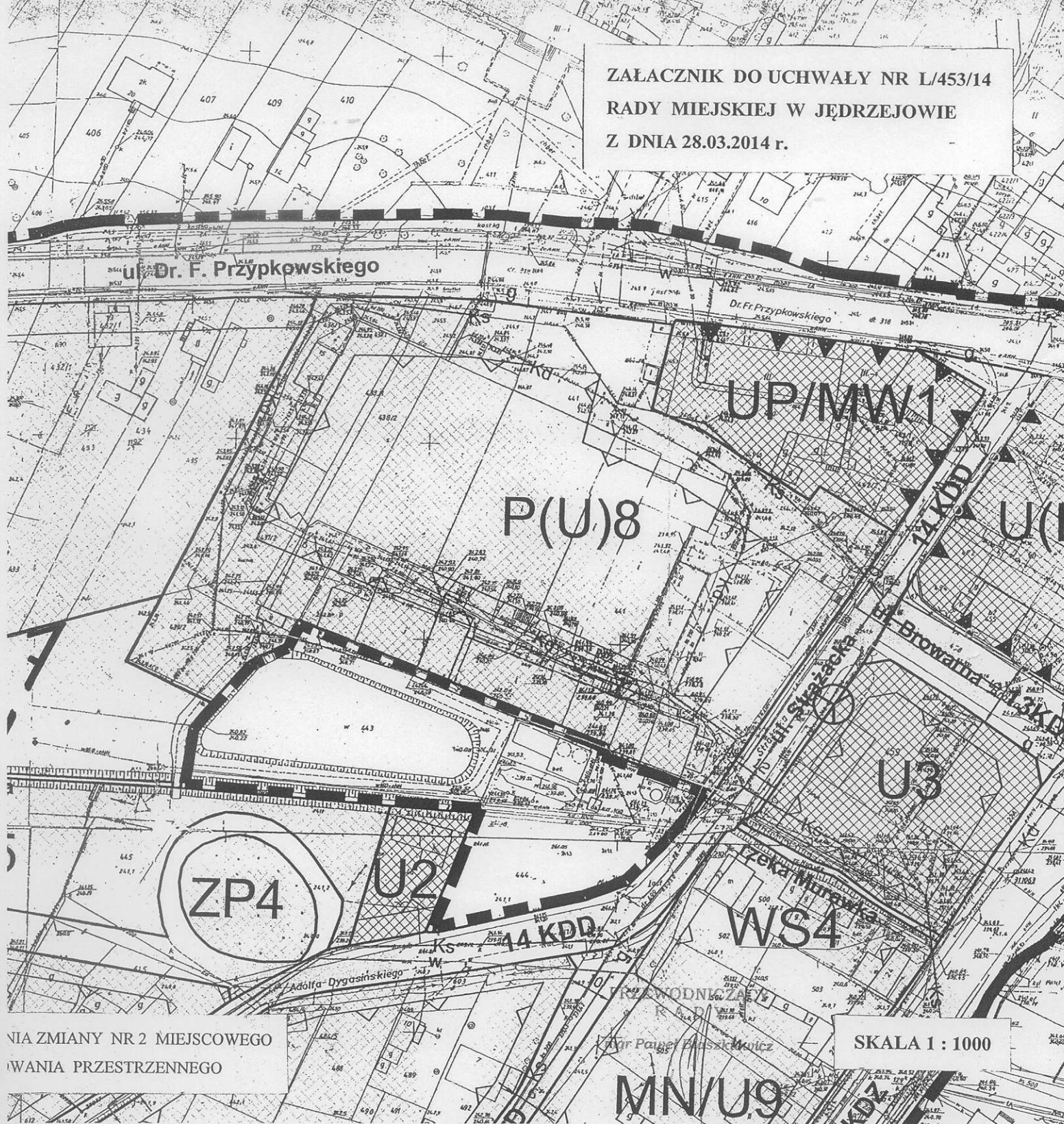
Przedmiotowy teren stanowi nieruchomości komunalną i przeznaczony został do sprzedaży w drodze przetargu publicznego. W związku z powyższym przeznaczenie w obecnie obowiązującym planie tej nieruchomości pod tereny zieleni urządzonej (ZP) jest niezasadne.

Tereny objęte zmianą planu miejscowego położone są w bezpośrednim sąsiedztwie zakładu produkcyjnego, który wyraża zainteresowanie jej nabycia.

Przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozpoczyna procedurę planistyczną zgodną z art. 17 ww ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Z. dp. Burmistrza
Naczelnik Wydziału
Zagospodarowania Przestrzennego
mgr inż. Dariusz Treliński

ZAŁACZNIK DO UCHWAŁY NR L/453/14
RADY MIEJSKIEJ W JĘDRZEJOWIE
Z DNIA 28.03.2014 r.



PLAN ZMIANY NR 2 MIEJSCOWEGO
PLANU WYKONAWCZEGO

SKALA 1 : 1000

MN/U9